

Beschreibung des Baugrundstückes

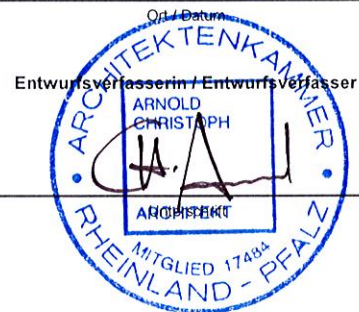
An die Gemeinde / Untere Bauaufsichtsbehörde:			
Name Stadt Homburg	Stelle Bauabteilung / Untere Bauaufsicht		
Straße/Postfach Am Forum	HausNr 5	PLZ 66424	Ort Homburg
BauherrIn/Bauherr:			
Vorname Loacker Saar Recycling GmbH	Name vertr. durch Herrn Simon Hartung		
Baustelle:			
Straße An der Remise	HausNr 20	PLZ 66424	Ort Homburg
	von Antragstellerin/Antragsteller oder Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser auszufüllen (1)	Stellungnahme der Gemeinde (2)	Bearbeitungsvermerke der Bauaufsichtsbehörde (3)
1. Ist die Bauherrin/der Bauherr grundbuchmäßige/r Eigentümerin/Eigentümer/Erbbau-berechtigte/Erbbauberechtigter? Wenn nein: Liegt die schriftliche Zustimmungserklärung der/des Berechtigten vor?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein		
2. Liegt für das Baugrundstück 2.1.1. eine Teilungsgenehmigung nach § 19 BauGB vor? Az.:	<input type="checkbox"/> Ja / <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
2.1.2. ein Vorbescheid (§ 76 LBO) vor? Az.:	<input type="checkbox"/> Ja / <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
2.1.3. eine Eintragung im Baulastenverzeichnis vor? Az.:	<input type="checkbox"/> Ja / <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
3. Liegt das Baugrundstück 3.1.1. im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes (§ 30 BauGB) oder einer anderen städtebau-lichen Satzung? Rechtsverbindlich seit: Art des Baugebietes:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein Westlich der Remise (nähere Bezeichnung) GI / Industriegebiet		
3.1.2. innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile ohne qualifizierten Bebauungsplan (§ 34 BauGB)? Art des Baugebietes:	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein		
3.1.3. in einem Gebiet, für das die Aufstellung eines Bebauungsplanes beschlossen ist (§ 33 BauGB)? Art des Baugebietes:	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein (nähere Bezeichnung)		
3.1.4. im Geltungsbereich einer örtlichen Baupolizei-verordnung oder örtlicher Bauvorschriften (§ 85 LBO)? (nähere Bezeichnung)	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein		
3.1.5. im Außenbereich (§ 35 BauGB)?	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein		
3.1.6. Bauweise (§ 22 BauNVO)	<input checked="" type="checkbox"/> offen/geschlossen		
3.2.1. in einem Umlegungsgebiet? wenn ja, Genehmigung nach § 51 BauGB vom	<input type="checkbox"/> Ja / <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
3.2.2. in einem Flurbereinigungsgebiet?	<input type="checkbox"/> Ja / <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
3.2.3. im Gebiet einer Veränderungssperre (§ 14 BauGB)?	<input type="checkbox"/> Ja / <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
3.2.4. in einem Sanierungsgebiet? falls ja, bitte entsprechenden Antrag beifügen.	<input type="checkbox"/> Ja / <input checked="" type="checkbox"/> Nein		

