

# 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100

## 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

### Unterlagen zum Planfeststellungsverfahren

Stand: März 2022

## 2. Rechtserwerb (Unterlage 6)

<p>Aufgestellt:</p> <p><b>envia Mitteldeutsche Energie AG</b> Chemnitztalstraße 13 09114 Chemnitz</p>	<p>Chemnitz, den 30.05.2022</p> <p>Im Auftrag </p> <p><i>[Handwritten Signature]</i> envia Mitteldeutsche Energie AG Hammerstraße 68a 09114 Chemnitz</p> <p>- Stempel -</p>
<p>Festgestellt:</p> <p><b>Landedirektion Chemnitz</b> Referat 32.1 - Planfeststellung Altchemnitzer Straße 41 09120 Chemnitz</p>	<p>Chemnitz, den .....</p> <p>Plan festgestellt. Landedirektion Sachsen Chemnitz, den <b>18. März 2022</b></p> <p><i>[Handwritten Signature]</i> - Siegel - </p>

---

# 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen – Herlasgrün, Bl. 1100

## 3. BA Mast 60 bis Mast 127n

### Erläuterungsbericht Rechtserwerb

Plan festgestellt.

Landesdirektion Sachsen

Chemnitz, den 1.8. März 2024

Unterschrift



---

Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH  
Netzregion Süd-Sachsen  
Frauensteiner Straße 73  
09599 Freiberg



## 1. Grundstücksinanspruchnahme für die Leitungstrasse

Für den Bau und Betrieb der 110-kV-Hochspannungsfreileitung ist beiderseits der Leitungsachse ein Schutzstreifen erforderlich, damit enviaM die nach der EN 50341/DIN VDE 0210 geforderten Mindestabstände zu den Leiterseilen sicher und dauerhaft gewährleisten kann. Die Breite des Schutzstreifens ist unterschiedlich. Sie ist im Wesentlichen vom Masttyp, der aufliegenden Beseilung und deren Höchstzugspannung, den eingesetzten Isolator Ketten und dem Abstand zwischen den Masten abhängig.

Die Breite des Schutzstreifens der Freileitung wird zwischen 12 und 23 m beiderseits der Leitungsachse betragen.

Die geplanten Abschnitte mit Verkabelung in Oberneumark und Rotschau erhalten ebenfalls einen Schutzstreifen. Der Schutzstreifen beginnt an der Außenkante des äußeren Kabels bzw. Kabelschutzrohres der Kabeltrasse. Die integrierten Flächen zwischen Mehrfachsystemen gehören zum Schutzstreifen.

Die Breite des Schutzstreifens der zweissystemigen Kabelanlage beträgt 7,0 m.

Die jeweiligen Schutzstreifenbreiten der 110-kV-Leitung sind in den Lageplänen im Maßstab 1:2.000 (Unterlage 6.3) für jedes betroffene Flurstück ausgewiesen. Je Gemarkung ist jedem Flurstück eine laufende Ordnungsnummer zugeordnet und wird in einem Kreis in den Lageplänen dargestellt. Anhand dieser laufenden Nummer je Gemarkung ist das Flurstück im Rechtserwerbsverzeichnis (Unterlage 6.2) auffindbar. Die laufende Nummer der Flurstücke je Gemarkung ist im Rechtserwerbsverzeichnis in der zweiten Spalte (Ifd. Nr. im Plan) angegeben. In der ersten Spalte ist die Blatt-Nummer des Lageplans der Unterlage 6.3 verzeichnet, auf dem das Flurstück dargestellt ist.

Die durch den Leitungsneubau betroffenen Flurstücke der 110-kV-Freileitung und der 110-kV-Teilverkabelung sind in getrennten Rechtserwerbsverzeichnisse erfasst und haben ihre eigene laufende Nummerierung.

Das Rechtserwerbsverzeichnis (Unterlage 6.2) weist die von der Leitungsbaumaßnahme beanspruchten Flurstücke aus. Je Gemarkung werden dabei für jedes einzelne in Anspruch genommene Flurstück die Angaben aus dem Liegenschaftskataster, die Betroffenheit durch Maststandorte/das 110-kV-Kabel sowie der Umfang der Flächeninanspruchnahme aufgeführt.

Anhand der laufenden Nummer je Gemarkung ist erkennbar, welches Flurstück von der Leitungsbaumaßnahme betroffen ist.

In den Auslegungsexemplaren sind aus Datenschutzgründen die Eigentümerangaben zu den Flurstücken nicht aufgeführt. Anhand der laufenden Nummer je Gemarkung kann jeder, der ein berechtigtes Interesse nachweisen kann, bei der auslegenden Stelle Auskunft erhalten, ob er von der Leitungsbaumaßnahme betroffen ist.

Die Maststandorte, das zu verlegende zweisystemige 110-kV-Kabel, der Schutzstreifen und die Grundstücksinanspruchnahme für den Bau und Betrieb der Leitung werden auf den privaten Grundstücken über eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit i.S. von § 1090 Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) gesichert.

Für Kreuzungen mit Verkehrswegen und Gewässern I. Ordnung werden Kreuzungsverträge abgeschlossen.

Innerhalb des Schutzstreifens dürfen ohne vorherige Zustimmung durch enviaM keine baulichen oder sonstigen Anlagen errichtet werden. Im Schutzstreifen dürfen ferner keine Bäume und Sträucher angepflanzt werden, die durch ihren Wuchs den Bestand oder Betrieb der Leitung beeinträchtigen oder gefährden. Bäume und Sträucher dürfen, auch soweit sie außerhalb des Schutzstreifens stehen und in den Schutzstreifen hineinragen, von enviaM entfernt oder niedrig gehalten werden, wenn durch deren Wuchs der Bestand oder Betrieb der Leitung beeinträchtigt oder gefährdet wird. Leitungsgefährdende Stoffe dürfen im Schutzstreifen nicht gelagert werden. Veränderungen des Geländes im Schutzstreifen sind verboten. Auch sonstige Maßnahmen, die den ordnungsgemäßen Bestand oder Betrieb der Leitung beeinträchtigen oder gefährden können, sind untersagt.

Die vom Schutzstreifen der Freileitung in Anspruch genommenen Grundstücke müssen zum Zwecke des Baues, des Betriebes und der Unterhaltung der Leitung jederzeit durch enviaM oder deren Beauftragte benutzt, betreten und befahren werden können.

Die Grundstücksinanspruchnahme wird den Grundstückseigentümern durch den Vorhabenträger entschädigt.

Im Planfeststellungsverfahren wird ein Entschädigungsanspruch lediglich dem Grunde nach festgestellt.

Falls im Rahmen der privatrechtlichen Verhandlungen eine gütliche Einigung zwischen dem Vorhabenträger und zustimmungspflichtigen Betroffenen nicht erzielt werden kann, bildet der Planfeststellungsbeschluss die Grundlage für die Durchführung einer vorläufigen Besitzeinweisung und/oder eines Enteignungsverfahrens. Dabei erfolgt für den Leitungsbau kein Entzug von Grundstücken, sondern die Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit.

Die während der Bauarbeiten in Anspruch genommenen Grundstücksflächen lässt das Energieversorgungsunternehmen (EVU) auf seine Kosten wiederherrichten. Das EVU wird darüber hinaus den Grundstückseigentümern oder den Pächtern den bei den Bau- und späteren Unterhaltungs- oder Instandsetzungsmaßnahmen entstehenden Flurschaden, wie z.B. Ernteauffälle, ersetzen. Die Höhe des Schadenersatzes wird erforderlichenfalls unter Zuhilfenahme eines vereidigten Sachverständigen ermittelt.

## **2. Grundstücksinanspruchnahme für Holzungen**

Im Schutzstreifen der Leitung bestehen Beschränkung für den Höhenwuchs von Bäumen und Gehölzen. Abgesehen von einer kleinflächigen Waldinanspruchnahme sind nur geringfügige Eingriffe an Gehölzen erforderlich. Dabei können sowohl Einzelgehölze als auch Baumreihen und Gehölzflächen betroffen sein.

Die erforderlichen Maßnahmen an Gehölzen sind im Rahmen der Erstellung des landschaftspflegerischen Begleitplanes (Unterlage 7) bewertet und abgewogen worden.

In der Tabelle in Unterlage 6.4 sind die erforderlichen Holzungsmaßnahmen aufgeführt.

In den Lageplänen Holzung (Unterlage 6.4) sind die Gehölzeingriffe dargestellt. Als Maßnahme zur Eingriffsminimierung werden dabei verschiedene Gehölze nur eingekürzt. Im Laufe des Bestehens der Leitung ist in diesen Fällen eine dauerhafte Kontrolle und Bestandspflege erforderlich.

## **3. Grundstücksinanspruchnahme für Zuwegungen**

Für die Baumaßnahme zur Errichtung der geplanten Maste, der Kabeltrasse und auch für spätere Unterhaltungs- bzw. Instandsetzungsmaßnahmen ist es erforderlich, Teile der Leitungstrasse mit Fahrzeugen und Geräten zu erreichen.

Die Zufahrten erfolgen dabei so weit wie möglich über das bestehende Straßen- und Wegenetz.

Zu den Maststandorten, die sich nicht unmittelbar neben Straßen und Wegen befinden, müssen zum Teil provisorische Zufahrten über die Acker- und Grünlandflächen eingerichtet werden. Zum Großteil wird auch der Schutzstreifen der Leitung als Zufahrt zu den Maststandorten genutzt, da dafür ein Fahrrecht besteht.

Für die Abschnitte mit Kabellegung ist eine Zuwegung für alle die Bereiche erforderlich, welche in offenem Tiefbau erschlossen werden. In Bereichen mit geplanter HDD-Bohrung müssen die Start- und Zielgruben mit entsprechender Gerätetechnik gut erreichbar sein.

Eine Übersicht der geplanten Zufahrtswege ist in Unterlage 6.5 beigefügt. Die außerhalb des Leitungsschutzstreifens beanspruchten Grundstücke für Zufahrten sind im Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Zuwegungen aufgeführt (Unterlage 6.2).

Dauerhaft befestigte Zufahrtswege sowie Lager- und Arbeitsflächen werden vor Ort nicht hergestellt. Das Befahren nasser Böden wird weitestgehend vermieden. Bei schlechter Witterung oder nicht geeigneten Bodenverhältnissen werden zum Schutz der Vegetation naben Zuwegungsabschnitte mit Fahrbohlen oder -platten ausgelegt. Die konkrete Inanspruchnahme von Flächen für Zuwegungen zu den Leitungsbaustellen und sonstigen Flächen wird mit den Eigentümern, bzw. Nutzern der Flächen individuell außerhalb des Planfeststellungsverfahrens vereinbart.

Die für die Zufahrten in Anspruch genommenen Flächen werden nach Abschluss der Baumaßnahme wiederhergestellt. MITNETZ STROM wird darüber hinaus den Grundstückseigentümern oder Pächtern den bei den Bau- und späteren Unterhaltungs- oder Instandsetzungsmaßnahmen entstehenden Flurschaden ersetzen.

#### **4. Grundstücksinanspruchnahme für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen**

Auf der Grundlage des landschaftspflegerischen Begleitplanes zur Baumaßnahme (Unterlage 7) sind Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen erforderlich. Zu deren längerfristiger eigentümerunabhängiger Sicherung ist gegebenenfalls die Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit für die Ausgleichsflächen im Grundbuch erforderlich.

Zum Zwecke der Anlage und Pflege der Ausgleichsmaßnahmen sowie aller damit im Zusammenhang stehenden Tätigkeiten müssen der Vorhabenträger und dessen Beauftragte die Grundstücke betreten und befahren.

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**

**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

Unterlage 6.2

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis**

(Weißlisten)

Unterlage	Kurzbeschreibung/Text	Blatt-Nr.
6.2.1	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Freileitung	2 - 39
6.2.2	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Teilverkabelung	2 - 5
6.2.3	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Holzungen	2 - 10
6.2.4	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Ausgleichsmaßnahmen	2 - 3
6.2.5	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Zuwegungen	1 - 9

Anmerkung: Die Eigentümerdaten sind tlw. unvollständig dargestellt - Berechtigte können ihre eigene Betroffenheit bei der zuständigen Auslegungsbehörde erfragen.

Plan festgenehmigt.

Landesdirektion Sachsen

Chemnitz, den 18. März 2024

Unterschrift



110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100  
3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Unterlage 6.2.1

## Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Freileitung (Weißlisten)

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
1	Legende der Nutzungsartenabkürzungen	
	<u>Landkreis Zwickau / Stadt Zwickau</u>	
2 - 5	Gemarkung Oberplanitz	
	<u>Landkreis Zwickau / Gemeinde Lichtentanne</u>	
6 - 8	Gemarkung Stenn	
9 - 14	Gemarkung Schönfels	
15 - 16	Gemarkung Altrottmannsdorf	
	<u>Landkreis Vogtlandkreis / Gemeinde Neumark</u>	
17 - 25	Gemarkung Neumark	
	<u>Landkreis Vogtlandkreis / Stadt Reichenbach/Vogtl.</u>	
26 - 29	Gemarkung Oberreichenbach	
30 - 32	Gemarkung Reichenbach	
33 - 37	Gemarkung Rotschau	
	<u>Landkreis Vogtlandkreis / Gemeinde Heinsdorfergrund</u>	
38 - 39	Gemarkung Unterheinsdorf	

Anmerkung: Die Eigentümerdaten sind tlw. unvollständig dargestellt - Berechtigte können ihre eigene Betroffenheit bei der zuständigen Auslegungsbehörde erfragen.

Plan festgestellt.

Landesdirektion Sachsen

Chemnitz, den 18. März 2025

Unterschrift



---

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**  
**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

**Legende**

**1. Nutzungsarten**

A	Ackerland
AB	Abbauland
BF	Betriebsfläche
BFES	Betriebsfläche, Entsorgungsanlage
BFVS	Betriebsfläche, Versorgungsanlage
BGL	Bahngelände, allgemein
BPL	Bauplatz
ERH	Erholungsfläche Sport und Freizeit
FHF	Friedhof
G	Gartenland
GF	Gebäude- und Freifläche, allgemein
GFGI	Gebäude- und Freifläche, Gewerbe/Industrie
GFHD	Gebäude- und Freifläche, Handel/Dienstleistungen
GFLF	Gebäudefläche- und Freifläche, Land- und Forstwirtschaft
GFÖ	Gebäude- und Freifläche, öffentliche Zwecke
GFW	Gebäude- und Freifläche, Wohnen
GH	Gehölz, Gebüsch
GR	Grünland
GRÜ	Grünanlage
H	Waldfläche
KLG	Kleingartenanlage
LH	Laubwald
LNH	Mischwald
LW	Landwirtschaftsfläche
NH	Nadelwald
S	Straße
SE	Erholungsfläche
SF	Schutzfläche
SPO	Sportfläche
U	Unland/Ödland
VS	Verkehrfläche
WA	Wasserfläche, allgemein
WABG	Wasserfläche, Bach, Graben
WAF	Wasserfläche, Fluss
WEG	Weg

**2. Bemerkungen**

FS	Flurstück
LR	Leitungsrecht
GB Bl.	Grundbuch Blatt









### Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen Landkreis: Zwickau  
Gemeinde: Lichtentanne

Gemarkung: Stenn  
Grundbuchbezirk: Stenn

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
2	1	-	386/9	BGL	41,470	5	146	1								595.00	
2	2	-	487/6	LW U	45,340	6	13	1								2155.00	
2, 3	3	-	489/6	LW H U WA VS	30,145	8	4	1								58.00	
2, 3	4	-	483/2	LW VS H	49,247	1	560	1				68n	100	6x6		2248.00	
2, 3	5*1	-	483/4	LW WA VS H	14,992	4	1	1								2073	
2, 3	5*2	-	483/5	LW WA VS H	5,000	4	1	1								94	
3	6*1	-	486/3	LW	9,040	1	64	1								2584	
3	7*1	-	217/14	VS	44	52	330	1								37	
3	7*2	-	217/12	VS	157	52	330	1								46	
3	7*3	-	217/1	VS	3,563	2	330	1								195	
3	906	-	164/5	VS	33	54	497	1								1	
3	8*1	-	496/2	LW	424	12	5	1								331	
3	8*2	-	496/1	LW	10,646	12	5	1				69n	50	5x5		3205	

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.																	
Land: Sachsen		Landkreis: Zwickau						Gemarkung: Stenn				Ausg. vom: 21.09.2022					
Gemeinde: Lichtentanne								Grundbuchbezirk: Stenn									
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
3	9*1	-	507/5	LW	646	13	5	1								3	
3	9*2	-	507/4	LW	16,421	13	5	1					69n	50	5x5	2651	
3, 4	10	-	506	LW VS H	82,570	1	22	1					70n	100	5x5	8788	
3, 4	11	-	498	LW VS	22,060	1	4	1								320	
4	12*1	-	509/1	LW H VS WA	48,004	2	397	1								2920	
4	13	-	513/4	LW	35,569	2	632	1								1908	
4	14	-	516/1	LW VS	101,343	2	7	1					71n	100	4x4	5947	
4	15	-	520/1	LW VS	83,791	1	9	1								5360	
4	16	-	519	LW	8,200	5	469	1								344	
4	17	-	518	LW VS H	86,770	1	9	1					72n	100	5x5	3897	
4	18	-	522	LW	65,840	2	11	1								6901	
4	19	-	523	LW	24,210	1	9	1					73n	100	5x5	4912	
4, 5	20	-	527	LW H	59,170	4	20	1/2					74n 75n	100	5x5 6x6	10963	





**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**  
110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Land: Sachsen Landkreis: Zwickau Gemarkung: Schönfels																	
Gemeinde: Lichtentanne Grundbuchbezirk: Schönfels																	
Ausg. vom: 21.09.2022																	
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flur	Flurstücksangaben			Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
			Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
6	8	-	zu 732/1 698 (alt 847)	-	-	-	8	1/27								141	
6	8	-	zu 732/1 699 (alt 848)	-	-	-	6	1/81								141	
6	8	-	zu 732/1 699 (alt 848)	-	-	-	6	1/81								141	
6	8	-	zu 732/1 699 (alt 848)	-	-	-	6	1/81								141	
6	8	-	zu 732/1 695 (alt 849)	-	-	-	700	1/27								141	
6	8	-	zu 732/1 696 (alt 849)	-	-	-	643	1/27								141	
6	8	-	zu 732/1 693 (alt 850)	-	-	-	643	1/27								141	
6	8	-	zu 732/1 694 (alt 851)	-	-	-	699	1/27								141	
6	8	-	zu 732/1 700 (alt 852)	-	-	-	28	1/27								141	

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.









**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**  
110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.																	
Land: Sachsen		Landkreis: Zwickau						Gemarkung: Altrottmannsdorf				Ausg. vom: 21.09.2022					
Gemeinde: Lichtentanne								Grundbuchbezirk: Schönfels									
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil			Fläche in mxm
6	1	-	21/1	LW WA VS H	132,085	3	473	1					79n	100%	5x5	5151	
6	2	-	27/6	LW WA H	242,806	12	692	1								11413	
6	3	-	28/1	LW VS WA	111,046	1	627	1					80n	100%	5x5	7044	
6, 7	4	-	29/2	LW VS H WA	266,997	1	883	1					81n	100%	5x5	18456	
6, 7	5	-	30	LW VS	34,600	2	473	1								2339	
7	6	-	31	LW	12,600	1	459	1/2								4207	
7	6	-	31	LW	12,600	1	459	1/2								4207	
7	7	-	33	LW VS H	37,290	3	459	1/2					82n	100%	5x5	1211	
7	7	-	33	LW VS H	37,290	3	459	1/2					82n	100%	5x5	1211	
7	8	-	34/14	LW H WA	561,406	3	691	1					83n	70%	4x4	11694	
7	9	-	40/3	LW H	168,259	2	461	1					83n	30%	4x4	8037	
7	10	-	41	LW VS H	143,670	1	902	1					84n	100%	4x4	4361	



**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.																	
Land: Sachsen		Landkreis: Vogtlandkreis						Gemarkung: Neumark				Ausg. vom: 21.09.2022					
Gemeinde: Neumark								Grundbuchbezirk: Neumark									
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil			Fläche in mxm
7, 8	1	-	164	LW H	55,850	1	156	1					85n	100	5x5	7308.00	
7, 8	2	-	166	LW VS H	64,130	2	5	1					86n	100	4x4	7251.00	
8	3	-	241	GR	8,870	3	19	1/3								3120.00	
8	3	-	241	GR	8,870	3	19	1/3								3120.00	
8	3	-	241	GR	8,870	3	19	1/3								3120.00	
8	4	-	181	LW VS	13,280	1	1076	1								193.00	
8	5	-	239	A GR WEG	15,510	5	19	1/3					87n	100	4x4	5837.00	
8	5	-	239	A GR WEG	15,510	5	19	1/3					87n	100	4x4	5837.00	
8	5	-	239	A GR WEG	15,510	5	19	1/3					87n	100	4x4	5837.00	
8	6	-	238/3	LW VS	34,635	2	378	1								5164.00	
8	7	-	216/4	LW	35,574	7	19	1/3					88n	10	4x4	3755.00	
8	7	-	216/4	LW	35,574	7	19	1/3					88n	10	4x4	3755.00	
8	7	-	216/4	LW	35,574	7	19	1/3					88n	10	4x4	3755.00	
8	8	-	210/4	LW	26,701	5	19	1/3					88n	90	4x4	4342.00	





**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**  
110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.																	
Land: Sachsen		Landkreis: Vogtlandkreis						Gemarkung: Neumark				Ausg. vom: 21.09.2022					
Gemeinde: Neumark								Grundbuchbezirk: Neumark									
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil			Fläche in mxm
8, 9	11	-	183/8	LW	33,880	1	118	1/22								2070	
8, 9	11	-	183/8	LW	33,880	1	118	1/22								2070	
8, 9	11	-	183/8	LW	33,880	1	118	5/88								2070	
8, 9	11	-	183/8	LW	33,880	1	118	1/88								2070	
8, 9	11	-	183/8	LW	33,880	1	118	5/88								2070	
8, 9	11	-	183/8	LW	33,880	1	118	1/22								2070	
8, 9	11	-	183/8	LW	33,880	1	118	5/88								2070	
8, 9	11	-	183/8	LW	33,880	1	118	1/528								2070	
8, 9	11	-	183/8	LW	33,880	1	118	1/22								2070	
8	12	-	243/69	VS	2,806	7	1148	1/22								1	
8, 9	13	-	183/2	VS	391	5	1148	1								231	
8, 9	14	-	183/1	VS	2,338	21	1061	1								1383	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/88					90n	50	5x5	1998	

### Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen  
Gemeinde: Neumark

Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Neumark

Grundbuchbezirk: Neumark

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch			Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/528					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/88					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/66					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	5/88					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/528					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/132					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/66					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**  
110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen  
Gemeinde: Neumark

Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Neumark  
Grundbuchbezirk: Neumark

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch			Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/528					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/132					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/528					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/528					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	5/88					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/88					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	5/88					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	1/22					90n	50	5x5	1998	
8, 9	15	-	183/6	LW VS	14543	1	118	5/88					90n	50	5x5	1998	









**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen		Landkreis: Vogtlandkreis		Gemarkung: Oberreichenbach				Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.				Grundbuchbezirk: Oberreichenbach		Ausg. vom: 14.11.2022			
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil			Fläche in mxm
12	11	-	141/1	LW VS	47,646	1	1711	1					102n	100	4x4	3650	
12	12	-	407	LW VS	10,200	1	40	1								1564	
12	13	-	406	LW	8,160	1	71	1/2								1594	
12	13	-	406	LW	8,160	1	71	1/2								1594	
12	14	-	394	LW	6,250	1	793	1								357	
12	15	-	395	LW	9,820	2	1207	1								3364	
12	16	-	396	LW	7,640	1	793	1								1655	
12	17	-	387	LW	110,050	1	1472	1					103n	100	4x4	6709	
12	18	-	376	LW	14,460	1	60	1/2								2561	
12	18	-	376	LW	14,460	1	60	1/2								2561	
12	19	-	364/1	LW	53,616	1	60	1/2								2727	
12	19	-	364/1	LW	53,616	1	60	1/2								2727	
12	20	-	357	LW	7,080	1	1191	1/2					104n	100	4x4	2544	
12	20	-	357	LW	7,080	1	1191	1/2					104n	100	4x4	2544	



**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**  
110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Land: Sachsen Landkreis: Vogtlandkreis Gemarkung: Oberreichenbach																	
Gemeinde: Stadt Reichenbach/V. Grundbuchbezirk: Oberreichenbach Ausg. vom: 14.11.2022																	
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
13	31	-	336/5	LW	21,670	1	621	1/2								1905	
13	32	-	335	LW	28,480	1	37	1					106n	100	5x5	8340	
13	33	-	333	LW	39,110	2	620	1/2								1697	
13	33	-	333	LW	39,110	2	620	1/2								1697	
13	34	-	334	LW	5,800	1	24	1/4								2692	
13	34	-	334	LW	5,800	1	24	1/4								2692	
13	34	-	334	LW	5,800	1	24	1/4								2692	
13	34	-	334	LW	5,800	1	24	1/8								2692	
13	34	-	334	LW	5,800	1	24	1/8								2692	

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.



### Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Reichenbach

Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Grundbuchbezirk: Reichenbach

Ausg. vom: 14.11.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm			
14, 15	13	-	1453	LW	16,210	1	1906	1									2643	
14, 15	14	-	1451/1	LW	15,916	3	5421	1					113n	100	5x5		2873	
14, 15	15	-	1449/1	LW	25,107	5	3829	1/12									2146	
14, 15	15	-	1449/1	LW	25,107	5	3829	1/6									2146	
14, 15	15	-	1449/1	LW	25,107	5	3829	1/12									2146	
14, 15	15	-	1449/1	LW	25,107	5	3829	1/6									2146	
14, 15	15	-	1449/1	LW	25,107	5	3829	1/2									2146	
14, 15	16	-	1430/7	H VS	5,146	2	2442	1									343	
14, 15	17	-	1430/5	LW	5,244	8	2684	1									13	
14, 15	18	-	1431	LW	48,770	2	3829	1/12					114n	100	4x4		7185	
14, 15	18	-	1431	LW	48,770	2	3829	1/6					114n	100	4x4		7185	
14, 15	18	-	1431	LW	48,770	2	3829	1/12					114n	100	4x4		7185	
14, 15	18	-	1431	LW	48,770	2	3829	1/6					114n	100	4x4		7185	
14, 15	18	-	1431	LW	48,770	2	3829	1/2					114n	100	4x4		7185	





**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen Landkreis: Vogtlandkreis  
Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Gemarkung: Rotschau  
Grundbuchbezirk: Rotschau

Ausg. vom: 14.11.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm			
15, 16	9	-	111/32	LW	31,662	12	615	1									765	
15, 16	10*1	-	111/40 (alt 111/30)	LW H WA VS	5,520	alt 10	7	1/3									3284	
15, 16	10*1	-	111/40 (alt 111/30)	LW H WA VS	5,520	alt 10	7	1/3									3284	
15, 16	10*1	-	111/40 (alt 111/30)	LW H WA VS	5,520	alt 10	7	1/3									3284	
5, 16, 1	10*2	-	111/39 (alt 111/30)	LW H WA VS	78,441	alt 10	7	1/3					119n	100	4x4		12519	
5, 16, 1	10*2	-	111/39 (alt 111/30)	LW H WA VS	78,441	alt 10	7	1/3					119n	100	4x4		12519	
5, 16, 1	10*2	-	111/39 (alt 111/30)	LW H WA VS	78,441	alt 10	7	1/3					119n	100	4x4		12519	
15, 16	11	-	145	U VS H	15,650	1	25	1/2					118n	100	6x6		823	
15, 16	11	-	145	U VS H	15,650	1	25	1/2					118n	100	6x6		823	
16, 17	12	-	372	VK	21,900	1	346	1									411	
16, 17	13	-	107	LW VS	29,860	1	7	1/3					120n	100	6x6		2701	
16, 17	13	-	107	LW VS	29,860	1	7	1/3					120n	100	6x6		2701	



### Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste

#### 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen Landkreis: Vogtlandkreis  
Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Gemarkung: Rotschau  
Grundbuchbezirk: Rotschau

Ausg. vom: 14.11.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
17	23	-	250/2	LW	12,429	2	41	1								89	
17	24	-	247	LW H VS WA	13,750	1	24	1								3590	
17	25	-	379	VS	13,741	4	483	1								209	
17	26	-	259	LW U	22,710	1	9	1/2				123n	100	5x5		8034	
17	26	-	259	LW U	22,710	1	9	1/2				123n	100	5x5		8034	
17, 18	27	-	261	LW U VS	52,630	1	22	1								2512	
17, 18	28	-	260	LW	17,270	1	359	1/3				124n	100	5x5		6189	
17, 18	28	-	260	LW	17,270	1	359	1/3				124n	100	5x5		6189	
17, 18	28	-	260	LW	17,270	1	359	1/9				124n	100	5x5		6189	
17, 18	28	-	260	LW	17,270	1	359	1/9				124n	100	5x5		6189	
17, 18	28	-	260	LW	17,270	1	359	1/9				124n	100	5x5		6189	
18	41	-	297/1	LW U	36,768	3	25	1/2				126n	100	5x5		1170	
18	41	-	297/1	LW U	36,768	3	25	1/2				126n	100	5x5		1170	

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen		Landkreis: Vogtlandkreis		Gemarkung: Rotschau				Ausg. vom: 14.11.2022									
Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.		Grundbuchbezirk: Rotschau															
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil			Fläche in mxm
18	42	-	312/1	LW VS U	45,330	15	423	1/2					127n	100	5x5	4174	
18	42	-	312/1	LW VS U	45,330	15	423	1/2					127n	100	5x5	4174	





**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**  
**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

**1. Planänderung**

Unterlage 6.2.1

## Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Freileitung (Klarlisten)

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
1	Legende der Nutzungsartenabkürzungen	
	<u>Landkreis Vogtlandkreis / Stadt Reichenbach/Vogtl.</u>	
2 - 3	Gemarkung Rotschau	

---

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**  
**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

**Legende**

**1. Nutzungsarten**

A	Ackerland
AB	Abbauland
BF	Betriebsfläche
BFES	Betriebsfläche, Entsorgungsanlage
BFVS	Betriebsfläche, Versorgungsanlage
BGL	Bahngelände, allgemein
BPL	Bauplatz
ERH	Erholungsfläche Sport und Freizeit
FHF	Friedhof
G	Gartenland
GF	Gebäude- und Freifläche, allgemein
GFGI	Gebäude- und Freifläche, Gewerbe/Industrie
GFHD	Gebäude- und Freifläche, Handel/Dienstleistungen
GFLF	Gebäudefläche- und Freifläche, Land- und Forstwirtschaft
GFÖ	Gebäude- und Freifläche, öffentliche Zwecke
GFW	Gebäude- und Freifläche, Wohnen
GH	Gehölz, Gebüsch
GR	Grünland
GRÜ	Grünanlage
H	Waldfläche
KLG	Kleingartenanlage
LH	Laubwald
LNH	Mischwald
LW	Landwirtschaftsfläche
NH	Nadelwald
S	Straße
SE	Erholungsfläche
SF	Schutzfläche
SPO	Sportfläche
U	Unland/Ödland
VS	Verkehrfläche
WA	Wasserfläche, allgemein
WABG	Wasserfläche, Bach, Graben
WAF	Wasserfläche, Fluss
WEG	Weg

**2. Bemerkungen**

FS	Flurstück
LR	Leitungsrecht
GB Bl.	Grundbuch Blatt

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Klarliste**  
110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

1. Planänderung																	
Land: Sachsen		Landkreis: Vogtlandkreis						Gemarkung: Rotschau				Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.					
Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.								Grundbuchbezirk: Rotschau				Ausg. vom: 22.11.2023					
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm		
15, 16	6	-	126	LW	13,720	1	28	1/2	Seifert	Christoph Claus	04571 Rötha	Von-Pflugk-Straße 39				4768	Vertrag vom: 04.01.2023
15, 16	6	-	126	LW	13,720	1	28	1/2	Seifert	Ingrid Ruth	82515 Wolfratshausen	Schlesierstraße 7				4768	Vertrag vom: 12.12.2022
15, 16	7	-	134	LW	13,500	3	583	1	Agrar GmbH Reichenbach		08468 Heinsdorfergrund	Feldstraße 2				721	Vertrag vom: 12.10.2023
15, 16	8	-	136	LW	2,140	1	524	1	Stadt Reichenbach		08468 Reichenbach/Vogtl.	Markt 1				495	keine Änderung der Betroffenheit
15, 16	9	-	111/32	LW	31,662	12	615	1	Agrar GmbH Reichenbach		08468 Heinsdorfergrund	Feldstraße 2				852	Vertrag vom: 12.10.2023
15, 16	10*1	-	111/40 (alt 111/30)	LW H WA VS	5,520	alt 10	7	1/3	Knaf	Elke Brigitte	08468 Reichenbach/Vogtl.	Schwarze Tafel 11				94	Vertrag vom: 06.06.2023
15, 16	10*1	-	111/40 (alt 111/30)	LW H WA VS	5,520	alt 10	7	1/3	Gündel	Ulrich Kurt	08468 Reichenbach/Vogtl.	Schwarze Tafel 15				94	Vertrag vom: 06.06.2023
15, 16	10*1	-	111/40 (alt 111/30)	LW H WA VS	5,520	alt 10	7	1/3	Boye	Christiane Ursula	07554 Kauern	Schulstraße 13				94	Vertrag vom: 21.06.2023
5, 16, 1	10*2	-	111/39 (alt 111/30)	LW H WA VS	78,441	alt 10	7	1/3	Knaf	Elke Brigitte	08468 Reichenbach/Vogtl.	Schwarze Tafel 11	119n	100	8x8	14852	Vertrag vom: 06.06.2023
5, 16, 1	10*2	-	111/39 (alt 111/30)	LW H WA VS	78,441	alt 10	7	1/3	Gündel	Ulrich Kurt	08468 Reichenbach/Vogtl.	Schwarze Tafel 15	119n	100	8x8	14852	Vertrag vom: 06.06.2023
5, 16, 1	10*2	-	111/39 (alt 111/30)	LW H WA VS	78,441	alt 10	7	1/3	Boye	Christiane Ursula	07554 Kauern	Schulstraße 13	119n	100	8x8	14852	Vertrag vom: 21.06.2023
15, 16	11	-	145	U VS H	15,650	1	25	1	Gruschwitz	Reinhilde Marie	08468 Heinsdorfergrund	Reichenbacher Straße 231	118n	100	6x6	823	Vertrag vom: 04.09.2023

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Klarliste**  
110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

1. Planänderung																		
Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.																		
Land:		Sachsen			Landkreis: Vogtlandkreis			Gemarkung: Rotschau			Ausg. vom:			22.11.2023				
Gemeinde:		Stadt Reichenbach/V.			Grundbuchbezirk: Rotschau													
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Schutzstreifenfläche [m²]	Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil	Fläche in mxm			
16	911	-	111/2	LW H U VK	7,887	1	428	1	Meixner	Markus	92342 Freystadt	Am Weiher 13				264		
16, 17	12	-	372	VK	21,900	1	346	1	Landkreis Vogtlandkreis		08523 Plauen	Neundorfer Straße 94/96				388	Kreuzungsvertrag VRV 179/2023 vom 05.10.2023	
16, 17	13	-	107	LW VS	29,860	1	7	1/3	Knaf	Elke Brigitte	08468 Reichenbach/Vogtl.	Schwarze Tafel 11	120n	100	8x8	2077	Vertrag vom: 06.06.2023	
16, 17	13	-	107	LW VS	29,860	1	7	1/3	Gündel	Ulrich Kurt	08468 Reichenbach/Vogtl.	Schwarze Tafel 15	120n	100	8x8	2077	Vertrag vom: 06.06.2023	
16, 17	13	-	107	LW VS	29,860	1	7	1/3	Boye	Christiane Ursula	07554 Kauern	Schulstraße 13	120n	100	8x8	2077	Vertrag vom: 21.06.2023	
16, 17	14	-	106	LW	16,710	1	6	1	Arzt	Bernd	08115 Lichtentanne	Bruno-Escher-Straße 15				3416	Vertrag vom: 12.06.2023	
17	15	-	96	LW VS	39,040	1	583	1	Agrar GmbH Reichenbach		08468 Heinsdorfergrund	Feldstraße 2				4599	Vertrag vom: 12.10.2023	
17	16	-	90	LW VS	63,750	1	144	1	Riedel	Matthias	08468 Reichenbach OT Rotschau	Lindenstraße 4	121n	100	6x6	661	Vertrag vom: 22.08.2023	

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**  
**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n Teilverkabelung**

Unterlage 6.2.2

## Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Teilverkabelung (Weißlisten)

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
1	Legende der Nutzungsartenabkürzungen  <u>Landkreis Vogtlandkreis / Gemeinde Neumark</u>	
2 - 3	Gemarkung Neumark  <u>Landkreis Vogtlandkreis / Stadt Reichenbach/Vogtl.</u>	
4 - 5	Gemarkung Rotschau	

Anmerkung: Die Eigentümerdaten sind tlw. unvollständig dargestellt - Berechtigte können ihre eigene Betroffenheit bei der zuständigen Auslegungsbehörde erfragen.

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den ... 18. März 2024



---

## 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100

### 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n Teilverkabelung

#### Legende

##### 1. Nutzungsarten

A	Ackerland
AB	Abbauland
BF	Betriebsfläche
BFES	Betriebsfläche, Entsorgungsanlage
BFVS	Betriebsfläche, Versorgungsanlage
BGL	Bahngelände, allgemein
BPL	Bauplatz
ERH	Erholungsfläche Sport und Freizeit
FHF	Friedhof
G	Gartenland
GF	Gebäude- und Freifläche, allgemein
GFGI	Gebäude- und Freifläche, Gewerbe/Industrie
GFHD	Gebäude- und Freifläche, Handel/Dienstleistungen
GFLF	Gebäudefläche- und Freifläche, Land- und Forstwirtschaft
GFÖ	Gebäude- und Freifläche, öffentliche Zwecke
GFW	Gebäude- und Freifläche, Wohnen
GH	Gehölz, Gebüsch
GR	Grünland
GRÜ	Grünanlage
H	Waldfläche
KLG	Kleingartenanlage
LH	Laubwald
LNH	Mischwald
LW	Landwirtschaftsfläche
NH	Nadelwald
S	Straße
SE	Erholungsfläche
SF	Schutzfläche
SPO	Sportfläche
U	Unland/Ödland
VS	Verkehrfläche
WA	Wasserfläche, allgemein
WABG	Wasserfläche, Bach, Graben
WAF	Wasserfläche, Fluss
WEG	Weg

##### 2. Bemerkungen

FS	Flurstück
LR	Leitungsrecht
GB Bl.	Grundbuch Blatt

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste**

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n Teilverkabelung**

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 5.3 dargestellt.

Land: Sachsen  
Gemeinde: Neumark  
Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Neumark  
Grundbuchbezirk: Neumark

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Kabelangaben		Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	SS gesamt 110-kV-Kabel in m	SS-Fläche 110-kV-Kabel [m²]	
9	900	-	624/4	LW H U	11,525	2	1158	1/2					7.00	953.00	
9	900	-	624/4	LW H U	11,525	2	1158	1/2					7.00	953.00	
9	901	-	553/5	LW U VS GF	9,658	1	1088	1/2					7.00	153.00	
9	901	-	553/5	LW U VS GF	9,658	1	1088	1/2					7.00	153.00	
9	902	-	553/3	LW GF	523	1	545	3/4					7.00	71.00	
9	902	-	553/3	LW GF	523	1	545	1/4					7.00	71.00	
9	903	-	553/7	SE	1,363	2	546	1					7.00	173.00	
9	904	-	549/2	GF G WA	1,765	1	90	1					7.00	27.00	
9	905	-	502/37	VS	62	24	1099	1					7.00	74.00	
9	906	-	502/4	VS	114	61	1061	1					7.00	53.00	
9	907	-	551/2	GF LW WA	5,909	1	90	1					7.00	385.00	
9	908	-	699/8	GF	1,861	1	524	1/2					7.00	13.00	
9	908	-	699/8	GF	1,861	1	524	1/2					7.00	13.00	

### Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste

#### 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n Teilverkabelung

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.															
Land: Sachsen		Landkreis: Vogtlandkreis				Gemarkung: Neumark					Ausg. vom: 21.09.2022				
Gemeinde: Neumark		Grundbuchbezirk: Neumark													
Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Kabelangaben		Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	SS gesamt 110-kV-Kabel in m		SS-Fläche 110-kV-Kabel [m²]
9	909	-	699/18	LW VS	10,725	2	1064	1					7.00	34.00	
9	910	-	699/26	VS	8,684	60	1061	1					7.00	117.00	
9	911*1	-	699/27 (alt 699/20)	LW H VS WA	48,767	2	1064	1					7.00	1135.00	

### Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste

#### 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n Teilverkabelung

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Rotschau

Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Grundbuchbezirk: Rotschau

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Kabelangaben		Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m <sup>2</sup> ]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	SS gesamt 110-kV-Kabel in m	SS-Fläche 110-kV-Kabel [m <sup>2</sup> ]	
17, 18	900	-	260	LW	17,270	1	359	1/3					7.00	214.00	
17, 18	900	-	260	LW	17,270	1	359	1/3					7.00	214.00	
17, 18	900	-	260	LW	17,270	1	359	1/9					7.00	214.00	
17, 18	900	-	260	LW	17,270	1	359	1/9					7.00	214.00	
17, 18	900	-	260	LW	17,270	1	359	1/9					7.00	214.00	
17, 18	901	-	244/m	LW	3,410	1	12	1					7.00	260.00	
17, 18	902	-	244/n	LW	5,070	1	160	1/2					7.00	362.00	
17, 18	902	-	244/n	LW	5,070	1	160	1/2					7.00	362.00	
17, 18	903	-	244/o	LW VS	3,890	1	359	1/3					7.00	383.00	
17, 18	903	-	244/o	LW VS	3,890	1	359	1/3					7.00	383.00	
17, 18	903	-	244/o	LW VS	3,890	1	359	1/9					7.00	383.00	
17, 18	903	-	244/o	LW VS	3,890	1	359	1/9					7.00	383.00	

### Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis - Weißliste

#### 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n Teilverkabelung

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.3 dargestellt.

Land: Sachsen Landkreis: Vogtlandkreis  
 Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Gemarkung: Rotschau  
 Grundbuchbezirk: Rotschau

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben				Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Kabelangaben		Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestands-verz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	SS gesamt 110-kV-Kabel in m		SS-Fläche 110-kV-Kabel [m²]
17, 18	903	-	244/o	LW VS	3,890	1	359	1/9					7,00	383,00	
18	904	-	244/a	LW	3,340	1	54	1					7,00	326,00	
18	905	-	380	VS	4,270	1	38	1					7,00	46,00	
18	906	-	396	LW GF	8,150	1	54	1					7,00	597,00	
18	907	-	274/10	VS SE	1,033	1	377	1/2					7,00	431,00	
18	907	-	274/10	VS SE	1,033	1	377	1/2					7,00	431,00	
18	908	-	274/11	VS LW	1,035	1	378	1/2					7,00	50,00	
18	908	-	274/11	VS LW	1,035	1	378	1/2					7,00	50,00	
18	909	-	297/1	LW U	36,768	3	25	1/2					7,00	738,00	
18	909	-	297/1	LW U	36,768	3	25	1/2					7,00	738,00	

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**

**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

**Unterlage 6.2.3**

# Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Holzungen (Weißlisten)

Die Planunterlagen hierfür sind unter der Unterlage 6.4 eingeordnet.

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
<b><u>Landkreis Zwickau</u></b>		
<b><u>Gemeinde Lichtentanne</u></b>		
2	Gemarkung Stenn	
3	Gemarkung Schönfels	
4	Gemarkung Altrottmannsdorf	
<b><u>Landkreis Vogtlandkreis</u></b>		
<b><u>Gemeinde Neumark</u></b>		
5	Gemarkung Neumark	
<b><u>Stadt Reichenbach/Vogtl.</u></b>		
6	Gemarkung Oberreichenbach	
7	Gemarkung Reichenbach	
8 - 9	Gemarkung Rotschau	
<b><u>Gemeinde Heinsdorfergrund</u></b>		
10	Gemarkung Unterheinsdorf	

**Anmerkung:** Die Eigentümerdaten sind tw. unvollständig dargestellt - Berechtigte können ihre eigene Betroffenheit bei der zuständigen Auslegungsbehörde erfragen.

Plan festgestellt.

Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den ..... 1.8. März 2024



**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Holzungen - Weißliste**  
**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.4 dargestellt.

Land: Sachsen  
Gemeinde: Lichtentanne

Landkreis: Zwickau

Gemarkung: Stenn  
Grundbuchbezirk: Stenn

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben			Größe [m²]	Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Holzung [m²]		Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart		Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %	Fläche in mxm	Einzelbaum (Stk.)		
4, 5	20	-	527	LW H	59,170	4	20	1/2						74n 75n	100	5x5 6x6	786 -	Mastfeld 75n - 76n
4, 5	20	-	527	LW H	59,170	4	20	1/2						74n 75n	100	5x5 6x6	786 -	Mastfeld 75n - 76n

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Holzungen - Weißliste**

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.4 dargestellt.

Land: Sachsen

Landkreis: Zwickau

Gemarkung: Schönfels

Gemeinde: Lichtentanne

Grundbuchbezirk: Schönfels

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben			Größe [m²]	Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Holzung [m²] Einzelbaum (Stk.)	Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart		Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %	Fläche in mxm			
5	1	-	589/1	LW H	37,418	3	147	1/2									1082	Mastfeld 75n - 76n
5	1	-	589/1	LW H	37,418	3	147	1/2									1082	Mastfeld 75n - 76n
6	15	-	688/3	LW	22,551	3	13	1					78n	100	4x4		2 Baumreihen	Mastfeld 78n - 79n

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Holzungen - Weißliste**  
**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.4 dargestellt.

Land: Sachsen

Landkreis: Zwickau

Gemarkung: Altrottmansdorf

Gemeinde: Lichtentanne

Grundbuchbezirk: Schönfels

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ild. Nr. im Plan	Flurstücksangaben			Größe [m²]	Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Holzung [m²]		Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart		Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %	Fläche in mxm	Einzelbaum (Stk.)		
6	2	-	27/6	LW WA H	242,806	12	692	1									-  2 Bäume, 1 Baumreihe	Mastfeld 79n - 80n

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Holzungen - Weißliste**  
**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.4 dargestellt.

Land: Sachsen  
Gemeinde: Neumark

Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Neumark  
Grundbuchbezirk: Neumark

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Fld. Nr. im Plan	Flur	Flurstücksangaben		Größe [m²]	Grundbuch		Anteil	Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Holzung [m²]		Bemerkungen
			Flst.-Nr.	Nutzungsart		Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.		Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %	Fläche in mxm	Einzelbaum (Stk.)	Einzelbaum (Stk.)	
8	5	-	239	A GR WEG	15,510	5	19	1/3					87n	100	4x4	- 1 Baumreihe	Mastfeld 87n - 88n	
8	5	-	239	A GR WEG	15,510	5	19	1/3					87n	100	4x4	- 1 Baumreihe	Mastfeld 87n - 88n	
8	5	-	239	A GR WEG	15,510	5	19	1/3					87n	100	4x4	- 1 Baumreihe	Mastfeld 87n - 88n	
10	37*1	-	699/27	LW H VS WA	48,767	2	1064	1					95n	100	5x5	- 2 Baumreihen; 1 Baum (bei Bedarf einkürzen)	Mastfeld 95n - 96n	
10	42	-	467/5	LW	4,668	4	181	1								- 1 Baum (bei Bedarf einkürzen)	Mastfeld 95n - 96n	
11	54	-	537	H	60,890	3	202	1								226 -	Mastfeld 99n - 100n	



**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Holzungen - Weißliste**

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.4 dargestellt.

Land: Sachsen Landkreis: Vogtlandkreis  
Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Gemarkung: Reichenbach  
Grundbuchbezirk: Reichenbach

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flur	Flurstücksangaben		Größe [m²]	Grundbuch		Anteil	Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Holzung [m³]		Bemerkungen
			Flat.-Nr.	Nutzungsart		Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.		Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %	Fläche in mxm	Einzelbaum (Stk.)		
14	7	-	1423/3	LW H VS WA	25,385	1	5421	1					112n	100	5x5	- 1 Baumreihe	Mastfeld 111n - 112n Mastfeld 112n - 113n	
14	13	-	1453	LW	16,210	1	1906	1								- 2 Baumreihen	Mastfeld 112n - 113n	
14	13	-	1453	LW	16,210	1	1906	1								- 2 Baumreihen	Mastfeld 112n - 113n	
14	14	-	1451/1	LW	15,916	3	5421	1					113n	100	5x5	374 1 Baumreihe teilweise, 3 Bäume	Mastfeld 112n - 113n Mastfeld 113n - 114n	
15	16	-	1430/7	H VS	5,146	2	2442	1								- 2 Baumreihen	Mastfeld 113n - 114n	
15	21	-	1977/1	VS	7,824	59	4184	1								- 1 Baumreihe	Mastfeld 115n - 116n	

Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Holzungen - Weißliste

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.4 dargestellt.

