

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	0-035 bis 0+255 Unterlage 5, Blatt 1	S 211	a) und b) Freistaat Sachsen, Landes- amt für Straßenbau und Verkehr (E) Landkreis Mittelsachsen (U)	<p><a href="#">Deckensanierung der S 211 im Bereich vor dem Bahn- übergang (Bau-km 0-035 bis 0-009).</a></p> <p>Grundhafter Ausbau der S 211 auf einer Länge von 255 m (Bau-km 0+000 bis 0+255) entsprechend Dar- stellung im Lageplan und Querschnitt einschließlich Bö- schungen, Entwässerungseinrichtungen (Abläufe, An- schlussleitungen, Dränage, Mulden, Gräben) und Stra- ßenausstattung.</p> <p><del><a href="#">Deckensanierung der S 211 im Bereich vor dem Bahn- übergang (Bau-km 0-035 bis 0-009).</a></del></p> <p>Die Herstellungskosten der Fahrbahn trägt der Freistaat Sachsen.</p> <p>Die Unterhaltung der Fahrbahn obliegt gemäß § 48 SächsStrG dem Landkreis Mittelsachsen.</p>
2	0+030 bis 0+150 und 0+160 bis 0+255 Unterlage 5, Blatt 1	Gehweg	a) Gemeinde Neuhausen und Freistaat Sachsen, Landesamt für Straßen- bau und Verkehr b) Gemeinde Neuhausen (E) und (U)	<p>Verdrängung des rechtsseitigen Gehweges in Lage und Höhe, Neubau als straßenbegleitender Gehweg in neuer Lage der S 211. <a href="#">Grunderwerb für die Gemeinde von 0+030 bis 0+068.</a></p> <p>Erhöhung der Gehwegbreite an der freien Strecke von i. M. 1,90 m auf durchgängig 2,00 m. Mit Anrechnung der Verringerung der Gehwegbreite auf dem BW 8 von 2,10 auf 2,00 m wird angenommen, dass keine Meh- rung der Gehwegfläche vorliegt. Die Befestigung erfolgt</p>

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
				entsprechend der bisherigen Befestigung mit Beton- steinpflaster gemäß RStO 2012 Tafel 6 Zeile 2.  Die Herstellungskosten für den Gehweg trägt der Frei- staat Sachsen gemäß ODR 16 (1).  Die Unterhaltung des Gehweges obliegt der Gemeinde Neuhausen.
3	0+114 bis 0+143 Unterlage 5, Blatt 1	Bushaltestelle rechtsseitig mit Querungsstelle	a) – b) Gemeinde Neuhausen	Errichtung einer Bushaltestelle (Halt am Fahrbahnrand) durch Wiederherstellung des verdrängten 2,00 m brei- ten Gehweges. Breitere Herstellung als Wartefläche mit 2,50 m Breite einschl. Sonderbord und Leitstreifen (ca. 0,50 m) Verdrängung der bisherigen Haltestelle (rechts- seitiger Parkplatz/Wendeplatz) durch Renaturierungs- maßnahmen LBP. Entfall der Wendestelle.  Die Herstellungskosten der Pflasterbefestigung der Auf- stellflächen (Gehweg) trägt der Freistaat Sachsen. Die Kosten für die Mehrbreite = Sonderausstattung aus Busbord und Leitstreifen (Rillenplatten) trägt die Ge- meinde Neuhausen.  Die Unterhaltung der Bushaltestelle obliegt der Ge- meinde Neuhausen.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: 11
				Datum: 16.10.2020
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
4	0+094 bis 0+120  Unterlage 5, Blatt 1	Bushaltestelle linksseitig mit Querungsstelle	a) – b) Gemeinde Neuhausen	<p>Neuanlage einer Bushaltestelle (Halt am Fahrbahnrand) mit einer 2,50 m breiten Wartefläche einschl. Querungsstelle zum rechtsseitigen Gehweg. Die Wartefläche ist dauerhaft zu beschränken.</p> <p>Die Herstellungskosten für die Bushaltestelle einschließlich der Sonder-/ Hochborde trägt die Gemeinde Neuhausen gemäß ODR.</p> <p>Die Unterhaltung der Bushaltestelle obliegt der Gemeinde Neuhausen.</p>
