



- Bestand: Realnutzung und Biotypen**
- denkmalgeschützte Gebäude
 - Gebäude
 - Flächen der Blockrand- und Zeilenbebauung (vorwiegend Wohnfunktion)
 - Biotypen der Straßenverkehrsflächen, vollständig versiegelt
 - Parkplätze und großflächige Garagenanlagen, stark bis vollständig versiegelt
 - Fußwege, versiegelt bzw. stark verdichtet
 - Flächen, teilweise befestigt (z.B. Rasengitter)
 - Flächen, unbefestigt (z.B. Baumschoben)
 - Sukzessionsflächen 1-3 Jahre
 - Rasenflächen, z.T. baumbestanden, meist intensive Pflege
 - Bodendecker, gebäudenaher Pflanzbeete, meist intensive Pflege
 - geschnittene Hecken
 - Freiwachsende Sträucher / Gartenflächen mit hohem Gehölzanteil
 - Biotypen der Teiche, Staugewässer, Weiher und Tümpel

- K 1 Flächenversiegelung**
- dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen durch Neuversiegelung
 - Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
 - Erhöhung der Wärmebelastung
- K 2 Verlust / Beeinträchtigung von Vegetationsstrukturen**
- K 2.1 Verlust von Bäumen / Gehölzen
 - K 2.2 Verlust bestehender Vegetationsbestände
 - K 2.3 Beeinträchtigung von Bäumen durch Schnittarbeiten
- K 3 Beeinträchtigung des Stadt- bzw. Landschaftsbildes**
- K 3.1 Verlust von Stadtbildprägenden (Straßen-) Bäumen
 - K 3.2 Verlust stadtbildprägender Vorgartenbereiche
 - K 3.3 Beeinträchtigung des Stadtbildes durch Verbreiterung des Straßenkörpers
- K 4 Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität**
- K 4.1 Rodung innerstädtischen Grüns
 - K 4.2 Fällung von Straßenbäumen
- K 5 Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase**
- K 5.1 Gefährdung baufeldnaher Vegetation
 - K 5.2 Beeinträchtigung empfindlicher Nutzungsstrukturen durch Baulärm und Abgase (Wohngebiet)
- K 6 Konflikte mit dem Artenschutz**
- K 6.1 potenzieller Verlust von Fortpflanzungs- und Ruhestätten
 - K 6.2 Baustellenwirkungen (bei allen Baumfällungen im Sommerhalbjahr) (ohne planerische Darstellung)

- Konflikte**
- K 1 Konfliktnummer
 - K 1 Konflikte durch Flächenversiegelung
 - K 2 Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
 - K 3 Konflikte durch Beeinträchtigungen des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
 - K 4 Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität
 - K 5 Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase
 - K 6 Konflikte mit dem Artenschutz

K 1 Flächenversiegelung

dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen
Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
Erhöhung der Wärmebelastung

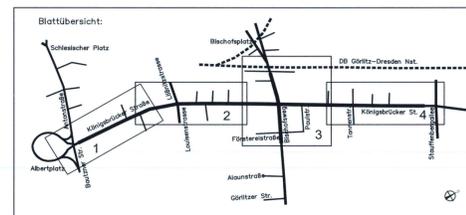
Erklärung des Konfliktes

Planung Straße / Gleiskörper

Baum, Fällung
Nummer gemäß Baumfällliste im Erläuterungsbericht

Schnittmaßnahmen an Bäumen zur Erzielung des Lichtprofils bzw. bei Leitungsverlegung

Planfeststellungsgrenze
Grenze Anpassungsbereich
Grenze des Untersuchungsgebietes



<p>Landschaftsarchitektur-Büro Grohmann Wasstraße 8, 01277 Dresden Tel./Fax: (0351) 877340 / 877346 info@bueso-grohmann.de</p>	<p>bearbeitet März 2018 Klügel</p>
	<p>gezeichnet März 2018 Schlier Klü</p>
	<p>geprüft März 2018 Grohmann</p>
Projekt-Nr. 1706	
<p>OBERMEYER PLANEN + BERATEN GmbH</p>	<p>bearbeitet März 2018</p>
	<p>gezeichnet März 2018</p>
	<p>geprüft März 2018</p>
Projekt-Nr. 16659	

<p>Landeshauptstadt Dresden Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften Straßen- und Tiefbauamt Tel.: 0351 / 4880</p>	<p>Dresdner Verkehrsberiebs AG Center Infrastruktur - Engineering - Tel. 0351/857-2136</p>
--	--

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

FESTSTELLUNGSENTWURF

Landeshauptstadt Dresden Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften Straßen- und Tiefbauamt	Unterlage / Blatt-Nr.: 19.2 / 3
B 97 / Bau-km 0+000 - 1+465	LBP
PROJUS-Nr.:	Bestands- und Konfliktplan
	Maßstab: 1:500

Königsbrücker Straße (Süd)
zwischen Albertplatz und Stauffenbergallee

aufgestellt:
Straßen- und Tiefbauamt
Dresden, den 31.05.2018

Prof. Reinhard Koehnitz
 Amtsleiter Straßen- und Tiefbauamt

Digitale Stadtgrundkarte Dresden 1:500
 Herausgeber: Amt für Geodaten und Kataster
 Maßstab: 1:500
 Bezugssystem: Lage: RD/B3_3GKS; Höhe: DHHN2(NHN)
 Grundkarte: Amt für Geodaten und Kataster
 Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:
 Standbezugsdatum: 13. September 2016
 Ausgabe vom: 13. September 2016

Verarbeitung unter Verwendung elektronischer Systeme und Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers/Erstellers. Die anzeige Vervielfältigung und Weitergabe für eigene, nicht genehmigte Zwecke ist gestattet. Die zugehörigen Flurstücksgrenzen und Gebäude sind zur Entnahme von Mäßen, insbesondere von Grenzmaßen und Grenzabständen und Erreichung bei Grenzengrenzungen nicht genehmigt.