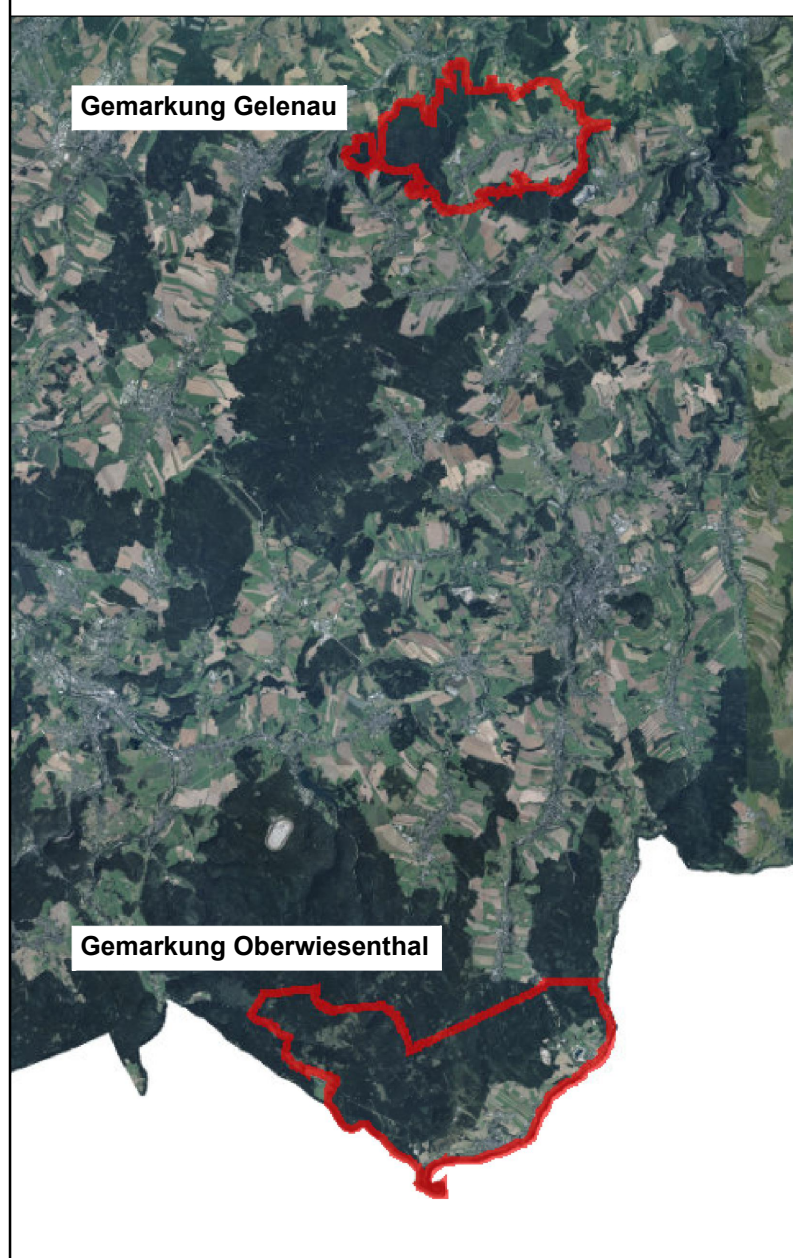


## Übersichtslageplan Gemarkung Oberwiesenthal und Gemarkung Gelenau



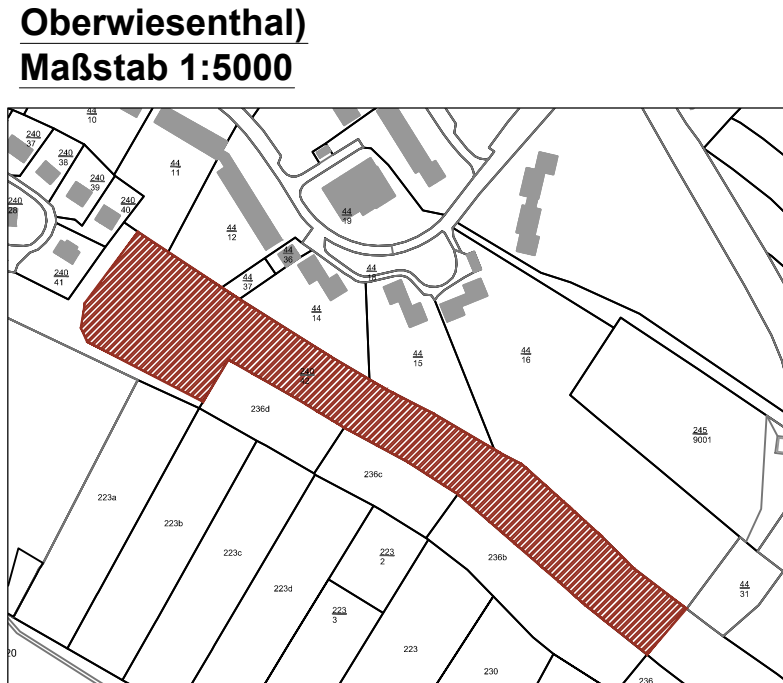
## E1 - Geplante Erstaufforstungsflächen (Gemarkung Gelenau) Maßstab 1:5000



### Nachrichtlich

- Liftanlage (Neubau)
- Leitung (Neubau)
- Schächte - Beschneigung (Neubau)
- Schächte - Kombisystem (Beschneigung + Beleuchtung) (Neubau)
- Beleuchtung (Neubau)
- Schächte - Beschneigung (Neubau)
- Piste (Bestand)
- Leitung (Bestand - Erhalt)
- Leitung einschließlich Beleuchtung und Beschneigungschächte (Bestand - Rückbau)
- Beleuchtung (Bestand - Rückbau)
- Leitung (Bestand - Stilllegung)
- Baustellenzufahrten
- Baulager

## E1 - Geplante Erstaufforstungsflächen (Flurstück 240/42 Gemarkung Oberwiesenthal) Maßstab 1:5000



## Bioökologische Wertigkeiten vor und nach dem Eingriff

(bezieht sich ausschließlich auf Bauzone)

