

Regelungsverzeichnis				Unterlage: 11.1
S 247 Lunzenau, Instandsetzung BW 19 über die Zwickauer Mulde mit Errichtung einer bauzeitlichen Behelfsbrücke				Datum: 12.02.2018
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
BW 19				
1	Bau-km 0+000 bis 0+043 Unterlage 5, Blatt 1	Straße „Markt“ Flurstück 496/1; GMKG Lunzenau	a) und b) Freistaat Sachsen, (E) Landkreis Mittelsachsen (U)	Grundhafter Ausbau der S 247 einschl. Straßenanschluss an Bestand herstellen, Neubau der Straßenabläufe mit Anschluss an Kanalbestand, Straßenausstattung und Markierungen; Anpassung an Zufahrten der Anlieger. Folgende Querschnittsaufteilung ist vorgesehen: <ul style="list-style-type: none"><li>– Engstelle mit Fahrstreifenbreite 3,5 m</li><li>– Fahrstreifen 2 x 3,00 m einschl. Randstreifen am Übergang zur Brücke</li></ul> Die Herstellungskosten trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt gemäß § 48 SächsStrG dem Landkreis Mittelsachsen.
2	Bau-km 0+043 bis 0+097 Unterlage 5, Blatt 1	Zwickauer Mulde unterhalb des Bauwerkes	a) und b) Freistaat Sachsen, Liegenschaftsverwaltung	Zur Instandsetzung vorübergehende Inanspruchnahme der Wasserfläche unter dem Bauwerk. Durchführung der Baumaßnahme regelt der Gestattungsvertrag mit der LTV.
3	Bau-km 0+097 bis 0+138 Unterlage 5, Blatt 1	Burgstädter Straße Flurstück 206; GMKG Hohenkirchen	a) und b) Freistaat Sachsen, (E) Landkreis Mittelsachsen (U)	Grundhafter Ausbau der S 247 einschl. Straßenanschluss an Bestand herstellen, Neubau Straßenentwässerung (Pendel- und Kastenrinne) mit Anschluss an Kanalbestand, Straßenausstattung und Markierungen; Anpassung an Zufahrten. Folgende Querschnittsaufteilung ist vorgesehen: <ul style="list-style-type: none"><li>- 2 Fahrstreifen &gt;2 x 3,00 m mit Kurvenaufweitung</li></ul> Die Herstellungskosten trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt gemäß § 48 SächsStrG dem Land-

Regelungsverzeichnis					Unterlage: 11.1
S 247 Lunzenau, Instandsetzung BW 19 über die Zwickauer Mulde mit Errichtung einer bauzeitlichen Behelfsbrücke					Datum: 12.02.2018
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung	
1	2	3	4	5	
				kreis Mittelsachsen.	
4	Bau-km 0+011 bis 0+028 Unterlage 5, Blatt 1	Abbruch und Neubau Stützwand 1	a) Freistaat Sachsen und Grundstückseigentümer Flurstück 117/1; GMKG Lunzenau einschl. Auflassungsvormerkung b) Freistaat Sachsen (E) und Landkreis Mittelsachsen (U)	Erwerb von Flächen am Standort der Stützwand 1. Sicherung der Hausfassade und der Grundstücksgartenmauer (im Plan 10.1-1 angrenzend an den vorübergehenden Grunderwerb).  Die Kosten für den Bau der Stützwand und die Sicherungsmaßnahmen trägt der Freistaat Sachsen.	
5	Bau-km 0+018 bis 0+022 Unterlage 5, Blatt 1	Anpassung der Zufahrt an die neue Gradienten der S247	a) Freistaat Sachsen und Grundstückseigentümer Flurstück 118/1; GMKG Lunzenau b) Freistaat Sachsen und Grundstückseigentümer Flurstück 118/1; GMKG Lunzenau (E) und Landkreis Mittelsachsen und Grundstückseigentümer Flurstück 118/1; GMKG Lunzenau (U)	Anpassung der Zufahrt an die neue Straßenplanung. Keine Zufahrtsmöglichkeit mit dem PKW während der Bau- maßnahme.  Die Kosten für die Anpassung der Zufahrt und der Kappen trägt der Freistaat Sachsen.	
6	Bau-km 0+018 bis 0+037 Unterlage 5, Blatt 1	Kappenverbreiterung an Stützwand 2 und Bauwerk 19	a) und b) Grundstückseigentümer Flurstück 118/1; GMKG Lunzenau (E) / (U)	Baumpflegemaßnahmen am Baum im Garten des Grundstückseigentümers für die Herstellung der Baufreiheit. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Eigentümer.	
7	Bau-km 0+018	Kappenverbreiterung an Stütz-	a) Freistaat Sachsen und Grund-	Erwerb von Flächen am Standort der Stützwand 2 und des	

