

Rückbauverpflichtung
gemäß § 35 Abs. 5, Satz 2 BauGB
§ 71 Abs. 3 BauO LSA

Bauherr: SAB Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Berliner Platz 1
25524 Itzehoe

Bauvorhaben: Windpark Quenstedt II

Errichtung und Betrieb von 1 Windkraftanlage
vom Typ ENERCON E-138 EP3 E2, Leistung 4,2 MW,
Nabenhöhe 160 m, Rotordurchmesser 138,25 m,
Gesamthöhe 229,13 m

Baugrundstück: Gemarkung Quenstedt, Flur 4,
Flurstück 59/36

Hiermit verpflichte ich mich gemäß § 35 Abs. 5 Satz 2 BauGB die 1 WEA vom Typ ENERCON E-138 EP3 E2 mit einer Leistung von 4,2 MW, auf dem Standortflurstück, Gemarkung Quenstedt, Flur 4, Flurstück 59/36 innerhalb von 12 Monaten nach dauerhafter Aufgabe ihrer Nutzung vollständig zurückzubauen und Bodenversiegelungen zu beseitigen. Die Anlage ist im anliegenden Lageplan, der Gegenstand der Rückbauverpflichtung ist, gekennzeichnet. Diese Verpflichtung gilt auch gegenüber Rechtsnachfolgern. Ich verpflichte mich dazu, die Rechtsnachfolger über die bestehende öffentlich-rechtliche Rückbauverpflichtung zu unterrichten.

Itzehoe, 03.03.2021

.....
Ort, Datum

SAB Projektentwicklung
GmbH & Co. KG
Berliner Platz 1 * 25524 Itzehoe
Tel: +49 4821 40397-0 * Fax: -77

.....
Unterschrift Bauherr