5	0+016 bis 0+130 <del>0+019 bis</del> <del>0+138</del>	BW 6 - Stützwand	a) und b) Freistaat Sachsen, Landesamt für Straßenbau und Verkehr (E) Landkreis Mittelsachsen (U)	<p><del>Grundhafte Instandsetzung der Ortbeton-Mauerabschnitte: Erneuerung der Kappen mit Geländer, teilweise einschl. Errichtung eines Kopfbalkens, Kalksicherung des Stützwandfußes. Gesamtlänge 102,60 m</del></p> <p><del>Ersatzneubau der Ziegelmauerwerkabschnitte und Stützwandneubau anstelle des Bestandswiderlagers BW 8 als Winkelstützwand. Gesamtlänge der Ersatzneubauten: 34,70 m</del></p> <p><del>Erneuerung der Entwässerung der Hinterfüllbereiche</del></p> <p>Ersatzneubau der vorhandenen Stützwand mittels Winkelstützwand mit Kappe und Geländer. Länge ca. 99 m.</p>

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
				<p><b>Instandsetzung der Widerlagerbereiche der Werkszufahrt, da hier kein Neubau möglich ist. Länge 14,80 m</b></p> <p>Ausführung eines Kolkschutzes vor der gesamten Stützwand mit Magerbeton vor dem Fundament, begrenzt durch Kolkriegel Wasserbausteine LMB 10/60 und Wasserbausteinen zwischen Kolkriegel und Wand auf einer Gesamtbreite von ca. 0,95 m. <b>Gesamtlänge Kolkschutz 114 m.</b></p> <p>Die Herstellungskosten für den Ersatzneubau und die Instandsetzung der Stützwand einschl. Kolkschutz trägt der Freistaat Sachsen.</p> <p>Die Unterhaltung der Stützwand obliegt gemäß § 48 SächsStrG dem Landkreis Mittelsachsen.</p>
6	0+148 Unterlage 5, Blatt 1	BW 8 – Brücke im Zuge der S 211 über die Flöha	a) und b) Freistaat Sachsen, <b>Landesamt für Straßenbau und Verkehr (E)</b> Landkreis Mittelsachsen (U)	<p>Brückenbauwerk mit 1 Feld, lichte Weite 7,60 m, Breite zwischen den Geländern 9,25 m.</p> <p>Ersatzneubau neben dem Bestandsbauwerk. Rückbau des Bestandsbauwerkes (Lichte Weite 5,00 m) aufgrund von Bauwerksschäden. Herstellung einer Stützwandkonstruktion anstelle der alten Widerlager in Verlängerung des neuen Bauwerkes. Vergrößerung der Lichten Weite für Aufnahme eines HQ 100→ Verbesserung Hochwasserschutz. Vergrößerung der Fahrbahnbreite von 5,60 m auf 6,50 m. Wiederherstellung des</p>

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
				<p>einseitigen Gehweges mit verringerter Breite von 2,00 m (Bestand 2,10 m).</p> <p>Ausbau der Flöha einschl. Böschungsbefestigung oberstrom am Übergang Flöha – Bauwerksflügel und Sohlenbefestigung unter dem Bauwerk mit Wasserbausteinen (einschl. Kolkschutz zwischen den als Stützwand verlängerten Widerlagerwänden) und Herstellung Böschungstreppe (Seite Südwest).</p> <p>Die Herstellungskosten für die Brücke, den Kolkschutz und die Böschungstreppe trägt der Freistaat Sachsen gem. § 32 (1) SächsStrG.</p> <p>Die Herstellungskosten für den Gehweg auf dem Bauwerk trägt der Freistaat Sachsen.</p> <p>Die Unterhaltung der Brücke obliegt gemäß § 48 SächsStrG dem Landkreis Mittelsachsen. <b>Die Unterhaltung der Gewässerbefestigung unterhalb des Bauwerks obliegt gemäß § 48 SächsStrG dem Landkreis Mittelsachsen.</b></p>

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: 11
				Datum: 16.10.2020
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
7	0+039 Unterlage 5, Blatt 1	BW 9 – Hohlraum unter der S 211	a) und b) Freistaat Sachsen, <a href="#">Landes- amt für Straßenbau und Verkehr</a> (E)	Verfüllung des Hohlraums BW 9. Abbruch und Beseiti- gung des Bauwerkes.  Die Herstellungskosten des Abbruchs und der Verfül- lung trägt der Freistaat Sachsen.
