

S 211

Ersatzneubau BW 11 über die Flöha
in Heidersdorf

Maßnahmenblätter

Unterlage 9.3

Auftraggeber:



FREISTAAT SACHSEN

Landesamt für Straßenbau und Verkehr,
Niederlassung Zschopau
Hans-Link-Straße 4
09131 Chemnitz

Auftragnehmer:

Haß Landschaftsarchitekten

Haß Landschaftsarchitekten
Schloßstraße 14
01454 Radeberg

Bearbeitung: Stephanie Gude, Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektur

Plantchnik: Nicolle Weber, Bautechnikerin

Projekt-Nr.: 18 R 537

Radeberg, 5. Dezember 2019

Übersicht der Maßnahmen

Maßnahme-Nr.	Maßnahme-Bezeichnung	Seite
(1)	Maßnahmenkomplex 1 – Bauzeitenregelungen	1
1.1 V _{CEF/FFH}	Baufeldfreimachung außerhalb des Zeitraumes März bis September	2
1.2 V	Errichtung der Wasserhaltung / Abfischen außerhalb der Fisch-Schonzeiten (außerhalb des Zeitraumes 1.10. bis 30.4.)	3
2 V	Schutz von Einzelbäumen, Gehölzbeständen bzw. schutzwürdigen Biotopen während des Baubetriebs / Ausweisung von Bautabuzonen	4
(3)	Maßnahmenkomplex 3 – Maßnahmen zum Schutz von Fledermäusen und Vögeln	5
3.1 V _{CEF/FFH}	Absuchen der zu fällenden Bäume bzw. der abzureißenden Stützmauern unmittelbar vor dem Fäll- bzw. Abbruchtermin auf Fortpflanzungsstätten von Vögeln und Quartiere von Fledermäusen	6
3.2 A _{CEF/FFH}	Anbringen von Fledermausquartieren in umliegenden Gehölzen	7
3.3 A _{CEF}	Anbringen eines Nistkastens am Brückenbauwerk	8
4 V	Schutz von Boden und Grundwasser durch Auflagen während des Baubetriebs	9
5 V _{CEF/FFH}	Wasserhaltung mittels Fangedamm	11
6 V	Schutz der Oberflächengewässer vor Verschlammung / Reinigung von Baustellenabwässern	12
7 V _{FFH}	Schutz der Fischfauna durch Evakuierung unmittelbar vor Baubeginn	13
8 V _{CEF/FFH}	Errichtung von Bermen am Fuß des Bauwerkes	14
9 V	Vermeidung der Sohlverdichtung	15
10 V _{CEF/FFH}	Verzicht auf nächtliche Bauarbeiten / Einsatz fischottergerechter Baustellenbeleuchtung	16
(11)	Maßnahmenkomplex 11 – Rekultivierung baubedingt beanspruchter Biotope	17
11.1 V	Rekultivierung baubedingt beanspruchter Gewässerbereiche	18
11.2 V	Rekultivierung baubedingt beanspruchter gewässerbegleitender Vegetation	19
11.3 V	Rekultivierung baubedingt beanspruchten Grünlandes	20
11.4 V	Rekultivierung baubedingt beanspruchter Ruderalfluren	21
11.5 V	Rekultivierung baubedingt beanspruchter Waldbereiche	22
11.6 V	Rekultivierung baubedingt beanspruchter sonstiger Freiflächen	23
12 V	Umweltbaubegleitung	24

Maßnahme-Nr.	Maßnahme-Bezeichnung	Seite
13 A	Pflanzung von Einzelbäumen / Baumreihe	25
14 A	Ökokontomaßnahme "Abriss Ferienobjekt in Altenberg"	27

Maßnahmenblatt		
Projektbezeichnung S 211 Ersatzneubau BW 11 über die Flöha in Heidersdorf	Vorhabensträger Freistaat Sachsen Landesamt für Straßenbau und Verkehr, NL Zschopau	Maßnahmen-Nr. 4 V
Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung		
zeitliche Zuordnung <input type="checkbox"/> Maßnahme vor Beginn der Straßenbauarbeiten		
<input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme im Zuge der Straßenbauarbeiten		
<input type="checkbox"/> Maßnahme nach Abschluss der Straßenbauarbeiten		
Hinweise zur Verwaltung erworbener Liegenschaften für landschaftspflegerische Maßnahmen entfällt		
Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen entfällt		
Hinweise zur Kontrolle der landschaftspflegerischen Maßnahmen Tägliche Kontrollen der eingesetzten Baumaschinen auf Leckagen etc. durch den Baubetrieb oder im Rahmen der Bauüberwachung, sofortiges Abstellen ggf. erkannter Mängel Kontrolle der Durchführung der Maßnahme durch Umweltbaubegleitung		
Weitere Hinweise für die Ausführungsplanung entfällt		

Maßnahmenblatt		
Projektbezeichnung	Vorhabensträger	Maßnahmen-Nr.
S 211 Ersatzneubau BW 11 über die Flöha in Heidersdorf	Freistaat Sachsen Landesamt für Straßenbau und Verkehr, NL Zschopau	13 A
Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen 3 Jahre Fertigstellungs- und Entwicklungspflege der Baumpflanzung nach DIN 18916 und ZTV La-StB, Entwicklungspflege gemäß DIN 18919 Rückbau der Baumverankerung nach Abschluss der Entwicklungspflege		
Hinweise zur Kontrolle der landschaftspflegerischen Maßnahmen Im Rahmen der Bauüberwachung (Ausführungsplanung) ist die ordnungsgemäße Pflanzung und Pflege der Gehölze zu kontrollieren. Festlegung der Intervalle von Funktionskontrollen im Rahmen des LAP Ergebniskontrolle: Dokumentation der Entwicklung der Gehölze		
Weitere Hinweise für die Ausführungsplanung keine		