Land: Sachsen  
Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Rotschau  
Grundbuchbezirk: Rotschau

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flur	Flurstücksangaben		Größe [m²]	Grundbuch		Anteil	Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Holzung [m²]		Bemerkungen
			Flst.-Nr.	Nutzungsart		Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.		Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %	Fläche in mxm	Einzelbaum (Stk.)		
15	11	-	145	U VS H	15,650	1	25	1/2					118n	100	6x6	626	Mastfeld 117n - 118n Mastfeld 118n - 119n	
15	11	-	145	U VS H	15,650	1	25	1/2					118n	100	6x6	626	Mastfeld 117n - 118n Mastfeld 118n - 119n	
17	17	-	373	VS	9,090	1	38	1								- 2 Baumreihen	Mastfeld 121n - 122n	
17	18	-	214/a	LW VS	10,090	2	25	1/2								- 2 Bäume	Mastfeld 121n - 122n	
17	18	-	214/a	LW VS	10,090	2	25	1/2								- 2 Bäume	Mastfeld 121n - 122n	
18	906	-	396	LW GF	8,150	1	54	1								41 2 x Gebüsch, 2 Bäume 14 (außerhalb Schutzstreifen) 4 Bäume (außerhalb Schutzstreifen)	Teilverkabelung Rotschau	

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Holzungen - Weißliste**

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.4 dargestellt.

Land: Sachsen Landkreis: Vogtlandkreis  
Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Gemarkung: Rotschau  
Grundbuchbezirk: Rotschau

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben			Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Holzung [m²]		Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Größe [m²]	Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %	Fläche in mxm		Einzelbaum (Stk.)
18	907	-	274/10	VS SE	1,033	1	377	1/2	Sanne	Manuela	08468 Reichenbach/Vogtl.	Talstraße 38				- 3 Bäume 5 Bäume, 1 Baumreihe (außerhalb Schutzstreifen)	Teilverkabelung Rotschau
18	907	-	274/10	VS SE	1,033	1	377	1/2								- 3 Bäume 5 Bäume, 1 Baumreihe (außerhalb Schutzstreifen)	Teilverkabelung Rotschau
18	909	-	297/1	LW U	36,768	3	25	1/2								- - 1 Baumreihe (teilweise) (außerhalb Schutzstreifen)	Teilverkabelung Rotschau
18	909	-	297/1	LW U	36,768	3	25	1/2								- - 1 Baumreihe (teilweise) (außerhalb Schutzstreifen)	Teilverkabelung Rotschau



**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**  
**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

1. Planänderung

Unterlage 6.2.3

## Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Holzungen (Klarlisten)

Die Planunterlagen hierfür sind unter der Unterlage 6.4 eingeordnet.

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
	<u>Landkreis Vogtlandkreis / Stadt Reichenbach/Vogtl.</u>	
1	Gemarkung Rotschau	

### Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Holzungen - Klarliste

Unterlage 6.2.3

#### 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Blatt 1

1. Planänderung

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 6.4 dargestellt.

Land: Sachsen Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Rotschau

Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Grundbuchbezirk: Rotschau

Ausg. vom: 22.11.2023

Plan Nr.	Ifd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben			Größe [m²]	Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter					Mastangaben			Holzung [m²]	Bemerkungen
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart		Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %	Fläche in mxm	Einzelbaum (Stk.)	
15	11	-	145	U VS H	15,650	1	25	1	Gruschwitz	Reinhilde	08468 Reichenbach/ Vogtl.	Am Anger 7	118n	100	6x6	349	Mastfeld 117n - 118n Mastfeld 118n - 119n  maximale Wuchshöhe der Bäume/Schonung: 13.5 mH
15, 16, 17	10*2	-	111/39 (alt 111/30)	LW H WA VS	78,441	alt 10	7	1/3	Knaf	Elke Brigitte	08468 Reichenbach/ Vogtl.	Schwarze Tafel 11	119n	100	8x8	ohne Holzung	Flächennaturdenkmal "Wiesenteiche Rotschau": keine Holzung; Berücksichtigung der Endwuchshöhe der Bäume mit 30mH
15, 16, 17	10*2	-	111/39 (alt 111/30)	LW H WA VS	78,441	alt 10	7	1/3	Gündel	Ulrich Kurt	08468 Reichenbach/ Vogtl.	Schwarze Tafel 15	119n	100	8x8	ohne Holzung	Flächennaturdenkmal "Wiesenteiche Rotschau": keine Holzung; Berücksichtigung der Endwuchshöhe der Bäume mit 30mH
15, 16, 17	10*2	-	111/39 (alt 111/30)	LW H WA VS	78,441	alt 10	7	1/3	Boye	Christiane Ursula	07554 Kauern	Schulstraße 13	119n	100	8x8	ohne Holzung	Flächennaturdenkmal "Wiesenteiche Rotschau": keine Holzung; Berücksichtigung der Endwuchshöhe der Bäume mit 30mH

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**  
**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

Unterlage 6.2.4

## Grundstücksverzeichnis der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen (Weißlisten)

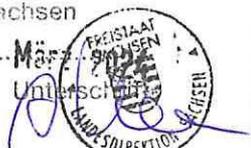
Die Planunterlagen hierfür sind unter der Unterlage 7. eingeordnet.

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
	<u>Landkreis Vogtlandkreis</u>	
	<u>Gemeinde Neumark</u>	
2	Gemarkung Neumark	
	<u>Stadt Reichenbach/Vogtl.</u>	
3	Gemarkung Friesen	

Anmerkung: Die Eigentümerdaten sind tw. unvollständig dargestellt - Berechtigte können ihre eigene Betroffenheit bei der zuständigen Auslegungsbehörde erfragen.

Plan festgestellt

Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2010



**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen - Weißlisten**

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 7. dargestellt.

Land: Sachsen  
 Gemeinde: Neumark

Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Neumark  
 Grundbuchbezirk: Neumark

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Hd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben			Größe [m²]	Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart		Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %		Fläche in mxm
9	19	-	621/6	LW VS	50,575	4	366	1								Massnahme A1: Pflanzung einer Baumreihe - einreihige Baumreihe entlang eines Wirtschaftsweges, einheimische Gehölze
-	-	-	243/64	LW	133,491	5	280	1								Massnahme A2 - Ergänzung eines Baum-Strauchbestandes - Ergänzungspflanzung (heimische Arten) innerhalb eines bestehenden Gehölzbestandes

**Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen - Weißlisten**

110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100, 3. BA, Mast 60 bis Mast 127n

Die betroffenen Flurstücke sind in den Lageplänen der Unterlage 7. dargestellt.

Land: Sachsen

Landkreis: Vogtlandkreis

Gemarkung: Friesen

Gemeinde: Stadt Reichenbach/V.

Grundbuchbezirk:

Ausg. vom: 21.09.2022

Plan Nr.	Itd. Nr. im Plan	Flurstücksangaben			Größe [m²]	Grundbuch		Eigentümer/Verfügungsberechtigter				Mastangaben			Bemerkungen	
		Flur	Flst.-Nr.	Nutzungsart		Bestandsverz.-Nr.	GB-Blatt Nr.	Anteil	Name	Vorname	Wohnort	Straße	Typ u.Nr.	Anteil %		Fläche in mxm
-	-	-	81/d	WA VS GF	53,10	1	48	1								Massnahme E1: Abriss Industriebrache Gemeindeweg 8, Gemarkung Friesen – fachgerechte Entsorgung der Altlasten, Abriss der Gebäudestruktur und Abbruch der Fundamentplatten, Herstellung einer offenen Bodenfläche als Grundlage für weitere naturschutzfachlicher Maßnahmen oder natürliche Sukzession

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**  
**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

Unterlage 6.2.5

# Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Zuwegungen (Weißlisten)

Die Planunterlagen hierfür sind unter der Unterlage 6.5 eingeordnet.

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
1 - 9	Zuwegungsregister	

**Anmerkung:** Die Eigentümerdaten sind tlw. unvollständig dargestellt - Berechtigte können ihre eigene Betroffenheit bei der zuständigen Auslegungsbehörde erfragen.

Plan feststellt.

Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024

Unterschrift  
  


Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
<p style="text-align: center;">K9303 Stenn, Juri-Gagarin-Straße Zufahrt über Straße Am Bahnhof, Eisenbahnstraße und Wege sowie Acker in Richtung Mast Nr.60n bis Mast Nr.65n</p>	Stenn	-	589		
			452		
			453/1		
			463		
			119/1		
			386/9		
	Oberplanitz	-	907		
			884/8		
			883/7		
			882		
			883/6		
			883/5		
			883/4		
			878/2		
			876/2		
			874/2		
			873/2		
			870/5		
			869/2		
			869/1		
			874/1		
			875		
			883/1		
			884/5		
			884/1		
			885/2		
885/1					

Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
1. Variante Stenn, Eisenbahnstraße Zufahrt über Weg und Acker in Richtung Mast Nr.66n und Mast Nr.67n	Oberplanitz	-	883/6		
			884/7		
			885/4		
			889/12		
			903/2		
			903/1		
2. Variante Stenn, Kastanienberg Zufahrt über Weg und Acker in Richtung Mast Nr. 66n und Mast Nr.67n	Oberplanitz	-	907		
			904/3		
			901/7		
			903/2		
			903/1		
Stenn, Kastanienberg / Am Bahnhof Zufahrt über Weg und Acker in Richtung Mast Nr.68n	Stenn	-	119/1		
			464/10		
			465/5		
			487/6		
K9303 Juri-Gagarin-Straße Zufahrt über Acker in Richtung Mast Nr.69n	Stenn	-	-		
K9303 Stenn, Juri-Gagarin-Straße Zufahrt über Wege und Acker in Richtung Mast Nr.70n bis Mast Nr.75n	Stenn	-	222/7		
			514/1		
			514/2		
			515		
			516/1		
			520/1		
			521/1		
			519		
			522		
S282a Schönfels Zufahrt über Acker in Richtung Mast Nr.76n bund 77n	Schönfels	-	691/11		

Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
S282a Schönfels Zufahrt über Weg und Acker in Richtung Mast Nr.78n	Schönfels	-	691/5		
			602/1		
			675		
			676/6		
			680/4		
			682/5		
			683/5		
S282a Zufahrt über Acker in Richtung Mast Nr.79n	Altrottmannsdorf	-	21/1		
B173 Zufahrt über Wege und Acker in Richtung Mast Nr.80n bis Mast Nr.84n sowie Mast Nr.85n bis Mast Nr.89n (mehrere Varianten)	Altrottmannsdorf	-	49		
	Neumark	-	881/4		
			880		
			884		
			885		
			164		
	Altrottmannsdorf	-	47		
			29/2		
			28/1		
	Neumark	-	243/69		
			238/3		
			239		
			181		
			205/4		
119/21					

Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
			193/6		
			183/2		
1. Variante B173 Zufahrt über Weg und Acker in Richtung Mast Nr.90n bis Mast Nr.92n	Neumark	-	193/5		
			621/6		
2. Variante Neumark, K7803 Oberneumarker Straße Zufahrt über Weg in Richtung Mast Nr.90n bis 92n	Neumark	-	545/1		
			621/6		
			623/5		
<u>Teilverkabelung Oberneumark</u> Mast Nr.92n bis Startgrube entlang der Teilverkabelung	Neumark	-	624/4		
<u>Teilverkabelung Oberneumark</u> Neumark, K7803 bis Ziel- und Startgrube und Weiterführung bis Mast Nr.95n entlang der Teilverkabelung	Neumark	-	502/37		
			699/18		
			699/26		
			551/2		
			699/27		
Neumark, K7803 Oberneumarker Straße Zufahrt über Wege, Alte Poststraße und Acker in Richtung Mast Nr.95n bis Mast Nr.98n (mehrere Varianten bis Brücke S289)	Neumark	-	502/37		
			699/18		
			699/26		
			699/27		
			702		
			510/4		
			477		
			474/h		
			356/32		
			448/5		
			356/30		
			498/3		
498/2					

Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
<p style="text-align: center;">Brücke S289 Reichenbach, Oberneumarker Weg Zufahrt über Wege und Acker in Richtung Mast Nr.99n und Mast Nr.100n bis Mast Nr.105n</p>	Neumark	-	510/5		
			530/2		
			356/29		
			356/31		
			356/20		
			530/3		
	Oberreichenbach	-	488/1		
			640/1		
			486		
			487/6		
			479/5		
			482/1		
			485/1		
			481/1		
			464/2		
			639/1		
			463		
			447		
			426/2		
			416/1		
	407				
	394				
	638/1				
	387				
	390/2				
	357				
	347				

Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
Reichenbach, Randsiedlung Zufahrt über Weg und Acker in Richtung Mast Nr.105n bis Mast Nr.107n	Reichenbach	-	1948/2		
			1950/1		
	Oberreichenbach	-	638/1		
			338/1		
			337		
			333		
			335		
Reichenbach	-	1954			
Reichenbach, Randsiedlung Zufahrt über Wege und Acker in Richtung Mast Nr.108n bis Mast Nr.110n (bis S282, Reichenbacher Straße)	Reichenbach	-	1954		
	Unterheinsdorf	-	850/1		
			834/8		
			846/3		
			845/2		
			846/2		
			852/9		
			852/11		
			852/12		
			852/13		
			852/14		
			855/4		
		868/4			
S282 Reichenbacher Straße Zufahrt über Alter Stadtweg, Wege und Grünland in Richtung Mast Nr.111n und Mast Nr.112n	Unterheinsdorf	-	864/52		
			347/3		
			347/2		
			352/4		
			359/3		
			362/11		
			362/10		
			362/6		
		362/8			

Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
	Reichenbach	-	1423/7		
			1423/3		
			1423/5		
	Unterheinsdorf	-	365/4		
			365/3		
Reichenbach, Schneidenbacher Straße Zufahrt über Waldstraße, Weg und Acker in Richtung Mast Nr.113n bis Mast Nr.115n (bis K7810, Alte Lengenfelder Straße)	Reichenbach	-	1977/1		
			1430/7		
K7810, Alte Lengenfelder Straße Zufahrt über Acker in Richtung Mast Nr.116n	Rotschau	-	129		
1. Variante K7810, Alte Lengenfelder Straße Zufahrt über Gewerbegebiet und Acker in Richtung Mast Nr.117n bis 119n	Rotschau	-	111/33		
			111/32		
			126		
			132		
			111/40		
2.Variante K7811 Straße Schwarze Tafel Zufahrt über Weg Am Schieferbruch und Gewerbegebiet in Richtung Mast Nr.117n bis Mast Nr.119n	Rotschau	-	156/3		
			160/1		
			160/2		
			151		
			150		
			111/39		
K7811 Straße Schwarze Tafel in Richtung Mast Nr.120n	Rotschau	-	-		

Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
Rotschau, K7810 Alte Lengenfelder Straße Zufahrt über Alaunstraße und Acker in Richtung Mast Nr.121n und Mast Nr.122n (bis K7811, Schwarze Tafel)	Rotschau	-	1/q		
			373		
			213		
			220		
Rotschau, Straße Am Anger Zufahrt über Straße Am Anger und Acker in Richtung Mast Nr.122n und 123n sowie Mast Nr. 124n	Rotschau	-	32		
			1/39		
			379		
			247		
<u>Teilverkabelung Rotschau</u> Rotschau, Talstraße Zufahrt über Privatweg und Acker in Richtung Mast Nr.124n	Rotschau	-	380		
			244/u		
			244/q		
			244/p		
			244/n		
			244/m		
			260		

Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
<u>Teilverkabelung Rotschau</u> von Mast Nr. 124n in Richtung Mast Nr.126n entlang der Teilverkabelung	Rotschau	-	260		
			244/m		
			244/n		
			244/o		
			244/a		
			380		
			396		
			274/10		
			297/1		
1. Variante Rotschau, K7810 Mylauer Straße Zufahrt über Weg und Acker in Richtung Mast Nr.126n und Mast Nr.127n	Rotschau	-	374		
			308/5		
			320		
			319		
			312/1		
2.Variante Mylau, Schützenstraße Zufahrt über Weg und Acker in Richtung Mast Nr.126n und 127n	Rotschau	-	314		
			313		

**110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bl. 1100**  
**3. BA, Mast 60 bis Mast 127n**

1. Planänderung

Unterlage 6.2.5

## Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis der Zuwegungen (Klarlisten)

Die Planunterlagen hierfür sind unter der Unterlage 6.5 eingeordnet.

Blatt-Nr.	Kurzbeschreibung/Text	Bem.
1	Zuwegungsregister	

## 1. Planänderung

Zuwegung Bezeichnung /Lage	Betroffene Flurstücke			Eigentümer	Adresse
	Gemarkung	Flur	Flurstück		
<b>Es besteht ein allgemeines Fahrrecht im Schutzstreifen der Leitung.</b>					
K7810, Alte Lengenfelder Straße Zufahrt über Gewerbegebiet und Acker in Richtung Mast Nr.117n bis 118n	Rotschau	-	111/33	Elke Brigitte Knaf Ulrich Kurt Gündel Christiane Ursula Boye	Schwarze Tafel 11 08468 Reichenbach/Vogtl.  Schwarze Tafel 15 08468 Reichenbach/Vogtl.  Schulstraße 13 07554 Kauern
			111/32	Agrargenossenschaft e.G. Reichenbach	Feldstraße 2 08468 Heinsdorfergrund
			126	Ingrid Ruth Seifert Christoph Seifert	Schlesierstraße 7 82515 Wolfratshausen Von-Pflugk-Straße 39 04571 Rötha
			132	Regina und Richard Kobler	Gutenzeller Straße 25 88489 Wain
K7811 Straße Schwarze Tafel Zufahrt über Weg Am Schieferbruch und Gewerbegebiet in Richtung Mast Nr.119n	Rotschau	-	156/3	Klaus Dieter Kögler	Waldweg 3 08468n Reichenbach/Vogtl.
			160/1	Manja Maritta Tröger	Weißensander Straße 90 a 08233 Treuen
			160/2	Lutz Claus	Reichenbacher Straße 45 08468 Heinsdorfergrund
			151	Stadt Reichenbach	Makt 1 08468 Reichenbach/Vogtl.
			150	Ingrid Ruth Seifert Christoph Seifert	Schlesierstraße 7 82515 Wolfratshausen  Von-Pflugk-Straße 39 04571 Rötha
111/39	Elke Brigitte Knaf Ulrich Kurt Gündel Christiane Ursula Boye	Schwarze Tafel 11 08468 Reichenbach/Vogtl.  Schwarze Tafel 15 08468 Reichenbach/Vogtl.  Schulstraße 13 07554 Kauern			
K7811 Straße Schwarze Tafel in Richtung Mast Nr.120n	Rotschau	-	107	Elke Brigitte Knaf Ulrich Kurt Gündel Christiane Ursula Boye	Schwarze Tafel 11 08468 Reichenbach/Vogtl.  Schwarze Tafel 15 08468 Reichenbach/Vogtl.  Schulstraße 13 07554 Kauern



# 110-kV-Hochspannungsleitung

## Crossen - Herlasgrün

3. BA, Mast 60 bis 127n

### BL. 1100

von Mast Nr.60 bis Mast Nr.63n

## 2. Planänderung

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

29 NOV 2023

*S.A. Wauer*  
**envia M**

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 14. März 2023



Gemarkung:	Oberplanitz		
Gemeinde:	Stadt Zwickau		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Zwickau		
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau		
Grundbuchamt:	Zwickau		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

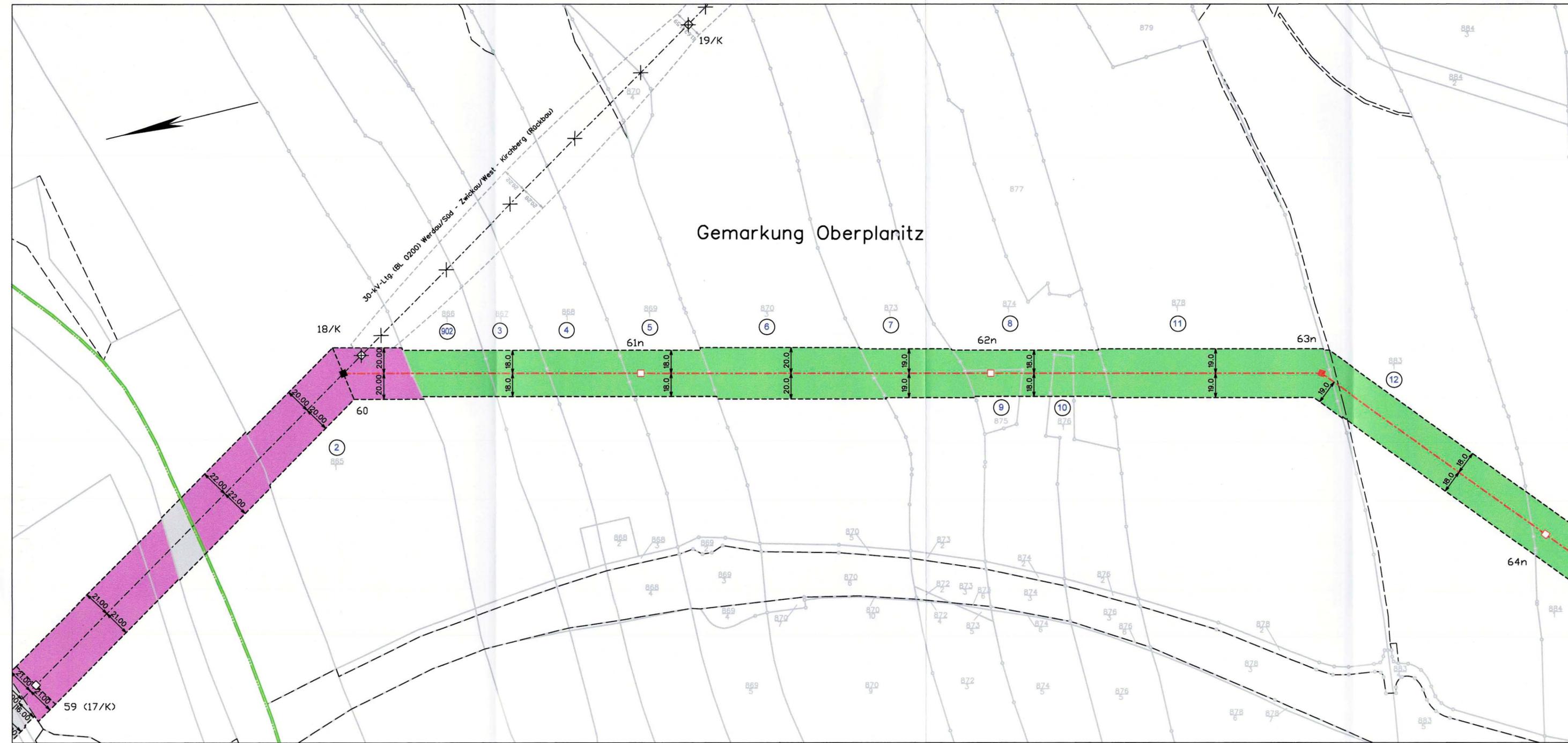
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	13.11.2023
Erstellt:	Oktober 2018	Oktober 2023
Inhalt:	Planung	



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe

**imp** GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün

3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.63n bis Mast Nr.68n

## 2. Planänderung

1 : 2000

### Rechtserwerbsplan

2 9 NOV 2023

*A. A. Müller*  
  
 envia Mitteldeutsche Energie AG  
 Hammerstraße 68a  
 08523 Plauen

Plan festgestellt.  
 Landesdirektion Sachsen  
 Chemnitz, den 18.11.2023

Gemarkung:	Oberplanitz	Stenn	
Gemeinde:	Stadt Zwickau	Lichtentanne	
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	
Landkreis:	Zwickau	Zwickau	
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau	Vermes. Landkreis-Zwickau	
Grundbuchamt:	Zwickau	Zwickau	