8	0+014 Unterlage 5, Blatt 1	BW 10 – Brücke im Zuge der S 211 über den Flutgraben	a) und b) Freistaat Sachsen, <a href="#">Landes- amt für Straßenbau und Verkehr</a> (E) Landkreis Mittelsachsen (U)	Brückenbauwerk mit 1 Feld, lichte Weite 4,00 m, Breite zwischen den Geländern 9,25 m. Ersatzneubau unter Vollsperrung der S 211 einschließ- lich Anbau eines einseitigen 2,00 m breiten Gehweges inkl. 0,50 m Sicherheitsstreifen. Rückbau des Be- standsbauwerkes (Lichte Weite 4,00 m) aufgrund von Bauwerksschäden.  Die Herstellungskosten für den Gehweg mit einer Breite von 1,50 m trägt der Freistaat Sachsen. Die Kosten für die Mehrbreite von 0,50 m trägt die Gemeinde Neuhaus- en. Die Herstellungskosten der Brücke einschließlich der Sohl- und Böschungsbefestigung trägt der Freistaat Sachsen gem. § 32 (1) SächsStrG. Die Unterhaltung der Brücke einschl. zugehöriger Sohl- sicherung obliegt gemäß § 48 SächsStrG dem Land- kreis Mittelsachsen.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: 11
				Datum: 16.10.2020
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
9	0+067 bis 0+137	LBP-Maßnahme Fläche S 211alt zwischen neuer Fahr- bahn und BW 6	a) - b) Freistaat Sachsen, <a href="#">Landesamt für Straßenbau und Verkehr</a> (E) und (U)	Abbruch und Beseitigung der Fahrbahnbefestigung. Begrünung der Rückbaufäche. Die Fläche ist dauerhaft zu beschränken.  Die Herstellungskosten trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Freistaat Sachsen gemäß § 48 SächsStrG.
10	0+144 Unterlage 5, Blatt 1	Löschwasserentnahmestelle Flöha	a) und b) Gemeinde Neuhausen	Errichtung einer Entnahmestelle mit Entnahmeschacht vor der nördlichen Stützwand im Bereich des ehemaligen Brückenwiderlagers BW 8. Als Aufstellfläche werden die Grundstückszufahrten von Bau-km 0+144 bis 0+160 genutzt, s. lfd. Nr. 11.  Die Beantragung der Genehmigung für die Löschwasserentnahmestelle erfolgt durch die Gemeinde Neuhausen bei der Unteren Wasserbehörde.  Die Herstellungskosten der Löschwasserentnahmestelle trägt die Gemeinde Neuhausen. Die Unterhaltung obliegt der Gemeinde Neuhausen.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
11	0+144 bis 0+160 Unterlage 5, Blatt 1	Anpassung Grundstückszu-fahrten im Altbestand der S 211 links zu den Flurstücken 159/1 und 159/2 Gemarkung Neuhausen	a) und b) Eigentümer Flurstück 159/1 Gemarkung Neuhausen (E/U) Eigentümer Flurstück 159/2 Gemarkung Neuhausen (E/U)	<p>Die Aufstellfläche der Feuerwehr befindet sich im Bestand auf der Fahrbahn der S 211 neben der Stützwand BW 6. Die neue Fahrbahn der S 211 wird nach Süden verschoben. Die Zufahrten sind an die neue Straße sowie an die Stützwände in Verlängerung des BW 8 lage- und höhenmäßig anzupassen.</p> <p>Die Herstellungskosten für die Zufahrten trägt der Freistaat Sachsen gem. § 22 (4) SächsStrG.</p> <p>Die Unterhaltung obliegt dem jeweiligen Eigentümer der zu erschließenden Grundstücke 159/1 und 159/2 gemäß § 18 (4) SächsStrG.</p>
