

## Angaben zum Betriebsgrundstück und zur Wasserversorgung sowie zu Natur, Landschaft und Bodenschutz

### 1. Betriebsgrundstück:

	vorhanden	zukünftig	
<b>1.1. Gesamtgröße Vorhabenflurstück im Vorranggebiet / Vorranggebiet:</b>	15,2 ha/161,3 ha	15,2 ha/161,3 ha	ha
<b>1.2. Überbaute Fläche (rotorüberstrichene Fläche):</b>	172.188,9	182.939,9	m <sup>2</sup>
<b>1.3. Befestigte Verkehrsfläche:</b>	-	bis zu 4.000	m <sup>2</sup>

Sind Sie Eigentümer   
oder Nutzungsberechtigter  des Betriebsgrundstückes?

### 2. Liegt das Betriebsgrundstück

- im Bereich eines gültigen Bebauungsplanes, § 8 ff BauGB  
 innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles, für den kein Bebauungsplan aufgestellt ist, § 34 BauGB  
 im Außenbereich, § 35 BauGB

### 3. Derzeitige Nutzung der Vorhabensfläche

- Wiese/Weide  
 Acker  
 Ackerbrache  
 Forst- und Fischereiwirtschaft  
 Ruderalfläche  
 Industriegebiet  
 Gewerbegebiet  
 Siedlungsgebiet  
 Landwirtschaftliche Betriebsfläche  
 Öffentliche Nutzung (z. B. Verkehr, Ver- und Entsorgung):  
 Sonstige Nutzung:

### 4. Vegetation auf der Vorhabensfläche

- Dem Typ nach eher trocken  
 Dem Typ nach eher feucht

innoVent Planungs GmbH & Co. KG, Oldenburger Str. 49, 26316 Varel

Abs. 13.3  
1-1

Version: 1

Antragsteller: WP Bliesdorf UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG, Brodauer Str. 15, 23730 Bliesdorf  
 Aktenzeichen: G20/2020/051  
 Erstelldatum: August 2020

Abs. 13.1  
1-1

Version: 1

Geschlossener Baumbestand

**5. Bodenart mit Grundwasserstand auf der Vorhabensfläche**

Sandboden  
 Lehmboden  
 Moorboden

Grundwasserflurabstand: \_\_\_\_\_ m

**6. Wasserversorgung des Betriebes/der Anlage**

öffentliches Netz  
 Selbstversorger aus

Grundwasser  
 Oberflächenwasser

Wasserrechtliche Zulassung vorhanden

nein  
 ja

erteilt am:

durch:

Aktenzeichen:

**7. Angaben zur früheren Nutzung, durch die Altlasten oder sonstige Boden- oder Grundwasserveränderungen entstanden sein könnten:**

keine

**8. Ist das Grundstück im Altlastenverzeichnis (§ 6 NBodSchG) aufgeführt?**

nein  
 ja  
 teilweise

Erläuterung:

**9. Bestehen auf Grund der Vornutzung Anhaltspunkte dafür, dass eine Altlast im Sinne des § 2 Abs. 5 NBodSchG oder schädliche Bodenveränderungen vorliegen?**

nein  
 ja

falls ja

Eine Gefährdungsabschätzung fehlt, wird aber vom Antragsteller bereits

innoVent Planungs GmbH & Co. KG, Oldenburger Str. 49, 26316 Varel

Abs. 13.3  
2-1

Version: 1

Antragsteller: WP Bliesdorf UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG, Brodauer Str. 15, 23730 Bliesdorf  
 Aktenzeichen: G20/2020/051  
 Erstelldatum: August 2020

Abs. 13.1  
2-1

Version: 1

durchgeführt / ist in Auftrag gegeben.

- Eine Gefährdungsabschätzung hat aus dem beigefügten/nachzureichenden Gutachten Gefährdungen für die Umwelt aufgezeigt.

**10. Qualitätskriterien (Reichtum, Qualität, Regenerationsfähigkeit)**

Liegen in Bezug auf die nachfolgenden Schutzgüter besondere Merkmale im Einwirkungsbereich der Anlage vor? Zutreffendes bitte ankreuzen und erläutern.

- Wasser: Nein  
 Boden: Nein  
 Natur und Landschaft: Nein

**11. Schutzkriterien (Belastbarkeit der Schutzgüter)**

Sind folgende Gebiete oder Objekte im Einwirkungsbereich der Anlage vorhanden?

- Europ. Vogelschutzgebiete nach § 7 Abs. 1 Nr. 7 BNatSchG sowie Vogelschutzgebiete, wenn der Schutz im Sinne des § 32 Abs. 2 bis 4 BNatSchG noch nicht gewährleistet ist (faktische Vogelschutzgebiete)  
 Naturschutzgebiete gem. § 23 BNatSchG / § 16 NAGBNatSchG  
 Nationalparke und nationale Naturmonumente gem. § 24 BNatSchG/ § 17 NAGBNatSchG  
 Geschützte Landschaftsbestandteile gem. § 29 BNatSchG / § 22 NAGBNatSchG  
 Naturdenkmäler gem. § 28 BNatSchG / § 21 NAGBNatSchG  
 Landschaftsschutzgebiete gem. § 26 BNatSchG / § 19 NAGBNatSchG  
 „Biosphärenreservate gem § 25 BNatSchG / § 18 NAGBNatSchG  
 Gesetzlich geschützte Biotope gem. § 30 BNatSchG / § 24 NAGBNatSchG  
 Wasserschutzgebiete (§ 51 Abs. 1 WHG), Heilquellenschutzgebiete (§ 53 Abs. 4 WHG), Risikogebiete (§ 73 Abs. 1 WHG) und Überschwemmungsgebiete (§76 WHG)  
 Gebiete, für die durch Gemeinschaftsvorschriften festgelegten Umweltqualitätsnormen festgelegt und in denen diese Umweltqualitätsnormen bereits überschritten sind  
 -Grenzwerte nach EG-Luftqualitätsrichtlinie  
 -Messwerte für das Beurteilungsgebiet oder vergleichbare Gebiete  
 Gebiete mit hoher Bevölkerungsdichte (§ 2 Abs. 2 Nr. 2 Satz 4 des Raumordnungsg)  
 Baudenkmale und Bodendenkmale, die gem. § 4 Abs. 1 Satz 1 des Nds. Denkmalschutzgesetzes in das Verzeichnis der Kulturdenkmale aufgenommen sind, und Grabungsschutzgebiete  
 Sonstige Schutzkriterien:

**12. Liegt eine artenschutzrechtliche Ausnahmegenehmigung oder Befreiung vor?**

- nein  
 ja

Erläuterung:

innoVent Planungs GmbH & Co. KG, Oldenburger Str. 49, 26316 Varel

Abs. 13.3  
3-1

Version: 1

Antragsteller: WP Bliesdorf UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG, Brodauer Str. 15, 23730 Bliesdorf  
 Aktenzeichen: G20/2020/051  
 Erstelldatum: August 2020

Abs. 13.1  
3-1

Version: 1