

**Grunderwerbsverzeichnis**

für das Bauvorhaben

**Umgestaltung Dieskaustraße zwischen Kulkwitzer Straße und Antonienstraße**

Unterlage: 10.2 b

Datum: 10.08.2022 - Ergänzung der 1. Tektur vom 11.05.2023  
und Ergänzung der 2. Tektur vom 30.08.2023

GE-Plan Blatt-Nr.	lfd. Nr. des beff. Flurstücks	Nr. Teilfläche des Flurstücks	Bau-km Örtlichkeit	Schlüssel-Nr. der Eigentümer	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der auf vertraglicher Grundlage zu nutzenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der dauernd dinglich zu belastenden Flächen m <sup>2</sup>	Anteil Erwerb an Gesamtfläche %	Bemerkungen
1			2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	1	Dieskaustraße	1		Kleinschocher 943/2	VS	16.608			2085			Bau-km 1+618 - 1+710 Gleis-, Haltestellen und Straßenbau Montage Fahrleitungsmaste M63-66 Leitungsverlegung Straßennutzungsvertrag
1	2	1	Dieskaustraße	1	99	Kleinschocher 180/1	SF	698		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
1	3	1	Dieskaustraße	1	2052	Kleinschocher 180/2	VS	32			0,5			Montage Fahrleitungsmast M-63
1	4	1	Dieskaustraße 74	45	2694	Kleinschocher 606/1	GF	266						Montage Wandhalterung W-17
1	4	2	Dieskaustraße 74	45	2694	Kleinschocher 606/1	GF	266						Demontage vorh. Wandhalterung
1	5	1	Dieskaustraße 72	49	256	Kleinschocher 196/d	GF	470						Demontage vorh. Wandhalterung
1	6	1	Dieskaustraße 87	50	3850	Kleinschocher 179	GF	530						Montage Wandhalterung W-18
1	6	2	Dieskaustraße 87	50	3850	Kleinschocher 179	GF	530						Demontage vorh. Wandhalterung
1	7	1	Kulkwitzer Straße 1	51	5727-5741	Kleinschocher 172	GF	380						Montage Wandhalterung W-19
1	8	1	Dieskaustraße	52	256	Kleinschocher 1338/8	GF	470		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast



**Planfestgestellt:**

Landesdirektion Sachsen

14. Dez. 2023

Leipzig, den

Unterschrift

*NA. Mobius*

**Grunderwerbsverzeichnis**

für das Bauvorhaben

**Umgestaltung Dieskaustraße zwischen Kulkwitzer Straße und Antonienstraße**

Unterlage: 10.2 b

Datum: 10.08.2022 - Ergänzung der 1. Tektur vom 11.05.2023  
und Ergänzung der 2. Tektur vom 30.08.2023

GE-Plan Blatt-Nr.	lfd. Nr. des beff. Flurstücks	Nr. Teilfläche des Flurstücks	Bau-km Örtlichkeit	Schlüssel-Nr. der Eigentümer	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der auf vertraglicher Grundlage zu nutzenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der dauernd dinglich zu belastenden Flächen m <sup>2</sup>	Anteil Erwerb an Gesamtfläche %	Bemerkungen
1	9	1	Dieskaustraße	1	2052	Kleinzschocher 169/2	VS	25			15			Leitungsverlegung Straßennutzungsvertrag
1	10	1	Dieskaustraße	1	2052	Kleinzschocher 216/2	VS	5			2			Leitungsverlegung Straßennutzungsvertrag
1	11	1	Dieskaustraße	44	1445	Kleinzschocher 174/1	GF	364		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
1	12	1	Dieskaustraße 60	92	4567	Kleinzschocher 1487	GF	1.640						Montage Wandhalterung W-21
1	12	2	Dieskaustraße 60	92	4567	Kleinzschocher 1487		649						Demontage vorh. Wandhalterung
1	13	1	Dieskaustraße	1	2052	Kleinzschocher 1488	GF	11			3			Leitungsverlegung Straßennutzungsvertrag
1	14	1	Dieskaustraße 73	44	485	Kleinzschocher 166a	GF	580						Montage Wandhalterung W-21
1	14	2	Dieskaustraße 73	44	485	Kleinzschocher 166a	GF	580						Demontage vorh. Wandhalterung
2	1	1	Dieskaustraße	1		Kleinzschocher 943/2	VS	16.608			235			Bau-km 1+710 - 1+750 Gleis- und Straßenbau Leitungsverlegung Straßenbenutzungsvertrag
2	2	1	Dieskaustraße	1	2052	Kleinzschocher 1488	GF	11			6			Leitungsverlegung
2	3	1	Dieskaustraße	1	1366	Kleinzschocher 161	VS	470			12			Leitungsverlegung



