



Hinweis zu den Urheberrechten
Herausgeber: Verkehrsverbund Mittelsachsen
Geobasisdaten: Kataster (Stand 2015), © Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (GeoSN),
Stadtgrünkarte (Stand 2015), Städtisches Vermessungsamt Chemnitz
Datenlizenz: <https://www.govdata.de/dl-delby-2-0>
Für Inhalt und Aktualität der Daten ist der jeweilige Rechteinhaber verantwortlich.
Alle übergebenen Daten unterliegen dem Urheberrecht des Rechteinhabers
und dürfen nur für o.g. Maßnahme genutzt werden. Vervielfältigung und Verarbeitung unter Verwendung
elektronischer Systeme, Vervielfältigung und Verarbeitung nur mit Zustimmung des
Herausgebers. Die Weitergabe der Daten an Dritte ist untersagt, ebenso eine
Nutzung über den vereinbarten Verwendungszweck hinaus. Nach Abschluss der
o.g. Maßnahme ist der übergebene Datenbestand vom Nutzer zu löschen.
Ausdruck von Daten
Beim Ausdruck von Daten ist der obenstehende Hinweis zu den Urheberrechten zu beachten sowie obenstehende
Herausgeber und Rechteinhaber in den Ausdruck aufzunehmen.
Hinweis zur Lageplangrundlage
Der Lageplan der Verkehrsanlage dient hier nur zur Information, die gültigen Daten sind
der Unterlage 5 zu entnehmen.

LEGENDE

- BESTAND: REALNUTZUNG UND BIOTOPTYPEN**
Biotopecode Zifferencode nach der Biotoptypenliste (BTLNK 2005)
- Gebäude
 - Kulturdenkmal
Sachgesamtheit / Gartendenkmal (mit Bezeichnung)

FLIESSGEWÄSSER

- Fluss
- Fluss (Uferbefestigung mit Wasserbaustein)

SIEDLUNG

- städtisches Mischgebiet

GRÜN- UND FREILÄCHEN

- Parkanlage
- Abstandsgrün
(gebäude-nahe Strauchpflanzungen und Hecken, Bodendeckerpflanzungen)
- Abstandsgrün
(öffentliche Grünanlage)
- Garten
- Abstandsgrün
(öffentliche Grünanlage - Blumenrabatten)
- intensiv gepflegte Rasenflächen, Verkehrsbegleitgrün
und Rasengleis

VERKEHRSFLÄCHEN

- Straße, versiegelt
- Weg, versiegelt
- Weg, teilversiegelt
- Platz, versiegelt
- Parkplatz, versiegelt
- Parkplatz, teilversiegelt

ANTHROPOGEN GENUTZTE SONDERFLÄCHEN

- Bauflächen, Baustellen

BÄUME

- Laubbaum (Bestand) mit Nummerierung,
Standort eingemessen
Straßenbaum/Anlagenbaum
- Laubbaum (Bestand) mit Nummerierung,
Standort eingemessen
Privatgrundstück
- Nadelbaum (Bestand) mit Nummerierung,
Standort eingemessen



NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

- Flurstücksgrenzen/-nummern
- Planung Straßenbahn/Straße und Wege

SONSTIGES

- Grenze des Untersuchungsgebietes
- Baugrenze Verkehrsplanung mit Baumfällungen auf
Straßennebenflächen (ohne Planung Dritter)

Konflikt Nr.
Konflikt Bezeichnung
K 1 Flächenversiegelung
dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen
Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
Erhöhung der Wärmebelastung
Erläuterung des Konfliktes

Konfliktnummer (fortlaufend)
K 1 Konflikte durch Flächenversiegelung
K 2 Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
K 3 Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
K 4 Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung im Baubetrieb
K 5 Konflikte mit dem Artenschutz