12	0+089 bis 0+095 Unterlage 5, Blatt 1	Zufahrt ehemaliger Parkplatz rechter Fahrbahnrand zur LBP-Fläche, <b>Flurstück 167/2</b>	a) und b) Gemeinde Neuhausen (E / U)	<p>Die Zufahrt, die gleichzeitig die Erschließung des dahinterliegenden <del>privaten</del> Flurstücks 167/1 ermöglicht (Bereich Flutgraben), wird in Lage und Höhe an den neuen Straßenverlauf der S 211 angepasst.</p> <p><b>Der Eigentümer des Flurstücks 167/1 erhält ein Wege-recht über das Flurstück 167/2. Das Wegerecht für den Eigentümer des Flurstückes 167/1 ist zu regeln.</b></p> <p>Die Herstellungskosten der Zufahrt trägt der Freistaat Sachsen.</p> <p>Die Unterhaltung obliegt der Gemeinde Neuhausen.</p>



<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
13	0+062 bis 0+127  Unterlage 5, Blatt 1	LBP-Maßnahmen ehem. Park- platz, Flurstück 167/2	a) - b) <del>Freistaat Sachsen (E)</del> Gemeinde Neuhausen (E) und (U)	<p>Die Gemeinde stellt die ehemalige Parkplatzfläche für Ausgleichsmaßnahmen zum Ausgleich der Brückenbaumaßnahme zur Verfügung. Die Fläche wird entsiegelt. Die Bushaltestelle wird in den Straßenbereich verlegt (siehe lfd. Nr. 3 und 4 des Regelungsverzeichnisses).</p> <p>Die Fläche ist dauerhaft zu beschränken. Die Einhaltung der Beschränkung für die LBP-Maßnahme ist durch den Freistaat Sachsen zu überwachen und durch den Grundstückseigentümer zu gewährleisten.</p> <p>Die Herstellungskosten für die Renaturierung trägt der Freistaat Sachsen.</p> <p>Die Unterhaltung obliegt dem Gemeinde Neuhausen.</p>
14	<del>0+120</del> 0+068 bis 0+255  Unterlage 5, Blatt 1	<del>Rückbau Zufahrt zu Flurstück</del> Grunderwerb für Verschiebung der Straße 167/2. 828b, 828/3, 168a und 168/1	a) Gemeinde Neuhausen, Freistaat Sachsen LTV sowie privat b) Freistaat Sachsen, Lan- desamt für Straßenbau und Verkehr (E) und Landkreis Mittelsach- sen (U)	<p><del>Verschiebung der Straßentrasse in südliche Richtung.</del> <del>Grunderwerb für Fahrbahn und BW 8 erforderlich.</del></p> <p>Die Zufahrt <del>am ehemaligen Parkplatz</del> entfällt und wird zurückgebaut.</p> <p>Die Herstellungskosten für den Rückbau <del>und den Neu- bau der Zufahrt</del> trägt der Freistaat Sachsen.</p>

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
15	0+144 bis 0+255 Unterlage 5, Blatt 1 und Unterlage 10, Blatt 1 sowie 9.2, Blatt 1	LBP-Maßnahmen außerhalb des befestigten Parkplatzes Flurstück <del>167/1</del> , 167/2, <del>168a</del> , <del>850/15 und 828b</del>	a) und b) <del>Freistaat Sachsen (E)</del> Gemeinde Neuhausen (E) und (U)	Herstellung von LBP-Maßnahmen. Im Anschluss an den Parkplatzbereich Flurstück 167/2, <del>am Ufer der</del> <del>Flöha Flurstück 167/2 und Flurstück 828b sowie zwi-</del> <del>schen Flöha und Geweg Bereich 0+185 bis 0+225</del> <del>(Baumpflanzstreifen) Flurstück 168a und südlich des</del> <del>Zulaufs der Flöha zum Flutgraben Flurstück 167/1 und</del> <del>850/15 sind</del> Die Flächen <del>sind</del> für LBP-Maßnahmen dauerhaft zu beschränken. Die Einhaltung der Be- schränkung ist durch den Freistaat Sachsen zu überwa- chen und durch den Grundstückseigentümer dauerhaft zu gewährleisten. <del>Für die LTV ist eine Zufahrtsmöglich-</del> <del>keit in Richtung Flutgrabenzulauf zu berücksichtigen</del> <del>(Freihaltung von Bewuchs).</del>  Die Kosten für die LBP-Maßnahmen als Kompensation für die Brückenbaumaßnahme trägt der Freistaat Sach- sen. Die Unterhaltung obliegt der Gemeinde Neuhausen.
