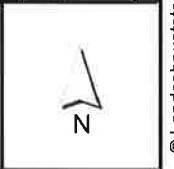




Ersteller	Geg	Erstellt für Maßstab 1:5.000
Erstellungsdatum	04.04.2019	Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet


 Landeshauptstadt  
 München  
**Kommunalreferat**



# Bedingungen für die Nutzung von Geobasisdaten und Geodiensten des GeodatenService München

## (Nutzungsbedingungen)

### 1. Anwendungsbereich

Für die Bereitstellung und Nutzung von analogen/digitalen Geobasisdaten (nachfolgend: Daten) und Geodatendiensten (nachfolgend: Dienste) der LH München, die dem Nutzer (nachfolgend: Lizenznehmer) in Erfüllung eines Auftrages oder eines Nutzungsvertrages geliefert werden, gelten die folgenden Nutzungsbedingungen.

Besondere Nutzungsbedingungen für allgemein zugängliche Daten und Dienste bleiben unberührt. Im Übrigen gelten die gesetzlichen Nutzungsrechte (s. Nr. 7). Allgemeine Geschäftsbedingungen des Lizenznehmers werden nicht anerkannt.

Die nach diesen Nutzungsbedingungen zu gewährenden Nutzungsrechte sind begrenzt auf, die überlassenen Daten, die Institution des Lizenznehmers und die dem Lizenznehmer genehmigten Verwendungszwecke.

### 2. Interne Nutzung

- 2.1 Der Lizenznehmer erhält das nicht ausschließliche und mit Ausnahme der Nr. 4.1 nicht übertragbare Recht, die Daten und Dienste im internen Bereich nach Maßgabe der Nummern 2.2 bis 2.3 zu nutzen. Eine Veräußerung, kommerzielle Verwertung oder eine sonstige Weitergabe der Daten (Ausnahme: Weitergabe der Daten an einen Auftragnehmer (s. Nr. 4)) ist nicht gestattet.
- 2.2 Rasterdaten, die über Dienste mit direktem Datenzugriff (z.B. Web Map Services) abgerufen werden, dürfen nicht gespeichert oder an andere Arbeitsplätze weitergegeben werden.
- 2.3 Daten, die als Druckauszug (PDF) abgerufen werden, dürfen nur in analoger Form oder als PDF genutzt und vervielfältigt werden.

### 3. Präsentation, öffentliche Zugänglichmachung und Verbreitung (externe Nutzung)

Bei der internen Nutzung nach Nr. 2 sind folgende weitere Nutzungsrechte ohne besondere Erlaubnis eingeschlossen:

- 3.1 Der Lizenznehmer darf die Daten auf Ausstellungen und dergleichen, an denen er als Aussteller oder Veranstalter teilnimmt, präsentieren.
- 3.2 Der Lizenznehmer darf eine einzige, nicht georeferenzierte, ausschließlich pixelstrukturierte Darstellung der Daten, entweder als statisches Bild oder als PDF-Dokument bis zum Format DIN A3, im Internet öffentlich zugänglich machen,

wenn der Zugang zur Internetseite kostenfrei ist, und die Quellenangabe nach Nr. 3.5 als Link auf <https://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/Kommunalreferat/geodatenservice/geobasisdaten.html> ausgeführt wird.

- 3.3 Der Lizenznehmer darf eine einzige Darstellung der Daten in analoger Form oder als PDF-Dokument nach Maßgabe von Nr. 3.2 bis zu einer Stückzahl von 100 Exemplaren unentgeltlich verbreiten.
- 3.4 Für eine externe Nutzung, die über die Rechte nach den Nrn. 3.1, 3.2, 3.3 hinausgehen, sind mit der LH München gesonderte Nutzungsvereinbarungen abzuschließen.
- 3.5 Der Lizenznehmer ist verpflichtet, bei jeder Präsentation, Verbreitung oder öffentlichen Wiedergabe der Daten folgende Quellenangabe deutlich erkennbar anzubringen:  
© Landeshauptstadt München – Kommunalreferat – GeodatenService <Jahreszahl>  
Soweit die analogen/digitalen Daten auch Gebäude und Flurstücke enthalten lautet die Quellenangabe:  
© Landeshauptstadt München – Kommunalreferat – GeodatenService <Jahreszahl>, Flurstücke und Gebäude: © Bayerische Vermessungsverwaltung <Jahreszahl> .
- 3.6 Flurstücksnummern sind von der externen Nutzung ausgeschlossen.

