17.1 Sonstige Unterlagen

Anlagen:

- 17.1 Visualisierung Denkmalschutz.pdf
- 17.1 Sichtachse.pdf
- Foto zur Visualisierung von WIndenergieanlagen_Standort-1-1_Photomontage.jpg
- Antrag luftfahrtrechtliche Genehmigung.pdf
- Kostenübernahmeerklärung_DFS.pdf

Visualisierungen zur denkmalrechtlichen Beurteilung des Vorhabens

Es sind vier Windenergieanlagen in Pockau-Lengefeld, Gemarkung Lippersdorf mit einer Nabenhöhe von 164 m und eine Gesamthöhe von 230,4 m (N133) bzw. 245,5 m (N163) geplant. Die Anlagen haben einen Rotordurchmesser von 133 m (N133) bzw. 163 m (N163). Es wird daher erwartet, dass von den Windenergieanlagen eine hohe visuelle Raumwirkung ausgeht.

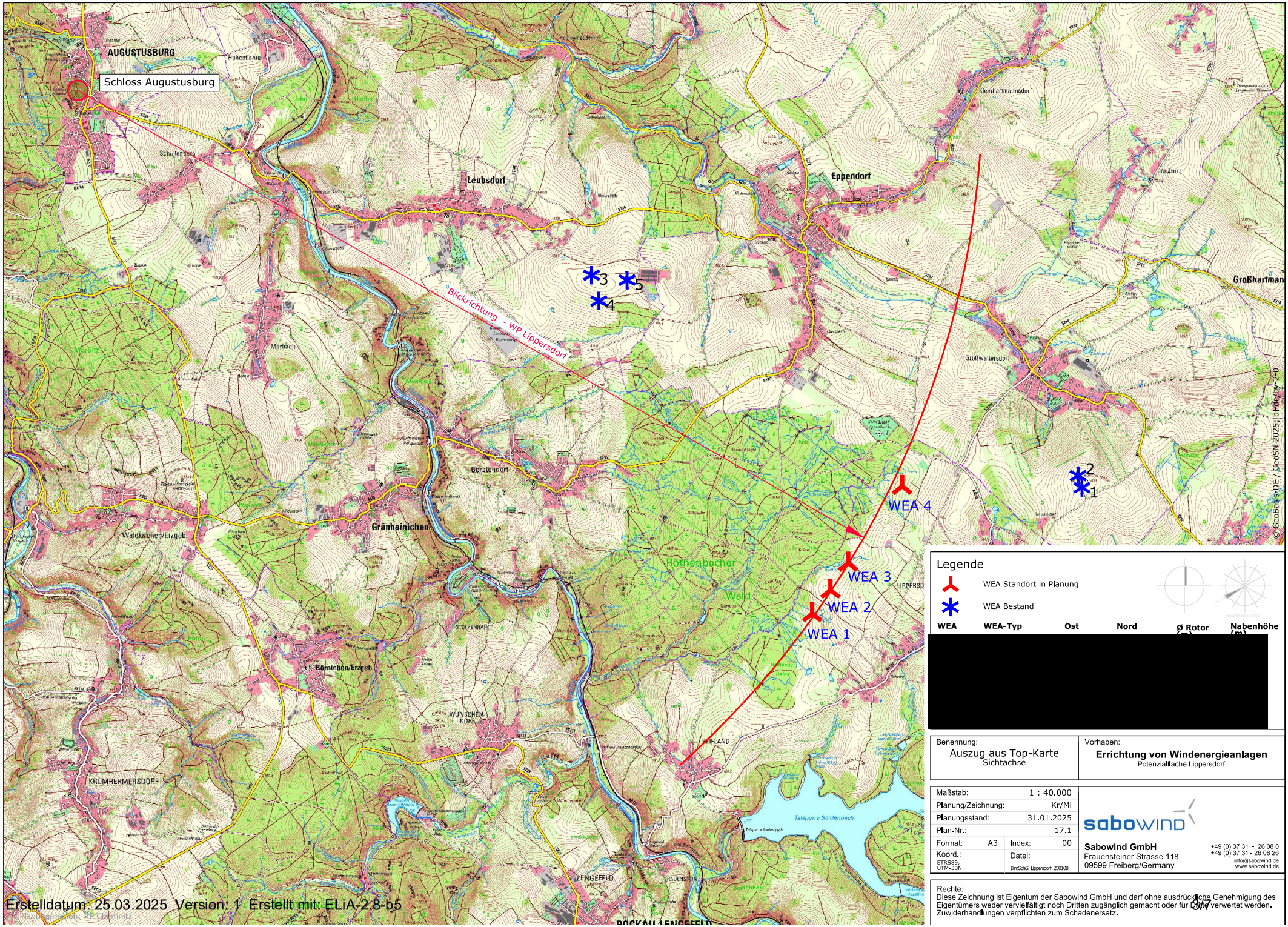
In einer Entfernung von etwa 11 km zu den geplanten Windenergieanlagen befindet sich das Schloss Augustusburg, welches zu den Kulturdenkmälern Sachsens zählt. Es wird beschrieben als „Schlossanlage mit herausragender baukünstlerischer, baugeschichtlicher, landesgeschichtlicher und landschaftsprägender Bedeutung“. Schloss Augustusburg ist von vielen Orten der Umgebung weit sichtbar. Zugleich stellt Schloss Augustusburg einen Aussichtspunkt mit Blick in alle Himmelsrichtungen dar.

