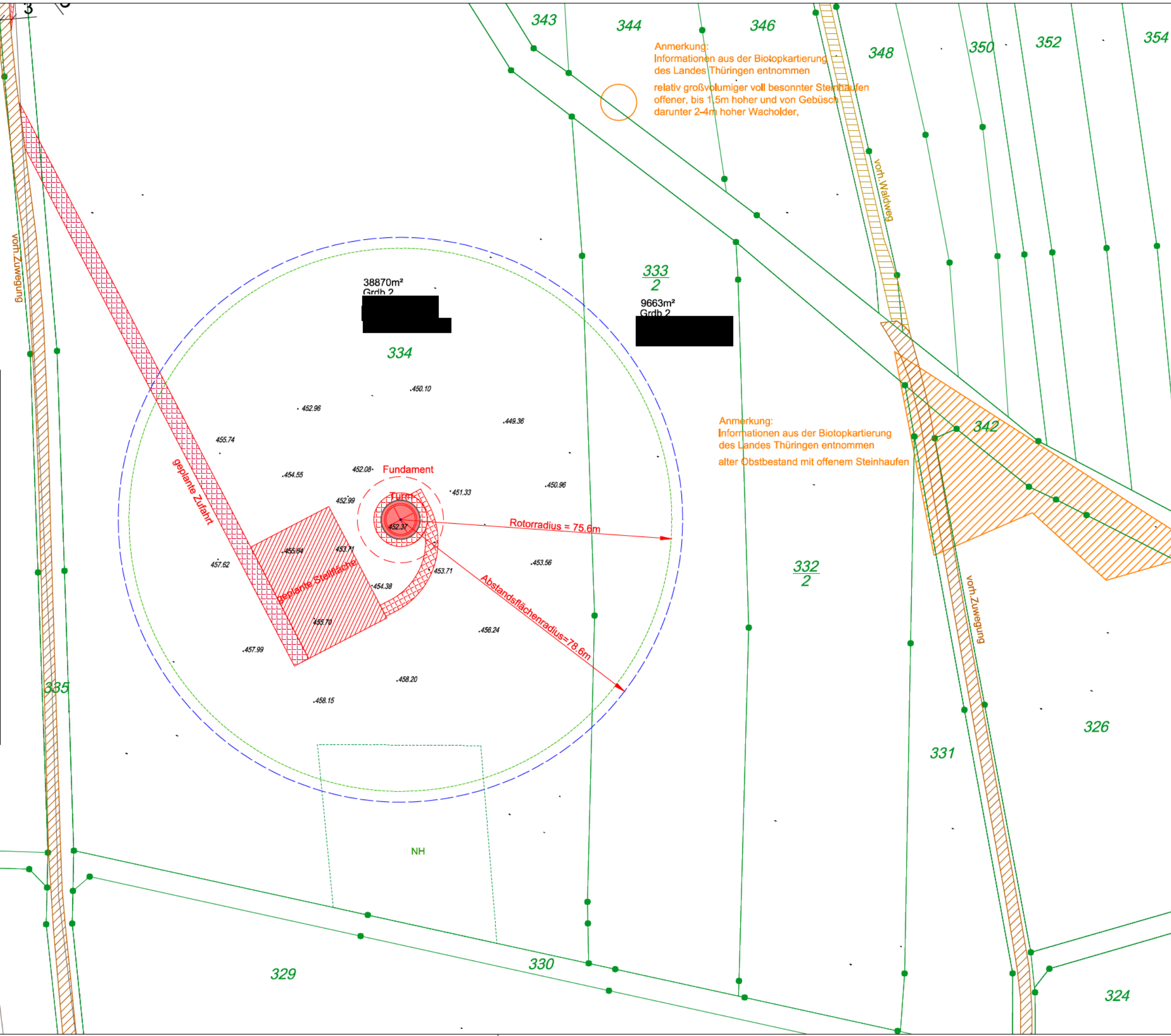


340

WEA wpd 1
Vesta V150-5.6
NH 166m+3m

Mittelpunkt:
ETRS 89 32N
Y=659206
X=5632402
Z=452.4m
WGS 84
E:11°15'37"
N:50°49'17"



Anmerkung:
Informationen aus der Biotopkartierung
des Landes Thüringen entnommen
relativ großvolumiger voll besonnener Steinhaufen
offener, bis 1,5m hoher und von Gebüsch
darunter 2-4m hoher Wacholder,

Anmerkung:
Informationen aus der Biotopkartierung
des Landes Thüringen entnommen
alter Obstbestand mit offenem Steinhaufen

Flurstück	Fläche qm	GBL-Nr.	Eigentümer	Baulasten (siehe Anlage)
333/2	9663m ²	2		
334	38870m ²	2		

