

Verzeichnis der Antragsunterlagen:

Repowering „Windpark Reinstedt III“ 2x V162 NH 169m

Az.: 67.0.1-94486- 2022-201

Offenlageunterlagen (personenbezogene Daten sowie Betriebsgeheimnisse wurden geschwärzt) Stand 15.10.2022

			Bezeichnung Unterlagen	For mu lar	Hinweis an Behörde	
Ordner I						
1.		Antrag/Allgemeine Angaben				
	1.1		Verzeichnis der Antragsunterlagen			
			1.1.a_Formular 0	x	ok	
	1.2		Antragsformular		-	
			1.2.a.1_Formular 1	x	ok	
			1.2.b_Kostenübernahmeerklärung		ok	
			1.2.c_Handelsregisterauszug juwi GmbH		ok	
			1.2.d_Vollmacht Elisabeth Jüschke		ok	
			1.2.e_Vollmacht Jeannine Quellmalz		ok	
			1.2.g_Flurstücksliste Gesamtvorhaben		ok	
			1.2.h_Koordinatenliste WEA Neubau		ok	
	1.3		Kurzbeschreibung		ok	
			1.3.2_Zusammenfassung Beteiligungsverfahren Regionalplan 1. Entwurf		ok	
	1.4		Angaben zum Standort		-	
	1.4.1		Beschreibung des Standortes und der Umgebung > siehe 1.3 Kurzbeschreibung		-	
	1.4.2		Karten/Pläne		-	
			1.4.2.a_Amtliche topografische Karte 1:25.000		ok	
			1.4.2.b_Übersichtsplan (Grundkarte) 1:15.000		ok	
			1.4.2.c_Katasterplan (Flurkarte) siehe 1.4.2.b enthält Kataster		-	
			Rückbau von WEA siehe Kapitel 15.1.k und 16.6		-	
			Flächennutzungs-/Bebauungsplan		entfällt	
2.		Angaben zur Anlage und zum Anlagenbetrieb				

	2.1		Anlagenteile/Nebeneinrichtungen		-	
			2.1.a Formular WEA 08	x	ok	
			2.1.b Formular WEA 09	x	ok	
	2.2		Betriebseinheiten Ausrüstungsdaten		-	
			2.2.a Formular 2.2	x	entfällt	
			2.2.b Begründung Entfall Formular		ok	
	2.3		Anlagen- und Betriebsbeschreibung		-	
			2.3.a Ausrüstungsdaten Formular 2.3	x	entfällt	
			2.3.b.1 Allgemeine-Beschreibung-EnVentus-5MW		ok	
			2.3.b.2 Gültigkeit Dokumentation für V162 6.2		ok	
			2.3.c Prinzipieller-Aufbau-und-Energiefluss		ok	
			2.3.d Zeichnung-Übersetzungslegende-deutsch		ok	
			2.3.e Übersichtszeichnung V162		ok	
			2.3.f Ansichtszeichnung Maschinenhaus V162		ok	
			2.3.g Beschreibung Hybridturm		ok	
			Maschinenaufstellungsplan		entfällt	
			Verfahrensbeschreibung		entfällt	
			Schematische Darstellung (Fließbilder)		entfällt	
3.			Stoffe/Stoffdaten/Stoffmengen			
	3.1		Stoffbilanz		-	
	3.1.a		3.1.a. gehandhabte Stoffe Formular V162	x	ok	
	3.1.b		Stoffliste, Lageranlagen	x	entfällt	
	3.2		Stoffidentifikation		-	
			3.2.a Formular Stoffidentifikation	x	ok	
			Sicherheitsdatenblätter		-	
			3.2.b Klueberplex-BEM-41-141		ok	
			3.2.c MIDL-7131		ok	
			3.2.d Mobil-DTE-10-Excel-32		ok	
			3.2.e Mobilgear-SHC-XMP-320		ok	
			3.2.f Mobil-SHC-524		ok	
			3.2.g Oeptigear-Synthetic-CT-320		ok	
			3.2.h SDS-Klueberplex-AG-11-462		ok	
			3.2.i SDS-Klueberplex-BEM-41-132		ok	
			3.2.j Shell Omala S4 WE 320		ok	
			3.2.k Shell-Gadus-S5		ok	
			3.2.l Shell-Oemala-S4-WE-150		ok	
			3.2.m Shell-Spirax-S2		ok	
			3.2.n Shell-Spirax-S6		ok	

