



K 1 Flächenversiegelung

dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen
Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
Erhöhung der Wärmebelastung

Erläuterung des Konfliktes

Bestand: Realnutzung und Biotypen

- Gebäude
- Biotypen der Straßenverkehrsflächen (Asphalt)
stark bis vollständig versiegelt
- Biotypen der Straßenverkehrsflächen (Großpflaster)
- Biotypen der Straßenverkehrsflächen (Kleinpflaster)
- Biotypen der Straßenverkehrsflächen (Borde)
- Wege, versiegelt bzw. stark verdichtet (z.B. Betonpflaster, Betonplatten...)
- Wege, versiegelt bzw. stark verdichtet (Mosaikpflaster)
- Beton
- Wege, teilversiegelt (Rasengitter)
- Wege, unversiegelt (Kies)
- Wege, unversiegelt (z.B. wassergebundene Schotterdecke)
- unbewachsene Bodenfläche
- Rasen
- Freiwachsende Sträucher / Gartenflächen mit hohem Gehölzanteil
- festgesetztes Überschwemmungsgebiet der Elbe (HQ100)
- Trinkwasserschutzgebiet Wasserwerk
Tolkewitz - Zone IIIA
- Laubbaum, Bestand (Standort eingemessen)
21 Baum auf Privatgrund
14 Straßenbaum
- Laubbaum, Bestand (Standort geschätzt)
- Nadelbaum, Bestand (Standort eingemessen)
117 Baum auf Privatgrund
- Nadelbaum, Bestand (Standort geschätzt)
- Kulturdenkmal

Konflikte

K 1 Konfliktnummer (fortlaufend)

- K 1** Konflikte durch Flächenversiegelung
- K 2** Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
- K 3** Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
- K 4** Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung im Baubetrieb
- K 5** Konflikte mit dem Artenschutz

Flurstücksgrenzen / -Nr.

Planung: Straße und Gleiskörper

Baugrenze

Grenze des Untersuchungsgebietes

3	Doppelgleisbogen Leubener Str. / Österreichischer Str. Ost für Verkehrsf. während Bauzeit	Sept. 2018	Klügel
2	Zufahrt Österreichischer Straße 34	März 2018	Klügel
1	Entfall Muldenrinne vor Österreichischer Straße 37	März 2018	Klügel
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Entwurfsbearbeitung:

Landscapsarchitektur-Büro Grohmann
Wasastraße 8, 01219 Dresden
Tel.: 0351/877340, Fax: 0351/8773466
e-mail: info@buro-grohmann.de

bearbeitet: Juni 2016 Klügel

gezeichnet: Juni 2016 Klügel

geprüft: 10.06.2016 Grohmann
Büroleiter

Feststellungsentwurf 1. Tektur

Landeshauptstadt Dresden
Geschäftsbereich Stadtentwicklung
Straßen- und Tiefbauamt

Unterlage / Blatt-Nr.: 19.2 / 6

Landschaftspflegerischer Begleitplan
Bestands- und Konfliktplan

PROJIS-Nr.: Maßstab: 1:500

**Wehlener Straße / Altkewitz / Österreichischer Straße
zwischen Schlömilchstraße und Leubener Straße**

aufgestellt:
Dresden, 12.03.2019
Straßen- und Tiefbauamt

Prof. Reinhard Koethnitz
Amtsleiter Straßen- und Tiefbauamt