ZEICHENERKLÄRUNG
(Darstellung für den Maßstab 1:1000)
ALLGEMEIN

Flurstücksgrenze lt. ALK-Daten	Kanaldeckel (rund)	Unterflurhydrant
Grenze geplant	Kanaldeckel (viereckig)	Oberflurhydrant
Flurgrenze	Kabelschacht	Grenzstein
Gemarkungsgrenze	Postkanal	Polypunkt
Biotop	Drainageschacht	Trigonometrischer Punkt
Oberirdische Stromleitung	Straßeneinlauf	Elektrokasten
Abwasserkanal Schmutzwasser	Schieber (W-Wasser, G-Gas)	Lüfter
Abwasserkanal Regenwasser	Merkstein (W-Wasser, G-Gas)	Zaun (Holz-, Draht-, Eisen-)
Trinkwasser	Holzmast	Laubb Baum
Feuerwehrtzuffahrt	Stahlbetonmast	Nadelbaum
Fahrradstellplatz	Stahlrohrmast	Obstbaum
	Funkmast	Gartenland
	Fahnenmast	Grünfläche/Wiese
	Laternen	Gebüsch
	Rohrsohle RSE/RSA	

BAURECHT

Baugrundstück für den Gemeinbedarf	B.I.G.	Öffentlich Verkehrsfläche vorh.	offene Bauweise	0
Baugebiet gemäß Baunutzungs-Verordnung vom 26.11.1968 und 1977		Öffentliche Verkehrsfläche geplant bzw. festgesetzt	geschlossene Bauweise	g
Kleinsiedlungsgebiet	WS	Öffentliche Verkehrsfläche vorhanden	Nur Einzel- und Doppelhaus zugelassen	△
allgemeines Wohngebiet	WR	Öffentliche Grünfläche	Nur Hausgruppen zugel.	△
Dortgebiet	WA	Private Grünfläche	Zahl der Vollgeschosse	II
Mischgebiet	MD	Stellplätze	Höchstgrenze z.B.	III
Kerngebiet	MI	Garagen	zwingend z.B.	IV
Gewerbegebiet	MK	Wasserfläche	Grundflächenzahl	GRZ
Industriegebiet	GE	Kinderspielplatz	Geschoßflächenzahl	GFZ
Wochenendhausgebiet	GI		Baumassenzahl	BMZ
Sondergebiet	SW		GRZ/GFZ z.B.	0.3
	SO		GRZ/BMZ z.B.	3.0
Grenze der Verbandsgrünfläche			Plätze für Abfallbehälter	M

VERSCHIEDENES

Kanalhöhen: Eintauf, Sohle	Deckel	D	Satteldach	Flachdach	graphisch ermitteltes Maß z.B. [10.20]
In Klammern gesetzte Angaben wurden den städtischen Bestandskarten entnommen.	E	S	Walmdach	Dach von 5-28°	rechnerisch ermitteltes Maß
geplanter Kanal			Zelt Dach	Dach von 29-45°	geplante Höhe z.B. 23.45
Die Planung wurde in den Plänen Nr. entnommen.			Pultdach	Dach von über 45°	bestehende Höhe z.B. 23.45
			Sheddach		

Im übrigen gelten die entsprechenden Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse sowie die Plan ZVO des BBauG

Bauliche Anlagen	Nutzung	Bauart der Außenwände	Bedachung	Höhenanschluß:
				Bolzen Nr. -
				Höhe - m ü. - NHN
				Kontrollbolzen Nr. -
				Höhe - m ü. - NHN

Art und Maß der baulichen Nutzung	(Berechnung nach 2 Abs.5 BauPrüf.VO auf Beiblatt)		Bearbeitungs- vermerke
	Grundflächen- Geschoßflächen- Baumassenzahl [1]	bauliche Nutzung [m_2] bzw. [m_3]	
Bebauungsplan: .			Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Grundstück frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.
Baugebiet: Gewerbegebiet			
Anzahl der zulässigen Vollgeschosse:			
Fläche des Flurstückes	m ²		
- Zuschlag n.Par. 21a Abs. BauNVO	m ²		
- Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie	m ²		
- Teilfläche des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (Par.19 Abs.3 BauNVO)	m ²		
- Baulastflächen	m ²		
Fläche des Baugrundstückes:	m ²		
Grundfläche	m ²		
Geschoßfläche	m ²		
Baumasse			

Hiermit wird amtlich beglaubigt, daß der liegenschaftliche Inhalt dem amtlichen Nachweis entspricht. Die Beglaubigung bezieht sich nur auf diesen Inhalt.

....., den

Dienstsiegel Unterschrift Planverfasser