Regelungsverzeichnis					Unterlage: 11.1
S 247 Lunzenau, Instandsetzung BW 19 über die Zwickauer Mulde mit Errichtung einer bauzeitlichen Behelfsbrücke					Datum: 12.02.2018
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung	
1	2	3	4	5	
	bis 0+037 Unterlage 5, Blatt 1	wand 2 und Bauwerk 19	stückseigentümer Flurstück 118/1; GMKG Lunzenau b) Freistaat Sachsen (E) und Landkreis Mittelsachsen (U)	Bauwerkes 19, Flächenbedarf für die Errichtung des Gehweges. Wiederherstellung der vorübergehend für die Baumaßnahme in Anspruch genommenen Gartenflächen. Die Herstellungskosten trägt der Freistaat Sachsen.	
8	Bau-km 0+096 bis 0+100 Unterlage 5, Blatt 1	Bestand Bauwerk 19 einschl. zusätzlicher Kappenverbreiterung	a) Grundstückseigentümer Flurstück 67; GMKG Hohenkirchen b) Freistaat Sachsen (E) und Landkreis Mittelsachsen (U)	Erwerb von Flächen am Standort des Bauwerks 19 einschl. Böschungsflügel und Kappenverbreiterung. Die Kosten für den Bau der breiteren Kappen und die Instandsetzung trägt der Freistaat Sachsen.	
9	Bau-km 0+100 bis 0+101 Unterlage 5, Blatt 1	Bestand Bauwerk 19	a) Grundstückseigentümer Flurstück 203/1; GMKG Hohenkirchen b) Freistaat Sachsen (E) und Landkreis Mittelsachsen (U)	Erwerb von Flächen am Standort des Bauwerks 19, Bereich Böschungsflügel. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen.	
10	Bau-km 0+100 bis 0+105 Unterlage 5, Blatt 1	Anpassung Zufahrt	a) Stadt Lunzenau b) Stadt Lunzenau (E) / (U)	Anpassung der Zufahrt an den Straßenausbau. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen.	
11	Bau-km 0+105 bis 0+138 Unterlage 5, Blatt 1	Ausbau Gehweg und Erwerb für Dritte (Stadt Lunzenau)	a) Freistaat Sachsen b) Stadt Lunzenau (E) / (U)	Anpassung des Gehweges an Straßenverbreiterung (Verbesserung des Straßenquerschnitts für den Begegnungsverkehr). Übertragung der Flächen ab Bordstein in das Eigentum der Stadt Lunzenau gem. Festlegung der ODV zwischen Freistaat Sachsen (Straßenbauverwaltung) und der Stadt Lunzenau. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen.	

Regelungsverzeichnis				Unterlage: 11.1
S 247 Lunzenau, Instandsetzung BW 19 über die Zwickauer Mulde mit Errichtung einer bauzeitlichen Behelfsbrücke				Datum: 12.02.2018
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
12	Gesamte Länge Unterlage 5, Blatt 1	Beschilderung	a) und b) Freistaat Sachsen (E) und Landkreis Mittelsachsen (U)	Abbau und Wiedererrichtung der zugehörigen Straßenbeschilderung. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen.
13	Gesamte Länge Unterlage 5, Blatt 1	Beleuchtung	a) und b) Stadt Lunzenau	Abbruch der vorhandenen Beleuchtung wegen Verdrängung aufgrund des Abbruchs der vorhandenen Stahlbetonplatte und wegen Verbreiterung des Überbaus. Neubau von Beleuchtungsmasten einschl. Leitungsverlegung. Je 1 Leerrohr DN 80 pro Bauwerkskappe. Die Stadt trägt die Mehrkosten für eine höherwertige Ausführung der Straßenbeleuchtung. Hierfür erfolgt eine Festlegung innerhalb der Ortsdurchfahrtsvereinbarung (ODV). Die Kosten für den Bau trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt der Stadt Lunzenau gem. § 51 SächsStrG.
14	Gesamte Länge Unterlage 5, Blatt 1	Medien - Telekom	a) und b) Telekom	Rückbau der Telekom-Leitung im Brückenkörper, Sicherung im Straßenkörper einschl. Sicherung der Revisionsschächte in der Fahrbahn vor und hinter der Brücke. Sicherung des Hausanschlusses an der Stützwand 1. Provisorium während der Bauzeit erforderlich. Neuverlegung im südlichen Gehweg, Leerrohre 3 DN 100 und 2 DN50. Die Kostentragung regelt sich nach §72 Telekommunikationsgesetz.

