

Straßenbauverwaltung.

Freistaat Bayern, Staatliches Bauamt Schweinfurt

Straße / Abschnittsnummer / Station:

B286 540 1,973 - B286 560 0,279

**B 286, Schweinfurt – Gerolzhofen – Enzlar (B8)  
Anbau Überholfahrstreifen, Abschnitt 2 nördl. Unterspiesheim**

PROJIS-Nr.: -

# FESTSTELLUNGSENTWURF

## Unterlage 9.3

### Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation

aufgestellt:  
Schweinfurt, den 14.12.2020  
Staatliches Bauamt

Dr. Fuchs, Ltd. Baudirektor

Bearbeitung

---

Planungsbüro Glanz

Am Wacholderrain 23  
97618 Leutershausen

---

Leutershausen, 24. November 2020

Dipl. Ing. Miriam Glanz, Landschaftsarchitektin

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 1)

**Betroffene Funktionen:** **B:** Flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 BayKompV); **H:** Nicht flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BayKompV); **BO:** Bodenfunktion besonderer Bedeutung; **W:** Wasserfunktion besonderer Bedeutung; **K:** Klimafunktion besonderer Bedeutung, **L:** Landschaftsbildfunktion / landschaftsgebundene Erholungsfunktion („BO“, „W“, „K“ und „L“: § 5 Abs. 3 Satz 2 BayKompV).

**Maßnahmen:** **V:** Vermeidungsmaßnahme, **A:** Ausgleichsmaßnahme, **E:** Ersatzmaßnahme.

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bezugsraum	
B286 Anbau Überholfahrstreifen, Abschnitt 2 Unterspiesheim Bau-km 0+000 – 3+280	Bayern Staatl. Bauamt Schweinfurt	-	
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
- Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Nutzflächen (A11, A 2, G11, G12) und Gärten (P21) Versiegelung Überbauung Vorübergehende Inanspruchnahme	5.166 m <sup>2</sup> 14.325 m <sup>2</sup> 750 m <sup>2</sup>	- 1.1 V: Bodenarbeiten außerhalb der Brutzeit bodenbrütender Vogelarten - 2.3 V: Baustelleneinrichtung - 4.1 A, 4.2 A-FCS, 4.3 A-FCS und 4.4 A-FCS: Ausgleichsflächen	- - anteilig von insgesamt 36.385 m <sup>2</sup>
Betroffene maßgebliche Funktionen			
- Boden- und Wasserfunktion			

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation				
Projektbezeichnung	Vorhabenträger		Bezugsraum	
B286 Anbau Überholfahrstreifen, Abschnitt 2 Unterspiesheim Bau-km 0+000 – 3+280	Bayern	Staatl. Bauamt Schweinfurt	-	
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen		Kompensationsumfang
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Biotopverlust Feuchtlebensräume (Gewässer, Säume und Staudenfluren, Großröhricht, Sumpfgewüsch – F13, F211, F212, K123, R111, B113)</li> <li>Versiegelung</li> <li>Überbauung</li> <li>Vorübergehende Inanspruchnahme</li> <li>Beeinträchtigung</li> </ul> <p><b>Betroffene maßgebliche Funktionen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biotop- und Habitatfunktion sowie Boden- und Wasserfunktion</li> </ul>	<p>251 m<sup>2</sup></p> <p>2.855 m<sup>2</sup></p> <p>709 m<sup>2</sup></p> <p>84 m<sup>2</sup></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1.2 V: Jahreszeitliche Beschränkung von Baum- und Gehölzfällungen</li> <li>- 2.1 V: Biotopschutzzäune</li> <li>- 2.2 V: Tabuflächen</li> <li>- 2.3 V: Baustelleneinrichtung</li> <li>- 4.1 A, 4.2 A-FCS, 4.3 A-FCS und 4.4 A-FCS: Ausgleichsflächen</li> </ul>		<p>-</p> <p>Anteil von 2.710 lfdm</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>anteilig von insgesamt 36.385 m<sup>2</sup></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verlust von Verbuschung, Vorwald, Hecken und Feldgehölzen (B112, B13, B212, W21-WI00BK)</li> <li>Versiegelung</li> <li>Überbauung</li> <li>Vorübergehende Inanspruchnahme</li> <li>Beeinträchtigung</li> </ul> <p><b>Betroffene maßgebliche Funktionen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biotop- und Habitatfunktion sowie Boden- und Wasserfunktion</li> </ul>	<p>8 m<sup>2</sup></p> <p>2.931 m<sup>2</sup></p> <p>1.297 m<sup>2</sup></p> <p>381 m<sup>2</sup></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1.2 V: Jahreszeitliche Beschränkung von Baum- und Gehölzfällungen</li> <li>- 1.3 V: Schonende Fällung von Biotopbäumen</li> <li>- 2.1 V: Biotopschutzzäune</li> <li>- 2.2 V: Tabuflächen</li> <li>- 2.3 V: Baustelleneinrichtung</li> <li>- 3.1 V: Ersatzquartiere/Ersatzstrukturen für den Verlust von Biotopbäumen</li> <li>- 4.1 A, 4.2 A-FCS, 4.3 A-FCS und 4.4 A-FCS: Ausgleichsflächen</li> </ul>		<p>-</p> <p>-</p> <p>Anteil von 2.710 lfdm</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>anteilig von insgesamt 36.385 m<sup>2</sup></p>