Flächennummer	CODE	Flächenanteil in %	Biotoptyp	§ 21	FFH LRT	Interhab. FFH	Biotopwert MAW	Biotopwert (PW)	
1-14	GB	06.02.300	100	Bergwiese	§ 6520	X	26	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Großer Sessellift	Wiederbegrünung in Anspruch genommener Flächen (PW: 24)
1-15	LRM	07.03.200	90	Ruderalflur frischer bis fauchter Standorte		X	15	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Großer Sessellift	
		11.04.100	10	Straße, Weg			0		
1-16	GB	06.02.300	100	Bergwiese	(§)	X	25	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Großer Sessellift	Wiederbegrünung in Anspruch genommener Flächen (PW: 24)
1-18	GY	06.02.200	70	Sonstiges extensiv genutztes Grünland		X	23	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Großer Sessellift	Wiederbegrünung in Anspruch genommener Flächen (PW: 24)
	BYE	02.03.430	25	Einzelbaum, Baumgruppen			23		
	WF	01.06.300	5	Naturnaher Fichtenwald			28		
1-19		11.01.600	5	Einzelwiesen, Gebäudeflächen		X	0	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Großer Sessellift	Wiederbegrünung in Anspruch genommener Flächen (PW: 24)
	LRM	07.03.200	25	Ruderalflur frischer bis fauchter Standorte			15		
	BYE	02.03.430	20	Einzelbaum, Baumgruppe			23		
		11.04.100	30	Straße, Weg			0		
1-22	GY	06.02.200	100	Sonstiges extensiv genutztes Grünland			23	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Großer Sessellift	Wiederbegrünung in Anspruch genommener Flächen (PW: 24)
1-24		11.04.100	90	Straße, Weg			0	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Großer Sessellift	Wiederbegrünung in Anspruch genommener Flächen (PW: 24)
		11.01.600	10	Einzelwiesen, sonstiges Gebäudeflächen			0		
1-27	LRM	07.03.200	95	Ruderalflur frischer bis fauchter Standorte			15	Bauzeitliche und dauerhafte Inanspruchnahme – Umsetzung Beschneigung	2 x Kombisystem (PW: 0)
		11.04.100	5	Straße, Weg			0		
1-29		11.04.100	100	Straße, Weg			0	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Baustraße	
1-31		11.04.200	80	Parkplatz			3	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Baustraße, Baulager	
		11.02.500	20	Brachflächen von und neben Gewerbeanlagen			3		
		11.04.100	20	Straße, Weg			0		
1-32	WFB	01.06.320	100	Naturnaher Berggrünland	(§410)		24	Dauerhafte Inanspruchnahme – Umsetzung Beschneigung	Bergstation + Stütze 9 + Schacht 7,8,9 Fläche versiegelt (PW: 0) Geländeregulierung: Bergwiese (extensiv) (PW: 24)
1-36	GB	06.02.300	100	Bergwiese	§ 6520	X	26	Bauzeitliche und dauerhafte Inanspruchnahme – Pflanzenerneuerung	Wiederbegrünung in Anspruch genommener Flächen: Bergwiese (extensiv) (PW: 24)
1-37	WF	01.06.300	100	Naturnaher Fichtenwald	§ (410)		28	Dauerhafte Inanspruchnahme Umsetzung Licht + Beschneigung	Stütze 8 + Schacht 6 Flächen versiegelt (PW: 24) Geländeregulierung: Bergwiese (extensiv) (PW: 24)