**Grunderwerbsverzeichnis**

für das Bauvorhaben

**Umgestaltung Dieskaustraße zwischen Kulkwitzer Straße und Antonienstraße**

Unterlage: 10.2 b

Datum: 10.08.2022 - Ergänzung der 1. Tektur vom 11.05.2023  
und Ergänzung der 2. Tektur vom 30.08.2023

GE-Plan Blatt-Nr.	lfd. Nr. des beff. Flurstücks	Nr. Teilfläche des Flurstücks	Bau-km Örtlichkeit	Schlüssel-Nr. der Eigentümer	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der auf vertraglicher Grundlage zu nutzenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der dauernd dinglich zu belastenden Flächen m <sup>2</sup>	Anteil Erwerb an Gesamtfläche %	Bemerkungen
2	4	1	Dieskaustraße	1	1366	Klein- zschocher 160	VS GF	1.590			11			Leitungsverlegung Montage Fahrleitungsmast M-67
2	4	2	Dieskaustraße/ Schwarzestraße	1	1366	Klein- zschocher 160	GF VS	1.590		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
2	5	1	Schwarzestraße	1		Klein- zschocher 393		3.510			4			Leitungsverlegung Straßennutzungsvertrag
2	6	1	Dieskaustraße/ Rolf-Axen-Straße	1		Klein- zschocher 404		10.110			47			Leitungsverlegung Montage M-68, 69 Straßennutzungsvertrag
2	6	2	Dieskaustraße/ Rolf-Axen-Straße	1		Klein- zschocher 404		10.110		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
2	7	1	Schwarzestraße/ Dieskaustraße/ Rolf-Axen-Straße	1	102	Klein- zschocher 158/1		13.759			4			Leitungsverlegung im bestehenden Leitungsgraben
2	7	2	Schwarzestraße/ Dieskaustraße/ Rolf-Axen-Straße	1	102	Klein- zschocher 158/1		13.759		0,5		0,5		Demontage vorh. Fahrleitungsmast
2	8	1	Dieskaustraße/ Schwarzestraße	54	552	Klein- zschocher 156/c	GF	440						Montage Wandhalterung W-22
2	9	1	Dieskaustraße 67	55	485	Klein- zschocher 156/b	GF	250						Demontage vorh. Wandhalterung
2	10	1	Dieskaustraße 65	56	69	Klein- zschocher 155	GF	520						Montage Wandhalterung W-24
2	10	2	Dieskaustraße 65	56	69	Klein- zschocher 155	GF	520						Demontage vorh. Wandhalterung



**Grunderwerbsverzeichnis**

für das Bauvorhaben

**Umgestaltung Dieskaustraße zwischen Kulkwitzer Straße und Antonienstraße**

Unterlage: 10.2 b

Datum: 10.08.2022 - Ergänzung der 1. Tektur vom 11.05.2023  
und Ergänzung der 2. Tektur vom 30.08.2023