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation				
Projektbezeichnung	Vorhabenträger		Bezugsraum	
B286 Anbau Überholfahrstreifen, Abschnitt 2 Unterspiesheim Bau-km 0+000 – 3+280	Bayern	Staatl. Bauamt Schweinfurt	-	
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen		Kompensationsumfang
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verlust von Extensivwiesen (G211, G212, G221) und frischen Staudenfluren (K122)</li> <li>Versiegelung</li> <li>Überbauung</li> <li>Vorübergehende Inanspruchnahme</li> </ul> <p><b>Betroffene maßgebliche Funktionen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biotop- und Habitatfunktion sowie Boden- und Wasserfunktion</li> <li>- Beeinträchtigung von Zauneidechsen</li> <li>- Beeinträchtigung des Dunklen Wiesenknopf-Ameisenbläulings</li> </ul>	<p>338 m<sup>2</sup></p> <p>2.954 m<sup>2</sup></p> <p>6.161 m<sup>2</sup></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2.1 V: Biotopschutzzäune</li> <li>- 2.2 V: Tabuflächen</li> <li>- 2.3 V: Baustelleneinrichtung</li> <li>- 4.1 A, 4.2 A-FCS, 4.3 A-FCS und 4.4 A-FCS: Ausgleichsflächen</li> <li>- 1.5 V: Vergrämung von Zauneidechsen rechtzeitig vor Baubeginn, Umsiedlung und Verhinderung der Rückwanderung</li> <li>- 3.2 A-CEF, 4.2 A-FCS und 4.4 A-FCS</li> <li>- 1.4 V: Vergrämung des Dunklen Wiesenknopf-Ameisenbläulings und Verpflanzung von Soden des Großen Wiesenknopfs</li> <li>- 4.3 A-FCS</li> </ul>		<p>Anteil von 2.710 lfdm</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>anteilig von insgesamt 36.385 m<sup>2</sup></p>