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
Vorhabenträger: VMS VERKEHRSVERBUND MITTELSACHSEN			
Maßnahmeträger: CVAG CHEMNITZER VERKEHRS-AG		Carl-von-Ossietzky-Str. 186 09127 Chemnitz	
Generalplaner: VCDB VerkehrsConsult Dresden-Berlin GmbH Könnertstraße 31 01067 Dresden			
Fachplaner: Landscapsarchitektur-Büro Grohmann Wasenstraße 8, 01219 Dresden Tel.: 0351/877340, Fax: 0351/8773466 e-mail: info@buero-grohmann.de		bearbeitet gezeichnet geprüft	08.12.23 08.12.23 08.12.23 Mtl/Röf Mtl/Röf gez. Grohmann

FESTSTELLUNGSENTWURF

Unterlage / Blatt-Nr.: 19.1.2 / 301 Landschaftsplan Bestands- und Konfliktplan Straße: Falkeplatz (FP301) Bau-km 0+230 - 0+057 Plannummer: 4_FP_U190102_B301_2_0		Maßstab: 1:500 Lagebezug: ETRS 89 Höhenbezug: DHNM 2016	
Chemnitzer Modell, Stufe 4 Ausbau Chemnitz - Limbach-Oberfrohna Planfeststellungsabschnitt 1			
Vorhabenträger: Zweckverband Verkehrsverbund Mittelsachsen Chemnitz, den 21.12.2023		Maßnahmeträger: Chemnitzer Verkehrs-AG Chemnitz, den 21.12.2023	
gez. Ronny Grabner i. A. Ronny Grabner Geschäftsbereichlicher Vertreter / Infrastruktur		gez. David Joram i. A. David Joram Geschäftsbereichlicher Technischer Service	
		gez. Holger Auerbach i. A. Holger Auerbach Betriebsleiter BGS/BS	

K 1 Flächenversiegelung

- dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen
- Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
- Erhöhung der Wärmebelastung

K 2 Verlust / Beeinträchtigung von Vegetationsstrukturen

- K 2.1 Verlust bestehender Vegetationsbestände / Funktionsminderung von Vegetationsstrukturen
- K 2.2 Verlust von Einzelbäumen/Gehölzen

K 3 Beeinträchtigung des Stadt- bzw. Landschaftsbildes

- K 3.1 Verlust von stadtbildprägenden Straßenbäumen
- K 3.2 Verlust von Teilen öffentlicher Grünanlagen und gebäude-nahen Grünflächen
- K 3.3 Beeinträchtigung des Stadtbildes durch Verbreiterung des Straßenkörpers
- K 3.4 Beeinträchtigung von Kulturgütern

K 4 Gefährdung und Beeinträchtigung im Baubetrieb

- K 4.1 Beeinträchtigung von Gehölzen durch Beschädigung von Wurzeln im Baubetrieb
- K 4.2 Beeinträchtigung von Einzelbäumen durch Schnittmaßnahmen
- K 4.3 Beeinträchtigung empfindlicher Nutzungsstrukturen durch Baulärm und Abgase (Wohngebiet)
- K 4.4 Gefährdung des Grundwassers bzw. Wasserhaushaltes

K 5 Konflikte mit dem Artenschutz

- K 5.1 potenzieller Verlust von Fortpflanzungs- und Ruhestätten geschützter Arten
- K 5.2 potenzieller Verlust und Störung von Individuen durch Fällarbeiten und Baustelleneinrichtungen bei allen Baumfällungen im Sommerhalbjahr (ohne planerische Darstellung)
- K 5.3 Veränderungen bzw. Zerstörung von Durchwanderungsgebieten des Fischotters

Bauwerk 03.10
Ersatzneubau
Brücke im Zuge des Falkeplatzes

Bau-km 0+100
KrW = 95 gon / 90 gon LW = 21,34 m
BzG = 43,85 m bis 45,63 m LH = 4,40 m
MLC Straßenbrücke 50/50 / Straßenbahnbrücke 30/30