16	0+162 bis 0+175 Unterlage 5, Blatt 1	LBP-Maßnahme Rekultivierung vor Grundstück Olbernhauer Straße Nr. 30	a) - b) Freistaat Sachsen, <del>Landesamt für Straßenbau und Verkehr</del> (E) Gemeinde Neuhausen (U)	Die Fläche vor der Wohnbebauung Haus Nr. 30 / Flur- stück 159/1 wird im Zuge der Baumaßnahme entsiegelt und anschließend renaturiert.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: 11
				Datum: 16.10.2020
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
				Die Kosten für die LBP-Maßnahmen als Kompensation für die Brückenbaumaßnahme trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt der Gemeinde Neuhausen
17	0+175 bis 0+181 Unterlage 5, Blatt 1	Anpassung der Zufahrt zum Grundstück Olbernhauer Straße 30	a) Eigentümer Flurstück 159/1 Gemarkung Neuhausen b) Eigentümer Flurstück 159/1 Gemarkung Neuhausen (E/U)	Durch die Verschiebung der S 211 sind die bestehenden Grundstückszufahrten in Lage und Höhe an die neue Fahrbahn der S 211 anzupassen.  Die Kosten für die Anpassung der Zufahrt trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Eigentümer des Flurstücks 159/1 gemäß § 18 (4) SächsStrG.
18	0+181 bis 0+187 Unterlage 5, Blatt 1	Anpassung der Zufahrt zum Grundstück Olbernhauer Straße 28	a) Eigentümer Flurstück 160 Gemarkung Neuhausen b) Eigentümer Flurstück 160 Gemarkung Neuhausen (E/U)	Durch die Verschiebung der S 211 sind die bestehenden Grundstückszufahrten in Lage und Höhe an die neue Fahrbahn der S 211 anzupassen.  Die Kosten für die Anpassung der Zufahrt trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Eigentümer des Flurstücks 160 gemäß § 18 (4) SächsStrG.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: 11
				Datum: 16.10.2020
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
19	0+204 bis 0+210 und 0+221 bis 0+228 Unterlage 5, Blatt 1	Anpassung der Zufahrten zum Grundstück Olbernhauer Straße 26, Flurstück 165b	a) Eigentümer Fl.-St. 165b b) Eigentümer Flurstück 165b Gemarkung Neuhausen (E/U)	Die Rinne entfällt und es wird ein Bord mit Straßenabläufen angeordnet. Die Fahrbahn der S 211 wurde geringfügig nach Süden verschoben. Die Zufahrten werden in Lage und Höhe an die neue Fahrbahn der S 211 angepasst.  Die Kosten für die Anpassung der Zufahrt trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Eigentümer des Flurstücks 165b gemäß § 18 (4) SächsStrG.
20	0+238 bis 0+245 Unterlage 5, Blatt 1	Anpassung der Zufahrt zum Grundstück Olbernhauer Straße 24, Flurstück 161/1	a) Eigentümer Fl.-St. 161/1 b) Eigentümer Flurstück 161/1 Gemarkung Neuhausen (E/U)	Der neue Fahrbahnrand wurde leicht vom Haus weg verschoben. Die Rinne entfällt und es wird ein Bord mit Straßenabläufen angeordnet. Die Zufahrt wird in Lage und Höhe an die neue Fahrbahn der S 211 angepasst.  Die Kosten für die Anpassung der Zufahrt trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Eigentümer des Flurstücks 161/1 gemäß § 18 (4) SächsStrG.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
21	0+248 bis 0+255 Unterlage 5, Blatt 1	Höhenanpassung der Zufahrt zum Grundstück Olbernhauer Straße 22, Flurstück 165/1 (EDEKA)	a) Eigentümer Fl.- St. 165/1 b) Eigentümer Flurstück 165/1 Gemarkung Neu- hausen (E/U)	<p>Der vorhandene Hochbord als Abgrenzung zur vorhan- denen Grünfläche/ Beleuchtungsmast ist an den ge- planten Fahrbahnverlauf höhenmäßig der S 211 anzu- passen. Der Tiefbord als Abgrenzung Zufahrt Edeka- Markt bleibt bestehen.</p> <p>Die Anpassung der Zufahrt ab Tiefbord Fahrbahnrand bis Tiefbord Zufahrt erfolgt entsprechend der bisherigen Befestigung mit Asphalt.</p> <p>Die Kosten für die Anpassung der Zufahrt trägt der Frei- staat Sachsen.</p> <p>Die Unterhaltung obliegt dem Eigentümer des Flur- stücks 165/1 gemäß § 18 (4) SächsStrG.</p>
22	0+187 bis 0+255 Unterlage 5, Blatt 1	Befestigter Randstreifen am linken Fahrbahnrand ab Bord (ohne Zufahrten)	a) Freistaat Sachsen, <b>Landesamt für Straßenbau und Verkehr</b> b) Gemeinde Neuhausen (E/U)	<p>Die Rinne entfällt und es wird ein Bord mit Straßenab- läufen angeordnet. Die Fahrbahn der S 211 wurde ge- ringfügig nach Süden verschoben. Durch die Verschie- bung der S 211 ist die Seitenraumbefestigung in Lage und Höhe an die neue Fahrbahn der S 211 anzupas- sen.</p> <p>Die Kosten für die Anpassung trägt der Freistaat Sach- sen.</p> <p>Die Unterhaltung der obliegt der Gemeinde Neuhausen.</p>