			3.2.o SKF-LGWM-1		ok	
			3.2.p Texaco-Havoline-XLC		ok	
			3.2.q Texaco-Rando-WM-32		ok	
			3.2.r Texaco-Delo		ok	
	3.3		Physikalische Stoffdaten ➤ Siehe Sicherheitsdatenblätter	x	entfällt	
	3.4		Sicherheitstechnische Stoffdaten ➤ Siehe Sicherheitsdatenblätter	x	entfällt	
	3.5		Gefahrstoffe/Biologische Arbeitsstoffe ➤ Siehe Sicherheitsdatenblätter	x	entfällt	

Ordner II

4.			Emissionen/Immissionen			
	4.1		Luftschadstoffe		entfällt	
			Darstellung der von der Anlage ausgehenden Luftverunreinigungen		entfällt	
			Emissionsquellenplan		entfällt	
			Emissionen	4.1b	entfällt	
			Abgas- und Abluftreinigung	4.1c	entfällt	
			Dokumentation der Abgasreinigungseinrichtung		entfällt	
			Schematische Darstellung der Ablufterfassung und -reinigung		entfällt	
			Emissionsmessungen/Messeinrichtungen		entfällt	
			Schornsteinhöhenberechnung		entfällt	
			Immissionsprognose (Schadstoffe)		entfällt	
			Immissionsprognose (Gerüche)		entfällt	
	4.2		Geräusche			
			4.2.a Schallquellen Formular	x	ok	
			Dokumentation der Schallquellen und der Lärminderungsmaßnahmen		-	
			4.2.b._Geräusch-Immissionsprognose: Schallgutachten		ok	
	4.3		Sonstige Immissionen		-	
			Angaben zu Erschütterungen, Licht, Wärme, Strahlung und ähnliche Umwelteinwirkungen:		-	
			4.3.a.1 Schattenwurfgutachten		ok	
			4.3.b_Allgemeine-Beschreibung-VOeB-Vestas-Schattenwurf-Abschaltssystem		ok	
	4.4		Emissionen von Treibhausgasen		entfällt	

			Angaben gemäß § 4 (3) Nr. 5 TEHG (Monitoring-Konzept)			
5.			Anlagensicherheit			
			Anwendungsbereich 12. BImSchV		-	
			5.1.a Formular	x	ok	
			5.1.b Interne Einschätzung zur Störfall-Verordnung		ok	
			Angaben zu Betriebsbereichen und Stoffen nach 12. BImSchV	5. 2a	entfällt	
			Angaben zu Betriebsbereichen und Stoffen nach 12. BImSchV		-	
			Berechnung nach Anhang I Nr. 5	5. 2b	entfällt	
			Angaben zur Einhaltung der Grundpflichten der 12. BImSchV		-	
			Sicherheitsbericht nach § 9 der 12. BImSchV		-	
			Allgemeine Angaben zur Anlagensicherheit		-	
6.			Wassergefährdende Stoffe/Löschwasser			
	6.1		Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen	6. 1a	entfällt	
			6.1.a.1 Angaben zu wassergefährdenden Stoffen		ok	
			6.1.a.2 Umgang wassergefährdende Stoffe		ok	
			Siehe auch 3.2 Sicherheitsdatenblätter		-	
			Lageranlagen f. wassergefährdende feste Stoffe/feste Abfälle	6. 1b	entfällt	
			Lageranlagen f. wassergefährdende flüssige Stoffe/flüssige Abfälle	6. 1c	entfällt	
			Abfüllen/Umschlagen von wassergefährdenden flüssigen Stoffen	6. 1 d	-	
			6.1.d.1_Formular Getriebeeinheit	6. 1d	ok	
			6.1.d.2_Formular Hydraulikeinheit	6. 1d	ok	
			6.1.d.3_Formular Kühleinheit	6. 1d	ok	
			Herstellen/Behandeln/Verwenden wassergefährdender Stoffe	6. 1e	entfällt	
			Rohrleitungen für den Transport wassergefährdender flüssiger Stoffe		entfällt	

