

Rechtserwerbsverzeichnis

Gemarkung Rübenach

Ersatzneubau der 110-kV-Leitungsverbindung zwischen
Metternich und Erbach

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Abschnitt: Rübenach

Land : Rheinland-Pfalz	Gemeinde : Koblenz
Reg.-Bez. :	Katasteramt : Osteifel-Hunsrück
Kreis : Stadt Koblenz	Grundbuchamt : Koblenz

Auslegungsvermerk der Gemeinde
(Anhörungsverfahren § 43a EnWG)

Der Plan hat ausgelegen in der Zeit vom 20...
bis 20...
in der Gemeinde.....

Gemeinde



Planfeststellungsvermerk der Planfeststellungsbehörde

Nach § 43b EnWG planfestgestellt durch Beschluss vom 20...

Planfeststellungsbehörde



Auslegungsvermerk der Gemeinde
(Planfeststellungsbeschluss und festgestellter Plan (§ 43b EnWG))

Der Planfeststellungsbeschluss und Auslieferung des festgestellten Planes haben ausgelegen in der Zeit vom 20...
bis 20...
in der Gemeinde.....

Gemeinde



Ermittelt:	April 2016
Stand:	Dezember 2020
Inhalt	Seite 1 - 9

Im Stocken 6
 88444 Ummendorf
 Fon +49 7351 44098-0
 Fax +49 7351 44098-99
 info@cteam.de
 www.cteam.de





110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Rübenach

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme					
lf. Nr. Eig.	lf. Nr. Plan	Eigentümer							Größe des Grundstücks			s = Schutzstreifenflächen tw = temporäre Wegeflächen dw = dauerhafte Wegeflächen ta = temporäre Arbeitsflächen			Mast Nr.	Bemerkungen	
												ha	a	qm			
noch 2	7	Fortsetzung	7	245/184	Rübenach	3554	18	Ackerland		17	30	s		12	00	1	Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeits- und temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Für die Zuwegung wird eine Wegebreite von 0 m benötigt.
												tw		3	70		
												ta			20		
3	8		7	692/245	Rübenach	5639	1	Landwirtschaftsfläche	2	68	51	s		3	90		Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche.
												ta		1	20		
	9		7	245/43	Rübenach	5639	2	Landwirtschaftsfläche		19	85	s		19	85		
1	11		7	245/93	Rübenach	5007	172	Landwirtschaftsfläche		10	65	s			60		Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich
		Fortsetzung nächste Seite										ta			10		

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Rübenach

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm			
noch 1	17	Fortsetzung	7	245/192	Rübenach	5007	160	Übungsgelände		62	50	s ta		12 1	20 30	2	nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche.
	18		7	245/202	Rübenach	5007	203	Waldfläche	26	01	85	s tw	2	60 12	30 60	(42/0100) (43/0100)	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Für die Zuwegung wird eine Wegebreite von 3,5 m benötigt.
	20		7	245/203	Rübenach	5007	203	Waldfläche	54	45	40	s tw	4	87 25	70 10	3 (44/0100) (45/0100) (46/0100) (47/0100) 4 5	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Rübenach

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm		
7	13		7	245/46	Rübenach	3292	300	Ackerland		68	65	s			70	

s = Schutzstreifenflächen
tw = temporäre Wegeflächen
dw = dauerhafte Wegeflächen
ta = temporäre Arbeitsflächen

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Rübenach

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm		
Öffentliche Wege und Gewässer																
1	1		7	245/206	Rübenach	5007	223	Verkehrsfläche		39	58	s			90	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
	5		7	245/204	Rübenach	5007	221	Verkehrsfläche	3	06	11	s tw ta		33 1	90 30 30	
	10		7	245/42	Rübenach	5007	167	Verkehrsfläche			25	s			25	
		Fortsetzung nächste Seite														

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Rübenach

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm		
noch 1	12	Fortsetzung	7	694/245	Rübenach	5007	162	Verkehrsfläche			93	s ta		1	93 20	Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche.
	19		7	245/185	Rübenach	5007	177	Verkehrsfläche		41	07	s tw		2	80 20	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Rübenach

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen	
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm			
Staatseigentum																	
6	14		7	245/211	Rübenach	2950	48	Gebäude-und Freifläche	10	54	04	s		39	60	(41/0100)	Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeits- und temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Für die Zuwegung wird eine Wegebreite von 5 m benötigt.
	15		7	245/53	Rübenach	2950	30	Verkehrsfläche		44	05	s tw		6	00 40		
Fortsetzung nächste Seite																	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Rübenach

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm		
noch 6	16	Fortsetzung	7	245/191	Rübenach	2950	47	Verkehrsfläche		1	67	s tw			10 40	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb der Schutzstreifenfläche. Für die Zuwegung wird eine Wegebreite von 0 m benötigt.

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Metternich - Pkt. Erbach, Bl.1380

Gemarkung: Rübenach

Ermittelt: April 2016

Stand: Dezember 2020

1	2	3		4		5			6			7			8			9	10
Ifd. Nr. Eig.	Ifd. Nr. Plan	Eigentümer		Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme			Mast Nr.	Bemerkungen		
				Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm				
Zusätzliche Flächeninanspruchnahme																			
4	Z1			7	245/102	Rübenach	3568	25	Ackerland		4	41	tw			40		Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	
6	Z2			7	245/162	Rübenach	2950	43	Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche, Waldfl.	1	86	22	ta			30			
1	Z3			7	245/140	Rübenach	5007	252	Verkehrsfläche		10	16	tw			90			
	Z4			7	245/143	Rübenach	5007	253	Verkehrsfläche		3	93	tw		2	60		Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.	