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: 11
				Datum: 16.10.2020
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
23	0+040 bis 0+255 Unterlage 5, Blatt 1	Rückbau und Ersatzneubau der Straßenabläufe und An- schlussleitungen	a) Freistaat Sachsen, <a href="#">Landesamt für Straßenbau und Verkehr</a> (E)  b) Freistaat Sachsen, <a href="#">Landesamt für Straßenbau und Verkehr</a> (E) Land- kreis Mittelsachsen (U)	Durch die Verlegung des Straßenkörpers werden Ab- läufe und Anschlussleitungen zurückgebaut und durch neu herzustellende Abläufe und Anschlussleitungen er- setzt.  Die Kosten für den Abbruch und Neubau der Straßen- und Nebenflächenentwässerung trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Landkreis Mittelsachsen gemäß § 48 SächsStrG.
24	0+042 bis 0+126 und 0+164 bis 0+235 Unterlage 5, Blatt 1	Rückbau und Neubau der Re- genwassersammelleitungen	a) und b) Gemeinde Neuhausen (E) und (U)	Durch die Verlegung des Straßenkörpers werden Ent- wässerungsleitungen zurückgebaut und durch neu her- zustellende Entwässerungsleitungen ersetzt.  Die Kosten für den Abbruch und Neubau der Sammel- leitungen trägt der Freistaat Sachsen. Damit entfällt die Beteiligung des Freistaates Sachsen durch Bau- und Unterhaltungspauschalen, s. ODV § 4. Die Unterhaltung obliegt der Gemeinde Neuhausen.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: 11
				Datum: 16.10.2020
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
25	0+030 Unterlage 5, Blatt 1	Böschungstreppe am BW 10	a) – b) Freistaat Sachsen, <a href="#">Landesamt für Straßenbau und Verkehr</a> (E) und Landkreis Mittelsachsen (U)	Errichtung einer Böschungstreppe am BW 10 zur Sicherstellung der Zuwegung zur Bauwerksbesichtigung bis zum Flutgraben. <del>Die Fläche ist dauerhaft zu beschränken.</del> Die Fläche der Treppe bis zum Bauwerk ist zu erwerben.  Die Kosten für den Bau der Treppe trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Landkreis Mittelsachsen gemäß § 48 SächsStrG.
26	Gesamte Länge Unterlage 5, Blatt 1	Beschilderung	a) und b) Freistaat Sachsen (E) Landkreis Mittelsachsen (U)	Abbau und Wiedererrichtung der zugehörigen Straßenbeschilderung bzw. der vorhandenen Beschilderung des Bahnübergangs. Standort der Beschilderung im Gehwegbereich (Gemeindefläche). Die Kosten für die Beschilderung trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Landkreis Mittelsachsen gemäß § 48 SächsStrG.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
27	0+054 bis 0+166 Unterlage 5, Blatt 1	Straßenbeleuchtung	a) Gemeinde Neuhausen b) Gemeinde Neuhausen (E) und (U)	<p>Abbruch der vorhandenen Straßenbeleuchtung wegen Verdrängung aufgrund der Verschiebung der Straßen-trasse zwischen den Bauwerken 8 und 10. Neubau von 2 Beleuchtungsmasten einschl. Leitungsverlegung.</p> <p>Die Kosten für die Änderung der Straßenbeleuchtung trägt der Freistaat Sachsen.</p> <p>Die Gemeinde trägt die Mehrkosten für eine höherwer-tige Ausführung der Straßenbeleuchtung.</p> <p>Die Unterhaltung obliegt der Gemeinde Neuhausen ge-mäß § 51SächsStrG.</p>
28	0+040 bis 0+220 Unter-lage 5 Blatt 1	Fernmeldeleitung Erdkabel (längs und quer) Umverlegung	a) Telekom b) Telekom(E) und (U)	<p>Rückbau der im östlichen Gehweg vorhandenen Fern-meldeleitung wegen Trassenverschiebung der S 211 einschl. Gehweg. Neuverlegung im südlichen Gehweg einschl. Anbindung an die Olbernhauer Straße Nr. 30 einschl. Umbau der Verteiler zu Haus Nr. 28</p> <p>Die Kosten trägt gemäß Telekommunikationsgesetz die Deutsche Telekom AG.</p> <p>Die Unterhaltung obliegt dem Versorgungsunterneh-men.</p>



<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
29	0+170 bis 0+220 Unterlage 5, Blatt 1	Elt-Leitung erdverlegt (längs und quer) Umverlegung	a) Envia Mitteldeutsche Energie AG b) Envia Mitteldeutsche Energie AG (E) und (U)	Rückbau der im östlichen Gehweg im Bereich der Wohnhäuser Olbernhauer Straße 30 - 26 vorhandenen Stromleitung wegen Trassenverschiebung. Neuverle- gung im südlichen Gehweg einschl. Anbindung an die Olbernhauer Str. 30. Die Kosten werden gemäß den Rahmenverträgen mit einem Schlüssel von 50:50 zwischen envia und der Straßenbaubehörde geteilt. Die Unterhaltung obliegt dem Versorgungsunterneh- men.