	(1)	(2)	(3)
3.3.1. in einem Natur- oder Landschaftsschutzgebiet oder im Bereich geschützter Biotope, Naturdenkmäler oder Landschaftsbestandteile?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/> (nähere Bezeichnung)		
3.3.2. in der Umgebung eines Baudenkmals, im Bereich eines Bodendenkmals, in einem Denkmalbereich, in einem Grabungsschutzgebiet oder steht das Gebäude selbst unter Denkmalschutz?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/> (nähere Bezeichnung)		
an oder im Bereich		Entfernung in m	
3.4.1. einer Bundesautobahn?	BAB		
3.4.2. einer Bundesstraße?	B		
3.4.3. einer Landstraße I. Ordnung?	Nr.		
3.4.4. einer Landstraße II. Ordnung?	Nr.		
3.4.5. einer Gemeindestraße?	Remise	0	
3.4.6. einer sonstigen Straße?			
3.4.7. eines Privatweges?			
3.5. in der Nähe einer Eisenbahn? Entfernung:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja / Nein <input type="checkbox"/> ca. 115 m		
3.6. im Einwirkungsbereich untertägigen Bergbaus? Stellungnahme liegt vor.	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/>		
3.7. in der Nähe eines Waldes? Entfernung:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja / Nein <input type="checkbox"/> 0 m		
3.8. an einem Wasserlauf / im gesetzlichen Überschwemmungsgebiet? Wenn ja, Angabe des Wasserlaufs (Name; 1., 2. oder 3. Ordnung) Entfernung bis Uferlinie:	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/> m		
3.9. in einem Wasserschutzgebiet oder Quellenschutzgebiet (§ 37 SWG, § 45 SWG)?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja / Nein <input type="checkbox"/> 3 (Zone)		
3.10. Wird der Grundwasserspiegel durch die Baumaßnahme erreicht?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/>		
3.11. in der Nähe eines Friedhofs? Entfernung:	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/> m		
3.12. in der Nähe eines Flugplatzes?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/>		
3.13. im Bereich von Luftschutzbauten?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/>		
3.14. in der Nähe eines Störfallbetriebes?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/>		
4. Führen über das Baugrundstück Versorgungs- oder andere Leitungen? (ober- oder unterirdisch)? Leitungsträger?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/>		
5. Wie ist die Zufahrt gesichert (§ 5 LBO)?	Straße "An der Remise"		
6. Wie ist die Trinkwasserversorgung gesichert (§§ 5, 42 LBO)?	Öffentl. Netz		
6.1. Ist ausreichende Löschwasserversorgung gewährleistet?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja / Nein <input type="checkbox"/>		
7. Angaben zur Abwasserbeseitigung			
7.1. Ist ein öffentlicher Schmutzwasserkanal vorhanden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja / Nein <input type="checkbox"/> Entfernung in m: 0		
7.2. Ist ein öffentlicher Regenwasserkanal vorhanden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja / Nein <input type="checkbox"/> Entfernung in m: 0		
7.3. Ist ein öffentlicher Mischwasserkanal vorhanden?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/> Entfernung in m:		

	(1)	(2)	(3)
7.4 Erfolgt die Schmutzwasserbeseitigung durch Einleitung in eine öffentliche Sammelkläranlage	<input checked="" type="checkbox"/> über öffentlichen Schmutzwasserkanal? <input type="checkbox"/> über öffentlichen Mischwasserkanal?		
7.5 Erfolgt die Schmutzwasserbeseitigung durch Einleitung über eine Kleinkläranlage	<input checked="" type="checkbox"/> in Oberflächen-gewässer? <input type="checkbox"/> ins Grundwasser?		
7.6 Erfolgt die Schmutzwasserbeseitigung durch Einleitung in eine wasserdichte Grube ohne Überlauf?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/>		
7.7 Wird das Niederschlagswasser	<input type="checkbox"/> vollständig genutzt? <input type="checkbox"/> teilweise genutzt? <input checked="" type="checkbox"/> nicht genutzt?		
7.8 Wird das Niederschlagswasser (Das Ankreuzen mehrerer Felder ist möglich)	<input type="checkbox"/> in öffentlichen Mischwasserkanal eingeleitet? <input checked="" type="checkbox"/> in öffentlichen Regenwasserkanal eingeleitet? <input type="checkbox"/> in oberirdisches Gewässer eingeleitet? <input checked="" type="checkbox"/> versickert?		
8. War das Grundstück bereits bebaut? Wenn ja, bereits vor dem 01.01.1999?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/>		
9. Besteht Verdacht auf Kontamination?	<input type="checkbox"/> Ja / Nein <input checked="" type="checkbox"/>		

Sonstige Angaben: _____

Homburg, 12.08.2020



Bauherrin / Bauherr oder Vertreterin / Vertreter

Loacker Saar
 Recycling GmbH
 Standort Homburg
 An der Remise 20
 D-66424 Homburg



Tel.: +49 6841 / 69 06-0
 homburg@loacker.cc
 www.loacker-saar.cc