

Rechtserwerbsverzeichnis

Gemarkung Ney

Ersatzneubau der 110-kV-Leitungsverbindung zwischen Metternich und Erbach

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Abschnitt: Ney

Land : Rheinland-Pfalz
Reg.-Bez. :
Kreis : Rhein-Hunsrück-Kreis

Gemeinde : Ney
Katasteramt : Osteifel-Hunsrück
Grundbuchamt : Sankt Goar

Auslegungsvermerk der Gemeinde

(Anhörungsverfahren § 43a EnWG)

Der Plan hat ausgelegen in der Zeit

vom 20...

bis 20...

in der Gemeinde.....

Gemeinde


 Siegel
Planfeststellungsvermerk der Planfeststellungsbehörde

Nach § 43b EnWG planfestgestellt durch Beschluss

vom 20...

Planfeststellungsbehörde


 Siegel
Auslegungsvermerk der Gemeinde

(Planfeststellungsbeschluss und festgestellter Plan (§ 43b EnWG))

Der Planfeststellungsbeschluss und Auslieferung des festgestellten Planes
haben ausgelegen in der Zeit

vom 20...

bis 20...

in der Gemeinde.....

Gemeinde


 Siegel

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

Inhalt: Seite 1 - 17

Im Stocken 6
88444 Ummendorf
Fon +49 7351 44098-0
Fax +49 7351 44098-99
info@cteam.de
www.cteam.de



westnetz

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
337	1		1	01. Mai	Ney					24	80	s		1	70		
323	2		1	6/7	Ney	1001	2	Waldfläche	48	67	15	s	1	22	20		
	4		1	76	Ney	1001	23	Landwirtschafts- fläche	1	94	71	s		33	10	(106/0100)	
	6		1	54	Ney	1001	12	Landwirtschafts- fläche	4	25	80	s		55	40	69	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
354	8		1	52	Ney	913	1	Landwirtschafts- fläche		99	79	s		10	00	70	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Für die Zuwegung wird eine Wegebreite von 3,5 m benötigt.
355																	
356													tw		1	00	
718	9	Fortsetzung nächste Seite	1	51	Ney	653	15	Landwirtschafts- fläche		80	21	s		12	20	(107/0100)	
	10		1	50	Ney	653	19	Landwirtschafts- fläche		71	06	s		10	70		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 718	27	Fortsetzung	2	167	Ney	653	9	Landwirtschaftsfläche, Gehölz		21	45	s		3	70		
	56		4	184	Ney	653	24	Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche		25	85	s		8	20	(111/0100)	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Für die Zuwegung wird eine Wegebreite von 5 m benötigt.
	57		4	185	Ney	653	25	Landwirtschaftsfläche		35	72	s		11	80		
	73		4	134	Ney	653	8	Landwirtschaftsfläche		60	28	s		33	00		
328	11		1	49	Ney	761	10	Landwirtschaftsfläche		49	75	s		7	90		
	68		4	128	Ney	761	16	Landwirtschaftsfläche		56	39	s		11	20		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ild. Nr. Eig.	Ild. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
333	12		1	48	Ney	720	15	Landwirtschafts- fläche	1	17	95	s		20	50		
334																	
	14		2	24	Ney	720	29	Landwirtschafts- fläche	1	47	03	s		18	20		
	20		2	160	Ney	720	64	Landwirtschafts- fläche		57	78	s		3	10		
	21		2	161	Ney	720	66	Landwirtschafts- fläche		27	42	s		4	20		
	22		2	162	Ney	720	26	Landwirtschafts- fläche		20	08	s		3	90		
	23		2	163	Ney	720	25	Landwirtschafts- fläche, Waldfläche		10	01	s		1	90		
	28		2	168	Ney	720	18	Landwirtschafts- fläche, Gehölz		83	72	s		14	10		
	41		2	71	Ney	720	40	Landwirtschafts- fläche		25	00	s			80		
	43		2	72/1	Ney	720	12	Landwirtschafts- fläche		30	40	s			70		
	47		2	78	Ney	720	20	Landwirtschafts- fläche		47	83	s		16	70		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
331	25		2	165	Ney	742	3	Landwirtschafts- fläche, Waldfläche, Gehölz		18	55	s		3	50		
	26		2	166	Ney	742	5	Landwirtschafts- fläche, Waldfläche		76	45	s		13	50		
330	30	344	2	138	Ney	891	1	Landwirtschafts- fläche		23	31	s		4	40		
330	31		2	137	Ney	586	6	Landwirtschafts- fläche		72	74	s		13	00		
347	32		2	136	Ney	838	1	Landwirtschafts- fläche		32	74	s		5	70	(109/0100)	
	35		2	133	Ney	838	2	Landwirtschafts- fläche		30	23	s		7	10		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
336	33		2	135	Ney	559	12	Landwirtschafts- fläche		99	63	s		16	00	72	
325	34		2	134	Ney	837	4	Landwirtschafts- fläche		44	99	s		10	80		Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Für die Zuwegung wird eine Wegebreite von 5 m benötigt.
												tw		3	80		
346	37		2	67/2	Ney	828	7	Landwirtschafts- fläche		13	00	s			60		
	69		4	127/1	Ney	828	9	Landwirtschafts- fläche		47	95	s		4	80		
341	38	Fortsetzung nächste Seite	2	67/1	Ney	920	1	Landwirtschafts- fläche		27	20	s		20	00		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
342	noch 38	Fortsetzung															
326	39		2	66/1	Ney	574	14	Landwirtschaftsfläche		57	32	s		10	80		
	42		2	66/2	Ney	574	14	Landwirtschaftsfläche		19	18	s		15	90		
	45		2	80	Ney	574	3	Landwirtschaftsfläche	1	22	65	s		10	30	(110/0100) tlw.	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
135	40		2	124/1	Ney	960000				9	25	s		1	00		
335	46		2	79	Ney	724	41	Landwirtschafts- fläche		78	84	s		19	30	(110/0100) tlw.	
	60	Fortsetzung nächste Seite	4	192	Ney	724	22	Landwirtschafts- fläche		54	81	s		16	80		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 335	61	Fortsetzung	4	193	Ney	724	7	Landwirtschafts- fläche		71	33	s		9	10		
	64		4	203	Ney	724	42	Landwirtschafts- fläche		59	59	s		19	00	74	
	67		4	129	Ney	724	5	Landwirtschafts- fläche		35	70	s		7	40	(112/0100) tlw.	
	71		4	126	Ney	724	16	Landwirtschafts- fläche		51	66	s			20		
329	51		4	177	Ney	649	3	Landwirtschafts- fläche		76	59	s		12	10		
845	53		4	181	Ney	727	11	Landwirtschafts- fläche		34	22	s		11	20	73	
	54		4	182	Ney	727	13	Landwirtschafts- fläche		37	91	s		11	60		
	55		4	183	Ney	727	14	Landwirtschafts- fläche		25	98	s		8	00		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
350	58		4	186	Ney	782	2	Landwirtschafts- fläche		26	32	s		9	20		
332	63		4	202	Ney	775	11	Landwirtschafts- fläche	1	63	32	s		13	90		
345	66		4	130	Ney	683	2	Landwirtschafts- fläche		24	71	s		4	70	(112/0100) tlw.	
343	70		4	127/2	Ney	690	2	Landwirtschafts- fläche		6	07	s			30		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
839	74		4	133	Ney	962	Blatt 96	Landwirtschafts- fläche		39	51	s		26	40		
864	76		4	194	Ney	822	12	Landwirtschaft- fläche		57	50	s			10		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm			
Öffentliche Wege und Gewässer																		
323	3		1	12	Ney	1001	4	Verkehrsfläche	1	13	65	s		2	40			
	5		1	55	Ney	1001	13	Verkehrsfläche		33	14	s tw		1 16	80 90		Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	
	7		1	53	Ney	1001	11	Verkehrsfläche		11	27	s tw		1 1	90 60			
	13		2	23	Ney	1002	9	Verkehrsfläche		21	67	s		1	40			
	16		2	35	Ney	1002	12	Verkehrsfläche		13	73	s		1	60	(108/0100) tw.		
	18		2	52	Ney	1002	16	Verkehrsfläche		67	63	s tw		3 28	50 20		Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen	
	Fortsetzung nächste Seite																	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.	Nutzungsart	ha	a	qm	Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
												s = Schutzstreifenflächen tw = temporäre Wegeflächen dw = dauerhafte Wegeflächen ta = temporäre Arbeitsflächen					
													ha	a	qm		
noch 323	19	Fortsetzung	2	12	Ney	1002	4	Verkehrsfläche		34	04	s tw			10 30		sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
	29		2	144	Ney	1002	43	Verkehrsfläche		21	97	s		1	40		
	36		2	126	Ney	1002	41	Verkehrsfläche		16	67	s tw		1 5	80 40		Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
	44		2	77	Ney	1002	22	Verkehrsfläche		21	06	s		3	00		
	48		2	81	Ney	1002	23	Verkehrsfläche		13	95	s		1	90		
	50		4	178	Ney	1004	59	Verkehrsfläche		6	62	s		1	90		
	52		4	156	Ney	1004	53	Verkehrsfläche		37	62	s tw		2 3	20 20		Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen

Fortsetzung nächste Seite

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 323	59	Fortsetzung	4	198	Ney	1004	67	Verkehrsfläche		28	81	s tw		2 00 20		sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche.	
	62		4	197	Ney	1004	66	Verkehrsfläche		6	20	s tw		3 20 50		Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	
	65		4	138	Ney	1004	47	Verkehrsfläche		53	13	s tw		2 11 90 80			
	72		4	131	Ney	1004	46	Verkehrsfläche		11	28	s		2 10			
	75		4	120	Ney	1004	45	Verkehrsfläche		33	67	s tw		1 6 40 60	75 tlw.	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	
278	49		2	87/5	Ney	728	46	Verkehrsfläche		73	90	s		6 80			

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück	Grundbuch	Nutzungsart	Größe des Grundstücks	Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme s = Schutzstreifenflächen tw = temporäre Wegflächen dw = dauerhafte Wegflächen ta = temporäre Arbeitsflächen	Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur Flurstück	Bezirk Blatt Best. Verz.		ha a qm	ha a qm		
Staatseigentum									

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Ney

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
Zusätzliche Flächeninanspruchnahme																	
323	Z1		2	22	Ney	1002	8	Verkehrsfläche		6	83	tw		5	70		Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
	Z2		2	17	Ney	1002	6	Verkehrsfläche		5	07	tw			20		
	Z3		2	16	Ney	1002	5	Verkehrsfläche		7	45	tw		6	30		
	Z4		5	16	Ney	1005	7	Verkehrsfläche		5	56	tw		4	50		
	Z5		5	12	Ney	1005	6	Verkehrsfläche		20	15	tw		16	00		
	Z6		2	132	Ney	1002	42	Verkehrsfläche		7	06	tw		1	80		
	Z7		3	16/9	Ney	1003	8	Verkehrsfläche			23	tw			10		
	Z8		3	33/2	Ney	1003	17	Verkehrsfläche		15	39	tw		8	70		
	Z9		3	88/7	Ney	1003	33	Verkehrsfläche		13	50	tw		7	50		
	Z10		3	16/24	Ney	1003	8				28	tw			20		
	Z11		4	187	Ney	1004	63	Verkehrsfläche		5	48	tw		4	50		