

Keßler, Sina

Von: Schwarz, Oliver <oliver.schwarz@gerolstein.de>
Gesendet: Freitag, 23. August 2024 12:47
An: Keßler, Sina
Betreff: RE: Repowering Hausenstatt, Az. 2023/0077

Kategorien: Achtung! Externe Mail

DIESE EMAIL STAMMT VON EINEM EXTERNEN ABSENDER. BITTE BEACHTEN SIE DIES VOR DEM ÖFFNEN
VON INTERNET-LINKS ODER DATEIANHÄNGEN.

#####

Sehr geehrte Frau Keßler,

die Teilfortschreibung Windenergie befindet sich aktuell im Zustimmungsverfahren nach § 67 GemO. Nach meinen Informationen ist das erforderlich Quorum auch inzwischen erreicht, sodass die Verbandsgemeinde in den ersten Arbeitssitzungen den erforderlichen Feststellungsbeschluss fassen wird und die Planung zur Genehmigung vorlegen wird.

Reicht Ihnen dieser Stand für eine Auslegung?

Mit freundlichen Grüßen
Oliver Schwarz

Oliver Schwarz | Fachbereich 2 - Bauen & Umwelt

Telefon: +49 6591 13-1126
E-Mail: oliver.schwarz@gerolstein.de <<mailto:oliver.schwarz@gerolstein.de>>

Verbandsgemeinde Gerolstein | Kyllweg 1 | 54568 Gerolstein
Telefon: +49 6591 13-0 | Fax: +49 6591 13-9000 | E-Mail: post@gerolstein.de | <https://smex-ctp.trendmicro.com:443/wis/clicktime/v1/query?url=www.gerolstein.de&umid=9c00209a-e59c-46d9-b1c3-fefb6a260c41&auth=0e071e4deb6e27c7259301f8f53f60380dd86f99-6d1c39fdbcb4bdb353bf1604009c7f42a6db6dde9>

style="FONT-SIZE: 8pt"> Diese Nachricht enthält vertrauliche Informationen und ist nur für die genannten Empfänger bestimmt. Falls Sie kein genannter Empfänger sind, dürfen Sie diese E-Mail nicht verbreiten, verteilen oder kopieren. Bitte benachrichtigen Sie oliver.schwarz@gerolstein.de umgehend per E-Mail, falls Sie diese E-Mail fälschlicherweise erhalten haben, und löschen Sie sie von Ihrem System. Eine sichere und fehlerfreie E-Mail-Übertragung kann nicht gewährleistet werden, da Informationen abgefangen, beschädigt, zerstört, verzögert werden, verloren gehen, unvollständig sein oder Viren enthalten können. Aus diesem Grund übernimmt die Verbandsgemeinde Gerolstein keine Haftung für jedwede Fehler oder Auslassungen in dieser Nachricht, die auf eine E-Mail-Übertragung zurückzuführen sind. Falls eine Bestätigung erforderlich ist, fordern Sie bitte eine gedruckte Version an.

-----Original Message-----

From: Keßler, Sina <Sina.Kessler@sgdnord.rlp.de>
Sent: Friday, August 16, 2024 8:40 AM
To: Schwarz, Oliver <oliver.schwarz@gerolstein.de>
Subject: Repowering Hausenstatt, Az. 2023/0077

Sehr geehrter Herr Schwarz,

ich wollte mich nach dem aktuellen Sachstand des neuen Flächennutzungsplans erkundigen, siehe u.g. E-Mail. Der Antrag von Herrn Collas, Az. 2023/0077 "Repowering Hausenstatt" würde ich gerne bekannt geben, auslegen und einen Erörterungstermin planen und vorläufig festlegen. Für den geplanten Erörterungstermin würde ich mich wieder bei Frau Babendererde melden, um den Sitzungssaal der VG Gerolstein zu reservieren.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

—
Sina Keßler
Sachbearbeiterin
Zentralreferat Gewerbeaufsicht

STRUKTUR- UND GENEHMIGUNGSDIREKTION NORD

Kurfürstenstraße 12-14
56068 Koblenz
Telefon 0261 120-2924
Telefax 0261 120-882924
Sina.Kessler@sgdnord.rlp.de
www.sgd nord.rlp.de

SGD Nord, Obere Landesbehörde – was bedeutet das eigentlich? Das und vieles mehr erklären wir Ihnen in fünf kurzen Videos: <https://sgdnord.rlp.de/ueber-uns/filme>.

