

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 169 Erneuerung bei Neudorf										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 01		
Datum: 21.07.2022												
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Name, Vorname Straße Wohnort	Pächter/Mieter	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Restfläche m²	Bemerkungen
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.01.01	2+258	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	78565	1356			76843	a
01.01.02	1+997	E0003		1826	101/8	A			807			a
01.01.03	2+268							366				d
01.02.01	2+163	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	A	5074		346		4546	a
01.02.01	2+190	E0009		1592	1/3			528				a
01.03.01	2+236	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	S	17		17		17	a
		E0003		1826	101/6							
01.04.01	2+239	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	GFW	63		6		63	a
		E0003		1826	101/7							
01.07.01	2+278	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	S	36	36			0	a
		E0001		920	169/1							
01.08.01	2+271	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	GFW	1392	2	7		1291	a
01.08.02		E0006		945	101/5							a
01.08.03		E0007		Zeithain			99					d
				945								
01.09.01	2+273	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	WEG	3685	381	26		3162	a
01.09.02		E0001		920	169/2							a
01.09.03							142					d
01.10.01	2+290	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	A	10031	1340	266		8539	a
01.10.02	2+274	E0003		1826	94							a
01.10.03							152					d

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 169 Erneuerung bei Neudorf										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 01	
										Datum: 21.07.2022	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Pächter/Mieter Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Restfläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.11.01		Eigentümer	Zeithain	Neudorf	S	7173	203			6970	a
01.11.02		E0005	706	167/7				987			a
01.12.01		Eigentümer	Zeithain	Neudorf	S	520	520			0	a
		E0005	706	167/6							
01.13.01		Eigentümer	Zeithain	Neudorf	S	188	188			0	a
		E0005	706	167/8							
01.14.01		Eigentümer	Zeithain	Neudorf	S	791		791		791	a
		E0005	706	167/9							
01.15.01		Eigentümer	Zeithain	Neudorf	S	5566		334		5566	a
		E0005	706	167/1							
01.16.01	2+257	Eigentümer	Zeithain	Neudorf	S	827		5		827	a
		E0005	970	49/1							
01.17.01	2+258	Eigentümer	Zeithain	Neudorf	S	3117		10		3117	a
		E0005	913	166							
01.20.01	2+294	Eigentümer	Zeithain	Neudorf	S	11	11			0	a
		E0002	971	92/2							
01.21.01	2+295	Eigentümer	Zeithain	Neudorf	S	103	103			0	a
		E0002	971	92/1							
01.22.01	2+350	Eigentümer	Zeithain	Neudorf	H	15865	1098			14586	a
01.22.02		E0002	971	92/3			181				c
01.22.03	2+306							879			a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 169 Erneuerung bei Neudorf										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 01	
										Datum: 21.07.2022	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Pächter/Mieter Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Restfläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.23.01	2+268	<i>Eigentümer</i> E0008	Zeithain 1662	Neudorf 50/4	GFW	20299	678			19568	a
01.23.02							53				c
01.23.03					H		159				a
01.23.04											a
01.24.01	2+382	<i>Eigentümer</i> E0005	Zeithain 706	Neudorf 93	WEG	789	72			717	a
01.24.02								21			a
01.25.01	2+450	<i>Eigentümer</i> E0002	Zeithain 971	Neudorf 82/1	H	20821	2875			17946	a
01.25.02	2+463							1762			a
01.26.01	2+576	<i>Eigentümer</i> E0001	Zeithain 1679	Neudorf 52	A	22366	848			21294	a
01.26.02							145				a
01.26.03											a
01.26.04							224				d
02.01.01	2+692	<i>Eigentümer</i> E0002	Zeithain 1170	Neudorf 55/10	H	5778	280			5498	a
02.01.02								431			a
02.02.01		<i>Eigentümer</i> E0005	Zeithain 1641	Neudorf 55/14	GFGL	3998		56		3998	a
02.03.01	2+672	<i>Eigentümer</i> E0005	Zeithain 706	Neudorf 168	S	2057	38			2019	a
02.03.02								36			a
02.04.01	2+689	<i>Eigentümer</i> E0002	Zeithain 1170	Neudorf 79/1	A	11099	190			10909	a
02.04.02								205			a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 169 Erneuerung bei Neudorf										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02		
Datum: 21.07.2022												
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Name, Vorname Straße Wohnort	Pächter/Mieter	Grundbuch von	Gemarkung	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Restfläche m²	Bemerkungen
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.05.01	2+686	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	S	1705	67			1638	c
02.05.02	2+694	E0005		1708	55/9				321			a
02.06.01	2+691	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	6327	292			5958	a
02.06.02	2+706	E0002		1170	55/5			77				c
02.06.03									515			a
02.07.01	2+717	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	10890	277			10613	a
02.07.02		E0002		971	78				194			a
02.08.01	2+747	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	11191	335			10856	a
02.08.02		E0002		971	77				180			a
02.09.01	2+776	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	11508	437			11071	a
02.09.02		E0002		971	76				194			a
02.10.01	2+839	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	32936	1381			31555	a
02.10.02		E0002		971	73/1				601			a
02.11.01	2+905	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	15014	1055			13959	a
02.11.02	2+797	E0002		971	59				828			a
02.12.01	2+911	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	10689	299			10390	a
02.12.02		E0002		971	72				242			a
02.13.01	2+951	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	10337	249			10088	a
02.13.02		E0002		971	71				218			a
02.14.01	3+023	Eigentümer		Zeithain	Neudorf	H	11211	990			10221	a
02.14.02		E0002		971	60				523			a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 169 Erneuerung bei Neudorf										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 21.07.2022	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Pächter/Mieter Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Restfläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.15.01 02.15.02	3+031	Eigentümer E0002	Zeithain 1169	Neudorf 69/1	H	19080	975	668		18105	a a
02.16.01 02.16.02	3+081	Eigentümer E0002	Zeithain 971	Neudorf 61	WEG	494	37	18		457	a a
02.17.01 02.17.02	3+097	Eigentümer E0005	Zeithain 706	Neudorf 68	WEG	718	23	20		695	a a
02.18.01 02.18.02	3+108	Eigentümer E0002	Zeithain 971	Neudorf 67	H	10820	106	108		10714	a a
02.19.01 02.19.02 02.19.03	3+155 3+224	Eigentümer E0001	Zeithain 1679	Neudorf 62/1	H	17047	1346 14	718		15687	a a d
02.20.01 02.20.02	3+177	Eigentümer E0002	Zeithain 971	Neudorf 66	H	6216	682	777		5534	a a
02.21.01 02.21.02 02.21.03	3+254	Eigentümer E0010 Pächter P0001	Zeithain 965 Zeithain 965	Neudorf 64	A	5041	249 112	109		4680	a a d
02.22.01 02.22.02 02.22.03	3+263 3+272 3+256	Eigentümer E0005	Zeithain 706	Neudorf 162/1	WEG	9767	97 1	133		9669	a a d