### 4. Weitergabe an einen Auftragnehmer

- 4.1 Die Weitergabe von Daten und Diensten an einen Auftragnehmer des Lizenznehmers ist zulässig, soweit und solange dies zur Erfüllung eines Auftrags erforderlich ist.
- 4.2 Der Auftragnehmer darf die Daten in keinem Fall Dritten zugänglich machen.
- 4.3 Nach Erfüllung des Auftrags sind alle beim Auftragnehmer verbliebenen Daten zu löschen.

### 5. Hinweise zur Stadtgrundkarte und zum Bauliniengefüge

- 5.1 Die Stockwerkszahl entspricht der Definition im Liegenschaftskataster zum Zeitpunkt der Erfassung. Diese ist abweichend von der baurechtlichen Definition des Vollgeschosses laut BayBO.
- 5.2 Das Bauliniengefüge ist auf Grundlage der analogen Plan-darstellung zum Zeitpunkt der Genehmigung bzw. Rechtskraft erstellt.

## 6. Hinweise zur Verwendung der Stadtgrundkarte und zum Bauliniengefüge im Vektorformat

- 6.1 Die digitale Stadtgrundkarte entspricht in Inhalt, Darstellung und Genauigkeit weitgehend der analogen Stadtgrundkarte 1:1.000. Gebäudepunkte wurden aus der Karte 1:1.000 digitalisiert und sind deshalb nur mit einer Genauigkeit von ca. +/- 0,5 m verfügbar. Grenz- und Gebäudepunkte, die mit neuen Messmethoden erfasst wurden und der Katastergenauigkeit entsprechen, sind mit einem Punktsymbol gekennzeichnet. Dem Datenbestand der digitalen Stadtgrundkarte entnommene Koordinaten von Katasterfestpunkten, Grenz- und Gebäudepunkten, die nicht der Katastergenauigkeit entsprechen, dürfen deshalb weder als Ausgangswerte für genaue digitale Planungen noch für Vermessungsarbeiten im GK-Festpunktfeld verwendet werden. Werden exakte Daten zum Baurecht für weiterführende Planungen benötigt, so können vom GeodatenService München im Einzelfall für die Antragstellerin oder den Antragsteller gesondert in Rechnung zu stellende Leistungen erbracht werden, welche die gewünschte Genauigkeit erfüllen. Eine vorhergehende Beratung und Abstimmung auf den Einzelfall ist in diesen Fällen unumgänglich.
- 6.2 Die LH München schließt die Haftung für die Übereinstimmung der bekanntgegeben Grenzpunktkoordinaten mit dem Nachweis der Grundstücke im Grundbuch und für die Übereinstimmung des Gebäudenachweises und der sonstigen Situation mit dem aktuellen Bestand aus.
- 6.3 Koordinatenangaben für Grenzpunkte machen das Aufsuchen und Überprüfen der Grundstücksgrenzen durch die Vermessungsverwaltung in der Örtlichkeit nicht überflüssig. Dies gilt insbesondere dann, wenn grenznahe Gebäude zu errichten sind oder ein exakter Grenzabstand eingehalten werden muss.