Informationen zum Datenschutz sowie zur elektronischen Kommunikation mit der SGD Nord finden Sie auf unserer Internetseite: <https://sgdnord.rlp.de/wichtige-seiten/datenschutz> und <https://sgdnord.rlp.de/service/elektronische-kommunikation>.

Werden auch Sie Teil unseres Teams: <https://sgdnord.rlp.de/stellenangebote>.

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Schwarz, Oliver [mailto:oliver.schwarz@gerolstein.de]

Gesendet: Dienstag, 26. März 2024 17:47

An: Keßler, Sina <Sina.Kessler@sgdnord.rlp.de>; Walter Collas (walter@collas-web.de) <walter@collas-web.de>

Cc: Wengler, Michael <Michael.Wengler@sgdnord.rlp.de>; Bous, Marlene <Marlene.Bous@sgdnord.rlp.de>

Betreff: RE: Windpark "Steinert" in Hallschlag, WEA 77 Ost Abstand zu Ormont

DIESE EMAIL STAMMT VON EINEM EXTERNEN ABSENDER. BITTE BEACHTEN SIE DIES VOR DEM ÖFFNEN VON INTERNET-LINKS ODER DATEIANHÄNGEN.

#####

Sehr geehrte Frau Keßler,

ich bitte Sie, den Antrag, auch nach Rücksprache mit Herrn Collas, ruhend zu stellen, da der neue Flächennutzungsplan ein Repowering im Rahmen der gesetzlichen Vorschrift zulässt. Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus dem Verfahren §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 wird voraussichtlich am 11.04. erfolgen, sodass ich im Nachgang noch sagen kann, ob sich im Rahmen der Beschlussfassung noch Änderungen ergeben haben. Diese Planung würde dann in der Sitzung auch für die weiteren Verfahrensschritte (Zustimmung der Gemeinden und Feststellungsbeschluss) angenommen.

Nach dem neuen Flächennutzungsplan wäre das Vorhaben genehmigungsfähig, da dieser Plan keine Ausschlusswirkung entfaltet und sich bei Repowering explizit auf die gesetzlichen Vorgaben bezieht.

Eine Ablehnung wäre daher nach dem aktuellen Verfahrensstand nicht zielführend.

Mit freundlichen Grüßen
Oliver Schwarz

Oliver Schwarz | Fachbereich 2 - Bauen & Umwelt

Telefon: +49 6591 13-1126
E-Mail: oliver.schwarz@gerolstein.de <<mailto:oliver.schwarz@gerolstein.de>>

style="FONT-SIZE: 8pt"> Diese Nachricht enthält vertrauliche Informationen und ist nur für die genannten Empfänger bestimmt. Falls Sie kein genannter Empfänger sind, dürfen Sie diese E-Mail nicht verbreiten, verteilen oder kopieren. Bitte benachrichtigen Sie oliver.schwarz@gerolstein.de umgehend per E-Mail, falls Sie diese E-Mail fälschlicherweise erhalten haben, und löschen Sie sie von Ihrem System. Eine sichere und fehlerfreie E-Mail-Übertragung kann nicht gewährleistet werden, da Informationen abgefangen, beschädigt, zerstört, verzögert werden, verloren gehen, unvollständig sein oder Viren enthalten können. Aus diesem Grund übernimmt die Verbandsgemeinde Gerolstein keine Haftung für jedwede Fehler oder Auslassungen in dieser Nachricht, die auf eine E-Mail-Übertragung zurückzuführen sind. Falls eine Bestätigung erforderlich ist, fordern Sie bitte eine gedruckte Version an.

