

**Unterlage 9.4**  
**vergleichende Gegenüberstellung von Eingriff und**  
**Kompensation**



# **vergleichende Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation**

**B 92 Ausbau nördlich Adorf  
(Abschnitt 5.0)**

**Feststellungsentwurf  
Unterlage 9.4**

**Auftraggeber:**

Landesamt für Straßenbau und Verkehr  
Niederlassung Plauen  
Weststraße 73  
08523 Plauen

**Auftragnehmer:**

PRO Dresden  
Büro für Landschaftsplanung – Frank Seifert  
Bienertstraße 32  
01187 Dresden

**Projektleitung:**

Frank Seifert

Dipl. Gartenbau-Ingenieur

**Mitarbeit:**

Kristin Lehmann

M.Sc. Raumentwicklung und  
Naturressourcenmanagement

**Planungsstand:**

November 2021

## Eingriffsregelung

Durch den Ausbau der B 92 nördlich von Adorf kommt es zu Veränderungen der Gestalt und Nutzung von Grundflächen. Damit verbunden sind unvermeidbare Beeinträchtigungen der Leistungs- und Funktionsfähigkeit des Naturhaushaltes. Somit fällt die Baumaßnahme unter die Eingriffsregelung gemäß § 14 BNatSchG.

Der Landschaftspflegerische Begleitplan (Unterlage 19.1) untersucht die entstehenden Beeinträchtigungen in Natur und Landschaft, bewertet sie und leitet aus den unvermeidbaren Beeinträchtigungen den Kompensationsbedarf ab.

## Unvermeidbare Beeinträchtigungen

Die zusätzliche Versiegelung, Teilversiegelung und Überformung von Boden (Konflikt 1 Bo), die Inanspruchnahme von trassennahen Waldflächen, straßenbegleitenden Gehölzen, Grünland- und Ruderalbiotopen sowie der Verlust von Straßenbäumen (Konflikt 1 B) und die Auswirkungen auf das Landschaftsbild (Konflikt 1 L) stellen auch unter Durchführung der vorgesehenen Vermeidungsmaßnahmen unvermeidbare Beeinträchtigungen dar, die durch geeignete Maßnahmen zu kompensieren sind.

Der Kompensationsbedarf für die einzelnen Konflikte wurde in den Tabellen 21, 22 und 23 der Unterlage 19.1 ermittelt.

Grundsätzlich ist die Wiederherstellung der Wert- und Funktionselemente möglich.

Die entstehenden Verluste bzw. Beeinträchtigungen sind funktionsbezogen oder zumindest ökologisch gleichwertig zu kompensieren.

## Gegenüberstellung von zu erwartenden Eingriffen und geplanten Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

Bei zeitnaher und vollständiger Umsetzung der geplanten Maßnahmen ist ein Ausgleich der durch das Vorhaben „B 92 Ausbau nördlich Adorf“ verursachten Eingriffe gegeben.

Einzelne dieser Maßnahmen wirken aufgrund ihrer Multifunktionalität für mehrere beeinträchtigte Funktionen kompensierend und treten daher mehrfach in der nachfolgenden Gegenüberstellung auf.

### Tabellenerklärung für nachfolgende Tabelle:

Betroffene Funktionen: **Bo** - Boden  
**B:** - Biotope  
**L:** - Landschaftsbild

Maßnahmen: **V** – Vermeidungsmaßnahme  
**A** – Ausgleichsmaßnahme  
**E** – Ersatzmaßnahme

Auslösende Vorhabenwirkungen: ba – baubedingt, a – anlagebedingt, b – betriebsbedingt



Tabelle: Vergleichende Gegenüberstellung der unvermeidbaren Eingriffe (Konflikte) mit den vorgesehenen Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen

Bezugs- raum	Angabe Konflikte • Konflikt- Nr. • Bau-, anlage-, betriebs- bedingt • Bau-km	Konfliktbeschrei- bung unter Angabe der betroffenen Schutzgüter und Wert- und Funkti- onselemente	Eingriffs- umfang in ha	Kom- pensati- onsbe- darf in ha	Bezugs- raum	Angabe der Ein- zelmaßnahme des Maßnah- menkomplexes • Maßnahmen- komplex-Nr. • Maßnahmen- Nr. • ggf. Bau-km	Maßnahmen- beschreibung unter Angabe der aufgewer- teten Schutz- güter	Reale Größe der Maß- nah- menflä- che in ha	Maßnahmen- umfang in ha unter Angabe des Aufwer- tungsfaktors bzw. der Vor- wertigkeit	Bemer- kungen
1 – Tal der Wei- ßen Elster nördlich Adorf	• 1 Bo • anlage- bedingt (a) • entlang der ge- samten Ausbau- strecke (Bau-km 0+000 – 1+240)	Verlust aller Boden- funktionen durch Versiegelung (1 Bo)	0,689	0,689	1 – Tal der Weißen Elster nörd- lich Adorf	V 1 (Bau-km 0+000 – 1+240)	Schutz des be- lebten Oberbo- dens während der Bauzeit			
				A 1 Entsiegelung und dauerhafte Rekultivierung von Verkehrsflächen; (Bau-km 0+290 – 0+310 und 0+830 – 0+910)		Wiedererlan- gung von Bo- denfunktion durch Entsieg- lung (1 Bo)	0,031	0,031 (Faktor 1 : 1)		
		Verlust von Boden- funktionen durch Teilversiegelung (1 Bo)	0,405	0,2025		E 1 Erstauffors- tung von Laub- mischwald Fl. 2351/3 Gem. Adorf	Verbesserung der Bodenfunk- tion durch Ex- tensivierung (1 Bo)	0,128	0,064 (Faktor 1 : 0,5)	
		Beeinträchtigung von Bodenfunktio- nen durch Überfor- mung (1 Bo)	1,802	0,3605		E 2 Erstauffors- tung von Laub- mischwald Fl. 605 Gem. Rodewisch		3,000	1,500 (Faktor 1 : 0,5)	
					E 3 Anlage einer Feldhecke Fl. 611 Gem. Freiberg		0,054	0,027 (Faktor 1 : 0,5)		
Gesamt- eingriff in ha			2,896	1,252	Gesamt- kompensa- tion in ha			3,213	1,622	



Fortsetzung Tabelle:

Bezugsraum	Angabe Konflikte • Konflikt-Nr. • Bau-, anlage-, betriebsbedingt • Bau-km	Konfliktbeschreibung unter Angabe der betroffenen Schutzgüter und Wert- und Funktionselemente	Eingriffsumfang in ha	Kompensationsbedarf in ha	Bezugsraum	Angabe der Einzelmaßnahme des Maßnahmenkomplexes • Maßnahmenkomplex-Nr. • Maßnahmen-Nr. • ggf. Bau-km	Maßnahmenbeschreibung unter Angabe der aufgewerteten Schutzgüter	Reale Größe der Maßnahmenfläche in ha / St.	Maßnahmenumfang in ha (St.) unter Angabe des Aufwertungsfaktors bzw. der Vorwertigkeit	Bemerkungen
1 – Tal der Weißen Elster nördlich Adorf	• 1 B • anlagebedingt (a)	Verlust von mesophillem Grünland und Ruderalfluren (1 B)	0,031	0,031	1 – Tal der Weißen Elster nördlich Adorf	V 2, V 3 <sub>CEF</sub> , V 4 <sub>CEF</sub> , V 5 <sub>FFH</sub> , V 6 <sub>FFH</sub> , V 7 <sub>FFH</sub> , A 5 <sub>CEF</sub> ,	Vermeidungsmaßnahmen; Aufhängen von Nist- und Fledermauskästen			
	• 1 B • anlage- und baubedingt (a, ba)	Verlust von Gehölzen (1 B)	0,333	0,333		A 3 Anlage von niedrigen Gehölzen Bau-km 0+520 – 0+580, 1+000 – 1+050	Anlage von niedrigen Gehölzen (1 B)	0,073	0,073 (Faktor 1 : 1)	
	• 1 B • a	Verlust von Straßen- und Einzelbäumen (1 B)	9	17		E 3 Anlage einer Feldhecke Fl. 611 Gem. Freiberg	Anlage einer Feldhecke (1 B)	0,054	0,054 (Faktor 1 : 1)	
						G 3 ...Zulassen einer natürlichen Gehölzsukzession Bau-km 0-025 – 0+210, 0+960 – 1+150	Entwicklung von Gehölzflächen durch Sukzession (1 B)	(0,320)	(0,320) (Faktor 1 : 1)	(nur Gestaltung)
						A 2 Anlage von Baumreihen Bau-km 0+780 – 0+830, 0+980 – 0+990, Fl. 610 u. 611 Gem. Freiberg	Anlage von Baumreihen (1 B)	29	29 (Faktor 1 : 1 – 1 – 3)	
<b>Gesamteingriff in ha</b>			0,364 9Bäume	0,364 17Bäume	<b>Gesamtkompensation in ha</b>			0,127 (0,320) 29 Bäume	0,127 (0,320) 29 Bäume	



Fortsetzung Tabelle:

Bezugsraum	Angabe Konflikte • Konflikt-Nr. • Bau-, anlage-, betriebsbedingt • Bau-km	Konfliktbeschreibung unter Angabe der betroffenen Schutzgüter und Wert- und Funktionselemente	Eingriffsumfang in ha	Kompensationsbedarf in ha	Bezugsraum	Angabe der Einzelmaßnahme des Maßnahmenkomplexes • Maßnahmenkomplex-Nr. • Maßnahmen-Nr. • ggf. Bau-km	Maßnahmenbeschreibung unter Angabe der aufgewerteten Schutzgüter	Reale Größe der Maßnahmenfläche in ha / St.	Maßnahmenumfang in ha (St.) unter Angabe des Aufwertungsfaktors bzw. der Vorwertigkeit	Bemerkungen
1 – Tal der Weißen Elster nördlich Adorf	• 1 B (Wald) • a	Beeinträchtigungen durch den potenziellen Verlust von Fortpflanzungs- und Ruhestätten für baumhöhlenwohnende Vogelarten und Fledermausarten			1 – Tal der Weißen Elster nördlich Adorf	V 2, V 3 <sub>CEF</sub> , V 7 <sub>FFH</sub> , A 5 <sub>CEF</sub>	Vermeidungsmaßnahmen; Aufhängen von Nist- und Fledermauskästen			
	• 1 B (Wald) • a	Verlust Waldbiotope – dauerhafte Waldumwandlung (1 B)	1,934	2,866		E 1 Erstaufforstung Fl. 2351/3 Gem. Adorf	Erstaufforstung von naturnahem Laubmischwald (1 B)	0,128	0,128 (Faktor 1 : 1)	
						E 2 Erstaufforstung Fl. 605 Gem. Rodewisch	Erstaufforstung von naturnahem Laubmischwald (1 B)	3,000	3,000 (Faktor 1 : 1)	
	• 1 B (Wald) • ba	Verlust Waldbiotope – temporäre Waldumwandlung (1 B)	0,654	0,654		A 4 Wiederanlage von Wald Bau-km 0+355 – 0+580, 0+750 – 0+945	Wiederanlage von Wald (temp. Waldinanspruchnahme)	0,335	0,335 (Faktor 1 : 1)	
						Wiederentstehung von Waldflächen durch Sukzession	gezielte Sukzession (temporäre Waldinanspruchnahme)	0,319	0,319	
<b>Gesamteingriff in ha</b>			2,588	3,520	<b>Gesamtkompensation in ha</b>			3,782	3,782	



Fortsetzung Tabelle:

Bezugsraum	Angabe Konflikte • Konflikt-Nr. • Bau-, anlage-, betriebsbedingt • Bau-km	Konfliktbeschreibung unter Angabe der betroffenen Schutzgüter und Wert- und Funktionselemente	Eingriffsumfang in ha	Kompensationsbedarf in ha	Bezugsraum	Angabe der Einzelmaßnahme des Maßnahmenkomplexes • Maßnahmenkomplex-Nr. • Maßnahmen-Nr. • ggf. Bau-km	Maßnahmenbeschreibung unter Angabe der aufgewerteten Schutzgüter	Reale Größe der Maßnahmenfläche in ha / St.	Maßnahmenumfang in ha (St.) unter Angabe des Aufwertungsfaktors bzw. der Vorwertigkeit	Bemerkungen
1 – Tal der Weißen Elster nördlich Adorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 L</li> <li>• anlage- und baubedingt (a, ba)</li> <li>• entlang der gesamten Ausbaustrecke (Bau-km 0+000 – 1+240)</li> </ul>	Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch den Verlust von prägenden Vegetationselementen <ul style="list-style-type: none"> <li>• Waldflächen (1 L)</li> <li>• Gehölzbestände (1 L)</li> <li>• Einzelbäume (1 L)</li> </ul>	2,588	2,588	1 – Tal der Weißen Elster nördlich Adorf	V 2	Vermeidungsmaßnahme			
						E 1 Fl. 2351/3 Gem. Adorf	Erstaufforstung von naturnahem Laubmischwald (1 L)	0,128	0,128 (Faktor 1 : 1)	
						E 2 Fl. 605 Gem. Rodewisch	Erstaufforstung von naturnahem Laubmischwald (1 L)	3,000	3,000 (Faktor 1 : 1)	
						A 4 Bau-km 0+355 – 0+580, 0+750 – 0+945	Wiederanlage von Wald (temp. Waldinanspruchnahme) (1 L)	0,335	0,335 (Faktor 1 : 1)	
						A 3 Bau-km 0+520 – 0+580, 1+000 – 1+050	Anlage von niedrigen Gehölzen (1 L)	0,073	0,073 (Faktor 1 : 1)	
						E 3 Fl. 611 Gem. Freiberg	Anlage einer Feldhecke (1 L)	0,054	0,054 (Faktor 1 : 1)	
						A 2 Bau-km 0+780 – 0+830, 0+980 – 0+990; Fl. 610, 611 Gem. Freiberg	Anlage von Baumreihen / Einzelbäumen (1 L)	29 Bäume	29 Bäume (Faktor 1 : 1 – 1 – 3)	
Gesamteingriff in ha			2,921 9 Bäume	2,921 9 Bäume	Gesamtkompensation in ha			3,590 29 Bäume	3,590 29 Bäume	