

## Boehringer Ingelheim - Power Station Ingelheim (Gebäude 6482)

### Brennstoff-Lagerhalle und NEA-Gebäude

Ermittlung anrechenbare Bauwerte gem. §2 Baugebührenordnung Rheinland-Pfalz  
auf Grundlage der Genehmigungsplanung

#### Brennstoff-Lagerhalle

Nr. 11 eingeschossige Industriebauten, Verkaufsstätten und Sport- und Freizeithallen		37.682,39 m <sup>3</sup>		
Nr. 11.1.1.1 bis 2.500 m <sup>3</sup> - Bauart schwer	29,00 €/m <sup>3</sup>	2.500,00 m <sup>3</sup>	2,433	176.392,50 €
Nr. 11.1.2.1 von 2.500 m <sup>3</sup> bis 7.500 m <sup>3</sup> - Bauart schwer	25,00 €/m <sup>3</sup>	5.000,00 m <sup>3</sup>	2,433	304.125,00 €
Nr. 11.1.3.1 von 7.500 m <sup>3</sup> bis 50.000 m <sup>3</sup> - Bauart schwer	20,00 €/m <sup>3</sup>	28.277,20 m <sup>3</sup>	2,433	1.375.968,55 €
Nr. 18 Unterkellerungen u. Untergeschosse v. Geb. nach lfd. Nr. 11	67,00 €/m <sup>3</sup>	1.905,19 m <sup>3</sup>	2,433	310.566,93 €

#### Summe Brennstoff-Lagerhalle

2.167.052,98 €

#### NEA-Gebäude

Gebäudeart gem. Anlage 2 der BauGebVO RP 2007:	Rohbauwert	Kubatur	Indexzahl	
	1980		(31.03.2020)	
Nr. 12: Mehrgeschossige Fabrikgebäude, Werkstattgebäude, Lagergebäude, Verkaufsstätten und ähnliche Gebäude mit nicht mehr als 50'000 m <sup>3</sup> Brutto-Rauminhalt		10.048,48 m <sup>3</sup>		
Nr. 12.1 Bauart schwer	59,00 €/m <sup>3</sup>	10.048,48 m <sup>3</sup>	2,433	1.442.429,16 €

#### Summe NEA-Gebäude

1.442.429,16 €

aufgestellt: Filderstadt, den 28.09.2020  
i.A. Weinmann

AWIPLAN-PPD GmbH, Porschestraße 15, 70794 Filderstadt