



LEGENDE

Maßnahmen

Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

- Entsiegelung von Flächen / Abriss von Gebäuden
- Geländemodellierungen (Mulden)
- gelenkte Sukzession
- Gehölze
- Beräumung von Aufbauten

Maßnahmennummer

1.1 A CEF

- Index
- Maßnahmenart
- Nr. Einzelmaßnahme
- Nr. Komplexmaßnahme
- Erläuterung Maßnahmenart:
 - V = Vermeidungsmaßnahme
 - A = Ausgleichsmaßnahme
 - E = Ersatzmaßnahme
 - G = Gestaltungsmaßnahme

Erläuterung Index:

CEF - funktionserhaltende Maßnahme

Maßnahmenbeschreibung

Ausgleichsmaßnahmen

4 A – Komplexmaßnahme Rückbau und Entsiegelung von Gebäuden und befestigten Flächen auf dem Gelände der ehemaligen Offiziershochschule Löbau

- 4.1 A Beseitigung von Ruinenfragmenten und Flächenentsiegelung
- 4.2 A Entsiegelung von Platz- und Wegeflächen (teil- und vollversiegelt)
- 4.3 A Beräumung von Betonelementen und diversen Kleinteilen
- 4.4 A Beräumung der ehemaligen Sturmbahn von Aufbauten

Ersatzmaßnahmen

5 E - Komplexmaßnahme Entwicklung von Biotopstrukturen auf den entsiegelten Flächen der ehemaligen Offiziershochschule Löbau

- 5.1 E Anlage von lockeren Gehölzpflanzungen auf dem Gelände der ehemaligen Offiziershochschule
- 5.2 E Anlage von dichten Gehölzpflanzungen auf der Südseite des Teilbereiches 1 auf dem Gelände der ehemaligen Offiziershochschule
- 5.3 E Schaffung von Geländemulden auf dem Gelände der ehemaligen Offiziershochschule als Voraussetzung für die Entstehung temporärer Kleingewässer
- 5.4 E Natürliche Sukzession auf dem Gelände der ehemaligen Offiziershochschule

Biototypen

2 Gewässer

- 23 Kleingewässer
- 232 Ausdauerndes Kleingewässer (<1ha)

3 Moore und Sümpfe

- 32 Niedermoor, Sumpf
- 324 Landröhricht

4 Grünland, Ruderalflur

- 41 Wirtschaftsgrünland
- 412 mesoph. Grünland, Fettwiesen und -weiden, Bergwiesen (extensiv)
- 412004 mesoph. Grünland, Fettwiesen und -weiden, Bergwiesen (extensiv) mit lockerem Gehölzaufwuchs
- 413 Intensivgrünland, artenarm
- 413004 Intensivgrünland, artenarm mit lockerem Gehölzaufwuchs
- 414 Feuchtgrünland, Nassgrünland einschl. Streuwiese
- 42 Ruderalflur, Staudenflur
- 421 Ruderalflur, Staudenflur, trocken-frisch
- 421004 Ruderalflur, Staudenflur, trocken-frisch mit Gehölzaufwuchs

5 Magerrasen, Felsfluren, Zwergstrauchheiden

- 54 Offene Flächen
- 542004 sonstige offene Flächen mit Gehölzaufwuchs
- 542008 sonstige offene Flächen mit Pioniervegetation (Initialstadium)

6 Feldgehölze und Gebüsche

- 61 Feldgehölz / Baumgruppe
- 614 Feldgehölz/Baumgruppe (dicht/geschlossen), 100m² bis 1ha, Laubmischbestand

7 Wälder und Forsten

- 71 Laubwald
- 711083 Laubwald (Reinbestand), Eiche; Birke, Baumholz bis Altholz (BHD >40cm)
- 711093 Laubwald (Reinbestand), Eiche; sonstiges Laubholz/nicht differenziert/Baumart nicht erkannt, Baumholz bis Altholz (BHD >40cm)
- 716094 Laubwald (Reinbestand), Birke; sonstiges Laubholz/nicht differenziert/Baumart nicht erkannt, ungleichaltrig, gestuft
- 719001 Laubwald (Reinbestand), sonstiger Laubholzreinbestand/nicht differenziert/Baumart nicht erkannt; kein Begleiter, Dichtung bis Stangenholz
- 716091 Laubwald (Reinbestand), sonstiger Laubholzreinbestand/nicht differenziert/Baumart nicht erkannt; sonstiges Laubholz/nicht differenziert/Baumart nicht erkannt, Dichtung bis Stangenholz
- 72 Nadelwald
- 721003 Nadelwald (Reinbestand), Fichte; kein Begleiter, Baumholz bis Altholz (BHD >40cm)
- 75 Laubmischwald
- 751693 Laubmischwald, Eiche; Birke; sonstiges Laubholz/nicht differenziert/Baumart nicht erkannt, Baumholz bis Altholz (BHD >40cm)
- 756193 Laubmischwald, Birke; Eiche; sonstiges Laubholz/nicht differenziert/Baumart nicht erkannt, Baumholz bis Altholz (BHD >40cm)