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger		Bezugsraum
B286 Anbau Überholfahrstreifen, Abschnitt 2 Unterspiesheim Bau-km 0+000 – 3+280	Bayern	Staatl. Bauamt Schweinfurt	-
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verlust von Wäldern (L113, L113-WW L122, L213, L62, N722)</li> <li>Versiegelung</li> <li>Überbauung</li> <li>Vorübergehende Inanspruchnahme</li> <li>Beeinträchtigung</li> </ul>	<p>324 m<sup>2</sup></p> <p>1.474 m<sup>2</sup></p> <p>8.583 m<sup>2</sup></p> <p>9.138 m<sup>2</sup></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1.2 V: Jahreszeitliche Beschränkung von Baum- und Gehölzfällungen</li> <li>- 1.3 V: Schonende Fällung von Biotopbäumen</li> <li>- 1.6 V: Vergrämung und zeitlich versetzte Rodung von Wurzelstöcken zum Schutz der Haselmaus</li> <li>- 2.1 V: Biotopschutzzäune</li> <li>- 2.2 V: Tabuflächen</li> <li>- 2.3 V: Baustelleneinrichtung</li> <li>- 3.1 V: Ersatzquartiere/Ersatzstrukturen für den Verlust von Biotopbäumen</li> <li>- 4.1 A, 4.2 A-FCS, 4.3 A-FCS und 4.4 A-FCS: Ausgleichsflächen</li> <li>- 3.3 A-CEF: Aufhängen von Haselmauskästen und Einbau von Wurzelstöcken</li> <li>- 5.4 G: Neupflanzung Waldrand</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>Anteil von 2.710 lfdm</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>anteilig von insgesamt 36.385 m<sup>2</sup></p> <p>-</p> <p>6.438 m<sup>2</sup></p>
<p><b>Betroffene maßgebliche Funktionen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biotop- und Habitatfunktion sowie Boden- und Wasserfunktion</li> <li>- Beeinträchtigung von Haselmäusen</li> </ul>			

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation				
Projektbezeichnung	Vorhabenträger		Bezugsraum	
B286 Anbau Überholfahrstreifen, Abschnitt 2 Unterspiesheim Bau-km 0+000 – 3+280	Bayern	Staatl. Bauamt Schweinfurt	-	
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen		Kompensationsumfang
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verlust von Straßenbegleitgrün (V51) und Grünwegen (V33)</li> <li>Versiegelung</li> <li>Überbauung</li> <li>Entsiegelung</li> </ul> <p><b>Betroffene maßgebliche Funktionen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biotop- und Habitatfunktion sowie Boden- und Wasserfunktion</li> <li>- Beeinträchtigung von Zauneidechsen</li> <li>- Beeinträchtigung von Wiesenknopf-Ameisenbläulingen</li> </ul>	<p>27.013 m<sup>2</sup></p> <p>73.997 m<sup>2</sup></p> <p>14.265 m<sup>2</sup></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1.2 V: Jahreszeitliche Beschränkung von Baum- und Gehölzfällungen</li> <li>- 4.1 A, 4.2 A-FCS, 4.3 A-FCS und 4.4 A-FCS: Ausgleichsflächen</li> <li>- 1.5 V: Vergrämung von Zauneidechsen rechtzeitig vor Baubeginn, Umsiedlung und Verhinderung der Rückwanderung</li> <li>- 3.2 A-CEF, 4.2 A-FCS und 4.4 A-FCS</li> <li>- 1.4 V: Vergrämung des Dunklen Wiesenknopf-Ameisenbläulings und Verpflanzung von Soden des Großen Wiesenknopfs</li> <li>- 4.3 A-FCS</li> </ul>		<p>-</p> <p>anteilig von insgesamt 36.385 m<sup>2</sup></p>

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

1 <b>Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				Bezugsraum Gesamtes Untersuchungsgebiet <i>Name und Nummer -</i>		
Betroffene Biotop-/Nutzungstypen		Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup>	Vorhabens-bezogene Wirkung <sup>2)</sup>	Betroffene Fläche (m <sup>2</sup> )	Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)	Kompensationsbedarf in Wertpunkten
Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>					
A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	U	12.820	0	0
			V	4.128	1,0	8.256
A 2	Ackerbrache	5	U	728	0,7	2.548
			V	655	1,0	3.275
B112	Mesophiles Gebüsch mit Vorbelastung	10 - 1	U	369	0,7	2.325
B113	Sumpfbüsch mit Vorbelastung	11 - 1	U	247	1,0	2.470
B13	Stark verbuschte Grünlandbrache und initiales Gebüschstadium	6	B	58	0,4	139
B212	Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausbildung	10	B	149	0,4	596
B212	Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausbildung mit Vorbelastung	10 - 1	U	2.562	0,7	16.141
			V	8	1,0	72
			Z	1.297	0,4	4.669
F13	Deutlich veränderte Fließgewässer	8	B	11	0,4	35
F13	Deutlich veränderte Fließgewässer mit Vorbelastung	8 - 1	U	530	0,7	2.597
			V	62	1	434
			Z	45	0,4	126