Die geplanten Windenergieanlagen liegen süd-östlich in einer Entfernung von Luftlinie ca. 11.000 m zu Schloss Augustusburg. In gleicher Blickrichtung liegen die Bestandsanlagen in Leubsdorf und Großwaltersdorf. Die Lage der Sichtachse ist in Karte 17.1 dargestellt.

Zur denkmalfachlichen Beurteilung der möglichen Beeinträchtigung des Blickes von Schloss Augustusburg durch das Windenergievorhaben wurde eine Visualisierung durchgeführt. Von der unteren Denkmalschutzbehörde wurde die Koordinate vorgegeben. Von diesem Standpunkt aus wurde die Fotografie aufgenommen.

Tabelle 1 Daten zur Fotoaufnahme und Visualisierung

Fotoaufnahme	
Standort (ETRS 89)	[redacted]
Höhe	
Datum & Uhrzeit	
Kamera	
Kamerahersteller & Modell	
Blendzahl	
Belichtungszeit	
Lichtwert	
Brennweite	
Visualisierung	
Programm	Windpro
Höhenmodell	DGM



Legende

WEA Standort in Planung

WEA Bestand

WEA	WEA-Typ	Ost	Nord	Ø Rotor (m)	Nabenhöhe (m)
[redacted]					

Benennung:	Auszug aus Top-Karte Sichtachse
Vorhaben:	**Errichtung von Windenergieanlagen** Potenzialfläche Lippersdorf

Maßstab:	1 : 40.000		
Planung/Zeichnung:	Kr/Mi		
Planungsstand:	31.01.2025		
Plan-Nr.:	17.1		
Format:	A3	Index:	00
Koord.: ETRS89 UTM-33N		Datei: BImSchG_Lippersdorf_250108	

Sabowind GmbH
Frauensteiner Strasse 118
09599 Freiberg/Germany
+49 (0) 37 31 - 26 08 0
+49 (0) 37 31 - 26 08 26
info@sabowind.de
www.sabowind.de

Rechte:
Diese Zeichnung ist Eigentum der Sabowind GmbH und darf ohne ausdrückliche Genehmigung des Eigentümers weder vervielfältigt noch Dritten zugänglich gemacht oder für Dritte verwertet werden. Zuwiderhandlungen verpflichten zum Schadenersatz.

