

Anlage 9

Grundbuchauszüge und Auszüge aus den Geobasisinformationen

Datei: 210220_AnlagenDeck_MUE.xlsx Erstelldatum: 02.10.2020

Druckdatum: 04.06.2021

Katasterauszüge ZAK Auszugsdatum 23.06.2010

Grundbuchblatt	Grundbuch	Gemarkung	Flurstück	Tatsächliche Nutzung	Summen m²	Größe, m²	Größe, m²		
575	Baalborn	Baalborn	936/13	Fahrweg		68			
575	Baalborn	Baalborn	936/15	Fahrweg		155			
575	Baalborn	Baalborn	950/3	Fahrweg		2.529			
575	Baalborn	Baalborn	950/8	Fahrweg		108			
575	Baalborn	Baalborn	950/9	Fahrweg		165			
575	Baalborn	Baalborn	950/10	Fahrweg		1.012			
					Summe	4.037	4.037		
605	Baalborn	Baalborn	950/2	Flurstücksfläche (Einzelnutzung)		880.424			
				Gebäude- und Freifläche - öffentliche Verwaltung	1.330				
				Gebäude- und Freifläche - Einzelhausbebauung	2.000				
				Gebäude- und Freifläche zu Abfallbeseitigungsanlagen	19.850				
				Abfallentsorgungsanlage	826.774				
				Nadelwald	30.470				
605	Baalborn	Neukirchen	1551/10	Einbahnige Straße		7.404			
605	Baalborn	Neukirchen	2044	Verkehrsfläche (Einzelnutzung)		12.209			
				Einbahnige Straße	5.051				
				Verkehrsbegleitfläche zu Straße	7.158				
605	Baalborn	Neukirchen	2045	Einbahnige Straße		537			
605	Baalborn	Neukirchen	2046	Verkehrsfläche (Einzelnutzung)		17.073			
				Einbahnige Straße	5.361				
				Verkehrsbegleitfläche zu Straße	11.712				
605	Baalborn	Neukirchen	2048	Verkehrsfläche, L 401 (Einzelnutzung)		3.247			
				Einbahnige Straße	786				
				Verkehrsbegleitfläche zu Straße	2.461				
605	Baalborn	Neukirchen	2052/2	Gebäude- und Freifläche zu Wasserversorgungsanlagen		75			
					Summe	920.969	920.969		
678	Baalborn	Baalborn	950/18	Nadelwald		244			
678	Baalborn	Baalborn	950/20	Gebäude- und Freifläche für ruhenden Verkehr		521			
					Summe	765	765		
23859	Kaiserslautern	Kaiserslautern	4154/15	Grünland		7.254			
23859	Kaiserslautern	Kaiserslautern	4154/16	Grünland		6.576			
					Summe	13.830	13.830		
					Gesamtsumme		939.601		
						entspricht	93,9601 ha		

Katasterauszüge ZAK Ergänzung 2020

Grundbuchblatt	Grundbuch	Gemarkung	Flurstück	Tatsächliche Nutzung		Größe m²
					Übertrag	939.601
605	Baalborn	Baalborn	1337/5	Verkehrsfläche		123
605	Baalborn	Baalborn	1337/6	Verkehrsfläche		37
605	Baalborn	Baalborn	1337/7	Verkehrsfläche		22
605	Baalborn	Baalborn	1337/8	Gebäude- und Freifläche		34.699
					Summe	34.881
					Gesamtsumme	974.482



Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftsübersichtskarte



Hergestellt am 27.05.2021

Bahnhofstraße 24 66953 Pirmasens Gemeinde: Landkreis: Mehlingen Kaiserslautern Flurstück: 950/2 Baalborn Gemarkung: Großer Meisenberg 5479789 Maßstab 1 : 5 000

