

Bundesautobahn A 9 Nürnberg – München
AK Nürnberg-Ost – AD Nürnberg/Feucht
Erneuerung der Schwarzachbrücke BW 385d
von Bau-km 385+350 bis Bau-km 385+790

PROJIS-Nr.:

FESTSTELLUNGSENTWURF

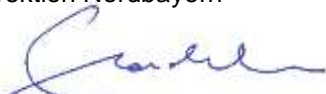
Tektur 01 vom 31.07.2020 ersetzt die Unterlage 10.2 vom 31.01.2020

In der Tektur 01 vom 31.07.2020 geändert:

- Lfd. Nr. 1.7.1 entfällt
- Lfd. Nr. 1.8.1 und 1.9.1 neu

Grunderwerbsverzeichnis

Aufgestellt:
Autobahndirektion Nordbayern



Stadelmaier, Baudirektor
Nürnberg, den 31.01.2020

Straße/Maßnahme: A 9 - Erneuerung der Schwarzachbrücke BW 385d, Erneuerung der Schwarzachbrücke BW 385d

Baulastträger: Autobahndirektion Nordbayern	
Straßenbaubehörde: Autobahndirektion Nordbayern	Kreis: Nürnberger Land, Roth
	Gemeinde: Schwarzenbruck, Wendelstein

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:	Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:
--	---

- P = Rastplatz
- S = Straße
- Wa = Wasserfläche, Fließgewässer
- H = Waldfläche
- A = Ackerland
- Gr = Grünland

- Spalte 1: Laufende Nummer des Flurstücks
- Spalte 2: Baukilometer
- Spalte 3: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert)
- Spalte 4: a) Grundbuch von
b) Band c) Blatt
- Spalte 5: a) Gemarkung
b) Flur c) Flurstück
- Spalte 6: Nutzungsart
- Spalte 7: Größe des Flurstückes in Quadratmetern
- Spalte 8: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern
- Spalte 9: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern
- Spalte 10: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern
- Spalte 11: Bemerkungen:
 - A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße
 - B) für Nebenanlagen und Nebenbetriebe
 - C) für Dritte
 - D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP
 - R) Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger
 - S) Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Die in der Spalte 8 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden.

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 9 - Erneuerung der Schwarzachbrücke BW 385d										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / -		
										Datum: 31.07.2020		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1.1.1 1.1.2	385+550	000001	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	400132	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	407/3	Wa Wa	14.302		30 121		A A
1.2.1 1.2.2	386+600	000002 000003 000004 000007	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	2102	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	403/4	H H	928.125	1.630	854		A A
1.3.1 1.3.2	385+460	000005	Schwarzenbruck	2981	Schwarzenbruck	161/4	P P	7.290		1 5		A A
1.4.1 1.4.2	385+430	000005	Schwarzenbruck	2981	Schwarzenbruck	160	P P	9.596	51	52		A A
1.5.1	385+423	000005	Schwarzenbruck	2981	Schwarzenbruck	159/12	P	1	1			A
1.6.1	385+605	000006	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	2061	Röthenbach b.Sankt Wolfgang	360/31	H	24.750		849		A
1.7.1		000008	Raubersried	581	Raubersried	234	A	5.784	5.784			A
1.8.1	-	000009	Großschwarzenlohe	1993	Großschwarzenlohe	358	GR H	2.790	2.790			A
1.9.1	-	000010	Großschwarzenlohe	2104	Großschwarzenlohe	357	GR	2.550	2.550			A