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

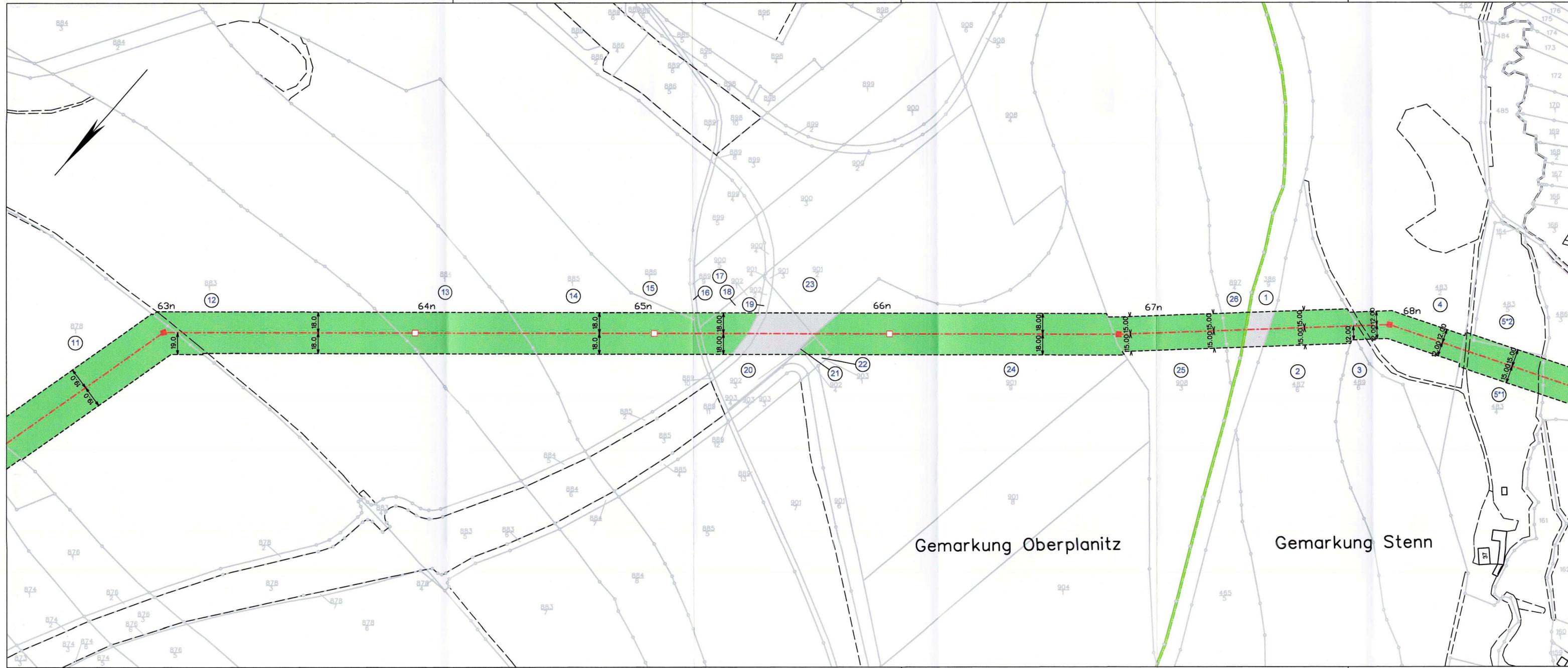
Ausgabe:	14.05.2020	13.11.2023
Erstellt:	Oktober 2018	Oktober 2023
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
 Grenzstraße 26  
 06112 Halle / Saale

SPiE

MITNETZ STROM

Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



**Legende**

Kreisgrenze	
Gemeindegrenze	
Gemarkungsgrenze	
Leitungsachse	
Tragmast (geplant) mit Leitungsachse	
Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse	
abzubauender Mast	
abzubauende Leitung	
bestehender Leitungsschutzstreifen	
geplanter Leitungsschutzstreifen	
Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung	①

Gemarkung Oberplanitz

Gemarkung Stenn



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.68n bis Mast Nr.70n

## 2. Planänderung

1 : 2000

### Rechtserwerbsplan

29 NOV 2023

*J.A. Müller*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt:  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024



Gemarkung:	Stenn			
Gemeinde:	Lichtentanne			
Bundesland:	Freistaat Sachsen			
Landkreis:	Zwickau			
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau			
Grundbuchamt:	Zwickau			

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

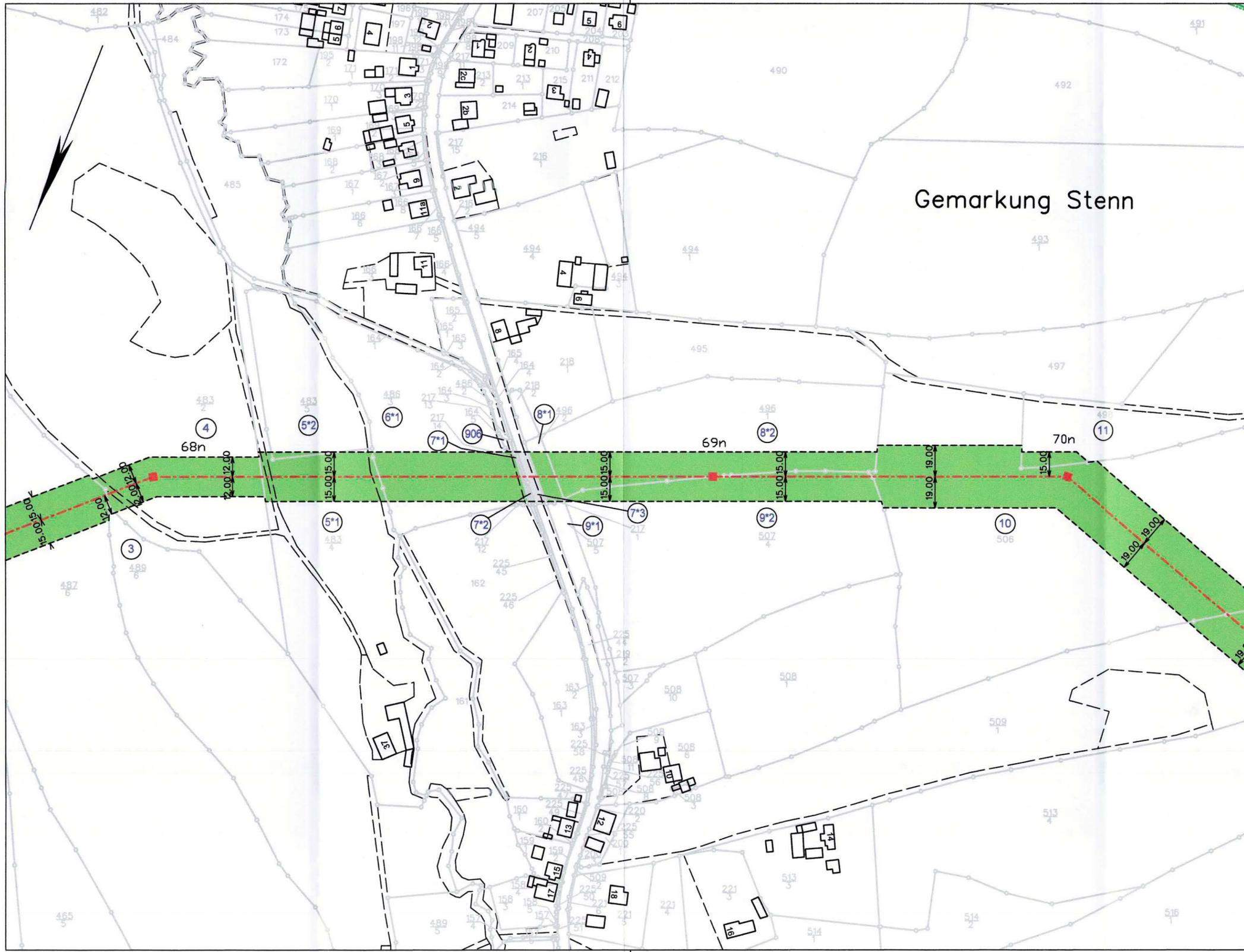
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	13.11.2023
Erstellt:	Oktober 2018	Oktober 2023
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale

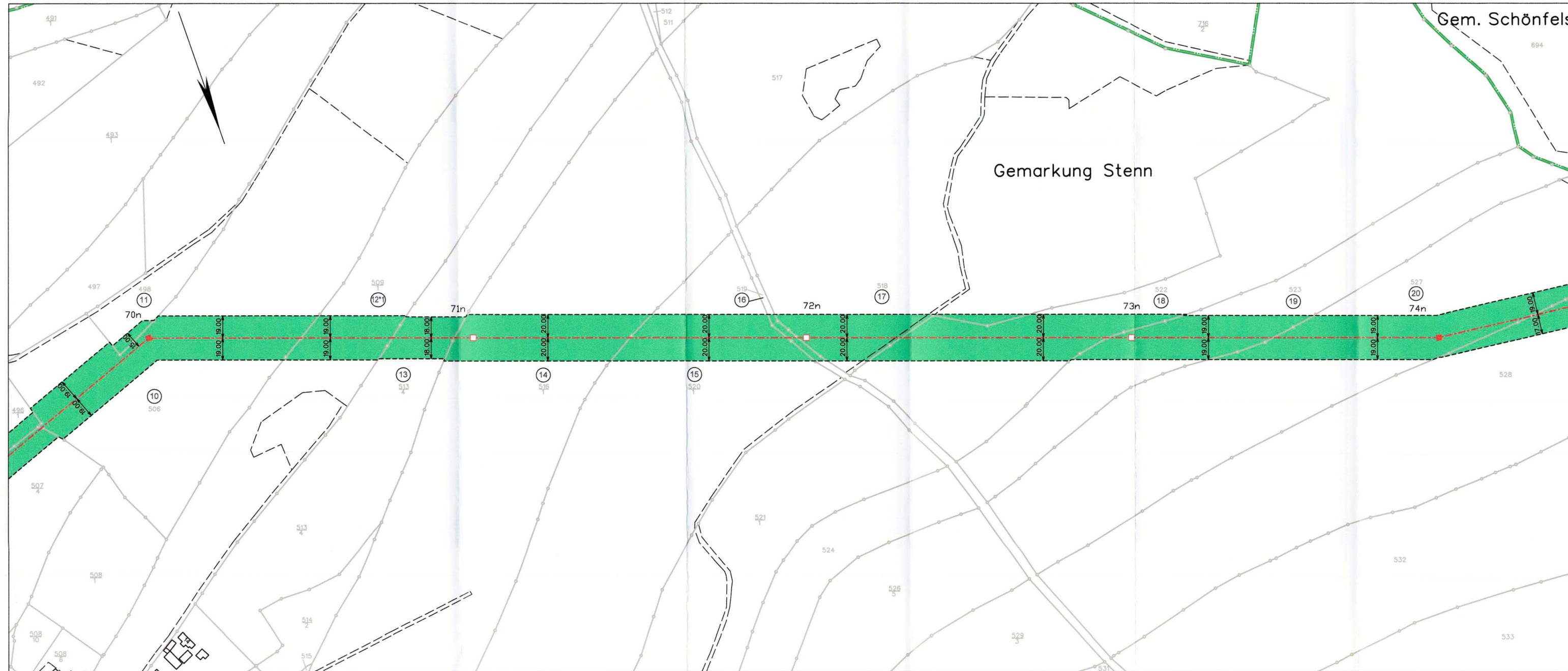


Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



#### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauen Mast
- abzubauen Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



**Legende**

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauen Mast
- abzubauen Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.70n bis Mast Nr.74n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*i.A. M...*  
**envia M**  
envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
03523 Plauen

Plan festgestellt:  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2022

Gemarkung:	Stenn		
Gemeinde:	Lichtentanne		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Zwickau		
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau		
Grundbuchamt:	Zwickau		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche
----------------	-------------------	--	---------------------------------------

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

<b>Ausgabe:</b>	14.05.2020	23.03.2022
<b>Erstellt:</b>	Oktober 2018	März 2022
<b>Inhalt:</b>	Planung	

imp GmbH Grenzstraße 26 06112 Halle / Saale
 
 Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.74n bis Mast Nr.77n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*i.A. [Signature]*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.

Landesdirektion Sachsen

Chemnitz, den 18. März 2022



Gemarkung:	Stenn	Schönfels		
Gemeinde:	Lichtentanne	Lichtentanne		
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Zwickau	Zwickau		
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau	Vermes. Landkreis-Zwickau		
Grundbuchamt:	Zwickau	Zwickau		

Schutzstreifen

Kreuzungsverträge

erstmalig  
zu beschränkende  
Grundstücksfläche

bereits  
beschränkte  
Grundstücksfläche

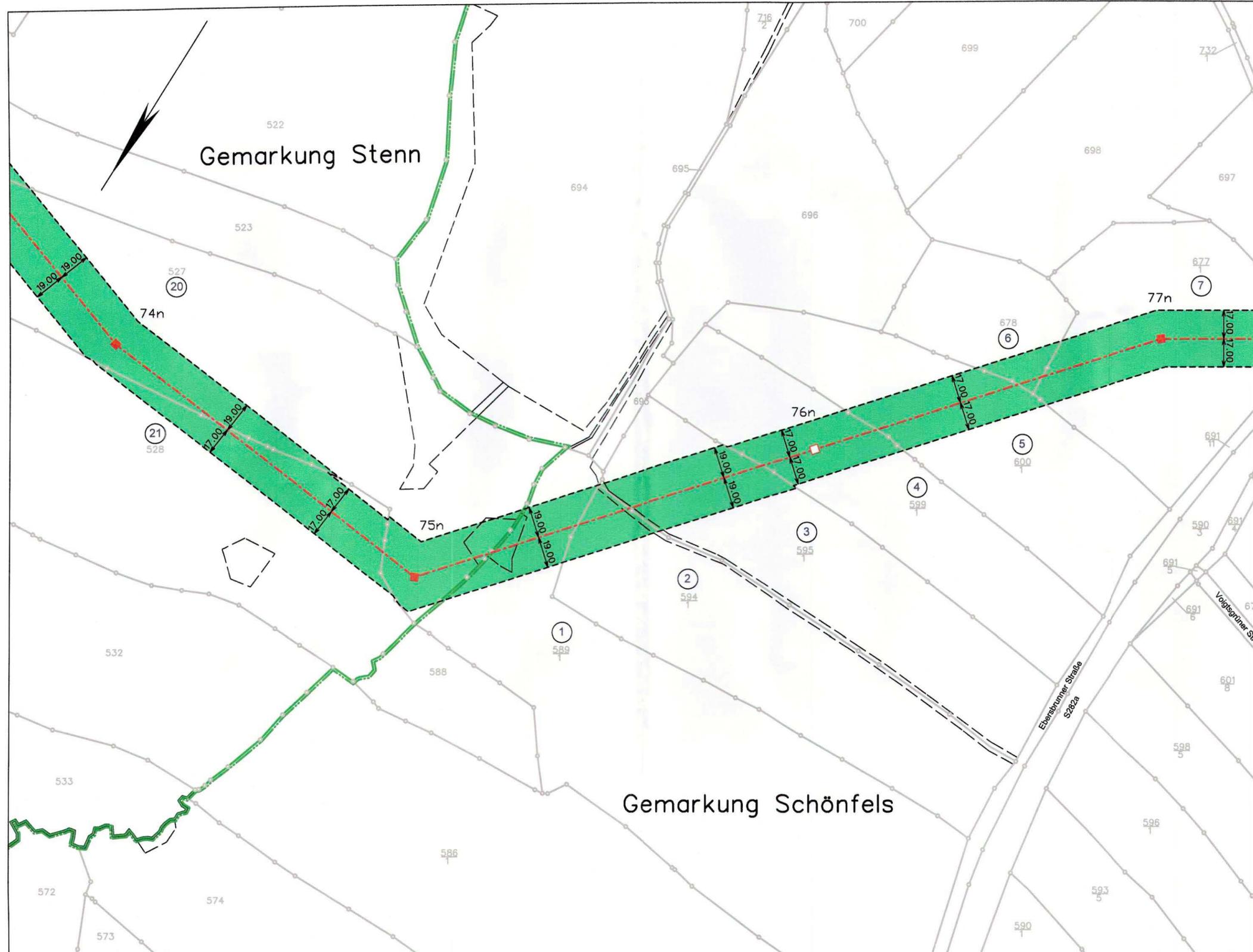
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der  
envia M-Gruppe



### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauen Mast
- abzubauen Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

## Crossen - Herlasgrün 3. BA, Mast 60 bis 127n

### BL. 1100 von Mast Nr.77n bis Mast Nr.81n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*i.a. Mark*  
**envia**  
envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 69a  
06523 Plauen

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den **18. März 2024**



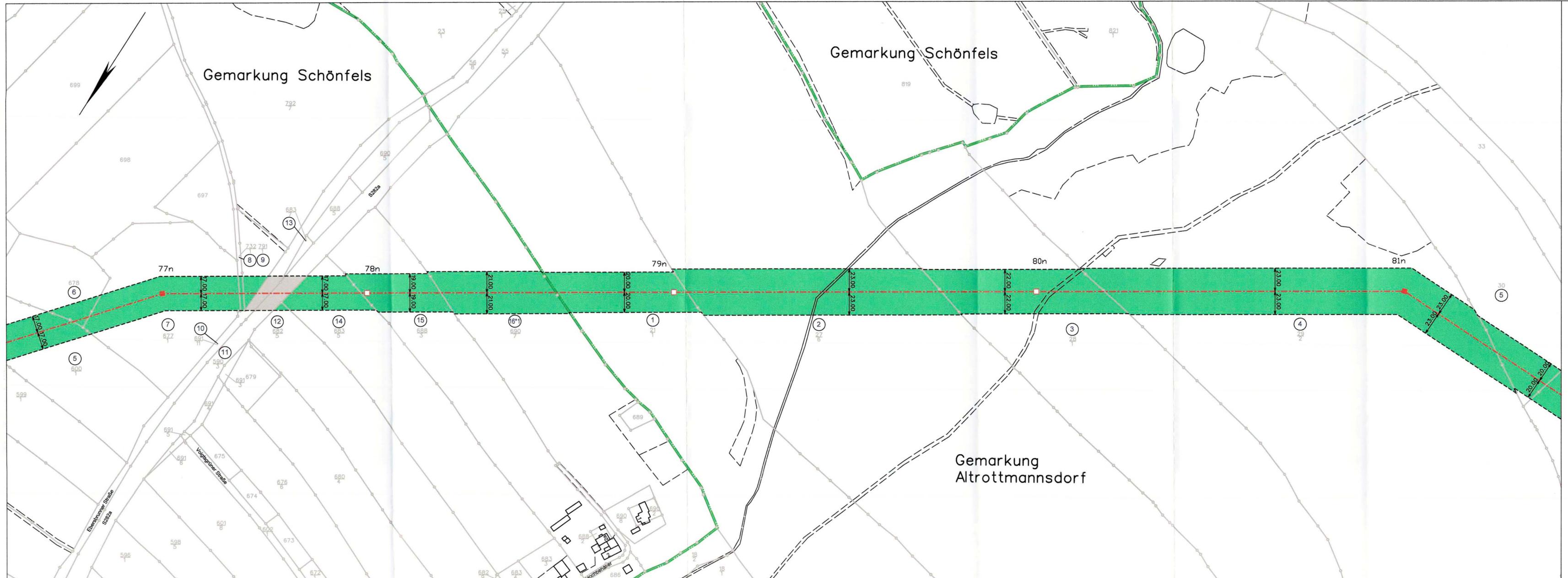
Gemarkung:	Schönfels	Alttrottmansdorf	
Gemeinde:	Lichtentanne	Lichtentanne	
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	
Landkreis:	Zwickau	Zwickau	
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau	Vermes. Landkreis-Zwickau	
Grundbuchamt:	Zwickau	Zwickau	

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche
----------------	-------------------	--	---------------------------------------

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nährungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH Grenzstraße 26 06112 Halle / Saale
 
 Ein Unternehmen der



**Legende**

- Kreisgrenze:
- Gemeindegrenze:
- Gemarkungsgrenze:
- Leitungsachse:
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse:
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse:
- abzubauen Mast:
- abzubauen Leitung:
- bestehender Leitungsschutzstreifen:
- geplanter Leitungsschutzstreifen:
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung:



# 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün 3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.81n bis Mast Nr.85n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*n.A. Mauer*

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
03523 Frauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chernitz, den 18. März 2024

Gemarkung:	Altrottmannsdorf	Neumark		
Gemeinde:	Lichtentanne	Neumark		
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Zwickau	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Zwickau	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkender Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nahrungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

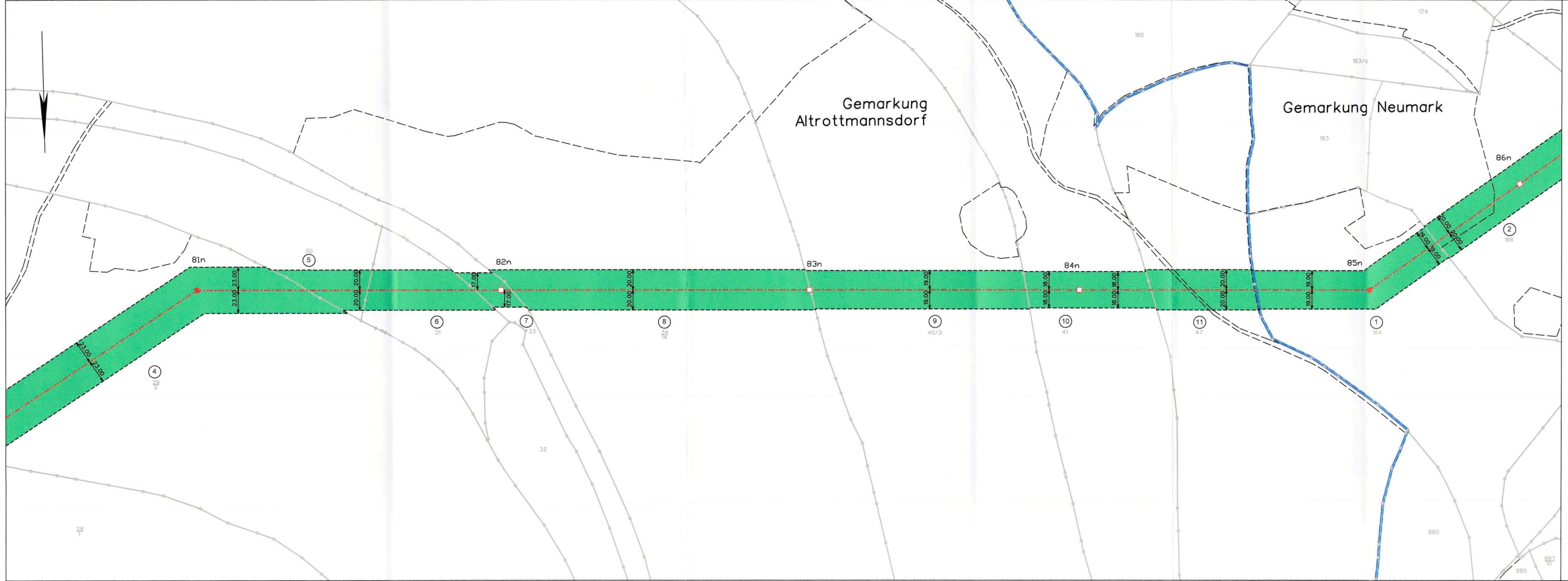
Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale

SPiE

MITNETZ  
STROM

Ein Unternehmen der  
 envia M-Gruppe



**Legende**

- Kreisgrenze:
- Gemeindegrenze:
- Gemarkungsgrenze:
- Leitungsachse:
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse:
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse:
- abzubauender Mast:
- abzubauende Leitung:
- bestehender Leitungsschutzstreifen:
- geplanter Leitungsschutzstreifen:
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung:



# 110-kV-Hochspannungleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.85n bis Mast Nr.90n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*J.A. Hansen*

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
03528 Pflaun

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chernitz, den 18. März 2024

Gemarkung:	Alttrottmannsdorf	Neumark		
Gemeinde:	Lichtentanne	Neumark		
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Zwickau	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Zwickau	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

