

Heizkraftwerk Süd

GuD1_{neu} – Ersatz der Bestandsanlage

Bauordnungsrechtliche Unterlagen

Antrag nach § 16 Abs. 1 BImSchG

Inhaltsverzeichnis

10.	Bauordnungsrechtliche Unterlagen	3
10.1	Amtliche Vordrucke Bauantrag und Baubeschreibung, Sonstige Nachweise.....	3
10.2	Aktueller Lageplan	3
10.3	Bauzeichnungen	3
10.4	Brandschutznachweis	4
10.5	Bescheinigung des Brandschutznachweises durch einen Prüfsachverständigen für Brandschutz	4
10.6	Nachweise der Standsicherheit	4
10.7	Baugrundgutachten.....	4
10.8	Sichtfeld	4

Anlagenverzeichnis

Anlage 10.1-01: Antrag auf Baugenehmigung für jedes Bauwerk

Anlage 10.1-02: Baubeschreibung für jedes Bauwerk

Anlage 10.1-03: Geometrische Daten

Anlage 10.1-04: Statistische Erhebungsbögen

Anlage 10.2-01: Aktueller Lageplan

Anlage 10.3-01: Bauzeichnungen

Anlage 10.4-01: Brandschutznachweis

Anlage 10.5-01: Bescheinigung Brandschutznachweis

Anlage 10.7-01: Prüfbericht_TUM_Bodenproben_04458-03

Anlage 10.7-02: Zwischenbericht_3190606

Anlage 10.8-01: Sichtfeldanalysen

10. Bauordnungsrechtliche Unterlagen

10.1 Amtliche Vordrucke Bauantrag und Baubeschreibung, Sonstige Nachweise

Als Anlage 10.1-01 sind die Antragsformulare und als Anlage 10.1-02 sind die Baubeschreibungen beigefügt. In weiteren Anlagen sind die sonstigen Nachweise (geometrischen Daten; Anlage 10.1-03) sowie die statistischen Erhebungsbögen (Anlage 10.1-04) beigefügt.

10.2 Aktueller Lageplan

Als Anlage 10.2-01 ist der aktuelle auf der Grundlage des Auszugs aus dem Katasterwerk beigefügt.

Lageplan (M=1:1000)

VC_SU_145_10_50.200_024_001v.001_2

10.3 Bauzeichnungen

Als Anlage 10.3-01 sind die Bauzeichnungen gemäß der BauVorIV beigefügt. Zusätzlich sind der Entwässerungsplan, der Freiflächengestaltungsplan, und der Plan der Baustelleneinrichtungsf lächen beigefügt.

Grundrisse und Schnitte

Grundriss Ebene -4,00m	VC_SU_145_10_50.200_001_001v.001_1
Grundriss Ebene ±0,00m	VC_SU_145_10_50.200_002_001v.001_2
Grundriss Ebene +4,50m/+5,40m	VC_SU_145_10_50.200_003_001v.001_2
Grundriss Ebene +7,00m	VC_SU_145_10_50.200_004_001v.001_1
Grundriss Ebene +10,00m	VC_SU_145_10_50.200_005_001v.001_2
Grundriss Ebene +15,00m	VC_SU_145_10_50.200_006_001v.001_2
Grundriss Ebene +17,00m/+18,40m	VC_SU_145_10_50.200_007_001v.001_2
Grundriss Ebene +23,40m/+24,00m/+25,60m	VC_SU_145_10_50.200_008_001v.001_2
Grundriss Ebene +29,00m	VC_SU_145_10_50.200_009_001v.001_1
Grundriss Ebene +36,60m	VC_SU_145_10_50.200_010_001v.001_1
Grundriss Ebene +44,00m	VC_SU_145_10_50.200_011_001v.001_1
Grundriss Dachdraufsicht Ebene +50,50m	VC_SU_145_10_50.200_012_001v.001_1
Grundriss Ebene 0,00m/+13,00m Trafos	VC_SU_145_10_50.200_013_001v.001_1
Schnitt 1-1	VC_SU_145_10_50.200_014_001v.001_2
Schnitt 2-2	VC_SU_145_10_50.200_015_001v.001_1
Schnitt 3-3	VC_SU_145_10_50.200_016_001v.001_1
Schnitt 4-4	VC_SU_145_10_50.200_017_001v.001_1
Schnitt 5-5	VC_SU_145_10_50.200_018_001v.001_1
Schnitt 6-6	VC_SU_145_10_50.200_019_001v.001_1
Ansicht Ost 1	VC_SU_145_10_50.200_020_001v.001_1

Ansicht Ost 2	VC_SU_145_10_50.200_021_001v.001_1
Ansicht West	VC_SU_145_10_50.200_027_001v.011_0
Ansicht Nord	VC_SU_145_10_50.200_022_001v.001_1
Ansicht Süd	VC_SU_145_10_50.200_023_001v.001_1
Freiflächengestaltungsplan (M=1:250)	VC_SU_145_10_50.200_028_001v.001_0
Baustelleneinrichtungsflächen	VC_SU_145_10_50.200_025_001v.001_0

10.4 Brandschutznachweis

Als Anlage 10.4-01 ist der Brandschutznachweis beigelegt

10.5 Bescheinigung des Brandschutznachweises durch einen Prüfsachverständigen für Brandschutz

Der durch den Prüfsachverständigen erstellte Nachweis Bescheinigung Brandschutz I ist beigelegt

10.6 Nachweise der Standsicherheit

Im Rahmen der Bauplanung wurde die statische Machbarkeit der Anlagenänderungen geprüft. Im Ergebnis sind die Umbaumaßnahmen aus statischer Sicht nach dem aktuellen Planungsstand sicher durchführbar. Die finalen Statiken werden bis zur Errichtung der jeweiligen Anlagenteile durch den zugelassenen Prüfsachverständigen geprüft und nachgereicht.

10.7 Baugrundgutachten

Für die Gründung der neuen Anlagenteile wird der Prüfbericht des „Instituts für Grundbau und Bodenmechanik der Technischen Hochschule München vom 20. Mai 1966 (Anlage 10.7-01 Prüfbericht_TUM_Bodenproben_04458-03) für den Neubau der HD-Anlage herangezogen. Die Verifizierung der im Prüfbericht beschriebenen Bodenbeschaffenheit wird durch gesonderte Probebohrungen verifiziert.

Da derzeit in weiten Teilen des Maschinenhauses Rückbauarbeiten an alten Anlagenteilen erfolgen, erfolgten bislang nur Bohrungen im Kesselhaus (Anlage 10.7-02 Zwischenbericht_3190606). Weitere Bohrungen in der HD-Anlage erfolgen nach Beendigung der Rückbauarbeiten.

10.8 Sichtfeld

Im Rahmen der Projektplanung wurde eine Stadtbildverträglichkeitsuntersuchung bzw. Sichtfeldanalyse mit einer visuellen Wahrnehmung des Münchner Stadtbilds angefertigt. Die visuelle Darstellung der Ergebnisse ist in Anlage 10.4-01 dargestellt.