6.2.			6.2.a Löschwasser-Rückhalteeinrichtungen Formular	x	entfällt	
7.			Abfälle / Wirtschaftsdünger			
	7.1		Abfallart / Entsorgung des Abfalls			
			7.1.a_Entfall Formular Verweis auf Dokumentation Vestas		ok	
			7.1.b_Angaben zum Abfall		ok	
	7.2.		Wirtschaftsdünger Qualifizierter Flächennachweis	7. 2	entfällt	
8.			Abwasser			
			Anfall / Behandlung / Ableitung	8	entfällt	
			Beschreibung der Wasser- und Abwasserwirtschaft		-	
			8.1.a_Abwasserentsorgung Vestas		ok	
9.			Arbeitsschutz			
			9.1.a_Angaben zum Arbeitsschutz Formular	x	ok	
			9.1.b_Allgemeine Angaben zum Arbeitsschutz		ok	
			9.1.c._Evakuierungsplan		ok	
			9.1.d_Notbeleuchtung Allg Spezifikation		ok	
			9.1.e_Betreibsanleitung SHERPA-SD4 (kurz)		ok	
			9.1.f_Typenprüfung SHERPA-SD4		ok	
			9.1.g_Avanti Fall Protection System		ok	
10.			Brandschutz			
			10.1.a_Brandschutzmaßnahmen	x	ok	
			➤ Weitere Unterlagen zum Brandschutz siehe 15.1.h		-	
			➤ Blitzschutz siehe16.1		-	
11.			Energieeffizienz / Angaben zur Wärmenutzung			
					entfällt	
12.			Eingriffen in Natur und Landschaft im Sinne von § 8 NatSchG LSA			
			12.1.a_Beschreibung und Bewertung des Eingriffes		Siehe 12.1.b	
			12.1.b_Darstellung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen (landschafts-pflegerischer Begleitplan)		ok	
			12.1.c_Korrektur Maßnahmeblatt E1		ok	

Ordner III

13.	Angaben zur Prüfung der Umweltverträglichkeit				
	13.1		13.1.a_Feststellung der UVP-Pflicht	x	Formular ist von 2009 und entspricht nicht der aktuellen Gesetzeslage
	13.2		Umweltverträglichkeitsuntersuchung	-	
			13.2. UVP-Bericht	ok	
			13.3. Artenschutzfachbeitrag	ok	
			13.4 Faunistisches Gutachten Vögel 2019/2020/21	ok	
			13.5 Horst Kontrolle 2022	ok	
			13.7.a Faunistisches Gutachten Fledermäuse 2019-21	ok	
			13.7.b Erklärung Verzicht Höhenmonitoring	ok	
			13.8_NATURA 2000-Verträglichkeits-Vorstudie (FFH und SPA Verträglichkeitsvorstudie)	ok	

Ordner IV

14.	Maßnahmen nach § 5 Abs. 3 BImSchG bei Betriebseinstellung				
			Beschreibung der Maßnahmen	-	
			Sicherstellung der Maßnahmen bei Abfallentsorgungsanlagen	14.1	entfällt
			Sicherstellung der Maßnahmen bei Windkraftanlagen	14.2	ok
15.	Unterlagen zu den nach § 13 BImSchG eingeschlossenen Entscheidungen				
	15.1.a		15.1.a. Bauvorlagen gemäß § 3 BauVorIVO LSA	-	
			15.1.a.1 Bauantragsformular	x	ok
			15.1.a.2 Eintragung Architektenkammer	ok	
			15.1.a.3 Nachweis Herstellungskosten V162	ok	
			15.1.a.4 Nachweis Rohbaukosten V162	ok	
			15.1.a.5 Nachweis Rückbaukosten V162	ok	
			15.1.a.6 Kostenkalkulation Neubau	ok	
			15.1.a.7 Kostenkalkulation Rückbau WEA-Einzel	ok	
			15.1.a.8 Rückbauerklärung WEA-Zubau	ok	
			15.1.a.9 Pläne zur Rückbauerklärung Zubau	ok	
			15.1.a.10 Formular Bauleiterbenennung	ok	
			15.1.a.11 Flurstücksliste Gesamtvorhaben	ok	