30	0+200 bis 0+255 Unterlage 5, Blatt 1	Trinkwasserleitung	a) Erzgebirge Trinkwasser GmbH „ETW“ und b) Erzgebirge Trinkwasser GmbH (E) und (U)	Rückbau der im nördlichen Gehweg im Bereich der Wohnhäuser Olbernhauer Straße 28-24 vorhandenen Trinkwasserleitung wegen leichter Trassenverschie- bung. Bestand liegt unter Fahrbahnrand/Bordstein der Neuplanung. Neuverlegung in den nördlichen Gehweg einschl. Hausanbindungen. Die Kosten werden gemäß den Rahmenverträgen mit einem Schlüssel von 50:50 zwischen dem Trinkwasser- versorger und der Straßenbaubehörde geteilt. Die Unterhaltung obliegt dem Versorgungsunterneh- men.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: 11
				Datum: 16.10.2020
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
31	0+108 Unterlage 5, Blatt 1	Rückbau des Wehres Flurstücke 829/829a und 157	a) Freistaat Sachsen, <a href="#">LTV</a> sowie Gemeinde Neu- hausen und b) Freistaat Sachsen, <a href="#">LTV</a> sowie Gemeinde Neu- hausen (E) / Freistaat Sachsen, <a href="#">LTV</a> (U)	Rückbau des Wehrfragmentes innerhalb der Flöha, Ausbildung einer Sohlgleite in der Flöha; Abbruch der nördlichen Ufermauern und Errichtung ei- ner Böschung mittels ingenieurbioologischer Bauweise  Die Kosten für die LBP-Maßnahmen trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt der Landestalsperrenverwal- tung, <a href="#">Flussmeisterei Dörnthal</a> .
32	0+075 bis 0+115 Unterlage 5, Blatt 1	Rückbau der Ufermauer, Her- stellung einer Böschung Flurstück 157 und 829	a) Freistaat Sachsen, <a href="#">LTV</a> , sowie Gemeinde Neuhausen und b) Freistaat Sachsen, <a href="#">LTV</a> sowie Gemeinde Neuha- sen (E) / Freistaat Sach- sen, <a href="#">LTV</a> (U)	Aufweitung des Gewässerquerschnitts durch Rückbau der Bestandsufermauer und Herstellung einer Bö- schung. Anschluss an den Bestand durch Stützwände.  Die Herstellungskosten der Maßnahme trägt der Frei- staat Sachsen. Die Unterhaltung der Flächen und der neu errichteten Stützwände obliegt der Landestalsperrenverwaltung.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
33	0+150 Unterlage 5, Blatt 1	Aufstellfläche LTV und Feuer- wehr Flurstück 842/2	a) Freistaat Sachsen, Lan- desamt für Straßenbau und Verkehr und b) Freistaat Sachsen Lan- desamt für Straßenbau und Verkehr (E) und (U)	Schaffung einer Aufstellfläche auf der ehemaligen Fahr- bahn S211 für Feuerwehr (Löschwasserentnahme) und LTV (Ausführung von Maßnahmen an der Flöha)  Die Herstellungskosten der Fläche trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung der Fläche obliegt gemäß § 48 Sächs- StrG dem Landkreis Mittelsachsen.