1-41	GB	06.02.310	80	Bergwiese	§ 6520		29	Dauerhafte Inanspruchnahme Umsetzung Beschneigung	2 x Kombischacht, Fläche versiegelt (PW: 0)
	RM	08.04.000	15	Borstgrasrasen	§ 6230				
	HZB	08.01.300	5	Bergheide	§ 4030				
1-42	WV	01.10.120	70	Vorwald frischer Standorte			17	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Nachtskilift + unterer Teil Kurvenlift	Wiederbegrünung in Anspruch genommener Flächen (PW: 24)
	LRM	07.03.200	20	Ruderalflur frischer bis fauchter Standorte			15		
	GY	06.02.200	10	Sonstiges extensiv genutztes Grünland			23		
1-44	GB	06.02.300	100	Bergwiese	§ (6020)		29	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Nachtskilift + unterer Teil Kurvenlift	Wiederbegrünung in Anspruch genommener Flächen (PW: 24)
1-46	GB	06.02.300	100	Bergwiese	(§)		26	Bauzeitliche und dauerhafte Inanspruchnahme – Rückbau Nachtskilift + unterer Teil Kurvenlift, Umsetzung Licht + Beschneigung	3 x Kombisystem + Stütze 5 + Schacht 3,3 Flächen versiegelt (PW: 0)
1-47		11.04.100	100	Straße/ Weg			0	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Baustraße	
1-51	GB	06.02.300	100	Bergwiese	§ 6520		25	Dauerhafte Inanspruchnahme Umsetzung Licht + Beschneigung	Stütze 6 + Schacht 4, Fläche versiegelt (PW: 0)
1-52	GB	06.02.300	100	Bergwiese	§ 6520		25	Dauerhafte Inanspruchnahme Umsetzung Licht + Beschneigung	Stütze 7 + 2 x Kombischacht, Fläche versiegelt (PW: 0)
1-53	GB	06.02.300	100	Bergwiese	§ 6520	X	26	Dauerhafte Inanspruchnahme Umsetzung Beschneigung	1 x Kombischacht, Fläche versiegelt (PW: 0)
1-54		11.04.200	20	Parkplatz			0	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Baustraße	
		11.04.100	20	Straße, Weg			0		
	BYE	02.03.430	30	Wohnsiedlung			5		
		11.01.400	30	Einzelbaum, Baumgruppe			23		
1-55		11.04.100	60	Straße, Weg			0	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Baustraße	
	BYE	02.03.430	20	Wohnsiedlung			5		
		11.04.100	20	Einzelbaum, Baumgruppe			23		
1-56	GB	06.02.300	100	Bergwiese	(§)		25	Bauzeitliche und dauerhafte Inanspruchnahme – Rückbau Nachtskilift + unterer Teil Kurvenlift, Umsetzung Licht + Beschneigung	1 x Kombisystem + Stütze 3 und 4 + Schacht 1 und 2 + Lichtmast, Flächen versiegelt (PW: 0)
1-58	GB	06.02.310	100	Bergwiese	(§)		25	Bauzeitliche und dauerhafte Inanspruchnahme – Rückbau Nachtskilift + unterer Teil Kurvenlift, Umsetzung Licht + Beschneigung	2 x Kombisystem + Stütze 2, Flächen versiegelt (PW: 0)
1-60	GY	06.02.200	100	Sonstiges extensiv genutztes Grünland			23	Bauzeitliche Inanspruchnahme – Rückbau Nachtskilift + unterer Teil Kurvenlift, Umsetzung Licht + Beschneigung	Talstation + Stütze 1, Flächen versiegelt (PW: 0)