15.1.b		15.1.b_Auszug aus dem Liegenschaftskataster gemäß § 11 Abs. 1 (§ 3 Nr. 1)			
		15.1.b.a_Auszug Liegenschaftskataster Nord		ok	
		15.1.b.b_Auszug Liegenschaftskataster Mitte		ok	
		15.1.b.c_Auszug Liegenschaftskataster Süd		ok	
15.1.c		15.1.c_Lageplan gemäß § 11 Abs. 2 bis 6 (§ 3 Nr. 1)		-	
		15.1.c.1_Amtlicher Lageplan WEA 08		ok	
		15.1.c.2_Amtlicher Lageplan WEA 09		ok	
15.1.d		15.1.d_Bauzeichnungen gemäß § 12 (§ 3 Nr. 2)		-	
		15.1.d.1_Übersichtslageplan		ok	
		15.1.d.2_Lageplan 1 von 1 Bauphase		ok	
		15.1.d.3_Detaillageplan WEA 08 Bauphase		ok	
		15.1.d.4_Detaillageplan WEA 08 Betriebsphase		ok	
		15.1.d.5_Schnitt Fundament WEA 08		ok	
		15.1.d.6_Detaillageplan WEA 09 Bauphase		ok	
		15.1.d.7_Detaillageplan WEA 09 Betriebsphase		ok	
		15.1.d.8_Schnitt Fundament WEA 09		ok	
		15.1.d.9_Übersichtslageplan Abstandsflächen M 1:7000		ok	
15.1.e		15.1.e_Zusätzliche Bauvorlagen für Vorhaben an Kreis-, Landes- oder Bundesstraßen		-	
		15.1.e.1_Übersichtsplan Maßstab 1:10000 > siehe 15.1.i.1_Lageplan - Anschluss an öffentliche Wege/ Abstände		ok	
		15.1.e.2_Lageplan Maßstab 1:1000 > siehe:			
		15.1.e.3_Angaben über Art und Umfang der beabsichtigten Nutzung			
15.1.f		15.1.f_Bau- u. Betriebsbeschreibung gemäß § 13 (§ 3 Nr. 3)		-	
		15.1.f.1_Baubeschreibung Formular	x	ok	
		15.1.f.2_Betriebsbeschreibung Formular	x	ok	
15.1.g		15.1.g_Nachweis der Standsicherheit gemäß § 14 (§ 3 Nr. 4) einschließlich Erklärung betreffs bauliche Anlagen nach § 65 Abs. 3, Satz 1 Nr. 3 BauO LSA nach Kriterienkatalog gemäß Anlage 2 BauVorIV			

		15.1.g.1_Formular Kriterienkatalog	x		
		15.1.g.2_Turbulenzgutachten I17-SE-2022-093		ok	
		15.1.g.3_Prüfbescheid Typenprüfung Turm und Fundament		ok	
		15.1.g.3.a_Typenprüfung Turm > Anhang streng vertraulich nicht in Offenlage		ok	
		15.1.g.3.b_Typenprüfung Fundament > Anhang streng vertraulich nicht in Offenlage		ok	
		15.1.g.3.c_Maschinengutachten > Dokument streng vertraulich nicht in Offenlage nur Hinweisblatt		ok	
		15.1.g.3.d_Lastannahmen > Anhang streng vertraulich nicht in Offenlage		ok	
		15.1.g.7_Antrag Auflagenvorbehalt Baugrundgutachten und Prüfstatik		ok	
		15.1.g.8_Baugrundgutachten WEA8		ok	
		15.1.g.9_Baugrundgutachten WEA9		ok	
		15.1.g.10_Baugrundgutachten Zuwegung		ok	
15.1.h		15.1.h._Nachweis des Brandschutzes gemäß § 15 (§ 3 Nr. 5) ➤ Siehe Formular unter 10. Brandschutz		ok	
		15.1.h.1_Allg Spezifikation Brandschutz		ok	
		15.1.h.2_Generisches Brandschutzkonzept TÜV		ok	
		15.1.h.3_Brandschutz Beschreibung Löschwasserzisterne		ok	
15.1.i		15.1.i._Angaben über die gesicherte Erschließung		-	
		15.1.i.1_Lageplan - Anschluss an öffentliche Wege/ Abstände		ok	
		Flurstücksliste Zuwegung siehe 15.1.a.11		-	
		15.1.i.2_Nachweis der Baulasten Zuwegung		Laut Behörde nicht erforderli ch	
		15.1.i.3_Nachweis der Baulasten ABF		Nachrei- chung	
		15.1.i.4_Erklärung Anbindung an Wasser, Abwasser, Energieversorgung		ok	
		Berechnung des zulässigen, vorhandenen und geplanten Maß der baulichen Nutzung (§ 3 Nr. 7)		entfällt	