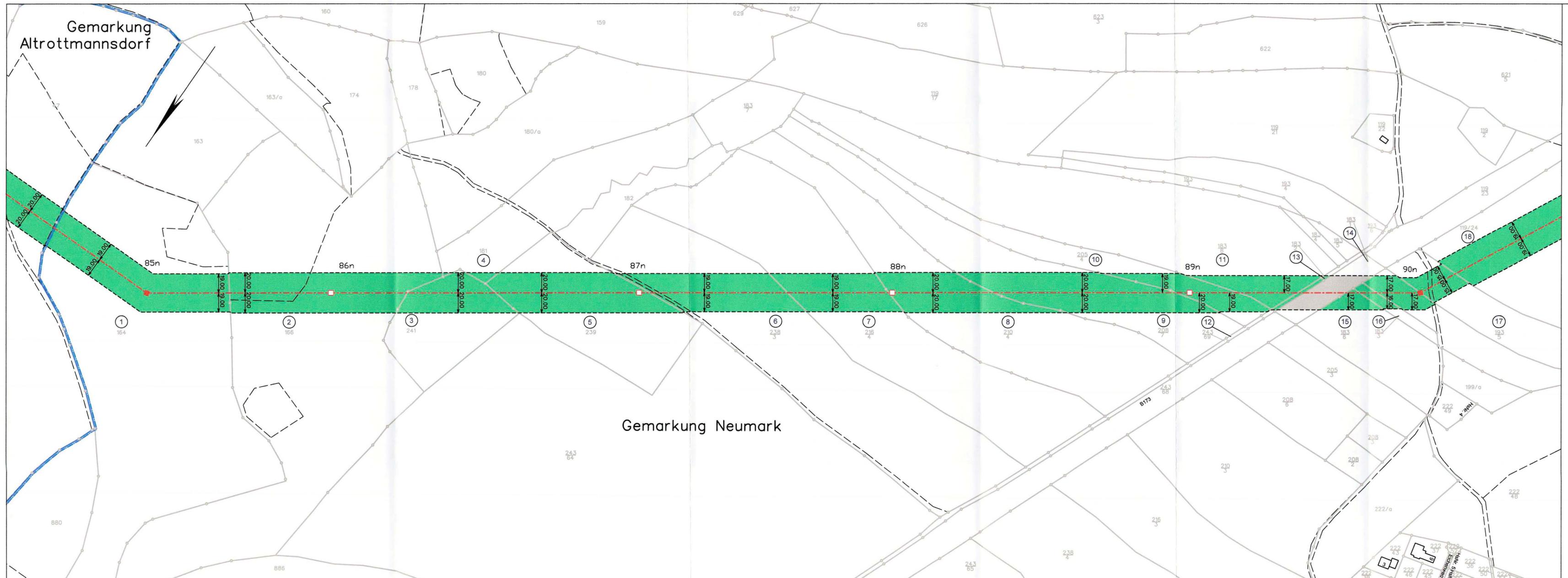
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



**Legende**

- Kreisgrenze: [Symbol]
- Gemeindegrenze: [Symbol]
- Gemarkungsgrenze: [Symbol]
- Leitungssachse: [Symbol]
- Tragmast (geplant) mit Leitungssachse: [Symbol]
- Abspannmast (geplant) mit Leitungssachse: [Symbol]
- abzubauender Mast: [Symbol]
- abzubauende Leitung: [Symbol]
- bestehender Leitungsschutzstreifen: [Symbol]
- geplanter Leitungsschutzstreifen: [Symbol]
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung: [Symbol]



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.90n bis Mast Nr.95n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*S. A. Hahn*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den **1.8. März 2024**

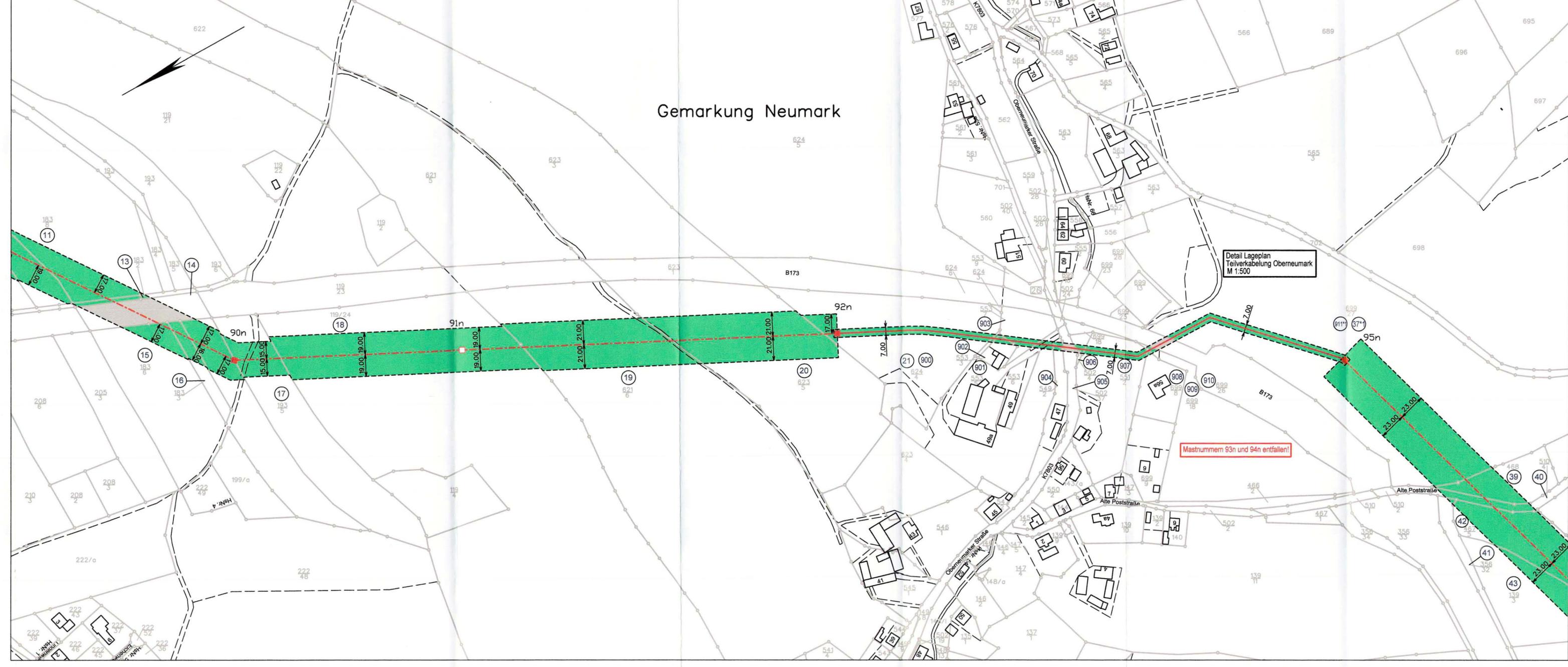


Gemarkung:	Neumark		
Gemeinde:	Neumark		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nahrungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	



### Legende

- Kreisgrenze: Blue dashed line
- Gemeindegrenze: Green dashed line
- Gemarkungsgrenze: Green dashed line
- Leitungsachse: Black dashed line
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse: Red dashed line with square
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse: Red dashed line with square
- abzubauender Mast: Red dashed line with square
- abzubauende Leitung: Red dashed line with 'X' marks
- bestehender Leitungsschutzstreifen: Dashed line with 'X' marks
- geplanter Leitungsschutzstreifen: Dashed line with 'X' marks
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung: ①
- Teilverkabelung: Red solid line

Detail Lageplan  
Teilverkabelung Oberneumark  
M 1:500

Mastnummern 93n und 94n entfallen!



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün

3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.95n bis Mast Nr.97n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*A. Mark*  
envia

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt:  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024

Unterschrift:  
*A. Mark*  
Landesdirektion Sachsen

Gemarkung:	Neumark		
Gemeinde:	Neumark		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

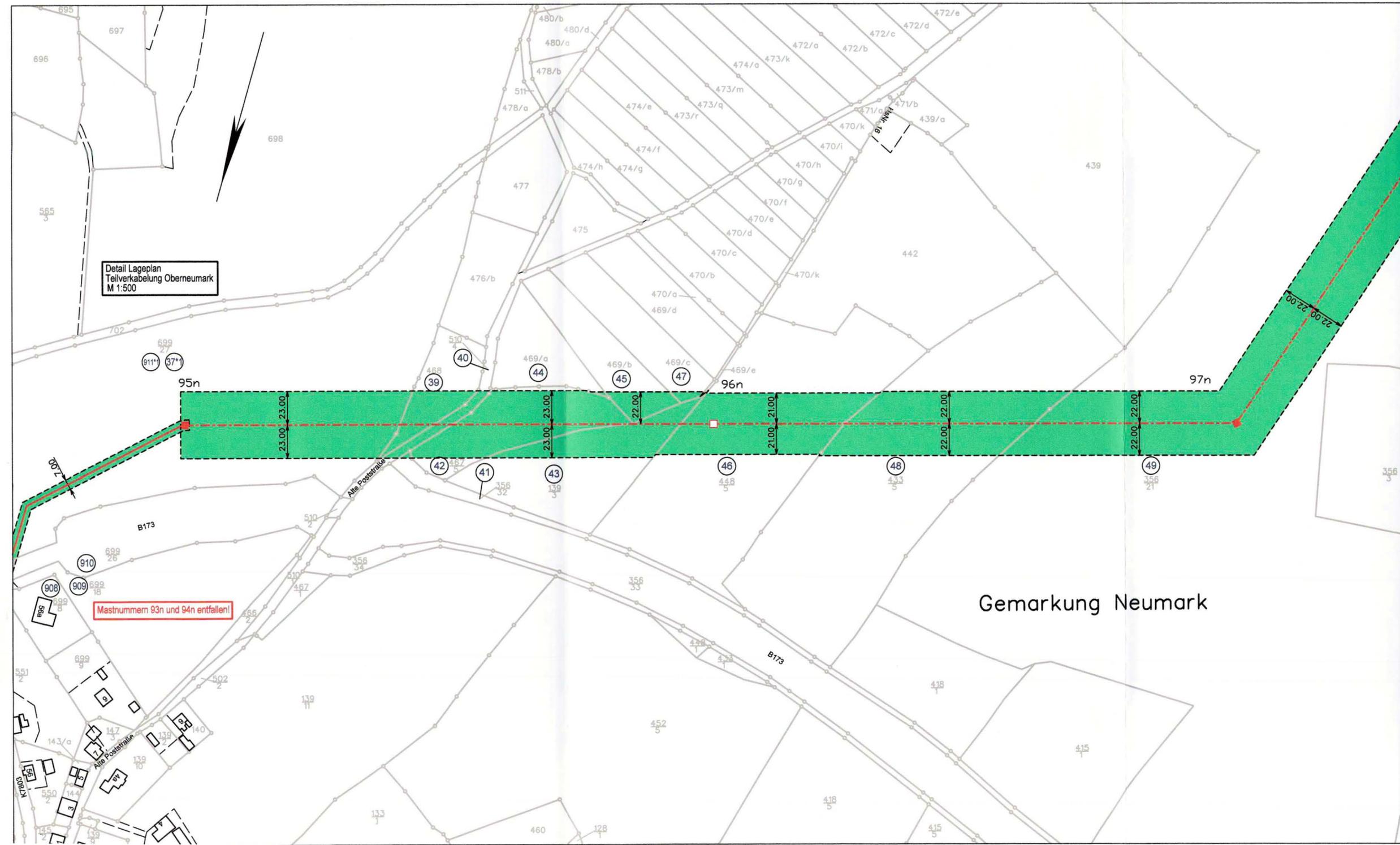
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der  
envia M-Gruppe



Detail Lageplan  
Teilverkabelung  
M 1:500

### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung
- Teilverkabelung

Gemarkung Neumark



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.97n bis Mast Nr.101n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*A. A. Hahn*  
envia

envia Mitteldutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024

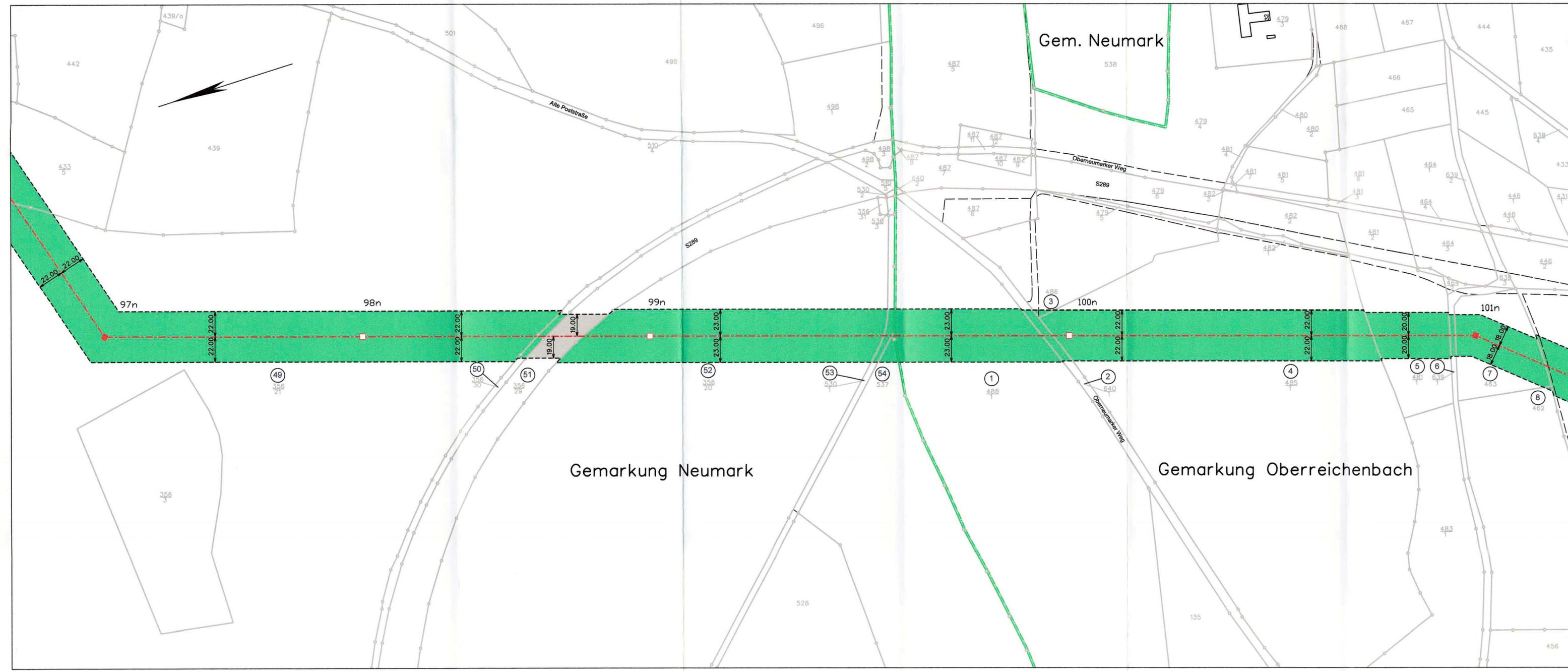


Gemarkung:	Neumark	Oberreichenbach	
Gemeinde:	Neumark	Stadt Reichenbach/Vogtland	
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	
Landkreis:	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis	
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis	
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland	

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation, Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	



**Legende**

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsschse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsschse
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsschse
- abzubauen Mast
- abzubauen Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.101n bis Mast Nr.105n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*S. A. M...*  
envia

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
00523 Flauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2022



Gemarkung:	Oberreichenbach		
Gemeinde:	Stadt Reichenbach/Vogtland		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

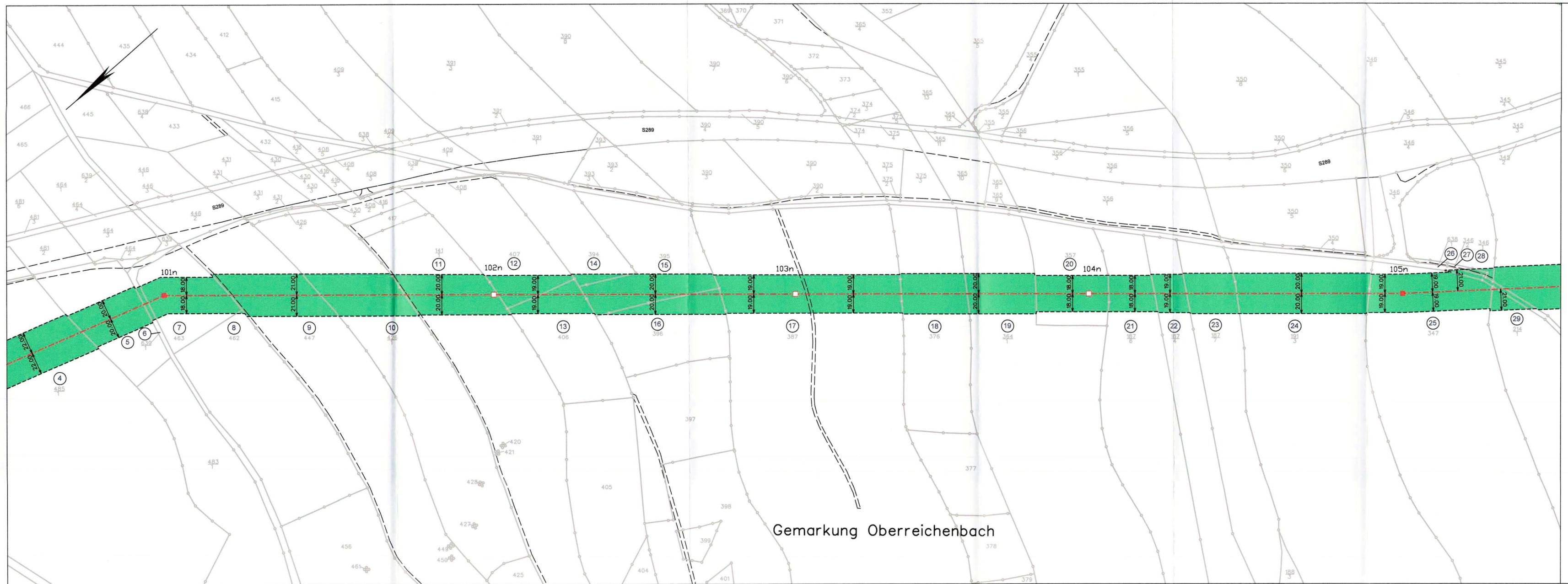
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nahrungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	



### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauen Mast
- abzubauen Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



Gemarkung Oberreichenbach



# 110-kV-Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün 3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.105n bis Mast Nr.109n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*i.A. Mann*  
envia M

envia Mitteldutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Flauen

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
18. März 2022  
Chemnitz, den .....

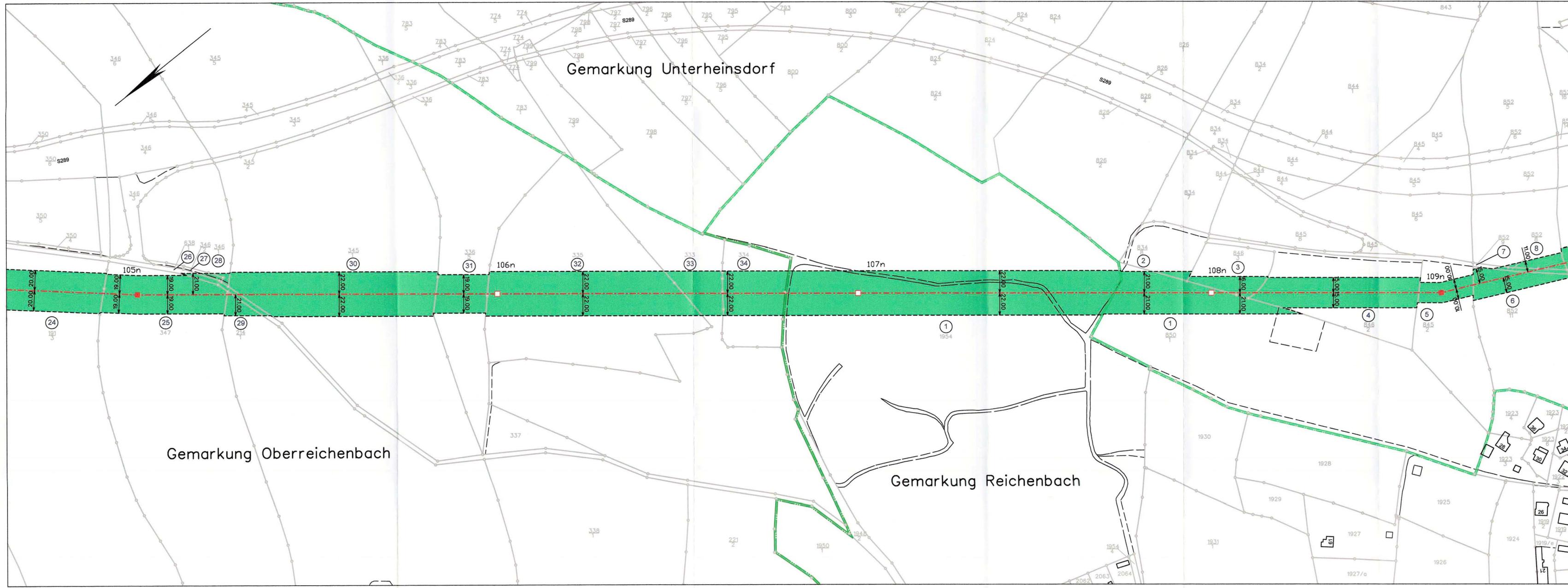


Gemarkung:	Oberreichenbach	Reichenbach	Unterheinsdorf
Gemeinde:	Stadt Reichenbach/Vogtland	Stadt Reichenbach/Vogtland	Heinsdorfergrund
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen
Landkreis:	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nahrungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	



**Legende**

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauen Mast
- abzubauen Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün

3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.109n bis Mast Nr.113n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*S. A. ...*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024



Gemarkung:	Unterheinsdorf	Reichenbach
Gemeinde:	Heinsdorfergrund	Stadt Reichenbach/Vogtland
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen
Landkreis:	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche
----------------	-------------------	--	---------------------------------------

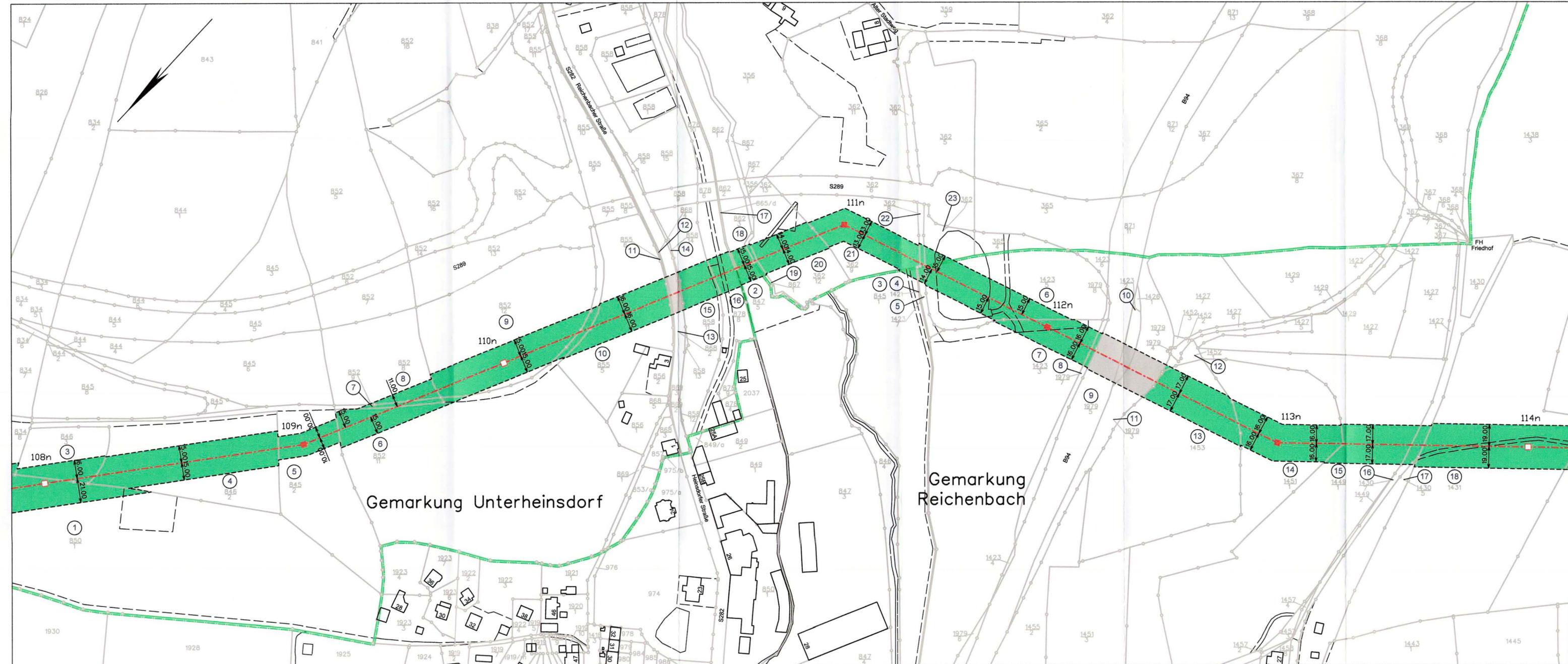
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