Erstelldatum: 25.03.2025 Version: 1 Erstellt mit: ELiA-2.8-b5

Alle Felder mit einem * sind unbedingt auszufüllen. Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen!

Energiepark Lippersdorf GmbH & Co. KG | Johannisstraße 1 | 09111 Chemnitz

Landesdirektion Sachsen
Luftverkehr und Binnenschifffahrt
Stauffenbergallee 2
01099 Dresden

Antrag auf Erteilung einer luftrechtlichen Zustimmung/Genehmigung

zur Errichtung oder Änderung eines Bauwerkes/einer Anlage als Luftfahrthindernis

gemäß §§ 12 ff. Luftverkehrsgesetz (LuftVG)

1. Antragsteller

Firma *
Energiepark Lippersdorf GmbH & Co. KG

Name *
[redacted]

Vorname *

Straße / Haus-Nr. *
Johannisstraße 1

PLZ *
09111

Ort *
Chemnitz

Telefon
03731 26080

Telefax
03731 260826

E-Mail Adresse
info@sabowind.de

2. Kostenschuldner

(siehe Kostenübernahmeerklärung Nr. 8)

Bitte nur ausfüllen, wenn nicht identisch mit Antragsteller nach Nr. 1!

Firma

Name

Vorname

Straße / Haus-Nr.

PLZ

Ort

Telefon

Telefax

E-Mail Adresse

smwa_ld_hindernis
Stand: 19.04.2024

Alle Felder mit einem * sind unbedingt auszufüllen. Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen!

3. Angaben zum Bauwerk/zur Anlage

Hindernisart (Bitte genaue Bezeichnung, wie z.B. Kran, Mast, Gebäude, Windkraftanlage, Baugerät) *

Windenergieanlagen

Straße / Haus-Nr. *

Außenbereich

PLZ * | Ort *

09514 | Pockau-Lengefeld

Gemarkung * | Flur-Nummer | Flurstück

Lippersdorf | | [redacted]

Flugplatz

Befindet sich ein Flugplatz in der Nähe? * ☐ Ja ☒ Nein

Falls ja, bitte Flugplatzname angeben (sofern bekannt)

Zeitraum der Errichtung *

☐ permanent ab: Datum 08/2027 ☐ vorübergehend

Datum vom | Datum bis | Uhrzeit von | Uhrzeit bis

4. Lagebeschreibung des Bauwerkes/der Anlage

Koordinaten- und Höhenangaben * (Bitte nur Koordinaten in WGS84 und maximale Höhen angeben)

Nur bei Windenergieanlagen

Nord			Ost			Gelände über NN	Bauwerk über Grund	Nabe	Rotor
Grad	Minuten	Sekunden	Grad	Minuten	Sekunden	(m)	(m)	Höhe (m)	Durchmesser (m)
[redacted]								164,00	133,00
								164,00	163,00
								164,00	163,00
								164,00	163,00

5. Kennzeichnung

Ist das Bauwerk/die Anlage als Luftfahrthindernis gekennzeichnet? ☒ Ja ☐ Nein

Falls ja, bitte die Kennzeichnungsart angeben/beschreiben

Tageskennzeichnung
Rotorblätter: 3 Streifen (6 -6 -6 m) verkehrsrot (RAL3020) - lichtgrau (RAL7035) - verkehrsrot (RAL 3020)
Mast Streifen 3 m verkehrsrot (RAL 3020) 40 m ü. Gelände
Maschinenhaus Streifen 2 m verkehrsrot (RAL 3020) umlaufend

Nachtkennzeichnung
Maschinenhausdach Gefahrfeuer Feuer W-rot (doppelt) 168 m ü. Grund
Turmbefeuerung 1 Hindernisfeuer Stableuchte 10 cd auf jeder Turmachse 86,4 m ü. Grund

Bedarfsgerechte Nachtkennzeichnung (BNK)
Transponderbasiertes BNK-System Light Manager der Organisation WuF Windenergie und Flugsicherheit GmbH

smwa_ld_hindernis
Stand: 19.04.2024

Alle Felder mit einem * sind unbedingt auszufüllen. Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen!