## 7. Rechtliche Hinweise

- 7.1 Die LH München besitzt alle Rechte der bereitgestellten Daten und Dienste. Die LH München besitzt die Urheberrechte an den kartographischen Werken, die Rechte an den Luftbildern und die Rechte als Datenbankhersteller nach dem Urheberrechtsgesetz. Ausnahme sind die bereitgestellten Daten zu Flurstücken und Gebäuden; hierzu liegen alle Schutzrechte bei der Bayerischen Vermessungsverwaltung. Jede Nutzung der Daten und Dienste durch Bearbeitung, Vervielfältigung, Digitalisierung, Verbreitung, öffentliche Wiedergabe oder auf sonstige Weise ist daher nur mit Einwilligung der LH München zulässig, sofern nicht einer der gesetzlichen Ausnahmetatbestände vorliegt. Die Einräumung von Nutzungsrechten kann durch Übermittlung dieser Nutzungsbedingungen, durch einen Nutzungsvertrag, eine Nutzungserlaubnis oder auf andere Weise erfolgen.
- 7.2 Katastervermessungen gemäß Art. 8 VermKatG sind den gesetzlich befugten Stellen vorbehalten. Der Lizenznehmer ist daher nicht befugt, Grenzmittlungen, Wiederherstellungen verlorengangener Grenzzeichen oder Vorweisungen von Grenzen durchzuführen.

- 7.3 Soweit Dienste der LH München das Zuladen von Daten anderer Anbieter (Geofachdaten) über externe Datendienste erlauben, gelten für die Daten die Nutzungsbedingungen des jeweiligen Anbieters sowie dessen gesetzlichen Rechte.

## 8. Kosten

Die Bereitstellung und Nutzung der Daten und Dienste ist kostenpflichtig. Die Kosten bemessen sich nach der jeweils gültigen Gebührensatzung der LH München in der jeweils zum Zeitpunkt der Datenabgabe oder Nutzung der Dienste geltenden Fassung.

## 9. Gewährleistung, Haftung

- 9.1 Die LH München stellt die Daten und Dienste mit der zur Erfüllung ihrer öffentlichen Aufgaben erforderlichen Sorgfalt bereit. Die LH München übernimmt jedoch keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Daten sowie für die ständige Verfügbarkeit der Dienste. Für Schäden, die durch die Nutzung der Daten und Dienste entstehen, haftet die LH München nach den gesetzlichen Bestimmungen.
- 9.2 Die LH München übernimmt keine Gewähr für die Inhalte und die Verfügbarkeit externer Datendienste nach Nr. 7.3.
- 9.3 Der Lizenznehmer hat durch geeignete Maßnahmen dafür zu sorgen, dass Dritte keinen Zugriff auf die Daten und Dienste nehmen können und dass Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Lizenznehmers die Daten und Dienste weder zu eigenen Zwecken nutzen noch Dritten zugänglich machen. Der Lizenznehmer hat auf Verlangen Auskunft über die getroffenen Maßnahmen zu geben.
- 9.4 Der Lizenznehmer haftet bei Verstößen gegen diese Nutzungsbedingungen, insbesondere bei vertragswidriger Nutzung oder Weitergabe von Daten oder Zugangskennungen für Dienste durch den Lizenznehmer oder seine Mitarbeiter, für die LH München dadurch entgangenen Gebühren und Entgelte.
- 9.5 Gerichtsstand für alle Rechtsstreitigkeiten im Zusammenhang mit dieser Nutzungsvereinbarung ist München, soweit gesetzliche Bestimmungen nicht entgegenstehen.

## 10. Datenschutz

Weitere Informationen über die Verarbeitung ihrer Daten und ihre Rechte bei der Verarbeitung finden sie unter: [www.muenchen.de/rathaus/DSGVO.html](http://www.muenchen.de/rathaus/DSGVO.html)

## 11. Widerrufsrecht

Das gesetzliche Widerrufsrecht für Verbraucher besteht bei der Bestellung von vorgefertigten Produkten (z.B. Dateien ganzer Kartenblätter). Der Verbraucher kann seine Bestellung binnen vierzehn Tagen nach Erhalt der Ware bzw. der Zugangskennung und einer ausführlichen Belehrung widerrufen. Kein Widerrufsrecht besteht gemäß § 312g Abs. 2 Nr. 1 BGB bei analogen oder digitalen Datenausdrügen, für deren Herstellung eine individuelle Auswahl oder Bestimmung durch den Verbraucher maßgeblich ist.