**Legende**

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.113n bis Mast Nr.118n  
1. Planänderung

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

21 NOV 2023

*i.A. Manke*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024  
*[Signature]*

Gemarkung:	Unterheinsdorf	Reichenbach	Rotschau
Gemeinde:	Heinsdorfergrund	Stadt Reichenbach/Vogtland	Stadt Reichenbach/Vogtland
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen
Landkreis:	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

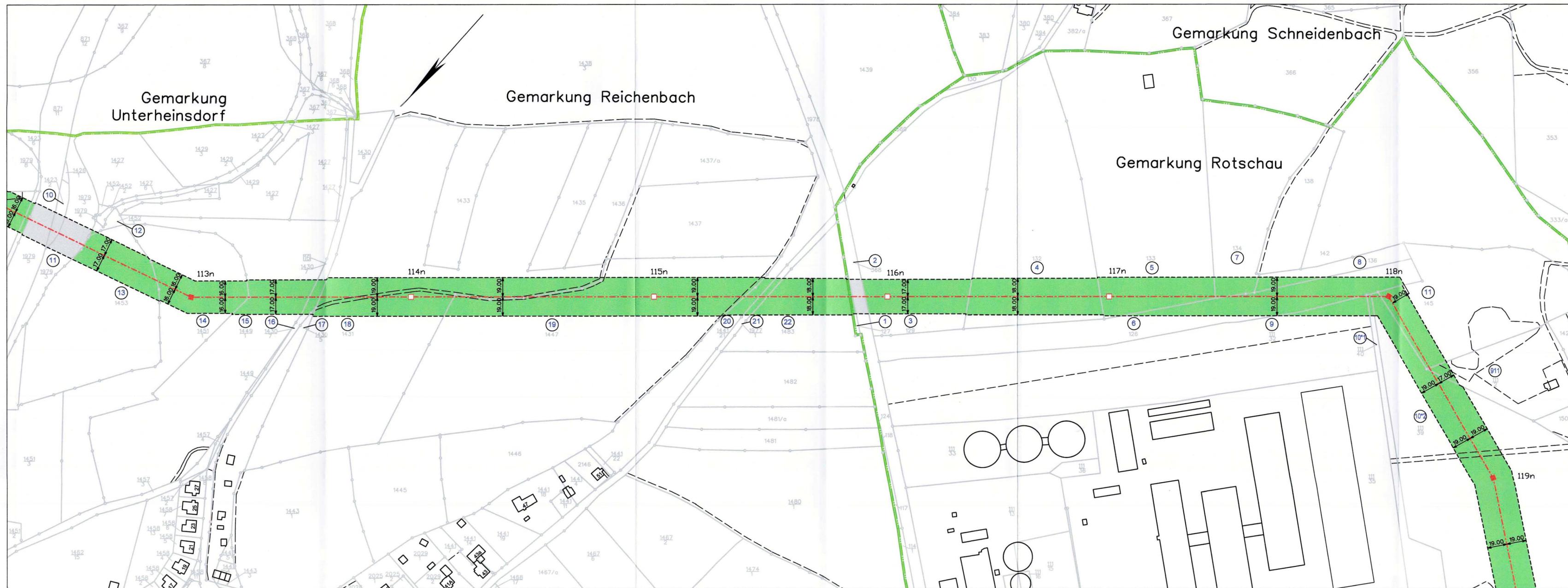
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	24.07.2023
Erstellt:	Oktober 2018	Juli 2023
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



**Legende**

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen

Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün

3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.118n bis Mast Nr.120n

1. Planänderung

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

21 NOV 2023

*S.A. Hahn*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024



Gemarkung:	Rotschau		
Gemeinde:	Stadt Reichenbach/Vogtland		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

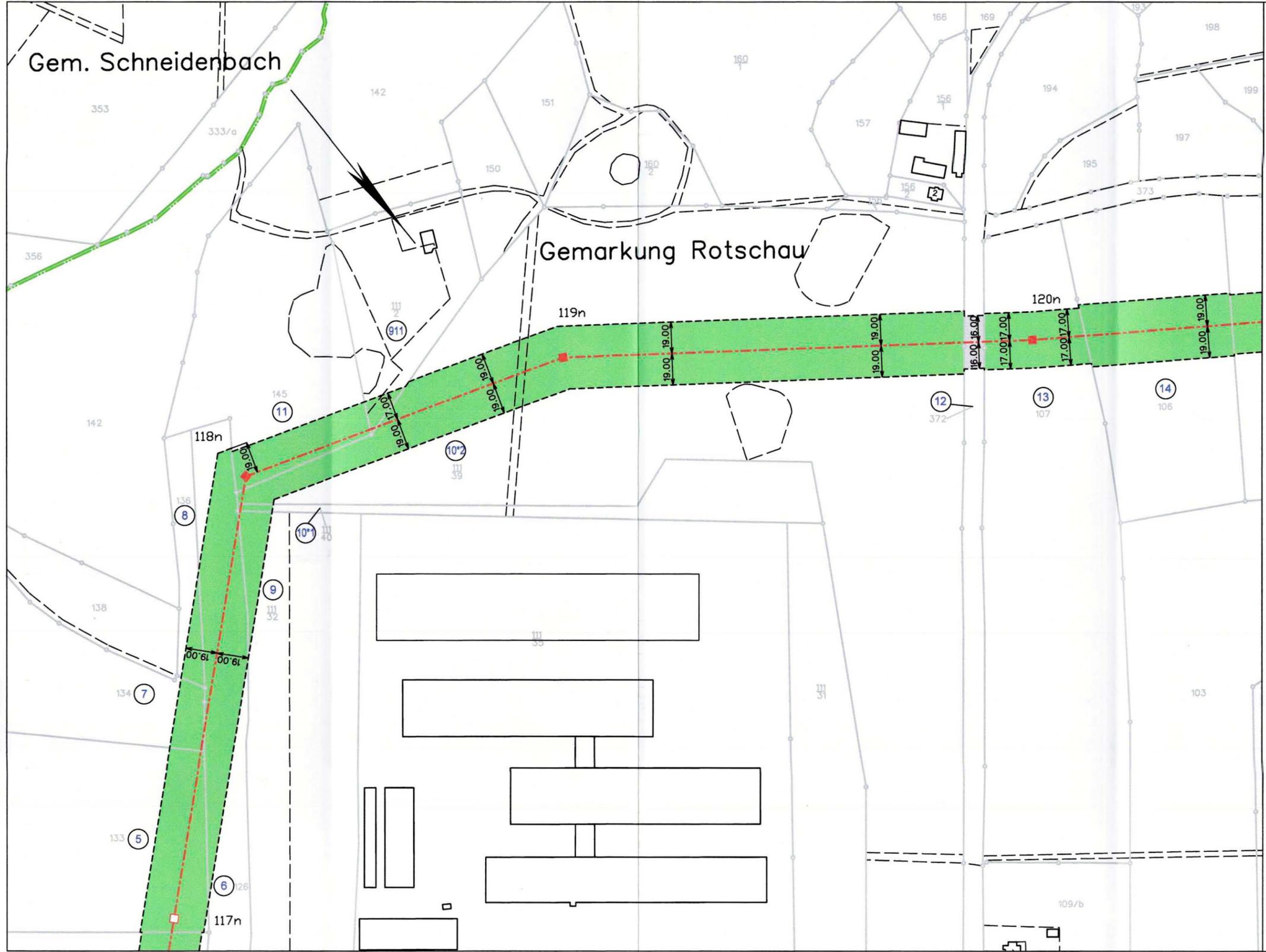
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	24.07.2023
Erstellt:	Oktober 2018	Juli 2023
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

## Crossen - Herlasgrün

3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.120n bis Mast Nr.124n  
**1. Planänderung**

1 : 2000

### Rechtserwerbsplan

21 NOV 2023

*A. N...*  
**envia M**

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den **1.8. März 2024**

Gemarkung:	Rotschau		
Gemeinde:	Stadt Reichenbach/Vogtland		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	24.07.2023
Erstellt:	Oktober 2018	Juli 2023
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



#### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungssache
- Tragmast (geplant) mit Leitungssache
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungssache
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung
- Teilverkabelung

Detail Lageplan  
Teilverkabelung Rotschau  
M 1:500

Mastnummer 125n entfällt!



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.124n bis Mast Nr.127n

1 : 2000

## Rechtserwerbsplan

30 MAY 2022

*i.A. Mark*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024

Gemarkung:	Rotschau		
Gemeinde:	Reichenbach/Vogtland		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen	Kreuzungsverträge	erstmalig zu beschränkende Grundstücksfläche	bereits beschränkte Grundstücksfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nährungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

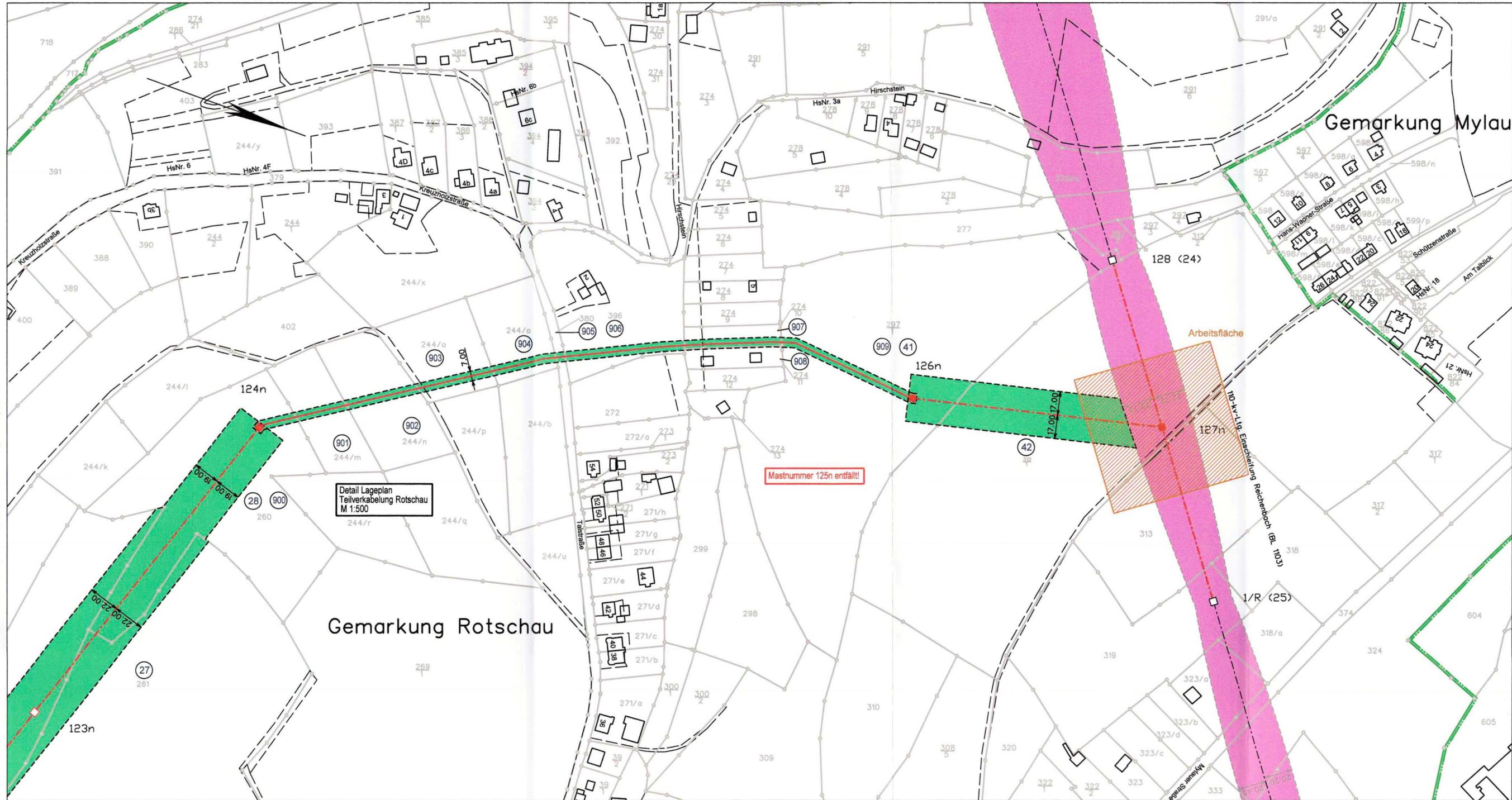
Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale

SPiE



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



Legende

Kreisgrenze	
Gemeindegrenze	
Gemarkungsgrenze	
Leitungsachse	
Tragmast (geplant) mit Leitungsachse	
Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse	
abzubauender Mast	
abzubauende Leitung	
bestehender Leitungsschutzstreifen	
geplanter Leitungsschutzstreifen	
Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung	
Teilverkabelung	



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.60 bis Mast Nr.90n

1 : 10 000

## Übersichtskarte Wald nach SächsWaldG

30 MAY 2022

*A. Müller*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
06523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024



Quelle: Geo SN, dl-de/by-2-0 (DTK10)

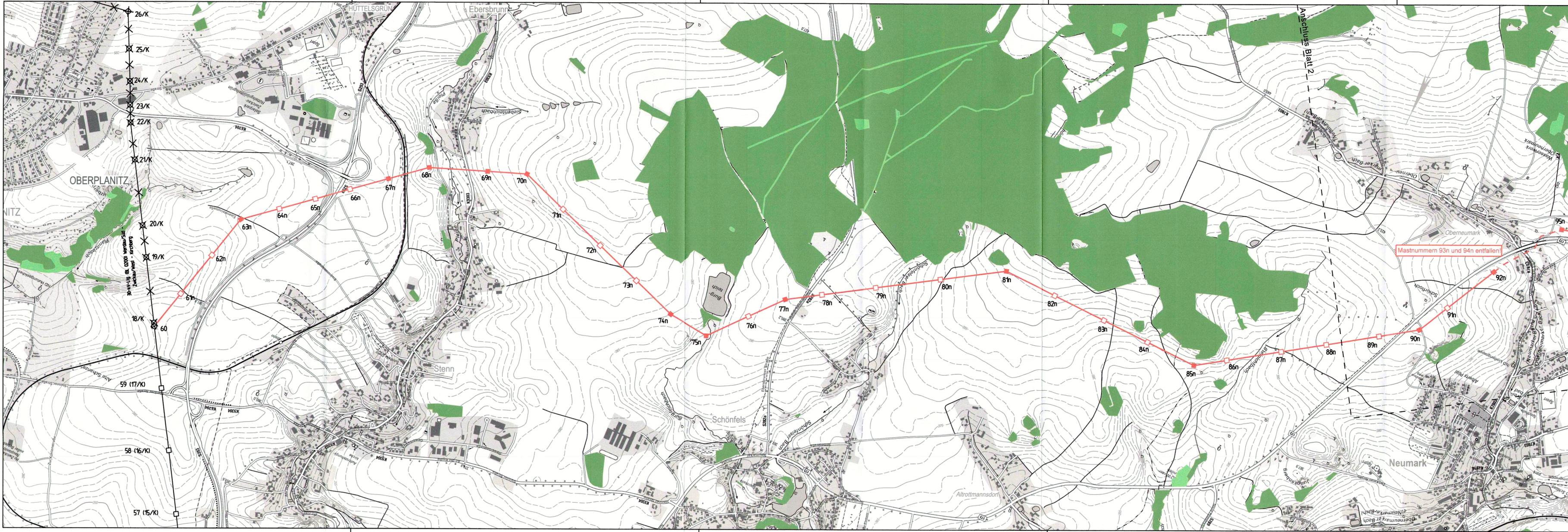
Ausgabe:	16.05.2019	23.03.2022
Erstellt:	August 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	



imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der  
envia M-Gruppe



### Legende

- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- Teilverkabelung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.90n bis Mast Nr.127n  
**1. Planänderung**

1 : 10 000

## Übersichtskarte Wald nach SächsWaldG

21 NOV 2023

*i. A. Plan*  
**envia M**

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024  
*[Signature]*  
LANDSDIREKTION SACHSEN

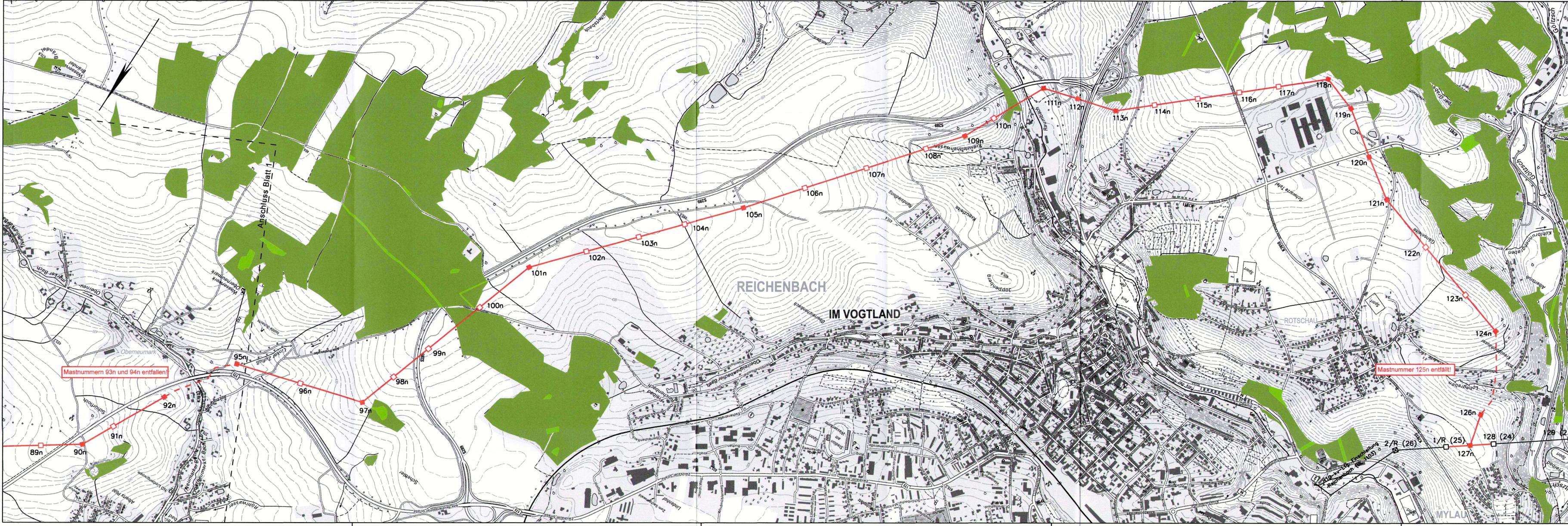
Quelle: Geo SN, dl-de/by-2-0 (DTK10)

Ausgabe:	16.05.2019	24.07.2023
Erstellt:	August 2018	Juli 2023
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale

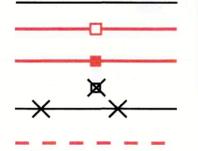


Ein Unternehmen der  
**envia M-Gruppe**



### Legende

- Leitungssache
- Tragmast (geplant) mit Leitungssache
- Abspannmast (geplant) mit Leitungssache
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- Teilverkabelung





# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.74n bis Mast Nr.77n

1 : 2000

## Lageplan - Holzungen

30 MAY 2022

*A. A. [Signature]*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
06523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024

Unterschrift  
*[Signature]*  
LANDESDIREKTION SACHSEN

Lageplan-Holzungen Blatt 1 bis 4 entfallen!

Gemarkung:	Stenn	Schönfels	
Gemeinde:	Lichtentanne	Lichtentanne	
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	
Landkreis:	Zwickau	Zwickau	
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau	Vermes. Landkreis-Zwickau	
Grundbuchamt:	Zwickau	Zwickau	

Schutzstreifen

Holzeinschlag innerhalb  
der neuen Schutz-  
streifenfläche

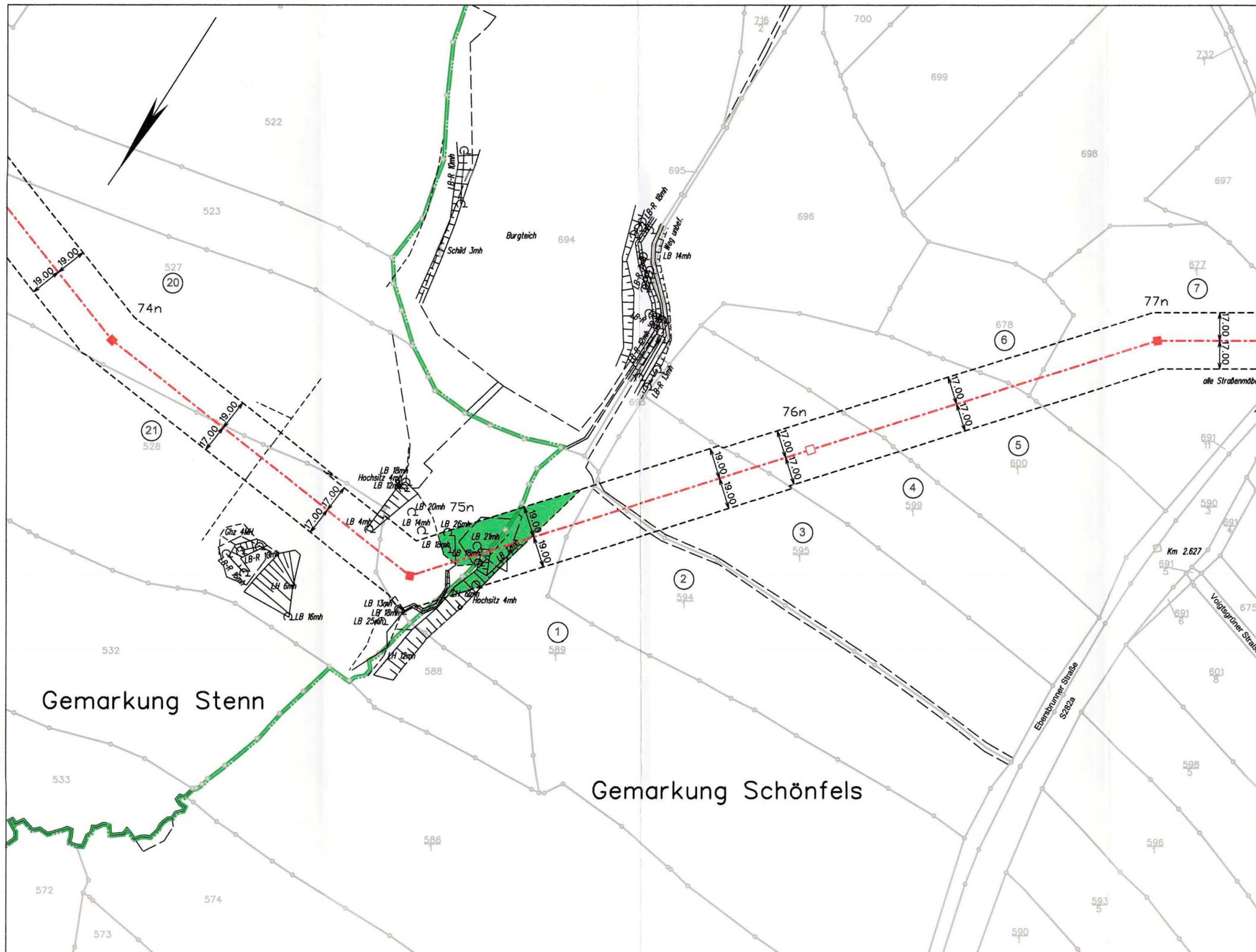
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der  
envia M-Gruppe



### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung

### enviaM Leitungsbestand:

- Mittelspannung Kabel Freileitung
- Niederspannung Kabel Freileitung
- enviaTel Kabel Freileitung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.77n bis Mast Nr.81n

1 : 2000

## Lageplan - Holzungen

30 MAY 2022

*n.A. Janku*  
envia Mitteldeutsch Energie AG  
Hammerstraße 68a  
02523 Piesau

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2022  
*Urte*

Lageplan-Holzungen Blatt 7 entfällt!

