



### Karte zum Raumwiderstand

#### Ableitung des Raumwiderstandes

- sehr hoch** - Biotypen / Lebensraumkomplexe mit sehr hoher Bedeutung  
 - geschützte Biotope gemäß § 21 SächsNatSchG  
 - naturnahe Oberflächengewässer, Oberflächengewässer sehr hoher Bedeutung  
 - Wohn- und Mischgebiete  
 - Naturschutzgebiete "Am nördlichen Zeisigwald" und "Um den Eibsee"
- hoch** - Biotypen / Lebensraumkomplexe mit hoher Bedeutung  
 - Naturdenkmale / Flächennaturdenkmale  
 - Böden mit besonderer Standorteigenschaft (extrem trocken, sehr nährstoffarm), Böden mit hoher biotischer Lebensraumfunktion  
 - grundwassergeprägte Gebiete  
 - Oberflächengewässer hoher Bedeutung  
 - Landschaftsbildräume mit hoher Landschaftsbildqualität  
 - Kleingartenanlagen, Grün- und Sportanlagen  
 - Freiräume mit Erholungsbedeutung im Umkreis von 300 m um Siedlungslagen  
 - Erholungsgebiete von hoher Bedeutung
- mittel** - Biotypen mit mittlerer Bedeutung  
 - Lebensraumkomplexe mit mittlerer Bedeutung  
 - Böden mit sehr hoher und hoher Bedeutung für die Ertragsfähigkeit (Bodenfruchtbarkeit)  
 - Wald mit besonderer Bodenschutzfunktion (laut Waldfunktionenkartierung)  
 - Bereiche mit hoher Empfindlichkeit gegenüber Schadstoffeintrag bzw. geringer Geschüttheit des Grundwassers  
 - Landschaftsbildräume mit einer mittleren Landschaftsbildqualität  
 - Erholungsgebiete von mittlerer Bedeutung
- nachrangig** (im Untersuchungsgebiet nicht vorhanden)

#### Sachverhalt zur Differenzierung des Raumwiderstandes

- Schutzgebiete**
- SAC** - Special Area of Conservation (FFH-Gebiet (Fauna Flora Habitats))
  - LSG** - Landschaftsschutzgebiet
  - NSG** - Naturschutzgebiet

#### Flächen mit eingeschränkter Verfügbarkeit / Nutzbarkeit

- Gewerbe- und Industriegebiete

#### Sonstige Planzeichen

- Untersuchungsgebiet

#### Varianten der Vorplanung

- Variante 1
- Variante 1.1 ("empfohlene Linie")
- Variante 2
- Vorzugsvariante (2a) - optimierte Variante 1.1
- Variante 3
- Variante 4

#### gewählte Linie

- Trasse B107 Südverbund Chemnitz - A4

	Wichemstraße 1b 01445 Radebeul Telefon 0351.892007-0 Telefax 0351.892007-9 info@plan-t.de	Datum	Zeichen
		bearbeitet	30.11.2017 Malick
		gezeichnet	30.11.2017 Kunze
		geprüft	30.11.2017 Hintemann
		30.11.2017 Radebeul, den	<i>Hintemann</i> Unterschrift

<b>DEGES</b> Deutsche Einheit Fernstraßenplanungs- und -bau GmbH Zimmerstraße 54 10117 Berlin Tel.: (030) 202 43 - 0 Fax.: (030) 202 43 - 291 www.deges.de	Bearbeitet:	07.12.2017	gez. Rössel
	Geprüft:	12.12.2017	gez. Bömer
	VKE		323.1

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

## Feststellungsentwurf

<b>FREISTAAT SACHSEN</b> B 107 / Südverbund Chemnitz - A4 NK 5143 064, Stat. 0,000 bis NK 5143 015, Stat. 4+530	Unterlage 19.5/ Blatt-Nr.:4 UVP-Bericht: Raumwiderstand
	PROJIS-Nr.: Maßstab: 1 : 10.000
<b>B 107, Südverbund Chemnitz - A 4</b> Verkehrseinheit 323.1	
Aufgestellt: <b>DEGES</b> <small>Deutsche Einheit Fernstraßenplanungs- und -bau GmbH</small> gez. i.A. Breinig	
Berlin, den 07.12.2017	

