

Straßenbauverwaltung: Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Zschopau

Straße / Abschnittsnummer / Station: S 261 (am NK 5344 003, Stat. 2,179 – bis Stat. 2,339)

**S 261 Ersatzneubau Bauwerk 11 über den Seidelbach
einschließlich Straßenbau bei Thermalbad Wiesenbad**

PROJIS-Nr.: 1309001

UNTERLAGE 10

GRUNDERWERB

- anonymisiert -

| | |
|---|--|
| aufgestellt: Landesamt für Straßenbau und Verkehr, NL Zschopau  Lars Roßmann Niederlassungsleiter Chemnitz, d. 02. MAI 2018 | |
| | |

| | |
|--|---|
| Straße/Maßnahme: S 261 – Ersatzneubau Bw 11 über den Seidelbach in Thermalbad Wiesenbad | |
| Direktionsbezirk: Chemnitz | |
| Kreis: Erzgebirgskreis | |
| Gemeinde: Thermalbad Wiesenbad | |
| Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten: | |
| <p>ERH = Erholungsfläche GI = Gewerbe und Industrie GR = Landwirtschaftsfläche, Grünland GRÜ = Grünfläche LN = landwirtschaftliche Nutzfläche S = Straße SPO = Sport- u. Freizeitfläche U = Unland, vegetationslose Fläche WAF = Wasserfläche Fließgewässer WALD = Waldfläche WEG = Verkehrsfläche Weg</p> | <p>Spalte 1: GE-Nr. (Grunderwerbsplannummer) Spalte 2: Laufende Nummer des Flurstücks Spalte 3: Baukilometer Spalte 4: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert) Spalte 5: a) Grundbuch von b) Band c) Blatt Spalte 6: a) Gemarkung b) Flur c) Flurstück Spalte 7: Nutzungsart Spalte 8: Größe des Flurstückes in Quadratmetern Spalte 9: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern Spalte 10: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern Spalte 11: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern Spalte 12: Restflächen in Quadratmetern Spalte 13: Bemerkungen: A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße B) für Nebenanlagen und Nebenbetriebe C) für Dritte D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP R) Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger S) Rückständiger Grunderwerb für Dritte</p> |
| Die in der Spalte 9 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden. | |

GRUNDERWERBSVERZEICHNISfür die Straßenbaumaßnahme: S 261 - Ersatzneubau BW11 über den Seidelbach einschließlich Straßenbau bei Thermalbad Wiesenbad
sortiert nach lfd. Nr. GE-Plan

| GE-Plan | Lfd. Nr. | Baukilometer | Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort | Grundbuch von | | Gemarkung | | Nutzungsart | Größe des Flurstücks m ² | Erwerb m ² | VIA m ² | DB m ² | Restfläche m ² | Bemerkungen |
|---------|-------------------|--------------|---|-----------------------|---------------------|--|-----------|-------------|--|--------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|-------------|
| | | | | Band | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | | |
| 1 | 1.1 1.2 | 0+125 | 1 | Neundorf 1 324 | Neundorf 482 | WALD | 5.600 | 274 | 61 | 0 | 5.265 | A | | |
| 1 | 2.1 2.2 | 0+052 | 2 | Wiesenbad 1 51 | Wiesenbad 130/1 | GR | 1.030 | 133 | 137 | 0 | 897 | A | | |
| 1 | 3.1 | 0+130 | 3 | Neundorf 1 299 | Neundorf 447/1 | S | 4.539 | 0 | 20 | 0 | 4539 | A | | |
| 1 | 4.1 4.2 4.3 | 0+075 | 4 | Neundorf 1 31 | Neundorf 447 | WALD | 32.934 | 23 5 | 83 | 0 0 0 | 32.906 | C A A | | |
| 1 | 5.1 5.2 | 0+060 | 5 | Falkenbach 1 78 | Falkenbach 188a | WEG, WALD, LN, WAF | 6.910 | 26 55 | 185 | 0 | 6.829 | A A A | | |
| 1 | 6.1 | 0+013 | 6 | Wiesenbad 1 124 | Wiesenbad 133/1 | WALD | 56.822 | 31 | 0 | 0 | 56.791 | A | | |
| 2 | 7.1 | | 7 | Schönfeld 51 | Schönfeld 342/33 | WAF WEG U GI GRÜ ERH SPO | 21.500 | 0 | 0 | 2.198 | 21.500 | A | | |