



Bestand: Realnutzung und Biotypen

- Gebäude
- Biotypen der Straßenverkehrsfächen (Asphalt) stark bis vollständig versiegelt
- Biotypen der Straßenverkehrsfächen (Großpflaster)
- Biotypen der Straßenverkehrsfächen (Kleinpflaster)
- Biotypen der Straßenverkehrsfächen (Borde)
- Wege, versiegelt bzw. stark verdichtet (z.B. Betonpflaster, Betonplatten...)
- Wege, versiegelt bzw. stark verdichtet (Mosaikpflaster)
- Wege, teilversiegelt (Rasengitter)
- Wege, unversiegelt (z.B. wassergebundene Schotterdecke)
- unbewachsene Bodenfläche
- Rasen
- Rasen Feuerwehrzufahrt
- Freiwachsende Sträucher / Gartenflächen mit hohem Gehölzanteil
- geschnittene Hecke
- Laubbaum, Bestand (Standort eingemessen)
 - 21 Baum auf Privatgrund
 - 14 Straßenbaum
- Laubbaum, Bestand (Standort geschätzt)
- Nadelbaum, Bestand (Standort eingemessen)
 - 117 Baum auf Privatgrund
- Nadelbaum, Bestand (Standort geschätzt)
- Kulturdenkmal
- Landschaftsschutzgebiet (LSG) "Dresdner Elbwiesen und -altarme"
- FFH-Gebiet "Elbtal zwischen Schöna und Mühlberg"
- SPA-Gebiet "Elbtal zwischen Schöna und Mühlberg"
- festgesetztes Überschwemmungsgebiet der Elbe (HQ100)
- festgesetztes Überschwemmungsgebiet der Lockwitz (HQ100)
- Trinkwasserschutzgebiet Wasserwerk Tolkewitz - Zone II
- Trinkwasserschutzgebiet Wasserwerk Tolkewitz - Zone IIIA
- Baumfällung

Konflikte

Konflikt Nr. / Konflikt Bezeichnung

K 1 Flächenversiegelung
 dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen
 Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
 Erhöhung der Wärmebelastung

Erläuterung des Konfliktes

Konfliktnummer (fortlaufend)

- K 1** Konflikte durch Flächenversiegelung
- K 2** Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
- K 3** Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
- K 4** Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung im Baubetrieb
- K 5** Konflikte mit dem Artenschutz



1	Anpassung der Begrenzung des Überschwemmungsgebietes der Elbe vom 01.10.2018	Oktober 2018	Klügel
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
Entwurfsbearbeitung:		bearbeitet: Juni 2016	Klügel
bearbeitet: Juni 2016		gezeichnet: Juni 2016	Klügel
geprüft: 10.06.2016		Grohmann Büroleiter	

Landchaftsarchitektur-Büro Grohmann
 Wasastraße 8, 01219 Dresden
 Tel.: 0351/877340, Fax: 0351/8773466
 e-mail: info@buero-grohmann.de

Feststellungsentwurf 1. Tektur

Landeshauptstadt Dresden
 Geschäftsbereich Stadtentwicklung
 Straßen- und Tiefbauamt

Unterlage / Blatt-Nr.: 19.2 / 2
 Landschaftspflegerischer Begleitplan
 Bestands- und Konfliktplan
 Maßstab: 1:500

PROJIS-Nr.:

Wehlener Straße / Alttolkewitz / Österreicher Straße
 zwischen Schlömilchstraße und Leubener Straße

aufgestellt:
 Dresden, 12.03.2019
 Straßen- und Tiefbauamt

Prof. Reinhard Koethnitz
 Amtsleiter Straßen- und Tiefbauamt