Kaiserslautern

Grundbuch

Von

Baalborn

Blatt 605

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 14.5.2001, T. Müller

Amtsgericht Kaiserslautern		Grundbuch von Baalborn	Blatt Bes	Bestandsverzeichnis	(n)	Bogen 1
Bisharina Bezeichnung der Gr	Bezeichnung der Gr	undstüci	der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe	9
Gemarkung (Vermessungsbezirk) Flur	Flux	ück	Liegen- schafts- buch			⁸ E
			,,		-	
Baalborn 950/2	950/2		Gebäuden	(0	20
Baalborn 950/6	20/		Verkehrsfläche Kapiteltal			
Neukirchen 1521/6	521	- 1	Verkehrsfläche			49 75
Neukirchen 1521/7	521,		Verkehrsfläche B 40			N.
Neukirchen 1551/10	1551/10	0				74 04
Neukirchen 1551/111	1551/11		Verkehrsfläche B 40			19
Neukirchen 2044	4		Verkehrsfläche Kapiteltal			12209
Neukirchen 2045	4		Verkehrsfläche Kapiteltal		:- <u>y </u>	ري ع
Neukirchen 2046	4		Verkehrsfläche Kapiteltal			17073
Neukirchen	4	- 4	Verkehrsfläche L 401			3247

Kaiserslautern Baalborn 605 · Geändert am 19.02.2020 · Abdruck vom 31.05.2021 · Seite 2 von 9 Seiten

4	_
4	5
	ľ
-1	•
Ì	1
4	1

Grundbuch von

Bestandsverzeichnis

Blatt

Bogen

Annsgench Kaiserslau	Amsyendin Kaiserslautern	uza	Baalborn	605	2
Laufende	_	Bez	eichnung der Grundstücke und der	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte	Größe
Nummer der Grund-		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Karte Flur Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	
stūcke	stücke	G	q	3	m²
-	2			3	4
8		Neukirchen	2052/2	Gebäude- und Freifläche Amseltal	7.5
Ø	П	Baalborn	950/2	Betriebsfläche, Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, Wasserfläche Kapiteltal 1	880424
		Baalborn	1337/5	Verkehrsfläche Großer Meisenberg	123
		Baalborn	1337/6	Verkehrsfläche Kapiteltal	37
		Baalborn	1337/7	Verkehrsfläche Kapiteltal	2 2
		Baalborn	1337/8	Gebäude- und Freifläche Kapiteltal	34699
	11				

Ā	Amtsgericht		Grundbuch von		Blatt	Bestandsverzeichnis	Bogen
X	aisers	Kaiserslautern Baa	Baalborn		605		1
_		Bestand und Zuschreibungen				Abschreibungen	
NEDW	Zur Ifd. Nr. d. Grund- stücke			Zur Ifd. Nr. d. Grund- stücke			
1	5		9	7		ဆ	
lerter	-	Aus Blatt 239 übertragen	39n am 18.04.1994.				
рипн	2,3	Aus Neukirchen Blatt 18.04.1994.	347 übertragen am				
700	1 - 3 , 4 - 8 , .	Nummer 4-8 anstelle vestücke 950/6 und 1551, bereinigungsverfahren 12.03.2010.	von Nummer 1 , 3 (Flur-1/11)und Nummer 2 im Flur-n getreten. Eingetragen am				
	1, 9	Fl.St.Nr. 1337/5, 1337 Blatt 239 hierher über standteil zugeschriebe getragen am 19.02.2020	1337/6, 1337/7 und 1337/8 aus übertragen der Nr. 1 als Be- ieben und als Nr. 9 neu ein- 2020.	W			
Tausender		Rost					
काला-							