## Landschaftspflegerische Maßnahmen

MAEN.-NR.	VERMEIDUNGS-, VERMINDERUNGS- UND SCHUTZMAßNAHMEN	GRÖßE
M1	Naturschutzfachliche Begleitung der Planungsphasen 5 bis 9 (Landschaftspflegerische Ausführungsplanung und ÖBB)	Untersuchungsraum / Direkter Eingriffsbereich
M2	Maßnahme zur Vermeidung nachhaltiger Verdichtung und Zerstörung des Bodengefüges, Maßnahmen zur Erosionssicherung und Maßnahmen zu Bodeneingriffen in archaische Relevanzflächen während Bau	Bauzone
M3	Maßnahmen zum Boden und Grundwasserschutz (allgemeine Hinweise)	Bauzone
M4.1	Maßnahmen zum Schutz der Wasserschutzgebiete – Auflagen während des Betriebes	Bauzone
M4.2	Maßnahmen zum Schutz der Wasserschutzgebiete – Auflagen während des Betriebes	/
M5	Maßnahmen zur Minimierung der Inanspruchnahme wertvoller Vegetations- und Habitatstrukturen während Bau (Festlegung von Bau- und Bautabuzonen)	Bauzone
M6	Schutz bestehender Vegetationsstrukturen in der Bauzone	Bauzone
M7	Maßnahmen zum Schutz des Besucherverkehrs und zur Besucherlenkung während Bau (Ausweisung von Baubeschränkungszone)	/
M8	Reduzierung der in Anspruch zunehmenden Waldflächen	Projektiertbegrenzte Maßnahme Gesamtfläche: 36.070 m² Bauzone
M9	Entwicklung von Wiesengesellschaften (Rekultivierung)	Betriebbereich
M10	Maßnahmen zur Vermeidung nachhaltiger Beeinträchtigung wertvoller Vegetations- und Habitatstrukturen während Betrieb	Betriebbereich
MAEN.-NR.	KOMPENSATIONSMAßNAHMEN	GRÖßE
A1	Entseglung und Rückbau Nachtskilift und unterer Teil Kurvenlift	Nachtskilift Rückbau: 8 Stützen + Tal- und Bergstation, Kurvenlift Rückbau: 7 Stützen + Talstation
A2	Entseglung und Rückbau des Großen Sesselliftes (Südhang Kleiner Fichtelberg)	Großer Sessellift Rückbau: 11 Stützen + Tal- und Bergstation
A3	Nutzungsaufgabe Piste 6 und 7	Projektiertbegrenzte Maßnahme Gesamtfläche: 52.192 m²
E1	Kompensation im Rahmen der Waldumwandlung	Projektiertbegrenzte Maßnahme Gesamtfläche: 9.3 ha + 2 ha
MAEN.-NR.	VORABENBEZOGENE MAßNAHMEN ZUR SCHADENSBEGRENZUNG (FFH, SPA, ARTENSCHUTZ)	GRÖßE
MA1	Kartierungsarbeiten vor & während Bau	Untersuchungsraum / Direkter Eingriffsbereich
MA2	Voruntersuchung zu fallender Bäume und rückbauender Gebäudestrukturen	Waldumwandlungsfläche
MA3	Bauzeitbeschränkung im Tages und Jahresgang	Untersuchungsraum / Direkter Eingriffsbereich
MA4	Maßnahmen zur Ausweisung von Schutzzonen nach Beendigung der Bauarbeiten	/
MA5	Erhalt von Nahrungshabitaten für die Ringdrossel durch regelmäßige Pflege der Pisten	Bergwiesen
MA6	Anbringen von Nistkästen für den Raufuß- und den Sperrlingskauz	4 Stück
MA7	Maßnahmen zur Verhinderung der Ansiedlung der Arten innerhalb der Bauzone	Bauzone