Maßnahmenblatt		
Projektbezeichnung S 211 Ersatzneubau BW 11 über die Flöha in Heidersdorf	Vorhabensträger Freistaat Sachsen Landesamt für Straßenbau und Verkehr, NL Zschopau	Maßnahmen-Nr. 14 E

A. Ableitung der Grundflächenwertermittlung nach der Handlungsempfehlung des SMUL

	2	3	4	5	6
	Fläche in m ²	Ausgangswert	Punktwert Entsiegelung	Punktwert Sukzession	Wertgewinn 2*(4+5)-2*3
I insg. zu entsiegelnde Fläche	7231				50440
Gebäudefläche vollversiegelt	2070	0	4	4	16560
Wegeflächen Asphalt/Beton, vv	2533	0	4	4	20264
Weg, Platz, teilversiegelt	476	2	4	4	2856
Volleyplatz	2152	3	4	4	10760
Begleitgrün	1173				

	7	8	9	10
	Fläche in m ²	Wertgewinn (6)	Bonusfaktor LB*	Wertgewinn LB
II Zusatz Landschaftsbild	7231	50440	2	100880

* ... > 25 % Gebäudeanteil

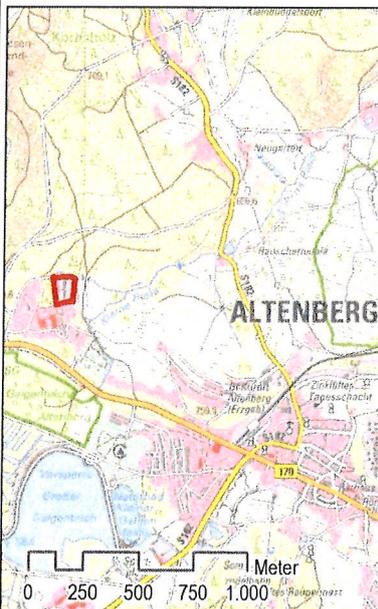
III Aufwertung insgesamt (6+10+13+16+19):	151320
--	---------------

B. Wertsteigerung Biotopentwicklung, Funktionsaufwertung

Maßnahme	Ausgangsbiotop	WE	Zielbiotop	WE	WE ^{Aufw}	Fläche m ²	Aufwertung
Anlage Dauergrünland/Bergwiese	entsiegelte Fläche	4	06.02.310 Bergwiese	24	20	6886	137720
		4	01.10.200 Waldrand gestuft	22	18	150	2700
		4	01.06.320 Bergl.Fichtenw. naturnah	20	16	195	3120
	Begleitgrün	10	06.02.310 Bergwiese	24	14	1068	14952
		10	01.10.200 Waldrand gestuft	22	12	50	600
		10	01.06.320 Bergl.Fichtenw. naturnah	20	10	55	550
Summe Wertgewinn:							158492

		Wertstufe	Faktor	Fläche m ²	Aufwertung
Verbesserung Retention	(vollvers.)	III	1,5	4603	6905
	(teilvers.)	III	1	2628	2628
Lebensraumfunktion	Wertstufe II	II	1	8404	8404
Biotopentwicklungsfunktion	Wertstufe II	II	1	8404	8404

GESAMTBILANZ:		Funktionsaufwertung:	Punkte
		Entsiegelung	50.440
		Bonus Landschaftsbild	100.880
		Biotopaufwertung	158.492
		Verbesserung Retention	9.533
		Lebensraumfunktion	8.404
		Biotopentwicklungsfunktion	8.404
		Summe insgesamt:	336.153



Lageübersicht



Maßnahmeffläche im Luftbild 2013



Maßnahmeffläche im Luftbild 2018

Maßnahmenblatt		
Projektbezeichnung S 211 Ersatzneubau BW 11 über die Flöha in Heidersdorf	Vorhabensträger Freistaat Sachsen Landesamt für Straßenbau und Verkehr, NL Zschopau	Maßnahmen-Nr. 14 E
Gesamtumfang der Maßnahme anteilig 6.548 WE von insgesamt 336.153 WE		
Zielbiotop extensiv genutzte Bergwiese (412), gestufter Waldrand (782), Nadelmischwald Fichte (761)	Ausgangsbiotop voll- bzw. teilversiegelte Gebäude- und Wegeflächen (91, 9514, 9521), Sportfläche (9428), sonstige Grünflächen (949)	
Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung zeitliche Zuordnung <input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme vor Beginn der Straßenbauarbeiten <input type="checkbox"/> Maßnahme im Zuge der Straßenbauarbeiten <input type="checkbox"/> Maßnahme nach Abschluss der Straßenbauarbeiten Maßnahme ist bereits umgesetzt und von der zuständigen Naturschutzbehörde anerkannt.		
Hinweise zur Verwaltung erworbener Liegenschaften für landschaftspflegerische Maßnahmen keine		
Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen Pflege durch den Maßnahmeträger der Ökokontomaßnahme gemäß Anerkennungsbescheid der zuständigen Naturschutzbe- hörde		
Hinweise zur Kontrolle der landschaftspflegerischen Maßnahmen entfällt		
Weitere Hinweise für die Ausführungsplanung keine		