- 77 Feuchtwald
- 772 Auwald
- 78 Waldrandbereiche / Vorwälder
- 783 Vorwaldstadien (>30% Deckung)

8 Acker, Sonderstandorte

- 82 82 Sonderkulturen
- 8213 Baumschule

9 Siedlung, Gewerbe, Grünflächen, Verkehrsflächen

- 91 Wohngebiet
- 9112 Punktbebauung, Hochhäuser
- 9114 Villenbebauung (mit parkartigen Gärten)
- 912 Wohngebiet, ländlich geprägt
- 93 Gewerbegebiet / Technische Infrastruktur
- 931 Industrie- und/oder Gewerbegebiet
- 933 landwirtschaftlicher Betriebsstandort
- 934 technische Infrastruktur, Ver- und Entsorgung

94 Grün- und Freiflächen

- 9424 Tennisplätze, Fußballplätze (versiegelt, intensiv genutzt)
- 9428 sonstige Sportanlagen
- 944 Kleingartenanlage
- 947 Abstandsfläche, gestaltet

95 Verkehrsflächen

- 9521 Parkplatz, sonstige Plätze (versiegelt)
- 952103 Parkplatz, sonstige Plätze (versiegelt) mit ruderalem Saum
- 9523 Parkplatz, sonstige Plätze (unversiegelt)

96 Anthropogen genutzte Sonderflächen

- 961007 Bauflächen, offenes Bauwartungsland, ohne Vegetation
- 962003 Lagerflächen mit Ruderalvegetation
- 962004 Lagerflächen mit Gehölzaufwuchs
- 962007 Lagerflächen, ohne Vegetation

Planfeststellungsgrenze

Nachrichtlich

- Grenze des Maßnahmenkomplexes "Rückbau und Entsiegelung von Gebäuden und befestigten Flächen auf dem Gelände der ehemaligen Offiziershochschule Löbau sowie Entwicklung von Biotopstrukturen auf den entsiegelten Flächen"
- 168 Nr. it. Übersichtskarte des VEB Kombinat Geodäsie und Kartographie
- (4) Nr. it. Voruntersuchung zur Kompensationsmaßnahme Ehemalige Offiziershochschule Löbau (FRANTZ LANDSCHAFTSPLANUNG 2009)
- 219 Flurstücksnummern / Flurstücksgrenzen
- Maßnahme zur Eingriffskompensation für das Vorhaben B 178 Abschnitt 3.2
- Zuwegung zur Maßnahme (Wegerecht)
- Weg Baustellenverkehr
- Geländesprung (keine Durchfahrt auf östliche Flächen möglich)
- L1401 Nummer Regelungsverzeichnis



 <div>Plan T Planungsgruppe Landschaft und Umwelt</div>	Wichenstrasse 1b 01445 Radebeul Telefon 0351 892007-0 Telefax 0351 892007-9 info@plan-t.de		bearbeitet	23.05.2016	Ehrlrich
			gezeichnet	23.05.2016	Eidam
			geprüft	23.05.2016	Hintemann
			23.05.2016 <i>Hintemann</i>		

Landesamt für Straßenbau und Verkehr		Bearbeitet:
Niederlassung Bautzen Käthe-Kollwitz-Straße 17 02625 Bautzen		Geprüft:
Tel.: 03591 684-0 Fax: 03591 684 125 E-Mail: Poststelle.NL-Bautzen@lasuv.sachsen.de		Projekt-Nr.:

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

FESTSTELLUNGSENTWURF

TEKTURPLANUNG I

Straßenbauverwaltung: FÜR STRASSENBAU UND VERKEHR Straße: B 178n PROJIS-Nr.: 2199004	 <div>Freistaat SACHSEN</div> <div>von NK 5055 001 Stat. 3,871 bis NK 5054 999 Stat. 0,000</div>	Unterlage / Blatt-Nr.: 9.2 / 15 Lageplan der trassenfernen landschaftspflegerischen Maßnahmen Maßstab: 1 : 2.000
B 178n Verlegung BAB 4 bis BG D/PL und D/CZ 3. BA, Teil 3 S 128 (Niederoderwitz) bis B 178alt (Oberseifersdorf / NU Zittau)		
aufgestellt: Landesamt für Straßenbau und Verkehr, NL Bautzen Bautzen, den 09.02.2017	 <div>Andreas Biesold Niederlassungsleiter</div>	