LΩ

0

- []							n e	ra			m 21
Blatt Erste Abteilung Bogen	609	Grundlage der Eintragung	4	Aufgelassen am 26.01.1994 eingetragen am 18.04.1994.	R I	Im Flurbereinigungsverfahren A 63 KIOst-Mehlingen (Ordn Nr 82 00) eingetragen am 12.03.2010.	Scaroni	Rechtsformwechsel; Satzung vom 11.11.2010; eingetragen am 17.01.2011. Zimmer	Auflassung vom 17.01.2019; eingetra gen am 19.02.2020.	Rost		
		Laufende Nummer der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	က	1-33		8 - 7		1,3,4,5,6	Ø			
Grundbuch von	Baalborn	Eigentümer	2	eckverband utern in Kaiserslautern				Abfallwirtschaft Kaiserslautern ame kommunale Anstalt der Stadt Landkreises Kaiserslautern (ZAK) in Mehlingen				
Amtsgericht	Kaiserslautern	de.		Deponiezweckverband Kaiserslautern mit Sitz in Kaisers				Zentrale Ab -gemeinsame und des Lan mit Sitz in				<u>.</u>
Amts	Kais	Laufende Nummer der Einfra- gungen	-	-				7				
		- 0	65	4 rv (2	ω c	ת	0 + 6		4 rU nnheZ	ဖ	2 3

Kaiserslautem Baalborn 605 · Geändert am 19.02.2020 · Abdruck vom 31.05.2021 · Seite 5 von 9 Seiten

Bogen			I	
7.				
Zweite Abteilung				
Abte				
eite /				
Z				
Ħ				
Blatt	605			
		Ç.		
		nkunge		
		eschrä	3	
		und B		
		Lasten und Beschränkungen		
Ē				
Grundbuch von	_			
onqp	borı			
3run	Baalborn			
	н			
		ner in m thnis		
	ern	e Numr troffene stücke ii verzeic	2	
cht	laut	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis		
Amtsgericht	Kaiserslautern		H	
Amts	Kais	Laufende Nummer der Einfra- gungen	1	

Amtsgericht		Grundbuch von	Blatt		Zweite Abteilung Bogen
Kaiserslautern	utern Baalborn	orn	605		1
	Veränderungen		•	Löschungen	
Laufende			Laufende		
d. Spatte 1			d. Spatte 1		
4		5	9	7	
				des	

г	-11		_	
Bogen	П			
Dritte Abteilung				
Blatt	605	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden	4	
Grundbuch von	Baalborn			
U	B	Betrag	3	
richt	Kaiserslautern	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	2	
Amtsgericht	Kaiser	Laufende Nummer der Eintra- gungen	1	

Neränderungen Betrag 6 7
Betrag 6

Kaiserslautem Baalborn 605 · Geändert am 19.02.2020 · Abdruck vom 31.05.2021 · Seite 9 von 9 Seiten

Kaiserslautern

Grundbuch

Von

Baalborn

Blatt 678

Blatt	Grundbuch von	ımtsgericht
-------	---------------	-------------

kaiserslau	<pre><aiserslautern< pre=""></aiserslautern<></pre>	arn	Baalborn	u	678	
	Bisherige		ezeichnung der	Grundstücke und der n	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte	Größe
	laufende Nummer der Grund-	Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstŭck	Wirtschaftsart und Lage	
stücke	stücke	ď		q	S .	m²
1	2				3	4
\leftarrow I		Baalborn		950/18	Waldfläche Sulzberg	244
		Baalborn		950/20	Gebäude- und Freifläche Sulzberg	521
				,		
						,
				•		,
						,

Bogen	~ i						 				
Blatt Bestandsverzeichnis	678	Abschreibungen		8							
			Zur Ifd. Nr. der Grund- stücke	7							
Grundbuch von	Baalborn	Bestand und Zuschreibungen		9	239 hierher übertragen am 07.11.2005.						
Amtsgericht	Kaiserslautern		Zur lfd. Nr. der Grund- stücke	2	1 Von Blatt Zimmer	- -		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			