<b>1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum Gesamtes Untersuchungsgebiet Name und Nummer -</b>		
F211	Graben naturfern	5	B	7	0,4	14
F211	Graben naturfern mit Vorbelastung	5 - 1	U	88	0,7	246
			V	9	1,0	36
			Z	57	0,4	91
F212	Graben, naturnah	10	U	5	0,7	35
			Z	10	0,4	40
			B	12	0,4	48
F212	Graben, naturnah mit Vorbelastung	10 - 1	U	46	0,7	290
			Z	10	0,4	36
G11	Intensivgrünland	3	U	396	0	0
			V	140	1,0	420
G12	Intensivgrünland, brachgefallen	5	U	304	0,7	1.064
			V	184	1,0	920
			Z	541	0,4	1.082
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland mit Vorbelastung	6 - 1	U	2.118	0,7	7.413
			V	102	1,0	510
			Z	2.879	0,4	5.758
G212	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland mit Vorbelastung	8 - 1	U	718	0,7	3.518
			V	178	1,0	1.246
			Z	2.286	0,4	6.401
G221	Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen mit Vorbelastung	9 - 1	U	22	0,7	123
			V	58	1,0	464
K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte mit Vorbelastung	6 - 1	U	96	0,7	336
			Z	996	0,4	1.992

<b>1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum Gesamtes Untersuchungsgebiet Name und Nummer -</b>		
K123	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte	7	B	44	0,4	123
K123	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte mit Vorbelastung	7 - 1	U	1.927	0,7	8.093
			V	180	1,0	1.080
			Z	567	0,4	1.361
L113	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellückiger Standorte, alte Ausprägung	14	B	5.564	0,4	31.158
L113-WW	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellückiger Standorte, alte Ausprägung, Biotop	14	B	656	0,4	3.674
L113	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellückiger Standorte, alte Ausprägung mit Vorbelastung	14 - 1	U	1.199	1,0	15.587
			Z	5.526	0,4	28.735
L113-WW	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellückiger Standorte, alte Ausprägung, Biotop mit Vorbelastung	14 - 1	Z	528	0,4	2.746
L122	Eichenwälder trockener Standorte, mittlere Ausprägung	13	B	1.034	0,4	5.377
L122	Eichenwälder trockener Standorte, mittlere Ausprägung mit Vorbelastung	13 - 1	U	275	1,0	3.300
			V	324	1,0	3.888
			Z	1.618	0,4	7.766
L213	Eichen-Hainbuchenwälder frischer bis staunasser Standorte, alte Ausprägung	14	B	675	0,4	3.780
L213	Eichen-Hainbuchenwälder frischer bis staunasser Standorte, alte Ausprägung mit Vorbelastung	14 - 1	Z	477	0,4	2.480
L62	Sonstige standortgerechte Laub(misch-)wälder, mittlere Ausprägung	10	B	639	0,4	2.556
L62	Sonstige standortgerechte Laub(misch-)wälder, mittlere Ausprägung mit Vorbelastung	10 - 1	Z	434	0,4	1.562
N722	Strukturreiche Nadelforste, mittlere Ausprägung	7	B	570	0,4	1.596