			15.1.i.5_Auflistung der Flurstücke zur gesicherten Erschließung		ok	
	15.1.k		15.1.k Rückbau von Windkraftanlagen		-	
			15.1.k.1_Übersicht Anlagenrückbau Auflistung Koordinaten		ok	
			15.1.k.2_Übersicht Zuordnung Altanlagen zu Neubau		ok	
			15.1.k.3_Übersicht Anlagenrückbau Übersichtskarte M 1:10.000		ok	
			15.1.k.5_Rückbauerklärung zur Anwendung von 0,4 h		ok	
			Zugriffsnachweis Altanlagenbetreiber siehe 16.6		-	
	15.2.		Antragsunterlagen für Erlaubnis nach BetrSichV		entfällt	
16.			Sonstige Unterlagen			
	16.1		Blitzschutz		-	
			16.1.a_Blitzschutz allgemein		ok	
	16.2		Eiswurf		-	
			16.2.a_Allgemeine Beschreibung Eiserkennung		ok	
			16.2.b_Gutachten Blade Control		ok	
			16.2.c_Typzertifikat BLADE Control		ok	
			16.2.d_Lageplan WEA Wege Gebäude, Hinweisschilder zu Eiswurf		ok	
	16.3		16.3.a Wartung		ok	
	16.4		Luftfahrthindernisse		-	
			16.4.a_Kostenübernahme und Datenblatt Luftfahrt		ok	
			16.4.b_Übersicht Tages- und Nachtkennzeichnungen		ok	
			16.4.c_Allgemeine Spezifikation Sichtweitensensor		ok	
			16.4.d_Auflagenvorbehalt BNK		ok	
	16.5		16.5 Nachweis Grundstücksverfügbarkeit		-	
			Übersichtsliste Flurstücke siehe 1.2.g_Flurstücksliste Gesamtvorhaben		-	
			16.5.a_Gestattungsvertrag_WEA08		ok	
			16.5.b_Gestattungsvertrag_WEA08_ABF1		ok	
			16.5.d_Gestattungsvertrag_WEA09		ok	
			16.5.e_Gestattungsvertrag_WEA09_ABF		ok	
			16.5.f_Gestattungsvertrag AGM_Hamste_1		ok	
			16.5.g_Gestattungsvertrag AGM_Hamster2		ok	

			16.5.h_Gestattungsvertrag AGM_Saum_privat		ok	
			16.5.i_Gestattungsvertrag Zuwegung_Abfahrt Süd		ok	
			16.5.j_Kaufvertrag Zuwegung 119		ok	
			16.5.k_Gestattungsvertrag Zuwegung_div		ok	
	16.6		16.6_Nachweis Repowering		-	
			16.6.a_Übersichtslageplan Betreiber		ok	
			16.6.b_Nachweis Zugehörigkeit juwi Bestandsanlagen GmbH zu Juwi GmbH		ok	
			16.6.c_Rückbauerklärung juwi Bestandsanlagen GmbH		ok	
			16.6.d_HRA juwi Bestandsanlagen GmbH		ok	
			16.6.e_Rückbauerklärung Windpark Ermsleben Nr. 34 GmbH & Co. KG (Erklärung zum Rückbau)		ok	
			16.6.f_HRA Ermsleben Verwaltungs GmbH		ok	
			16.6.g_HRA Ermsleben Nr. 34 GmbH & Co. KG		ok	
	16.7		16.7_Beteiligung Träger öffentlicher Belange		ok	