## Anmerkungen zur Abgabe von Auszügen der Digitalen Stadtgrundkarte im DXF-Format:

### Layer Namen:



BAULINIEN  
BAUGRENZEN  
BAULINIENGEFUEGE\_BEMASSUNG  
BAULINIENGEFUEGE\_BESCHRIFTUNG  
BEBAUUNGSPLANGRENZEN  
BEBAUUNGSPLANGRENZEN\_F  
BEBAUUNGSPLANNUMMERN  
Defpoints  
DIST\_SYMBOL  
DIST\_SYMBOLE  
FIRSTLINIEN  
FLURSTUECKSNUMMERN  
Gärtnerei  
GEBAEUDE\_OBEN  
GEBAEUDE\_UNTEN  
GEBAEUDEDETAIL  
GEBAEUDEDETAIL\_GESTR  
GEBAUDEPUNKTE  
GEBAEUDERASTER  
GEBAEUDERASTER\_SCAN  
GRENZEN  
GRENZEN\_GEMARKUNG  
Grenzpunkt\_Füllung  
Grenzpunkt\_Linie  
Gruenflaeche  
GRUENFLAECHEABGRENZUNG  
HAUSNUMMERN  
Hochspannungsmast  
HOEHEN\_PG  
HOEHENFESTPUNKTE  
HOEHENPUNKTE\_NUMMER  
KILOST  
KREUZ  
Laubbaum  
Nadelbaum  
NEUBAU  
NEUBAU\_F  
PUNKTE  
PUNKTE\_AUFNAHME  
PUNKTNR  
SCHIENEN  
SEITL\_RUECKW\_BAUGRENZEN  
Steg  
Steigungspfeil an Gebäuden  
STOCKWERKE  
STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN  
STRASSENAMEN\_1000  
Strauch  
TEXTE  
TIEFGARAGE\_GEN  
TIEFGARAGE\_SYMBOL  
TIEFGARAGE\_VOLLZ  
TOPOGRAPHIE  
TOPOGRAPHIE\_BEZEICHNUNGEN  
TOPOGRAPHIE\_BOESCHUNG  
TOPOGRAPHIE\_GESTR  
TOPOGRAPHIE\_SYMBOLE  
TREPPE  
U-S\_AUFGANG