<b>1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum Gesamtes Untersuchungsgebiet Name und Nummer -</b>		
W21-WI00BK	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden (Leitungstrasse), Biotop	7 + 1	B	174	0,4	557
P21	Privatgärten, strukturarm mit Vorbelastung	5 - 1	U	77	0,7	216
			V	59	1,0	236
			Z	209	0,4	334
R111	Schilf-Landröhricht	10	B	10	0,4	40
R111	Schilf-Landröhricht mit Vorbelastung	10 - 1	U	12	0,7	76
			Z	20	0,4	72
V11	Verkehrsflächen des Straßenverkehrs, versiegelt	0	V	28.018	0	0
			U	12.806	0	0
V33	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen	3	U	4.913	0	0
			V	1.252	1,0	3.756
V51	Grünflächen und Gehölzbestände junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen	3	U	69.084	0	0
			V	25.761	1,0	77.283
			S	14.265	- 1,0	-42.795
<b>Summe Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume in Wertpunkten (auf insgesamt 213.838 m²)</b>						<b>240.402</b>

- 1) Gleiche Biotop-/Nutzungstypen mit unterschiedlicher Bewertung in Wertpunkten werden gesondert aufgeführt. Ggü. dem Grundwert um einen Wertpunkt aufgewertete Biotop- und Nutzungstypen werden mit „+“ gekennzeichnet und mit + 1 in der Spalte „Bewertung in Wertpunkten“ berechnet.
- 2) Code der vorhabensbezogenen Wirkungen:
  - V **V**ersiegelung (dauerhafte Überbauung mit nicht wiederbegrünten Flächen wie z. B. versiegelte Flächen, befestigte Wege, Bankette sowie Mittelstreifen).
  - U **U**eberbauung (dauerhafte Überbauung mit wiederbegrünten Böschungs- und sonstigen Straßennebenflächen).
  - B **B**etriebsbedingte Wirkungen.
  - Z **Z**eitlich vorübergehende Überbauung/Inanspruchnahme (Zufahrtswege, Lagerflächen, Baustelleneinrichtungen, Ersatzstraßen u. ä. während der Bauzeit).
  - K **K**verkleinerung/Isolation von Biotopen, sodass die verbleibende Restfläche ihren Biotopwert weitgehend verliert.
  - Aufwertung entspr. § 7 Abs. 5 BayKompV i. V. m. Vollzugshinweisen Straßenbau (negative Werte).
  - L **EntL**astung bisher von betriebsbedingten Wirkungen belastete Fläche
  - S **EntS**iegelung mit Folgenutzung „keine Kompensationsmaßnahme“ (in Spalte „Betroffene Biotop-/Nutzungstypen“ ist der Zieltyp nach Entsiegelung angegeben).

<b>2 Kompensationsumfang der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (WP)</b>										
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme		
	Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>	Bewertung in WP <sup>1)</sup>	Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>	Bewertung in WP <sup>1)</sup>	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m <sup>2</sup> )	Aufwertung <sup>2)</sup>	Kompensationsumfang in WP
4.1 A	A2	Ackerbrache	5	L113	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellückiger Standorte, alte Ausprägung	14	-5	7.434	4	29.736
				W12	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	9		2.111	4	8.444
4.2 A-FCS	A11	Acker	2	G214	Artenreiches Extensivgrünland	12		7.244	10	72.440
4.3 A-FCS	A11	Acker	2	G214	Artenreiches Extensivgrünland	12	-1	2.229	9	20.061
				K133	Artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte	11		570	9	5.130
				B112	Mesophile Gebüsche	10		125	8	1.000
4.4 A-FCS	A11	Acker	2	G214	Artenreiches Extensivgrünland	12		10.822	10	108.220
				A2	Ackerbrache	5		5.850	3	17.550
<b>Summe Kompensationsumfang der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (auf insgesamt 36.385 m<sup>2</sup>)</b>										<b>262.581</b>

<sup>1)</sup> Gleiche Biotop-/Nutzungstypen mit unterschiedlicher Bewertung in Wertpunkten werden gesondert aufgeführt.

Gegenüber dem Grundwert um einen Wertpunkt aufgewertete Biotop- und Nutzungstypen sind mit „+“ gekennzeichnet.

<sup>2)</sup> Die Berücksichtigung der Vorbelastung straßennaher Kompensationsflächen entspr. der Vollzugshinweise Straßenbau, zu § 8 Abs. 1, ist mit „-“ gekennzeichnet