Gemarkung:	Schönfels	Altrottmannsdorf	
Gemeinde:	Lichtentanne	Lichtentanne	
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	
Landkreis:	Zwickau	Zwickau	
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau	Vermes. Landkreis-Zwickau	
Grundbuchamt:	Zwickau	Zwickau	

Schutzstreifen

Holzschlag innerhalb  
der neuen Schutz-  
streifenfläche

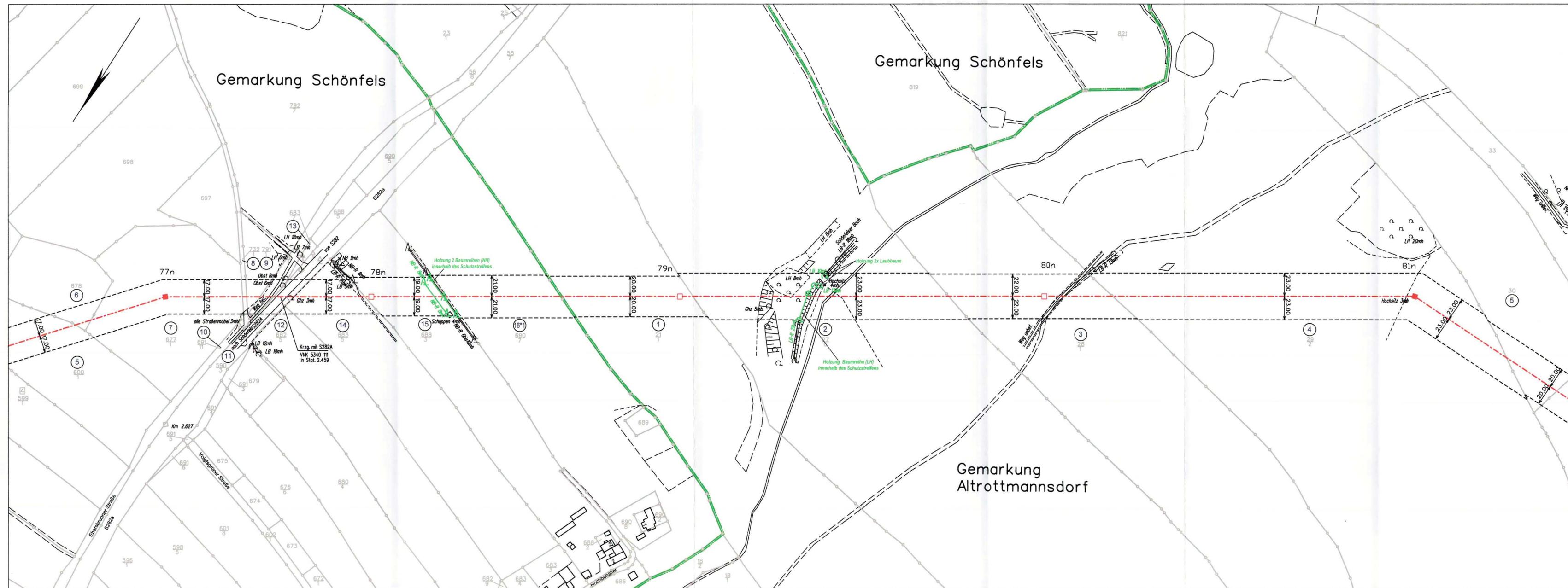
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nahrungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der  
envia M-Gruppe



### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauen Mast
- abzubauen Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung

### enviaM Leitungsbestand:

- Mittelspannung Kabel Freileitung
- Niederspannung
- enviaTel



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.85n bis Mast Nr.90n

1 : 2000

## Lageplan - Holzungen

30 MAY 2022

*A. Wacker*



envia Mitteldutsche Energie AG  
Hammerstraße 28a  
05523 Plauton

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024



Lageplan-Holzungen Blatt 9 entfällt!

Gemarkung:	Alttrottmannsdorf	Neumark	
Gemeinde:	Lichtentanne	Neumark	
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	
Landkreis:	Zwickau	Vogtlandkreis	
Vermessungsamt:	Vermes. Landkreis-Zwickau	Landratsamt Vogtlandkreis	
Grundbuchamt:	Zwickau	Auerbach/Vogtland	

Schutzstreifen

Holzeinschlag innerhalb  
der neuen Schutz-  
streifenfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nahrungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

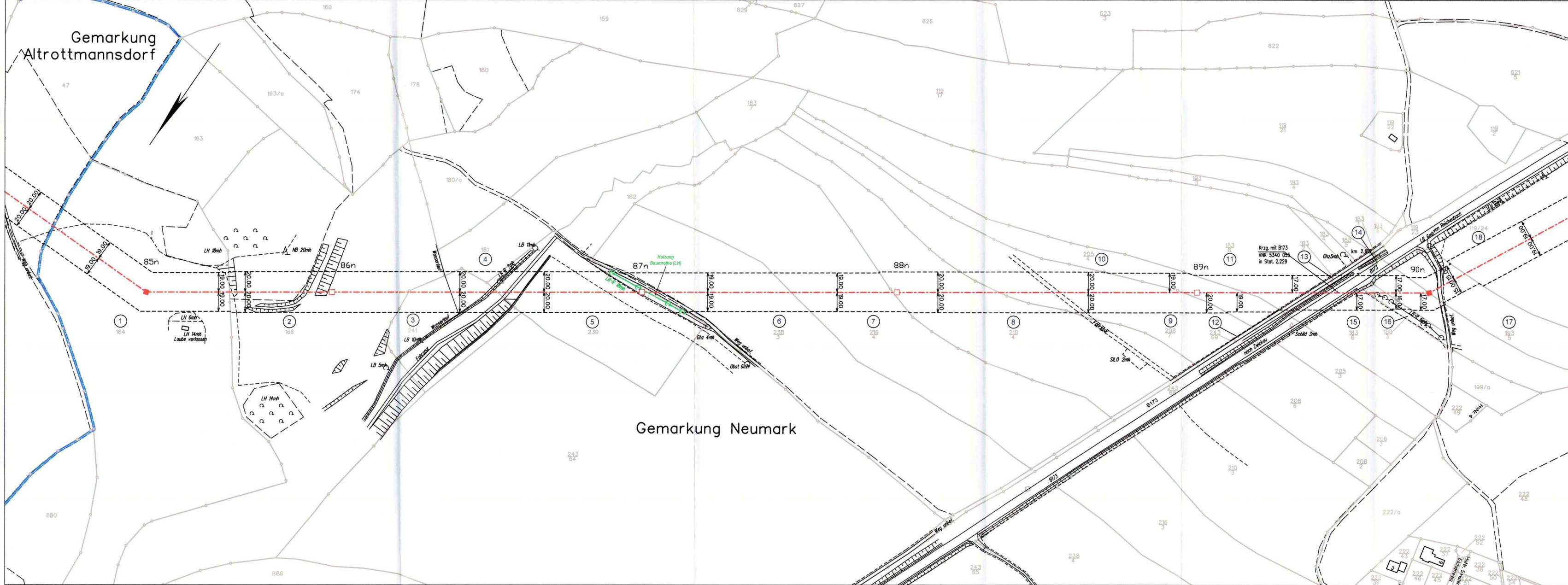
Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	



imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der  
envia M-Gruppe



### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung

### enviaM Leitungsbestand:

- Mittelspannung Kabel Freileitung
- Niederspannung
- enviaTel



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.95n bis Mast Nr.97n

1 : 2000

30 MAY 2022

## Lageplan - Holzungen

*in A. Mark*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chernitz, den 18. März 2024



Gemarkung:	Neumark		
Gemeinde:	Neumark		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen Holzeinschlag innerhalb der neuen Schutzstreifenfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nahrungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

**imp** imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



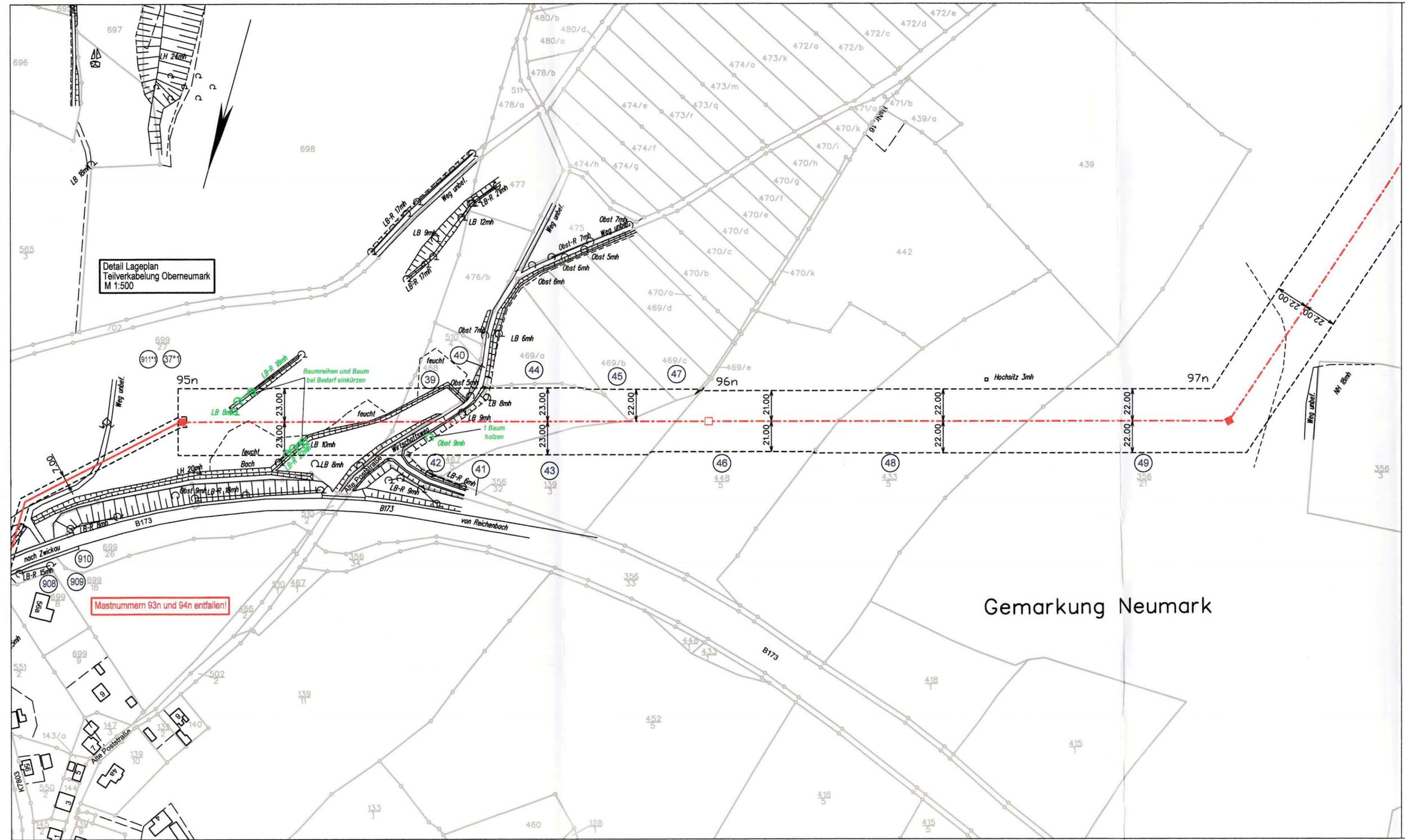
Ein Unternehmen der envia M-Gruppe

### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauen Mast
- abzubauen Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung 1
- Teilverkabelung

### enviaM Leitungsbestand:

- Mittelspannung   Kabel  Freileitung
- Niederspannung
- enviaTel



Detail Lageplan  
Teilverkabelung Oberneumark  
M 1:500

Mastnummern 93n und 94n entfallen!

Gemarkung Neumark



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.97n bis Mast Nr.101n

1 : 2000

## Lageplan - Holzungen

30 MAY 2022

*i.A. Mauer*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
03523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 1.8. März 2024  
Unterschrift  
LANDSDIREKTION SACHSEN

Lageplan-Holzungen Blatt 12 bis 13 entfallen!

Gemarkung:	Neumark	Oberreichenbach	
Gemeinde:	Neumark	Stadt Reichenbach/Vogtland	
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	
Landkreis:	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis	
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis	
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland	

Schutzstreifen Holzeinschlag innerhalb der neuen Schutzstreifenfläche

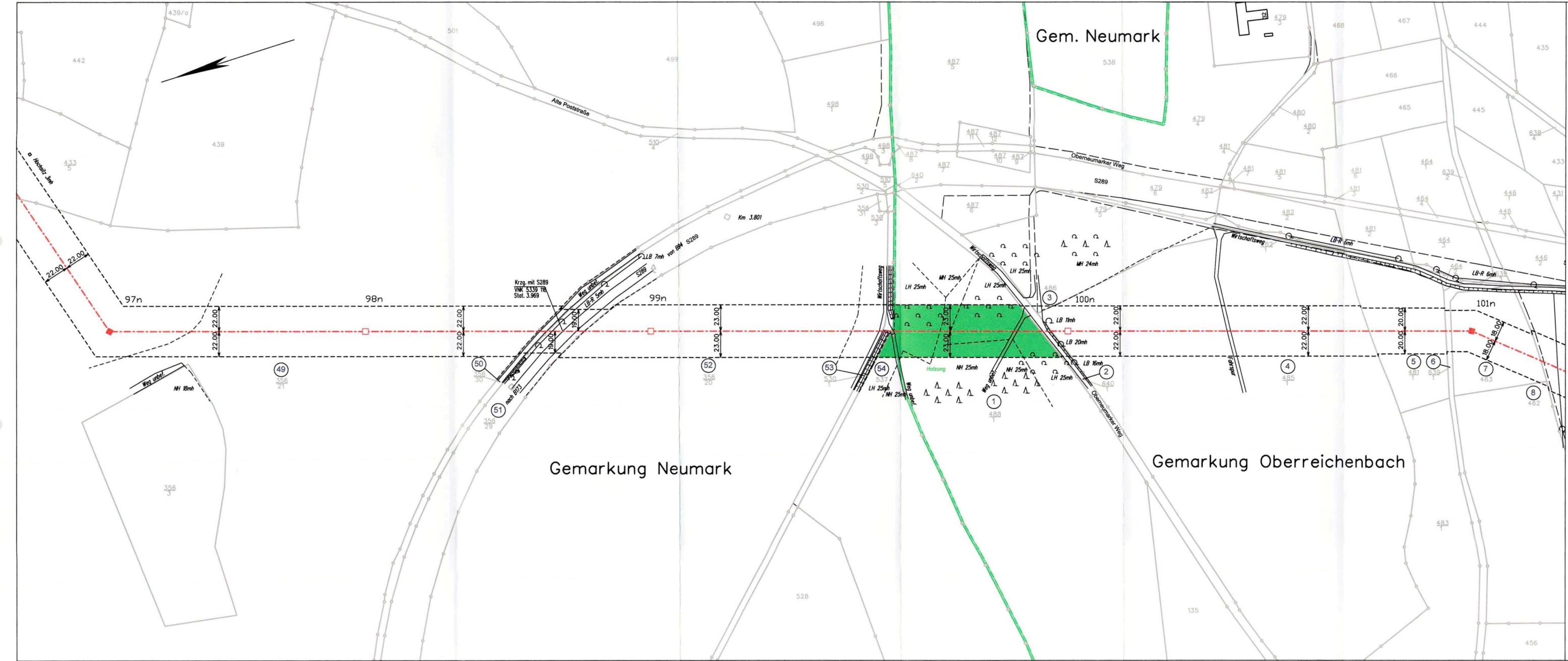
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungssache
- Tragmast (geplant) mit Leitungssache
- Abspannmast (geplant) mit Leitungssache
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung

### enviaM Leitungsbestand:

- Mittelspannung
- Niederspannung
- enviaTel



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün

3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.109n bis Mast Nr.113n

1 : 2000

## Lageplan - Holzungen

30 MAY 2022

*A. Wank*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Cheranitz, den 18. März 2022



Gemarkung:	Unterheinsdorf	Reichenbach	
Gemeinde:	Heinsdorfergrund	Reichenbach/Vogtland	
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	
Landkreis:	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis	
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis	
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland	

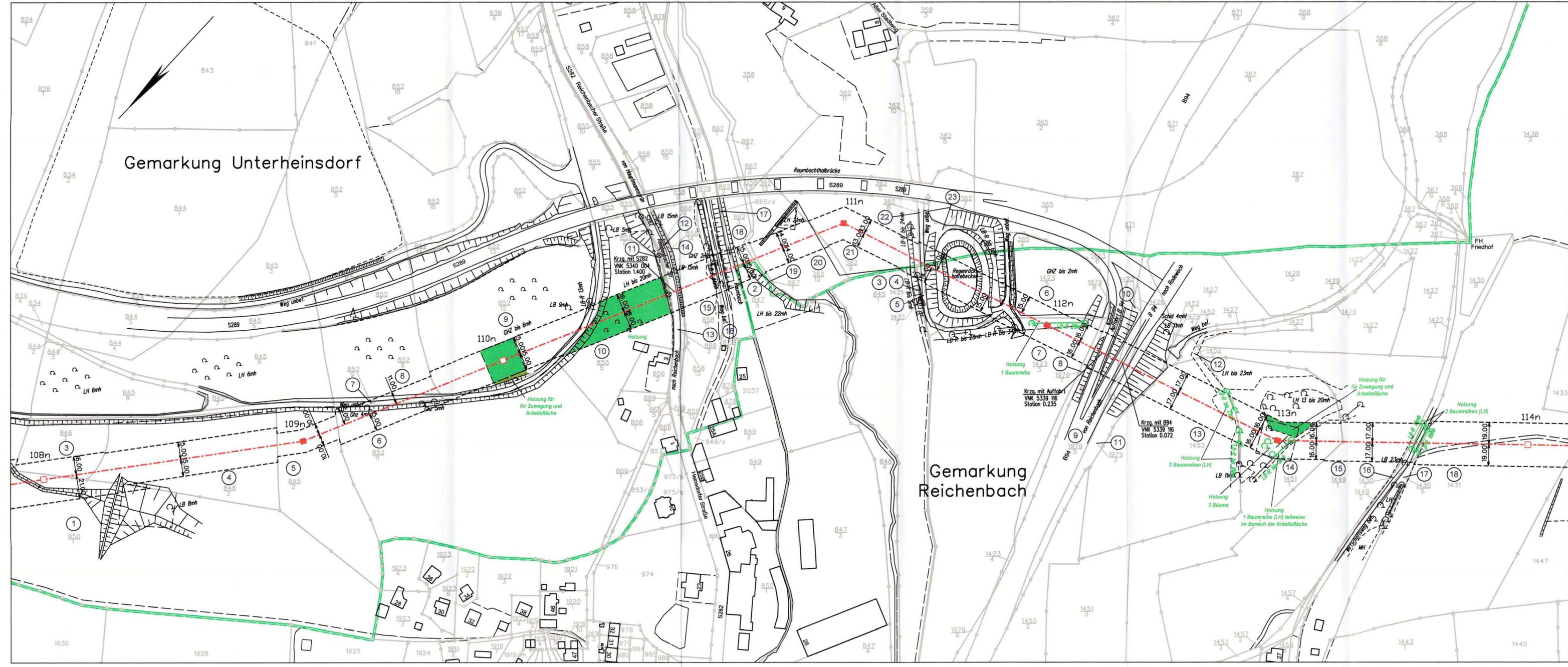
Schutzstreifen	Holzeinschlag innerhalb der neuen Schutzstreifenfläche	Holzeinschlag nach Randbaumregelung

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Näherungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschanzweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



**Legende**

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung

**enviaM Leitungsbestand:**

- Mittelspannung Kabel Freileitung
- Niederspannung Kabel Freileitung
- enviaTel Kabel Freileitung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

## Crossen - Herlasgrün

3. BA, Mast 60 bis 127n

### BL. 1100

von Mast Nr.113n bis Mast Nr.118n

### 1. Planänderung

### 1 : 2000

## Lageplan - Holzungen

21 NOV 2023

*A. Wenzel*  
envia M

envia Mitteldutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt,  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 1.8. März 2024

Lageplan-Holzungen Blatt 16 entfällt!

Gemarkung:	Unterheinsdorf	Reichenbach	Rotschau
Gemeinde:	Heinsdorfergrund	Stadt Reichenbach/Vogtland	Stadt Reichenbach/Vogtland
Bundesland:	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen	Freistaat Sachsen
Landkreis:	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis	Vogtlandkreis
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis	Landratsamt Vogtlandkreis
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland	Auerbach/Vogtland

Schutzstreifen

Holzeinschlag innerhalb  
der neuen Schutz-  
streifenfläche

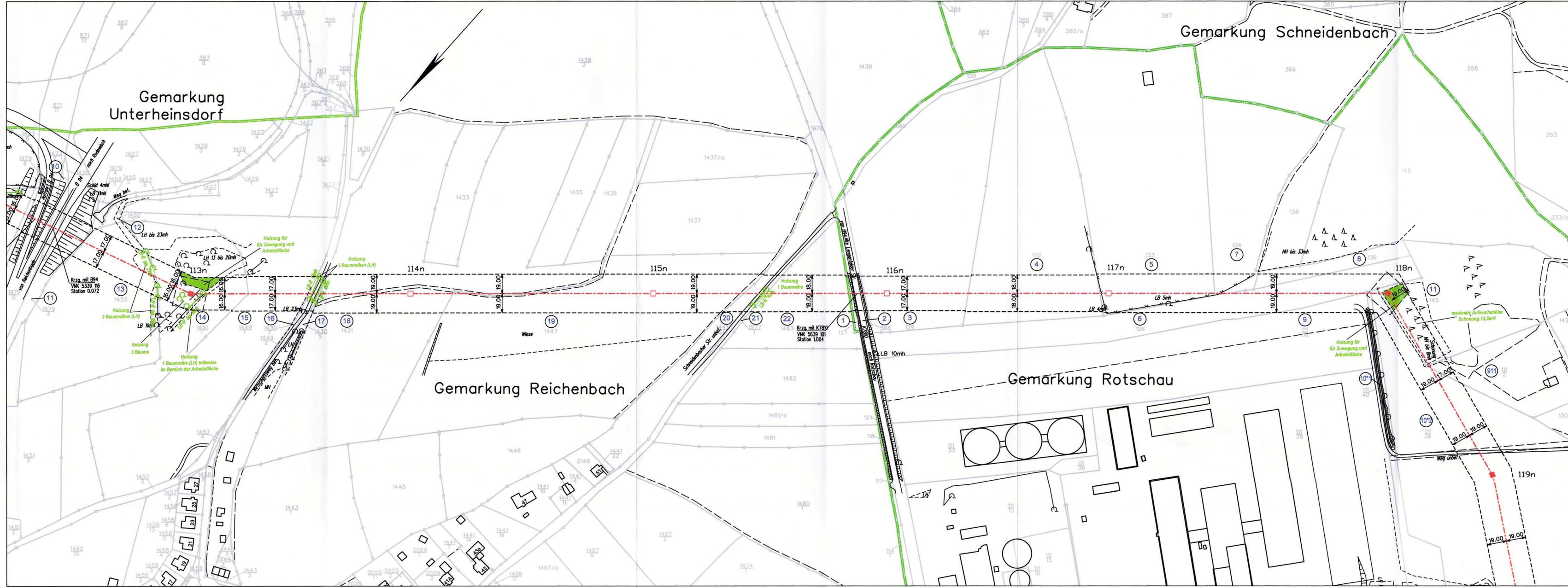
Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nährungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	24.07.2023
Erstellt:	Oktober 2018	Juli 2023
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der  
envia M-Gruppe



### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung

### enviaM Leitungsbestand:

- Mittelspannung
- Niederspannung
- enviaTel
- Kabel
- Freileitung



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.120n bis Mast Nr.124n

1. Planänderung

1 : 2000

## Lageplan - Holzungen

21 NOV 2023

*S.A. Mank*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt,  
Landesdirektion: Sachsen  
Chernitz, den .1.8. März. 2024



Gemarkung:	Rotschau
Gemeinde:	Stadt Reichenbach/Vogtland
Bundesland:	Freistaat Sachsen
Landkreis:	Vogtlandkreis
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland

Schutzstreifen Holzeinschlag innerhalb der neuen Schutzstreifenfläche

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nahrungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

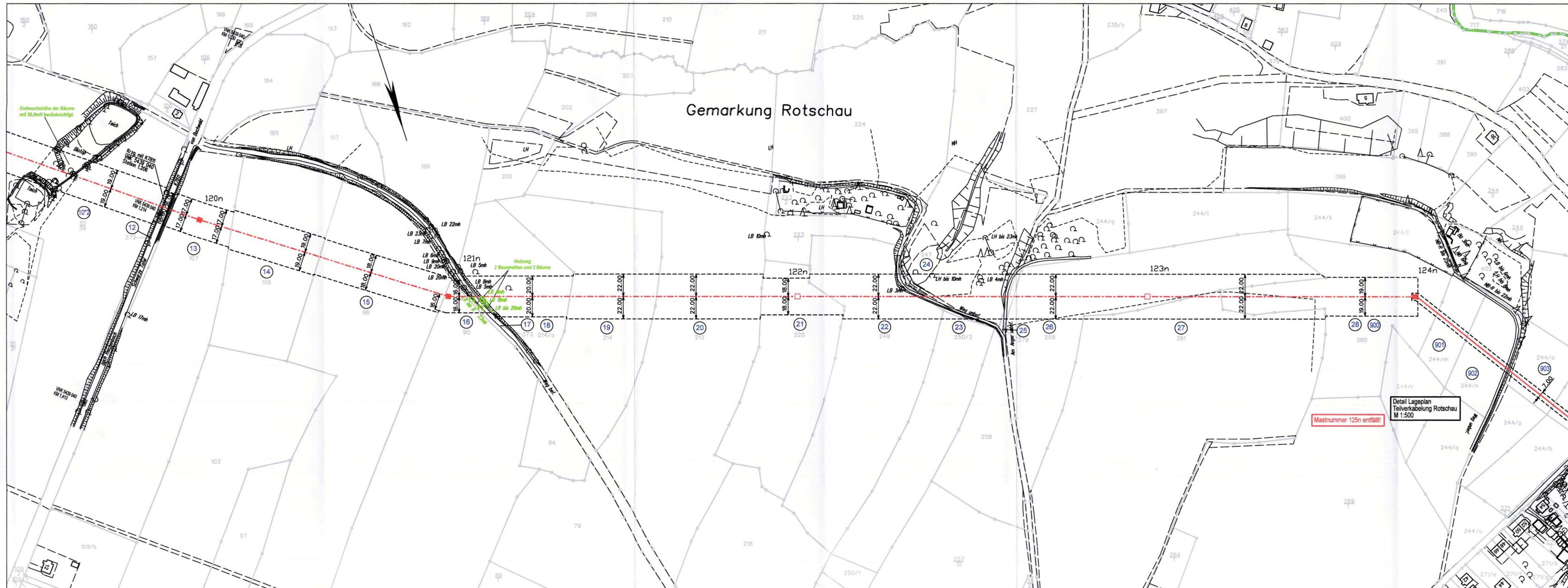
Ausgabe:	14.05.2020	24.07.2023
Erstellt:	Oktober 2018	Juli 2023
Inhalt:	Planung	



imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



**Legende**

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung
- Teilverkabelung

**enviaM Leitungsbestand:**

- Mittelspannung  Kabel Freileitung
- Niederspannung
- enviaTel

Detail Lageplan Teilverkabelung Rotschau M 1:500

Mastnummer 125n entfällt!