### Inhalt:









Baulinien mit Symbol Begleitlinie  
Baugrenzen mit Symbol Begleitlinie  
Vermaßungen  
Bebauungsplantexte wie „Grünfläche“  
Umgriff Geltungsbereich Bebauungsplan  
Flächenfüllung des Geltungsbereichs  
Nummer des Bebauungsplanes  
automatischer Autocad Layer  
Layer für Blocksymbole  
Layer für Blocksymbole  
Dachformen Firstlinie gestrichelt  
Flurstücksnummern sowie Zuordnungslinien  
Block für Symbol Gärtnerei  
Gebäudegrundlinie  
unterirdisches Gebäude wie Tiefgaragenlinie  
Gebäudedetail Grundlinie  
Gebäudedetail wie Loggia, Arkade, Durchfahrt  
Gebäudeecken (Katastergenauigkeit)  
Flächenfüllung Gebäude  
Flächenfüllung gescannter Gebäude  
Grenzlinien und Grenzbogen  
Gemarkungsgrenzen  
Block mit weißer Füllung  
Block Kreislinie  
Block Symbol für Grünfläche  
Grünflächenabgrenzungen  
Hausnummer  
Block Symbol für Hochspannungsmast  
Block Symbol für Höhenpunkt  
Höhenfestpunkt  
Höhenfestpunktnummer  
Block Symbol für Kilometerstein  
Block Symbol für Kreuz bei Kirchen  
Blocksymbol für Laubbaum  
Blocksymbol für Nadelbaum  
Umgriff Neubau  
Flächenfüllung Neubau  
Grenzpunkte (Katastergenauigkeit)  
Katasterfestpunkt(KFP)  
Punktnummern offiziell  
Schienen (Personen-Nahverkehr)  
seitliche, rückwärtige Baugrenze mit Symbol Begleitlinie  
Block Symbol für Stege  
Block Symbol für Treppe an Gebäuden  
Geschosszahlen  
Straßenbegrenzungslinie mit Symbol Begleitlinie  
Straßenamen im Straßenbereich  
Block Symbol für Strauch  
Texte aus der Stadtgrundkarte  
Tiefgarage neu genehmigt  
Text TG  
Tiefgarage vollzogen  
Topographie Linien  
Texte wie Gleisanlage, S-Bahnhof  
Topographische Böschungskanten  
Topographie gestrichelt  
Block Symbol für Friedhof, Brunnen usw.  
Treppenlinie an Gebäuden  
Aufgang U-Bahn, S-Bahn

# Legende zu den Karten im Amtlichen Lageplan

## Auszug aus der Stadtgrundkarte

	Flurstücksgrenze		Geltungsbereich rechtsverbindlicher Bebauungsplan
<b>1234/5</b>	Flurstücksnummer des Bauflurstücks / der Bauflurstücke	<b>1312 (8104)</b>	Nummer des Bebauungsplans (VA Nr ....)
<b>1234/5</b>	Flurstücksnummer		Baulinie (rote Linie) durchgezogene Linie -> Grundlinie
	Gemarkungsgrenze (graublau Begleitlinie)		Baugrenze (blaue Linie) durchgezogene Linie -> Grundlinie
	Umgriff des Bauflurstücks oder der zu bebauenden Fläche (violette Linie)		Seitliche und rückwärtige Baugrenze (violette Linie) durchgezogene Linie -> Grundlinie
<b>- 33.5 -</b>	Grenzbemaßung (siehe Hinweis auf dem 3. Blatt)		Straßenbegrenzungslinie (grüne Linie)
	Gebäude mit Dachfirstlinie Hausnummer (13) zur Straße ausgerichtet		Abgrenzung öffentlicher Grünflächen (dunkelgrüne Linie)
	Erdgeschoßiges Nebengebäude Vordach oder freistehende Überdachung Durchfahrt Grube Loggia, Arkade		Grünfläche, Grfl. Festgesetzte Grünfläche
	Gebäude erstellt (noch nicht im Liegenschaftskataster erfasst)	<b>&lt; 20.0 &gt;</b>	Bemaßung
	Trafostation		Grünfläche (Nutzungsart)
	Pumpstation		Topografische Abgrenzung (z.B. Straßen, Wege, Freizeitanlagen)
	Tiefgarage mit Einfahrt		U-Bahn-Trasse
		<b>© 10053</b>	Höhenfestpunkt mit Nummer

## Übersicht Denkmalschutz, geschützte Landschaftsbestandteile, Planfeststellungen

	Kennzeichnung der Bauflurstücke bzw. der zu bebauenden Flächen		Hinweis auf Baudenkmäler
	Hinweis auf Baudenkmal-Verdachtsfläche		Hinweis auf Säulen, Brunnen etc.
	Hinweis auf Bauensemble		Hinweis auf Bodendenkmal
	Planfeststellungen Einleitung nach AEG, PBefG, FStrG u.a.		Planfeststellungen Beschlussnach AEG, PBefG, FStrG u.a.
<b>LB-41-b</b>	Geschützter Landschaftsbestandteil mit Bezeichnung		