34	0+070 bis 0+255 Unterlage 5, Blatt 1	MITNETZ STROM erdverlegt (längs und quer) Sicherung, zusätzliche Leerrohrverlegung	a) MITNETZ-STROM b) MITNETZ STROM (E) und (U)	Berücksichtigung der Leitung bei der LBP-Maßnahme Parkplatzentsiegelung, Mitverlegung von 2x DN 90 HD- PE im BW 08 auf Wunsch MITNETZ Strom. Die Verle- gung größerer Durchmesser ist nicht möglich Kostenbeteiligungen und –übernahmen werden zwi- schen dem Straßenbaulastträger und MITNETZ Strom vor der Ausschreibung mittels Kostenübernahmeerklä- rung gemäß abgeschlossenem Rahmenvertrag verein- bart. Die Unterhaltung obliegt dem Versorgungsunterneh- men.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen				Unterlage: <b>11</b>
				Datum: <b>16.10.2020</b>
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Bau-km (Strecke oder Achsen- schnittpunkt)</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)</b>	<b>Vorgesehene Regelung</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
35	0+000 bis 0+255 Unterlage 5, Blatt 1	Zweckverband Fernwasser Südsachsen (längs) Leitungs- sicherung, Beachtung Schutz- streifen	a) Zweckverband Fern- wasser Südsachsen b) Zweckverband Fern- wasser Südsachsen (E) und (U)	Sicherung aller Leitungen des Medienträgers, Keine Überbauung bzw. Bepflanzung des Schutzstreifens im Bereich der LPB-Maßnahme Renaturierung Parkplatz Kostenbeteiligungen und –übernahmen werden zwi- schen dem Straßenbaulastträger und dem Zweckver- band Fernwasser Südsachsen vor der Ausschreibung mittels Kostenübernahmeerklärung gemäß abgeschlos- senem Rahmenvertrag vereinbart. Die Unterhaltung obliegt dem Versorgungsunterneh- men.
36	0+060 bis 0+110 Unterlage 5, Blatt 1	Rückbau Parkplatzentwässe- rung	a) Gemeinde Neuhausen b) entfällt (E) und (U)	Rückbau der nicht mehr benötigten Parkplatzentwässe- rung. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen.
37	0+152 bis 0+170 Unterlage 5, Blatt 1	Sicherung Gewässerbett der Flöha	a) - b) Gemeinde Neuhausen sowie Freistaat Sach- sen, LTV (E) und LTV (U)	Sicherung Gewässerbett außerhalb des BW 08 durch Steinschüttung und gesetzte Steinpackungen gemäß gesonderter Planung. Die Herstellungskosten trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung des Gewässerbereiches oberhalb des BW8 obliegt der Landestalsperrenverwaltung.

<b>Regelungsverzeichnis – 1. Tektur</b> S 211 Ersatzneubau Brücke BW8, einschl. BW 6 und BW 10 über die Flöha in Neuhausen					Unterlage: 11
					Datum: 16.10.2020
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung	
1	2	3	4	5	
38	0+010 Unterlage 5, Blatt 1	BW 10 – Grunderwerb Flügel linker Fahrbahnrand (West)	a) Freistaat Sachsen, LTV b) Freistaat Sachsen, Landesamt für Straßenbau und Verkehr (E) Landkreis Mittelsachsen (U)	Grunderwerb für Bauwerksteile und deren Zugänglichkeit. Die Herstellungskosten für das Bauwerk trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung der Fahrbahn obliegt gemäß § 48 SächsStrG dem Landkreis Mittelsachsen.	
39	0+010 Unterlage 5, Blatt 1	BW 10 – Grunddienstbarkeit Fläche Flügel, rechter Fahrbahnrand (Ost)	a) und b) DB Netz (E) Landkreis Mittelsachsen (U) des Baukörpers	Gemäß Stellungnahme der DB Netz ist ein Erwerb der durch das BW 10 im Bestand und Neubau in Anspruch genommenen Flächen nicht möglich. Die Flächen sind deshalb zugunsten des Freistaat Sachsen, Landesamt für Straßenbau und Verkehr, dauerhaft zu belasten (Grunddienstbarkeit).  Die Herstellungskosten für das Bauwerk trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung des BW 10 obliegt gemäß § 48 SächsStrG dem Landkreis Mittelsachsen.	