Endschubhöhe der Bäume mit 30,0mH berücksichtigt.

Holzung 2 Baumreihen und 2 Bäume



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün

3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100

von Mast Nr.124n bis Mast Nr.127n

1 : 2000

30 MAY 2022

## Lageplan - Holzungen

*i. A. Manke*  
envia M

envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.

Landesdirektion Sachsen

Chemnitz, den 1.8. März 2024



Gemarkung:	Rotschau		
Gemeinde:	Reichenbach/Vogtland		
Bundesland:	Freistaat Sachsen		
Landkreis:	Vogtlandkreis		
Vermessungsamt:	Landratsamt Vogtlandkreis		
Grundbuchamt:	Auerbach/Vogtland		

Schutzstreifen

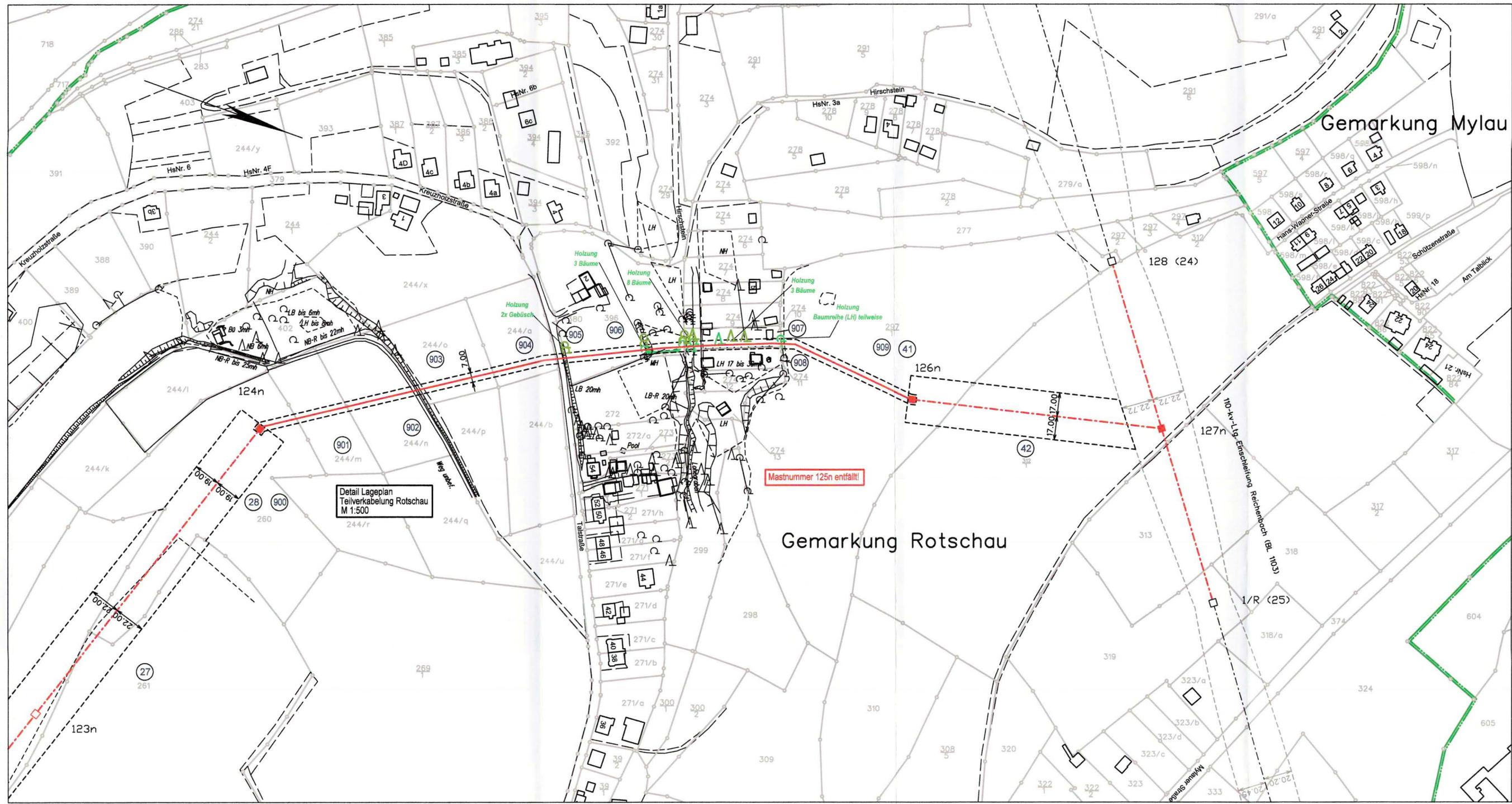
Holzeinschlag innerhalb der neuen Schutzstreifenfläche	Holzeinschlag nach Randbaumregelung
--	-------------------------------------

Auskunft nur über Anlagen der enviaM-Gruppe. An Kreuzungs- und Nahrungsstellen ist entsprechend Rücksicht zu nehmen. Die Kabelschutzanweisung der MITNETZ STROM ist einzuhalten. Keine graphische Maßentnahme möglich. Liegenschaftskarte mit Genehmigung des zuständigen Landesamtes für Vermessung und Geoinformation. Az: 201802473

Ausgabe:	14.05.2020	23.03.2022
Erstellt:	Oktober 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	



Ein Unternehmen der envia M-Gruppe



Detail Lageplan  
Teilverkabelung Rotschau  
M 1:500

Mastnummer 125n entfällt!

### Legende

- Kreisgrenze
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- bestehender Leitungsschutzstreifen
- geplanter Leitungsschutzstreifen
- Laufende Nr. der von der Planung betroffenen Flurstücke in der Gemarkung
- Teilverkabelung

### enviaM Leitungsbestand:

- Mittelspannung Kabel Freileitung
- Niederspannung Kabel Freileitung
- enviaTel Kabel Freileitung



# 110-kV-Hochspannungleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.60 bis Mast Nr.90n

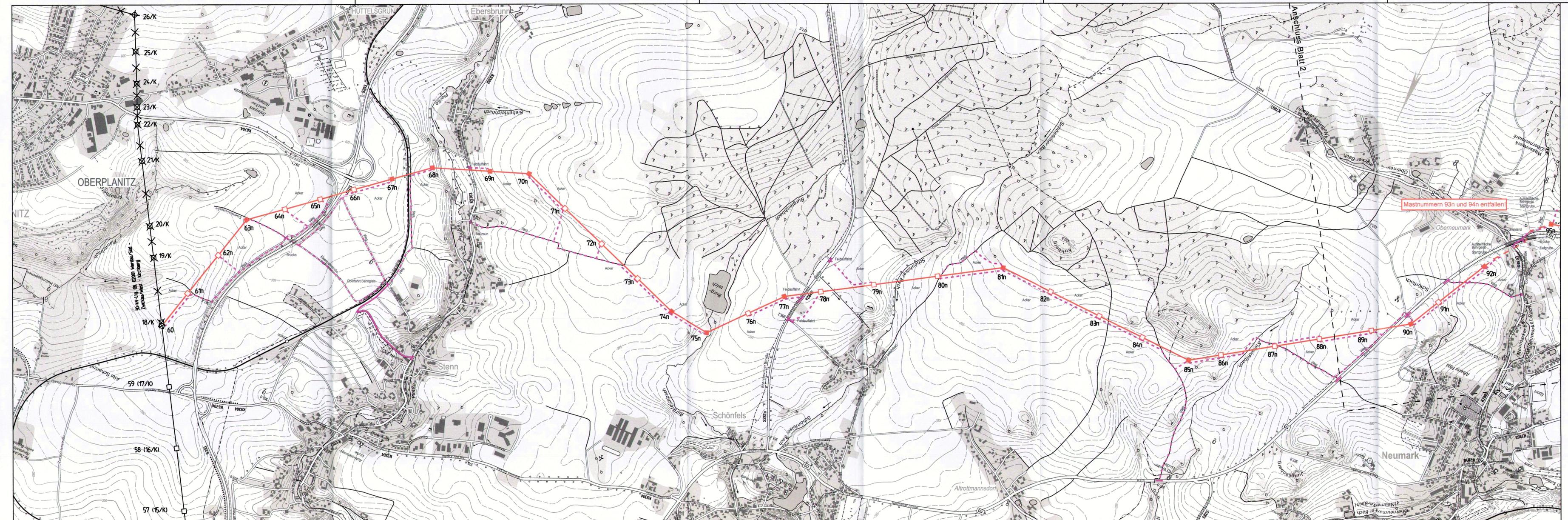
1 : 10 000

## Übersichtskarte

Zuwegungen

### Legende

- Leitungsachse
- Tragmast (geplant) mit Leitungsachse
- Abspannmast (geplant) mit Leitungsachse
- abzubauen Mast
- abzubauen Leitung
- Teilverkabelung
- Zuwegungen



30 MAY 2022

*i. A. Müller*

envia  
envia Mitteldutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024  
Unterschrift *Ullrich*

Quelle: Geo SN, di-de/by-2-0 (DTK10)

Ausgabe:	16.05.2019	23.03.2022
Erstellt:	August 2018	März 2022
Inhalt:	Planung	

imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der  
envia M-Gruppe



# 110-kV-Hochspannungsleitung

Crossen - Herlasgrün  
3. BA, Mast 60 bis 127n

BL. 1100  
von Mast Nr.90n bis Mast Nr.127n  
1. Planänderung

1 : 10 000

## Übersichtskarte Zuwegungen

21 NOV 2023

*i. A. Mann*  
envia  
envia Mitteldeutsche Energie AG  
Hammerstraße 68a  
08523 Plauen

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024  
*Antsch*  
LEITUNG SACHSEN

Quelle: Geo SN, di-de/by-2-0 (DTK10)

Ausgabe:	16.05.2019	24.07.2023
Erstellt:	August 2018	Juli 2023
Inhalt:	Planung	

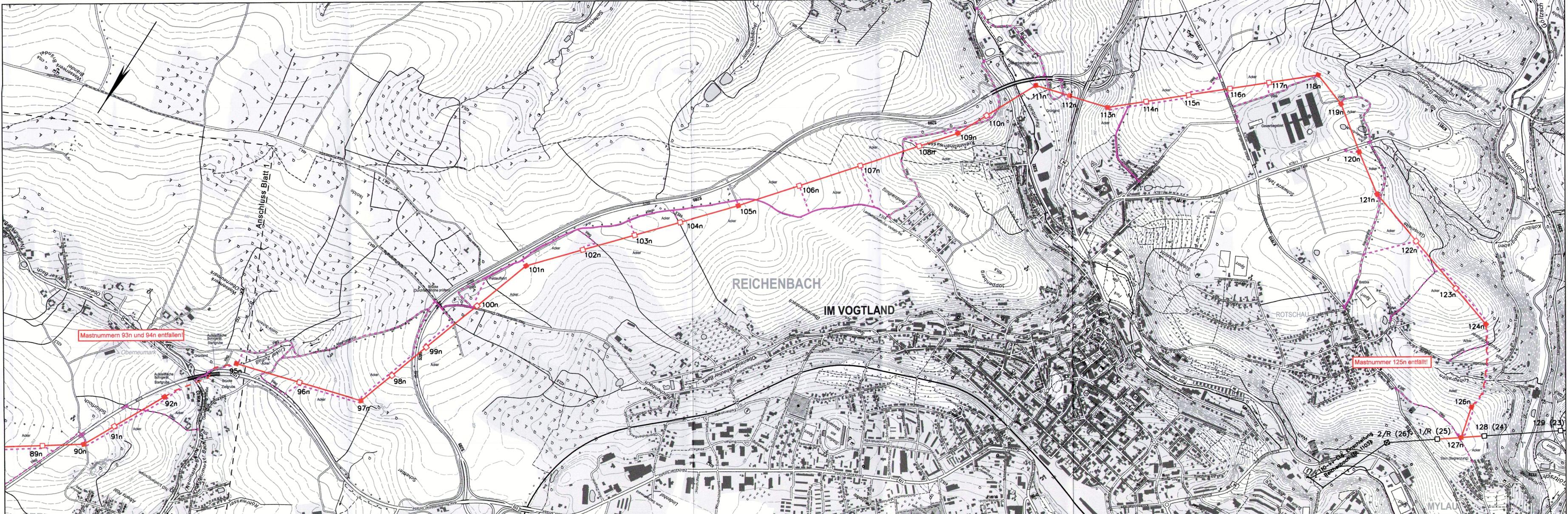
imp GmbH  
Grenzstraße 26  
06112 Halle / Saale



Ein Unternehmen der  
envia M-Gruppe

### Legende

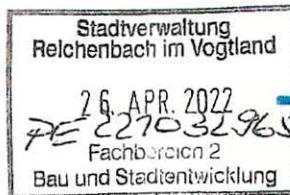
- Leitungssache
- Tragmast (geplant) mit Leitungssache
- Abspannmastmast (geplant) mit Leitungssache
- abzubauender Mast
- abzubauende Leitung
- Teilverkabelung
- Zuwegungen



Mastnummern 93n und 94n entfallen!

Mastnummer 125n entfällt!

# Protokoll



Seite 1/4

Thema	Ausgleichsmaßnahme für Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün Bauabschnitt 3 Abbruch Industriehalle Gemeindeweg 8 in Friesen
Ort	Rathaus in Reichenbach, Abteilung Stadtentwicklung
Datum	22.03.2022
Teilnehmer	Herr Prof. Barth, Steinbeis Mediation Leipzig Frau Wenning, Steinbeis Mediation Leipzig Herr Hörning, Bauamtsleiter Stadt Reichenbach Herr Behrend, Stadtentwicklung Stadt Reichenbach Herr Kessler, Untere Naturschutzbehörde Vogtlandkreis Herr Jung, Buchholz & Partner Herr Franke, MITNETZ STROM
Verteiler	Teilnehmer
Protokollant	Herr Franke, MITNETZ STROM

Die MITNETZ STROM beabsichtigt, eine 110-kV-Hochspannungsleitung zwischen Zwickau/OT Oberplanitz und Reichenbach/OT Rotschau als Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, Bauabschnitt 3 zur Genehmigung bei der Landesdirektion Sachsen in Chemnitz einzureichen. Für die Eingriffe u. a. in Natur und Landschaftsbild entsteht ein Ausgleichsbedarf, der nach einem Punktesystem ermittelt wurde. Der Ausgleichsbedarf des Vorhabens in Höhe von 965000 Wertpunkten muss durch Ausgleichsmaßnahmen abgebaut werden.

Der MITNETZ STROM bot die Stadt Reichenbach aus ihrem dem Katalog der möglichen Maßnahmen eine Industriehalle an, die das Potenzial besitzt, den Bedarf an Wertpunkten zu decken. Es fanden im Vorfeld der Besprechung mehrere Vor-Ort-Besichtigungen statt. Diese sollten dem Vorhabenträger und der Unteren Naturschutzbehörde einen Einblick geben, ob die Maßnahme geeignet wäre, als Ausgleichsmaßnahme in Betracht gezogen zu werden.

Nach Einschätzung der Unteren Naturschutzbehörde liegt die Ausgleichsmaßnahme im Außenbereich der Stadt. Die Wahrscheinlichkeit einer Neubebauung an gleicher Stelle im Zeitraum der Nutzung der neu geplanten Hochspannungsleitung wird als sehr niedrig eingeschätzt. MITNETZ STROM wird für die Lebensdauer der Hochspannungsleitung Crossen - Herlasgrün, BA3 eine Grunddienstbarkeit ins Grundbuch eintragen lassen, dass die gesamte Fläche als Ausgleichsmaßnahme der v. g. Leitung ausweist.

Die von der Stadt Reichenbach ausgewiesene Höhe der Kosten für die Maßnahme von [REDACTED] € liegt schon einige Jahre zurück. Fachexperten schätzen nach aktueller Lage einen Gesamtaufwand von [REDACTED] € ein. Die neue Kostenschätzung übersteigt aus Sicht der MITNETZ STROM deutlich das Budget von [REDACTED] € zum Ausgleich der Maßnahme. Eine erste Einschätzung der Unteren Naturschutzbehörde, vertreten durch Herrn Kessler, reicht das veranschlagte Budget der MITNETZ STROM aus, um die Wertpunkte des Vorhabenausgleichs vollständig abzubauen.

Die Besprechung diente der Abstimmung der weiteren Vorgehensweise.

Ein Unternehmen der

Plan festgestellt.  
Landesdirektion Sachsen  
Chemnitz, den 18. März 2024

Unterschrift

# Protokoll



Seite 2/4

MITNETZ STROM verdeutlichte in der Runde, dass sie gewillt ist, an der Maßnahme festzuhalten. Dazu sind folgende Rahmeneckpunkte verhandelt und vereinbart worden:

Grober Zeitplan unter der Maßgabe, dass bis [REDACTED] der Planfeststellungsbeschluss vorliegt:

1. Die Untere Naturschutzbehörde sichert MITNETZ STROM zu, dass bis [REDACTED] € die Wertpunkte abgebaut sind und alle diese Summe übersteigenden Kosten zu einem positiven Ökopunktekonto für die MITNETZ STROM führt (im Verhältnis der bisherigen Einschätzung Kosten zu Wertpunkten). Die Bescheinigung erfolgt schriftlich im Zusammenhang der Erstellung und Prüfung der Unterlagen vor Abgabe des Planfeststellungsverfahrens.

Termin: [REDACTED]  
Verantwortlich: Untere Naturschutzbehörde  
Kostenträger: Untere Naturschutzbehörde

2. Erstellung eines Gutachtens zur Deklaration der losen Abfallstoffe und Entsorgungskonzept.

Termin: [REDACTED]  
Verantwortlich: MITNETZ STROM  
Kostenträger: MITNETZ STROM

3. Baufeldfreimachung vor Entsorgungsbeginn – Beseitigung sämtlicher Bäume im Baufeld.

Termin: [REDACTED]  
Verantwortlich: Stadt Reichenbach  
Kostenträger: Stadt Reichenbach

4. Trockenlegung des Wasserzulaufs (Bach) zum Grundstück zur Vermeidung der Kontaminierung des Bachs im Originalbett durch Abbruch- und Entsorgungsmaßnahmen.

Termin: [REDACTED]  
Verantwortlich: Untere Wasserbehörde Vogtlandkreis und Stadt Reichenbach  
Kostenträger: Untere Wasserbehörde Vogtlandkreis und Stadt Reichenbach

5. Entsorgung der losen Abfallstoffe gemäß Entsorgungskonzept inklusive Überwachung des Prozesses.

Termin: [REDACTED] – unter Voraussetzung eines rechtsgültigen Planfeststellungsbeschlusses  
Verantwortlich: MITNETZ STROM  
Kostenträger: MITNETZ STROM

6. Historische Erkundung des Geländes.

Termin: [REDACTED]  
Verantwortlich: Untere Naturschutzbehörde Untere Abfall- und Bodenschutzbehörde  
Kostenträger: Untere Naturschutzbehörde Untere Abfall- und Bodenschutzbehörde

5.5.2022 *[Handwritten Signature]*

# Protokoll



Seite 3/4

7. Erstellung eines Abbruch- und Entsorgungskonzeptes.

Termin: [REDACTED]  
Verantwortlich: MITNETZ STROM  
Kostenträger: MITNETZ STROM

8. Abbruch und Entsorgung aller Gebäude Gemeindeweg 8 und Herstellung der Geländeoberfläche.

Termin: [REDACTED]  
Verantwortlich: MITNETZ STROM  
Kostenträger: MITNETZ STROM

Die Umsetzung vor Ort durch MITNETZ STROM beginnt nach der Rechtsverbindlichkeit des Planfeststellungsbeschlusses des Vorhabens und der vorherigen Erfüllung der Punkte 1, 2 und 4. Davon ausgenommen ist der Punkt 2.

Die Stadt Reichenbach ist bis zur Entsorgung Eigentümer des Abfalls und unterstützt den Prozess der Entsorgung.

In Zusammenarbeit mit dem Vogtlandkreis und der Stadt Reichenbach wird die kostengünstigste Lösung für die Entsorgung der Abfälle und des Abbruchs gesucht und umgesetzt.

Im Laufe des Prozesses findet in Abhängigkeit des Fortschrittes nach Abschluss eines Meilensteins eine Besprechung statt, um den Erfolg, etwaige Abweichungen oder neue Festlegungen zu besprechen. Als Besprechungsort wird das Zimmer 322 im Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Reichenbach/V. vorgeschlagen. Bei Erfordernis kann die Besprechung auch auf der Baustelle stattfinden.

Alle Beteiligten sichern zu, ihren Beitrag zum Erfolg zum Gelingen des Projektes Abbruch Industriebrache Gemeindeweg 8 in Friesen zu leisten.

Herr Hörning lässt unabhängig des Gutachtens zur Abfallentsorgung eine Probe des Abfalls in der großen Halle untersuchen und prüft, ob eine Zuführung des Abfalls in den Nutzungskreislauf möglich ist. Das Ergebnis wird den Teilnehmern dieser Runde mitgeteilt.

Die Teilnehmer bestätigen das Gesprächsprotokoll mit Unterschrift.

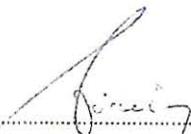
Herr Prof. Barth, Steinbeis Mediation Leipzig

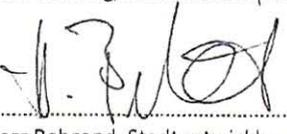
# Protokoll



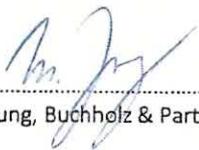
Seite 4/4

i.A.   
.....  
Frau Wenning, Steinbeis Mediation Leipzig

  
.....  
Herr Hörning, Bauamtsleiter Stadt Reichenbach

  
.....  
Herr Behrend, Stadtentwicklung Stadt Reichenbach

  
.....  
Herr Kessler, Untere Naturschutzbehörde Vogtlandkreis

  
.....  
Herr Jung, Buchholz & Partner

i.A.   
.....  
Herr Franke, MITNETZ STROM

Andreas Franke  
Digital  
unterschieden von  
Andreas Franke  
Datum: 2022.04.26  
05:58:41 +02:00'