-----Original Message-----

From: Keßler, Sina <Sina.Kessler@sgdnord.rlp.de>
Sent: Thursday, March 14, 2024 11:44 AM
To: Walter Collas (walter@collas-web.de) <walter@collas-web.de>
Cc: Wengler, Michael <Michael.Wengler@sgdnord.rlp.de>; Bous, Marlene <Marlene.Bous@sgdnord.rlp.de>; Schwarz, Oliver <oliver.schwarz@gerolstein.de>
Subject: WG: Windpark "Steinert" in Hallschlag, WEA 77 Ost Abstand zu Ormont

Sehr geehrter Herr Collas,

ich möchte Ihnen nach Rücksprache mit der oberen Landesplanungsbehörde zu der Frage des Abstandes der WEA 77 Ost nachfolgend eine Rückmeldung geben.

Bei den Abständen im Sinne von Z 163 h LEP IV, 4. Teilfortschreibung handelt es sich um Abstände die mindestens eingehalten werden müssen, damit eine Planung den Zielen der Raumordnung entspricht. Ein FNP zur Steuerung der Windenergie ist daher nur an den Mindestabstand gebunden, um diesen als mit den Zielen der Raumordnung vereinbar zu qualifizieren. Regelt ein FNP einen größeren Mindestabstand als in den Zielen Z 163 h und Z 163 i festgelegt ist, ergeht hieraus folglich keine Kollision mit den o. g. Zielen des LEP IV, 4. Teilfortschreibung. Die WEA 77 Ost liegt laut UVP Bericht nur 900m von Ormont entfernt. Die jeweiligen Schutzabstände, welche in dem FNP vorgesehen sind, sollten eingehalten werden (1.000m Ortslage/ 500m Außenbereichssiedlungen). Somit wäre die betroffene Anlage nicht genehmigungsfähig.

Ich bitte um Sachstandsmitteilung bis zum 11.04.2024 wie Sie in der o.g. Angelegenheit verfahren möchten.

Gem. § 20 Abs. 2 der 9. BImSchV ist der Antrag abzulehnen, sofern die Prüfung ergibt, dass die Genehmigungsvoraussetzungen nicht vorliegen und die Erfüllungen von Nebenbestimmungen nicht sichergestellt werden kann.

Ich beabsichtige daher, sofern Sie sich in der o.g. Frist nicht äußern, Ihren Antrag vom 06.09.2023 gebührenpflichtig abzulehnen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Sina Keßler
Zentralreferat Gewerbeaufsicht - Genehmigungsverfahren Windenergie

STRUKTUR- UND GENEHMIGUNGSDIREKTION NORD

Stresemannstraße 3-5
56068 Koblenz
Telefon 0261 120-2924
Telefax 0261 120-882924
Sina.Kessler@sgdnord.rlp.de
www.sgd-nord.rlp.de

Im Rahmen eines Verfahrens werden auch personenbezogene Daten erfasst und gespeichert. Nähere Informationen hierzu und zu den aus der EU-Datenschutz-Grundverordnung resultierenden Rechten finden Sie auf der Internetseite <https://sgdnord.rlp.de/de/ueber-die-sgd-nord/datenschutz/> <<https://sgdnord.rlp.de/de/ueber-die-sgd-nord/datenschutz/>> .

Die Struktur- und Genehmigungsdirektion (SGD) Nord ist eine Obere Landesbehörde des Landes Rheinland-Pfalz. Als moderne Bündelungsbehörde vereint sie Gewerbeaufsicht, Wasser- und Abfallwirtschaft, Bodenschutz, Raumordnung, Landesplanung, Naturschutz und Bauwesen sowie eine Servicestelle für Unternehmer und Existenzgründer unter einem Dach. Die SGD Nord steht für Kompetenz und sorgt für eine zügige, rechtssichere Bearbeitung von Genehmigungsverfahren. Damit leistet sie einen wichtigen Beitrag zur Attraktivität von Rheinland-