GE-Plan Blatt-Nr.	lfd. Nr. des beff. Flurstücks	Nr. Teilfläche des Flurstücks	Bau-km Örtlichkeit	Schlüssel-Nr. der Eigentümer	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der auf vertraglicher Grundlage zu nutzenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der dauernd dinglich zu belastenden Flächen m <sup>2</sup>	Anteil Erwerb an Gesamtfläche %	Bemerkungen
2	11	1	Dieskaustraße 54	57	263	Kleinzschocher 151/a	GF	380						Montage Wandhalterung W-23
2	11	2	Dieskaustraße 54	57	263	Kleinzschocher 151/a	GF	380						Demontage vorh. Wandhalterung
2	12	1	Dieskaustraße 50	58	132	Kleinzschocher 150	GF	870		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
2	13	1	Dieskaustraße 59	59	597	Kleinzschocher 149/a	GF	690						Demontage vorh. Wandhalterung
2	14	1	Dieskaustraße 44	60	134	Kleinzschocher 145/1	GF	256						Montage Wandhalterung W-25
2	15	1	Dieskaustraße	1		Kleinzschocher 943/2	VS	16.608			1944			Bau-km 1+750 - 1+980 Gleis-, Haltestellen und Straßenbau Montage Fahrleitungsmast M-69,70 Leitungsverlegung Straßenbenutzungsvertrag
2	15	2	Dieskaustraße	1		Kleinzschocher 943/2	GF	16.608		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
2	16	1	Dieskaustraße 42	60	134	Kleinzschocher 145/2	GF	170						Demontage vorh. Wandhalterung
2	17	1	Dieskaustraße 42	1	97	Kleinzschocher 145/a	VS	4			5			Warteflächen- und Gehwegbau
2	18	1	Dieskaustraße 51	61	58	Kleinzschocher 136	GF	310						Montage Wandhalterung W-26, 28



**Grunderwerbsverzeichnis**

für das Bauvorhaben

**Umgestaltung Dieskaustraße zwischen Kulkwitzer Straße und Antonienstraße**

Unterlage: 10.2 b

Datum: 10.08.2022 - Ergänzung der 1. Tektur vom 11.05.2023  
und Ergänzung der 2. Tektur vom 30.08.2023

GE-Plan Blatt-Nr.	lfd. Nr. des beff. Flurstücks	Nr. Teilfläche des Flurstücks	Bau-km Örtlichkeit	Schlüssel-Nr. der Eigentümer	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der auf vertraglicher Grundlage zu nutzenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der dauernd dinglich zu belastenden Flächen m <sup>2</sup>	Anteil Erwerb an Gesamtfläche %	Bemerkungen
2	18	2	Dieskaustraße 51	61	58	Klein- zschocher 136	GF	310						Demontage vorh. Wandhalterung
2	19	1	Dieskaustraße 36	62	1039	Klein- zschocher 134	GF	560						Montage Wandhalterung W-27
2	19	2	Dieskaustraße 36	62	1039	Klein- zschocher 134	GF	560						Demontage vorh. Wandhalterung
2	20	4	Dieskaustraße	93	2689	Klein- zschocher 135/a	GF	610				38 48		verlegte Zufahrt zu Flurstück 135-Grunddienstbarkeit
2	21	1	Dieskaustraße/ Creuzigerstraße	63	236	Klein- zschocher 128/2	GF	284						Montage Wandhalterung W-29
2	22	1	Dieskaustraße 43	53	490	Klein- zschocher 129a	GF	490						Montage Wandhalterung W-30
3	1	1	Dieskaustraße	1		Klein- zschocher 943/2	VS	16.608			1221			Bau-km 1+980 . 2+180 Gleis- und Straßenbau Montage Fahrleitungsmasten M-71 -M-75 Leitungsverlegung Straßennutzungsvertrag
3	1	2	Dieskaustraße	1		Klein- zschocher 943/2	VS	16.608		1,0				Demontage vorh. Fahrleitungsmasten
3	2	1	Dieskaustraße 43	53	486	Klein- zschocher 129a	GF	490						Demontage vorh. Wandhalterung
3	3	1	Dieskaustraße	64	85	Klein- zschocher 297	GF	6.810		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast



**Grunderwerbsverzeichnis**

für das Bauvorhaben

**Umgestaltung Dieskaustraße zwischen Kulkwitzer Straße und Antonienstraße**

Unterlage: 10.2 b

Datum: 10.08.2022 - Ergänzung der 1. Tektur vom 11.05.2023  
und Ergänzung der 2. Tektur vom 30.08.2023

GE-Plan Blatt-Nr.	lfd. Nr. des beff. Flurstücks	Nr. Teilfläche des Flurstücks	Bau-km Örtlichkeit	Schlüssel-Nr. der Eigentümer	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der auf vertraglicher Grundlage zu nutzenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der dauernd dinglich zu belastenden Flächen m <sup>2</sup>	Anteil Erwerb an Gesamtfläche %	Bemerkungen
3	4	1	Dieskaustraße/ Hirzelstraße	65	1120	Klein- zschocher 113	GF	320						Montage Wandhalterung W-31
3	4	2	Dieskaustraße/ Hirzelstraße	65	1120	Klein- zschocher 113	GF	320						Demontage vorh. Wandhalterung
3	5	1	Dieskaustraße/ Altranstädter Straße	66	1126	Klein- zschocher 112	GF	390						Demontage vorh. Wandhalterung
3	6	1	Dieskaustraße	67	145	Klein- zschocher 112/a	GF	280		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
3	7	1	Dieskaustraße	68	52	Klein- zschocher 103	GF	1.040		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
3	8	1	Dieskaustraße	69	161	Klein- zschocher 102	GF	350						Montage Wandhalterung W-33
3	9	1	Dieskausstraße	69	568	Klein- zschocher 300	GF	500		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
3	10	1	Dieskaustraße 20	70	1264	Klein- zschocher 104/c	GF	440						Montage Wandhalterung W-32
3	10	2	Dieskaustraße 20	70	1264	Klein- zschocher 104/c	GF	440						Demontage vorh. Wandhalterung
4	1	1	Dieskaustraße 20	1		Klein- zschocher 943/2	GF	16.608			1185			Bau-km 1+180 - 2+385,905 Gleis-, Haltestellen und Straßenbau Montage Fahrleitungsmast M-75, 08 Leitungsverlegung Straßenbenutzungsvertrag



**Grunderwerbsverzeichnis**

für das Bauvorhaben

**Umgestaltung Dieskaustraße zwischen Kulkwitzer Straße und Antonienstraße**

Unterlage: 10.2 b

Datum: 10.08.2022 - Ergänzung der 1. Tektur vom 11.05.2023  
und Ergänzung der 2. Tektur vom 30.08.2023

GE-Plan Blatt-Nr.	lfd. Nr. des beff. Flurstücks	Nr. Teilfläche des Flurstücks	Bau-km Örtlichkeit	Schlüssel-Nr. der Eigentümer	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der auf vertraglicher Grundlage zu nutzenden Flächen m <sup>2</sup>	Größe der dauernd dinglich zu belastenden Flächen m <sup>2</sup>	Anteil Erwerb an Gesamtfläche %	Bemerkungen
4	2	1	Dieskaustraße	69	568	Klein- zschocher 300	GF	500						Montage Wandhalterung W-34
4	3	1	Dieskaustraße/ Wigandstraße	1		Klein- zschocher 301/p	GF	6.060			0,5			Demontage vorh. Fahrleitungsmast
4	4	1	Dieskaustraße 1	71	642	Klein- zschocher 98	GF	200		0,5				Demontage vorh. Fahrleitungsmast
4	5	1	Zschoscherche Straße/ Antonienstraße	1		Klein- zschocher 943/1	GF	14.565			20			Leitungsverlegung
4	6	1	Dieskaustraße	94	161	Klein- zschocher 88a	GF	120	17				14,2	Aufstellbereich für FGU