Regelungsverzeichnis				Unterlage: 11.1
S 247 Lunzenau, Instandsetzung BW 19 über die Zwickauer Mulde mit Errichtung einer bauzeitlichen Behelfsbrücke				Datum: 12.02.2018
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung
1	2	3	4	5
				Die Unterhaltung obliegt der Deutschen Telekom Technik GmbH.
15	Straßenbereich außer BW 19 Unterlage 5, Blatt 1	Medien – Mitnetz Strom	a) und b) Mitnetz Strom	Sicherung der Freileitung und erdverlegten Leitungen. Keine Leitungsänderungen. Keine Hausanschlüsse betroffen. Die Kostentragung regelt sich gemäß Rahmenvertrag. Die Unterhaltung obliegt der Mitnetz Strom.
16	Gesamte Länge Unterlage 5, Blatt 1	Medien – Großantennengemeinschaft Burgstädt	a) und b) Großantennengemeinschaft	Rückbau der Leitung im Brückenkörper, Sicherung im Straßenkörper. Hausanschlüsse sind von der Baumaßnahme nicht betroffen. Provisorium während der Bauzeit einschl. Verteilerschränke erforderlich. Einschl. Neuverlegung im nördlichen Gehweg, Leerrohr 1 DN 100. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen. Die Unterhaltung obliegt dem Versorgungsunternehmen.
17	Straßenbereich außer BW 19 Unterlage 5, Blatt 1	Medien – Südsachsen Netz Gas	a) und b) Südsachsen Netz Gas	Sicherung der Gasleitung Bereich Stützwand 1 und hinter dem östlichen Widerlager BW 19. Keine Leitungsänderungen. Die Kostentragung regelt sich gemäß Rahmenvertrag. Die Unterhaltung obliegt dem Versorgungsunternehmen.
18	Bau-km 0+000 bis 0+043 Unterlage 5, Blatt 1	Medien – Zweckverband Mittleres Erzgebirgsvorland	a) und b) Zweckverband Mittleres Erzgebirgsvorland	Sicherung der Regenüberlaufleitung einschl. Steuerkabel vor dem westlichen Widerlager BW 19 (parallel zur Zwickauer Mulde und in Straße Markt einschl. Querung unter der STW 1), Sicherung des Abwasserkanals in der Straße „Markt“ einschl. Neuanschluss der Straßenentwässerung. Sicherung der Leitungen hinter dem östlichen Brückenwiderlager in der

Regelungsverzeichnis					Unterlage: 11.1
S 247 Lunzenau, Instandsetzung BW 19 über die Zwickauer Mulde mit Errichtung einer bauzeitlichen Behelfsbrücke					Datum: 12.02.2018
Lfd. Nr.	Bau-km (Strecke oder Achsen-schnittpunkt)	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger Eigentümer (E) oder Unterhaltungspflichtiger (U)	Vorgesehene Regelung	
1	2	3	4	5	
				Burgstädter Straße. Keine Leitungsänderungen. Die Kostentragung regelt sich gemäß Rahmenvertrag. Die Unterhaltung obliegt dem Versorgungsunternehmen.	
19	Bau-km 0+100 bis 0+138 Unterlage 5, Blatt 1	Bestand Stützwand 3	a) und b) Freistaat Sachsen (E) und (U)	Instandsetzung einschl. Kappenverbreiterung. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen.	
20	Bau-km 0+100 bis 0+138 Unterlage 5, Blatt 1	An Flurstück 206 angrenzende Gartenfläche von Flurstück 93	a) und b) Grundstückseigentümer Flurstück 93; GMKG Hohenkirchen (E) und (U)	Sicherung des Gartens, Zäune, Nebengebäude und der Wege. Wiederherstellung der in Anspruch genommenen Wege und Gartenflächen. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen.	
21	Bau-km 0+100 bis 0+138 Unterlage 5, Blatt 1	Gartenfläche vom Flurstück 206 an Stützwand 3	a) Freistaat Sachsen b) Freistaat Sachsen (E), Grundstückseigentümer Flurstück 93; GMKG Hohenkirchen (U)	Sicherung des Gartens, Zäune, Nebengebäude und der Wege. Wiederherstellung der in Anspruch genommenen Wege und Gartenflächen. Die Kosten trägt der Freistaat Sachsen.	
22	Bau-km 0+112 bis 0+115 Unterlage 5, Blatt 1	Grunderwerb für Dritte (Privatperson)	a) Freistaat Sachsen b) Grundstückseigentümer Grundstückseigentümer Flurstück 93; GMKG Hohenkirchen (E und U)	Erwerb von Flächen für Dritte am Standort des Bauwerks 19. Auf der Fläche befindet sich derzeit ein Nebengebäude einschl. Zaun des benachbarten Grundstückseigentümers Lehmann. Kosten und Unterhaltung obliegen dem zukünftigen Grundstückseigentümer.	