

LEGENDE

MASSNAHMEN

Ausgleichsmaßnahmen

Baumneupflanzungen (Maßnahme A1):

- Baumneupflanzung Bereich Anlagengrün, schematische Darstellung der Baumgrube (i.M. 4 m x 2 m, mind. 12 m<sup>2</sup>)

- Baumneupflanzung mit offener Baumscheibe/wassergebundene Decke

- Baumneupflanzung mit begehbaren Baumscheibe im Haltestellenbereich (Befestigung mit Unterflursystem 4 m x mind. 1,5 m und begehbarem Oberflächenrost)

Begrünung nach Entsiegelung (Maßnahme A2)

besonderer Bahnkörper mit Rasengleis (Maßnahme A3)

Baumschutzmaßnahmen (Maßnahmen S1 und S2)

Ortfester Vegetationsschutzzaun bzw. ortsfestes Geviert während der Bauzeit

Stammschutz und Schutz des Wurzelbereiches bei Einzelbäumen (soweit möglich in einem Abstand vom Stamm entsprechend Wurzelbereich / Kronentraufe + 1,50 m anbringen) während der Bauzeit

Einsatz wurzelschonender Bauweisen und erhaltender Maßnahmen im Bereich der Kronentraufe (Maßnahme S1 und S2)

Gestaltungsmaßnahmen

Neugestaltung Grünflächen Brückenstraße (Klimakissen) (Maßnahme G1)

Grünflächengestaltung/Wiederherstellung mit denkmalpflegerischem Bezug (Maßnahme G2)

Wiederbegrünung mit Rasen/Grünfläche nach bauzeitl. Inanspruchnahme (Maßnahme G3)

PLANUNG

Verkehrsfläche

Besonderer Bahn-/Gleiskörper, befestigt

Bahn-/Gleiskörper, Rasengleis

Haltestellenbereich

Gleiskörper, Gleiseindeckung, befestigt, untersch. Oberflächenbefestigung

Gleiskörper, Gleiseindeckung Schotter

Einfahrten

Radfahrstreifen/Radweg

Gehweg

Gemeinsamer Geh- und Radweg

Straßennebenflächen

straßenbegleitende Grünfläche/Rasen

Abbruch Gebäude

Entwässerungsrinnen

Fahrleitungsmast/Öffentl. Beleuchtung, tws. kombiniert

BESTAND

Gebäude

Kulturdenkmal Sachgesamtheit / Gartendenkmal (mit Bezeichnung)

BÄUME

Laubbaum (Bestand) mit Nummerierung, Standort eingemessen  
Straßenbaum/Anlagenbaum

Laubbaum (Bestand) mit Nummerierung, Standort eingemessen  
Privatgrundstück

Nadelbaum (Bestand) mit Nummerierung, Standort eingemessen

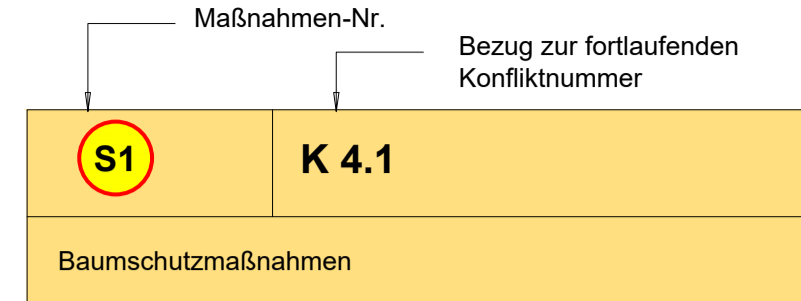
NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

4/27 Flurstücksgrenzen/-nummern

SONSTIGES

Grenze des Untersuchungsgebietes

Baugrenze Verkehrsplanung mit Baumfällungen auf Straßennebenflächen (ohne Planung Dritter)



S = Schutzmaßnahme  
V<sub>AS</sub> = Vermeidungsmaßnahme (für den Artenschutz)  
CEF = Maßnahme zur dauerhaften Sicherung der ökologischen Funktion  
FCS = Maßnahme zur Gewährleistung eines günstigen Erhaltungszustandes  
A = Ausgleichsmaßnahme  
E = Ersatzmaßnahme  
G = Gestaltungsmaßnahme

Nr.		Art der Änderung	Datum	Zeichen
Vorhabenträger:  VMS VERKEHRSVERBUND MITTELSACHSEN				
Maßnahmeträger:  CVAG CHEMNITZER VERKEHRS-AG				
Generalplaner:  VCDB VerkehrsConsult Dresden-Berlin GmbH				
Fachplaner:  Landschaftsarchitektur-Büro Grohmann				
bearbeitet		08.12.23	Mit/Röd	
gezeichnet		08.12.23	Mit/Röd	
geprüft		08.12.23	gez. Grohmann	

FESTSTELLUNGSENTWURF

Unterlage / Blatt-Nr.: 9.2.1 /103 Maßnahmenplan Stadte: Theaterstraße (TS103) Bau-km 0+720 - 0+988 Plannummer: 4_TS_U090201_B103_2_0	Maßstab: 1:500 Lagebezug: ETRS 89 Höhenbezug: DHHN 2016
Chemnitz Modell, Stufe 4 Ausbau Chemnitz - Limbach-Oberfrohna Planfeststellungsabschnitt 1	
Vorhabenträger: Zweckverband Verkehrsverbund Mittelsachsen Chemnitz, den 21.12.2023	Maßnahmeträger: Chemnitzer Verkehrs-AG Chemnitz, den 21.12.2023
gez. Ronny Grabner Geschäftsbereichsleiter Verkehr / Infrastruktur	gez. David Joram Geschäftsbereichsleiter Technischer Service
	gez. Holger Auerbach Betriebsleiter BCS/Infra