- Bauzone gemäß M5 in Verbindung mit M1 bis M4 sowie M6, M7 und M9; MA1, MA3, MA7
- Bautabuzone gemäß M5
- Baubeschränkungszone gemäß M7
- Rekultivierung der Waldumwandlungsflächen gemäß M9
- Rückbau und Nutzungsaufgabe gemäß A1 bis A3**
- Rückbau Altanlagen gemäß A1 und A2
- Nutzungsaufgabe Pisten 6 & 7 gemäß A3
- Ersatzmaßnahme E1**
- Kompensation im Rahmen der Waldumwandlung gemäß E1
- Vorhabenbezogene Maßnahmen zur Schadensbegrenzung**
- Flächen zur Voruntersuchung gemäß MA2 (Waldumwandlungsflächen)
- Gehölze zur Voruntersuchung gemäß MA2 (Gehölzfallung außerhalb Wald)
- Gebäude zur Voruntersuchung gemäß MA2
- Erhalt von Nahrungshabitaten für die Ringdrossel gemäß MA5

**Hinweise:**  
Die Darstellung der Maßnahmen unter E1 erfolgt in der Anlage 3a der UVS mit integriertem LBP.  
Die Verortung der Maßnahme MA6 erfolgt im Rahmen der Ausführungsplanung.  
Die Darstellung der Maßnahmen M8 erfolgt in der Anlage 1a der UVS mit integriertem LBP.

## Überarbeitete und ergänzte Fassung

a	Überarbeitete und ergänzte Fassung; Darstellung der flächendeckenden Biotopkartierung 2017	24.10.2017	KF
---	--	------------	----

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
-----	------------------	-------	---------

<b>M</b>	<b>N1 Ingenieurgesellschaft mbH</b> Industriestraße 1 Tel.: 03771/3402048	D-08290 Aue Fax: 03771/3402040
----------	---	-----------------------------------

Bauherr:	Fichtelberg Schwebebahn Kurort Oberwiesenthal - FSB GmbH Vierienstraße 10 09484 Kurort Oberwiesenthal	Unterlage: 2a
Projekt:	Neubau der kuppelbahnen 8er Sessellift am Kleinen Fichtelberg	Blatt: 1/1

baarb.	10/2017	KF
gez.	10/2017	KF
gepr.	10/2017	NF
Maßstab	1:2000	
Projekt-Nr.:		

Darstellung:  
**Umweltverträglichkeitsstudie mit integriertem LBP**  
Bioökologische Wertigkeiten vor und nach Eingriff +  
Landschaftspflegerische Maßnahmen

Entwurfsverfasser: N1 Ingenieurgesellschaft mbH Industriestraße 1, 08290 Aue	Geprüft:
--	----------

Aue, 24.10.2017

Vorhabensträger:  
FSB GmbH  
Vierienstraße 10, 09484 Oberwiesenthal

Zum Bau freigegeben:  
Oberwiesenthal, 30.10.2017  
gez. Löttsch