



WIMEX Agrarprodukte
Import und Export GmbH

WIMEX Agrarprodukte Import und Export GmbH
Feldstraße 5 • D-06388 Köthen OT Baasdorf

Landkreis Anhalt-Bitterfeld
Untere Bauaufsichtsbehörde
Am Flugplatz 1

06366 Köthen (Anhalt)

Feldstraße 5
06388 Köthen (Anhalt) OT Baasdorf
Tel. +49 (0)3496/4003-410
Fax +49 (0)3496/4003-440
E-Mail: anja.lietz@wimex-agrar.de
www.wimex-group.com

Deutsche Bank Regensburg
IBAN: DE18 7507 0013 0368 9460 00 BIC: DEUTDE33HAN
Bayerische Hypo- und Vereinsbank AG
IBAN: DE60 7502 0073 0008 9387 09 BIC: HYVEDE33HAN
Landessparkasse zu Oldenburg
IBAN: DE25 2805 0100 0000 4287 30 BIC: BRLADE21LZO
Commerzbank Regensburg
IBAN: DE35 7504 0062 0601 1308 00 BIC: COBADE33HAN

18.03.2025

Verpflichtungserklärung gemäß § 35 Abs. 5 Satz 2 BauGB

Hiermit verpflichte ich,

Bauherr WIMEX Agrarprodukte Import & Export GmbH
vertreten durch L. Graf von Drechsel
Feldstraße 5
06388 Köthen (Anhalt) OT Baasdorf

mich, die gemäß dem Antrag vom 15.01.2025 unter dem Aktenzeichen 63-00101-2025-12 beantragte bauliche Anlage

BlmSchG: Umnutzung der Elterntieranlage Zehbitz von 84.000 Junghennenplätzen inkl. 10 % Hähne (Aufzucht) zu 77.000 Hennenplätzen inkl. 10 % Hähne (Produktion)

auf dem Gemarkung Zehbitz, Flur 6, Flurstücke 1000, 1001, 1002, 1003
Grundstück

nach dauerhafter Nutzungsaufgabe innerhalb von drei Monaten vollständig zurückzubauen und Bodenversiegelungen zu beseitigen. Als dauerhafte Nutzungsaufgabe gilt hierbei ein Zeitraum von grundsätzlich 12 Monaten nach tatsächlicher Nutzungseinstellung oder Wegfall der Nutzungsmöglichkeiten.

Die ordnungsgemäße Bevollmächtigung für das bezeichnete Unternehmen dieser Verpflichtung rechtsverbindlich abzugeben, wird hiermit erklärt. Die Eintragung einer Baulast in das Baulastenverzeichnis erfolgt nach Genehmigungserteilung vor Inbetriebnahme des oben

beantragten Vorhabens
WIMEX Agrarprodukte
Import & Export GmbH
Feldstraße 5
06388 Baasdorf

Unterschrift Geschäftsführer

Geschäftsführer:

Ulrich Wagner, Leopold Graf von Drechsel, Ralph Weickert

Sitz der Gesellschaft:

Köthen OT Baasdorf

Registergericht

Stendal HRB 11657