6. zusätzliche Angaben

Bemerkungen

7. Antragsunterlagen

	liegt bei	wird nachgereicht bis:	(Datum)
Lageplan	☒	☐	
Schnittdarstellung(en)/Ansichten	☒	☐	
Bauantragsunterlagen	☒	☐	
gesonderte Kostenübernahmeerklärung	☒	☐	

☐ weitere Unterlagen:

8. Kostenübernahmeerklärung

Hinweis: Die Prüfung erfordert ggf. die Beteiligung der Flugsicherungsorganisation, deren Stellungnahme kostenpflichtig ist. Hierfür ist die Kostenübernahmeerklärung erforderlich. Ferner hat der Kostenschuldner im Fall einer Voranfrage die Kosten für den entstandenen Verwaltungsaufwand bei der Luftfahrtbehörde zu tragen.

Hiermit erkläre ich, dass ich die Kosten für die gutachterliche Stellungnahme nach § 31 Abs. 3 Luftverkehrsgesetz der Flugsicherungsorganisation übernehme und im Fall einer Voranfrage die Kosten für den Verwaltungsaufwand bei der Luftfahrtbehörde trage.

Datum *	Ort: *	Datum	Ort:
04.03.25	Freiberg	04.3.'25	Freiberg

[redacted]

Hinweise

Datenschutzhinweis

Ihre Daten werden von der Landesdirektion Sachsen in Erfüllung ihrer Aufgaben gemäß den geltenden Bestimmungen zum Datenschutz verarbeitet. Weitere Informationen über die Verarbeitung der Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung der Daten, finden Sie unter dem Link https://www.lds.sachsen.de/datenschutz sowie in den dort eingestellten Informationsblättern.

Windpark
Lippersdorf GmbH & Co. KG
Johannisstraße 1
09111 Chemnitz
Telefon +49 (0) 371-5251391
Telefax +49 (0) 371-5253085

smwa_ld_hindernis
Stand: 19.04.2024

Kostenübernahmeerklärung

für die Ausfertigung der gutachtlichen Stellungnahme gemäß § 31 Abs. 3 LuftVG der Deutschen Flugsicherung GmbH

Adressat: Landratsamt Erzgebirgskreis
Untere Immissionsschutzbehörde
Paulus-Jenisius-Str. 24
09456 Annaberg-Buchholz

Bezug: Genehmigungsverfahren gemäß § 4 BImSchG
für die Windenergieanlagen in Lippersdorf

Bauherr/Vorhabenträger: **Windpark Lippersdorf GmbH & Co. KG**
Johannisstraße 1
09111 Chemnitz

Beschreibung des Vorhabens: Errichtung und Betrieb von 4 Windenergieanlagen
in 09514 Pockau-Lengefeld, OT Lippersdorf

Standort:

WKA Nr.	Gemarkung:	Flurstück:	Geländehöhe über NN:	Höhe über Grund:	Gesamthöhe über NN:
EL-1	**Lippersdorf**	[redacted]		**230,5**	**720,5**
EL-2	**Lippersdorf**			**245,5**	**757,8**
EL-3	**Lippersdorf**			**245,5**	**754,2**
EL-4	**Lippersdorf**			**245,5**	**749,9**

Hiermit erklärt der Betreiber, als Antragsteller zum o. g. Genehmigungsverfahren, die Übernahme der Kosten für die Ausfertigung der gutachtlichen Stellungnahme der Deutschen Flugsicherung gemäß § 31 Abs. 3 LuftVG für das o. g. Bauvorhaben.

[redacted]

Lippersdorf
Johannisstraße 1
D-09111 Chemnitz
Telefon +49 (0) 3[illegible] 513[illegible]1
Telefax +49 (0) 3[illegible]-5253035