

KARTE 2: REALNUTZUNG*

Bauflächen

- Wohnbaufläche mit hoher Wohndichte
- Wohnbaufläche mit geringer Wohndichte
- Gemischte Baufläche
- Gewerbliche Baufläche
- Gewerbliche Baufläche mit geringem Störungsgrad

Verkehrsflächen

- Hauptverkehrszug Straße
- Hauptverkehrszug Bahnanlage einschließlich Bahnhof und Haltepunkt



* Laut Flächennutzungsplan (Entwurf) Dresden, 01.01.1999

Grün- und Freiflächen

- Grünfläche
- Elbaue
- Dauerkleingarten
- Volkspark Briesnitz
- Grünvernetzung
- Wasserfläche, Fließgewässer

Schutzgebiete nach Naturschutzrecht

- Landschaftsschutzgebiet Dresdner Elbwiesen und -altarme
- FFH/ SPA-Gebiet Elbtal zwischen Schöna und Mühlberg
- Untersuchungsraum der Schutzgüter Mensch, Tiere/ Pflanzen, Wasser, Boden, Landschaft, Kulturelles Erbe/ Sachgüter
- Geltungsbereich Bebauungsplan 675

 <div>Ingenieurbüro Schulze Infrastruktur und Umwelt Zschirnsteinstraße 9 01277 Dresden Tel.: (0351) 32 24 710</div>	 <div>DB Engineering & Consulting GmbH Region Deutschland Südost Nossener Brücke 8 01187 Dresden</div>	bearbeitet:	10/2020	Groer
		gezeichnet:	10/2020	Groer
		geprüft:	30.10.2020	Schulze
				Projekt-Nr.

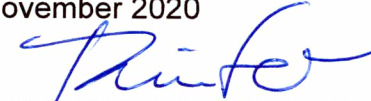
 <div>Landeshauptstadt Dresden Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften Straßen- und Tiefbauamt Postfach 12 00 20, 01001 Dresden St. Petersburger Straße 9, 01069 DD</div>	 <div>DVB Dresdner Verkehrsbetriebe AG Center Infrastruktur - Bereich Engineering - Postfach 10 09 55, 01079 Dresden</div>	 <div>DB Netze Regionalbereich Südost Produktionsdurchführung Dresden I.NP-SO-D-DRE(P) Schweizer Straße 3b 01069 Dresden</div>

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

FESTSTELLUNGSENTWURF

Straßenbauverwaltung: Landeshauptstadt Dresden Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften Straßen- und Tiefbauamt Straße: B6 Station: PROJIS-Nr.:	Unterlage / Blatt-Nr.: 19.3/2
	Lageplan
	Realnutzung
Maßstab: 1:2.000	

Äußerer Stadtring West Dresden - HA 5
Hamburger Straße
zwischen Alte Meißner Landstraße und Weißeritzbrücken
einschließlich EÜ-Bauwerk km 2,182 mit Haltepunkt Dresden-Cotta (Strecke 6248)

aufgestellt: Straßen- und Tiefbauamt Dresden, 02. November 2020  Simone Prüfer Amtsleiterin Straßen- und Tiefbauamt	
---	--