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 169 Erneuerung bei Neudorf										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 02	
										Datum: 21.07.2022	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer Pächter/Mieter Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Restfläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
02.23.01 02.23.02	3+267	<i>Eigentümer</i> E0004	Zeithain 901	Neudorf 65/2	A	1730	17	24		1713	a a
02.24.01	3+261	<i>Eigentümer</i> E0002	Zeithain 971	Neudorf 151/1	H	132019		139		132019	a
02.25.01 02.25.02	3+300	<i>Eigentümer</i> E0002	Zeithain 971	Neudorf 65/1	H	21600	132	391		21468	a a
02.26.01	3+297	<i>Eigentümer</i> E0005	Zeithain 706	Neudorf 152/1	WEG	4215		35		4215	a
02.27.01	3+313	<i>Eigentümer</i> E0001	Zeithain 1749	Neudorf 153/1	A	10484		55		10484	a
03.01.01		<i>Eigentümer</i> E0002	Zeithain 971	Neudorf 13/12	A	9157		9157		9157	a
03.02.01		<i>Eigentümer</i> E0002	Zeithain 971	Neudorf 16/3	A	2965		2965		2965	a
03.03.01		<i>Eigentümer</i> E0002	Zeithain 902	Neudorf 17/4	A	3026		3026		3026	a
03.04.01		<i>Eigentümer</i> E0002	Zeithain 971	Neudorf 18/3	A	2993		2993		2993	a

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A	= Ackerland
GFGI	= Gebäude- und Freifläche Gewerbe und Industrie
GFW	= Gebäude- und Freifläche Wohnen
H	= Waldfläche, nicht weiter untergliedert
S	= Straße
WEG	= Weg

a: für Baulastträger der Baumaßnahme Straße c: für Dritte d: für Baulastträger der Baumaßnahme LBP