훉
ž
ğ
¥
E

Grundbuch von

Baalborn

Blatt	678

Bogen	1
Erste Abteilung	-

Kaiser	Kaiserslautern		678
Laufende Nummer der Eintra- gungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	m	4
	Zweckverband Abfallwirtschaft Kaiserslautern -ZAK - Ortsgemeinde Mehlingen, Mehlingen	П	Auflassung vom 25.08.2005; eingetragen am 07.11.2005.
0	Zentrale Abfallwirtschaft Kaiserslautern -gemeinsame kommunale Anstalt der Stadt und des Landkreises Kaiserslautern (ZAK) mit Sitz in Mehlingen	Н	Rechtsformwechsel; Satzung vom 11.11.2010; eingetragen am 17.01.2011. Zimmer
		·	

Amtsgericht	aricht	Grundbuch von	Blatt	Zweite Abteilung Bogen
Kaiser	Kaiserslautern	Baalborn	678	, − - i
Laufende Nummer der Einfra- gungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen	U	
-	2	3		
	·			

	umsdencin	Grundbuch von		Blatt Zweite Abteilung	ng Bogen
aiser	aiserslautern	Baalborn		678	
		Veränderungen		Löschungen	
Laufende			Laufende		
. Spalte 1			d. Spalte 1		
4		5	9	7	
					·
			,		

Amtsgericht Kaiserslau	Amtsgericht Kaiserslautern	הח Baš	Grundbuch von Baalborn	Blatt 678	Dritte Abteilung Bogen
Laufende Nummer der Eintra- gungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden	n, Rentenschulden	
1	2	3	4		

Grur Baa.	Grundbuch von Baalborn	a 20	Blatt 678	Dritte Abteilung Bogen
	Verändenungen		Löschungen	nden
		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	The second secon
	7	8	6	10
·				

Kaiserslautem Baalborn 678 · Letzte Anderung vom 17.01.2011 · Ausdruck vom 04.09.2012 · Seite 8/8

Kaiserslautern

Grundbuch

Von

Kaiserslautern

Blatt 23859

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 4.9.2001, Zimmermann

S

N

3

ø

Ø

Ø

S

Φ

l l	П						∞ ⋈ −
Bogen							
Bestandsverzeichnis	Abschreibungen		8				
Blatt 23859							
		Zur Ifd. Nr. d. Grund- stücke	7	·		·	
Amtsgericht Grundbuch von Kaiserslautern	Bestand und Zuschreibungen		9	AUS BLATT 5961 ÜBERTRAGEN AM 06.09.1991.	Nr. 1 auf das Liegenschaftskataster gemäß Fort- führungsmitteilung B Nr. SX 00670/07 zurückge- führt und als Nr. 2 neu eingetragen am 24.04.2007. Zimmermann		
Amtsgericht Kaiserslau		Zur Ifd. Nr. d. Grund-	stucke 5	,	N Fri	Tabraender	ા જા

Kaise	Kaiserslautern		23859
Eigentümer		Laufende Nummer der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
2		8	***************************************
			AUFGELASSEN AM 21. MAI 1991 EINGETRAGEN AM 06.09.1991
A PA S P P P P P P P P P P P P P P P P P P P	Zentrale Abfallwirtschaft Kaiserslautern-gemeinsame kommunale Anstalt der Stadt und des Landkreises Kaiserslautern (ZAK) mit Sitz in Mehlingen	8	Rechtsformwechsel; Satzung vom 11.11.2010; eingetragen am 17.01.2011. Zimmer

Kaiserslautern Kaiserslautern 23859 · Letzte Änderung vom 17.01.2011 · Ausdruck vom 04.09.2012 · Seite 4/8

Amtsgericht	richt	Grundbuch von	Blatt	Zweite Abteilung Bogen
Kaiser	Kaiserslautern	Kaiserslautern	23859	
Laufende Nummer der Eintra- gungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Be	Lasten und Beschränkungen	
1	2		3	

Amtsgericht	richt	Grundbuch von	Blatt	Zweite Abteilung Bogen
Kaisera	Kaiserslautern	Kaiserslautern	23859	<u>-</u>
		Veränderungen		Löschungen
Laufende			Laufende Nummer	
d. Spalte 1			d. Spatte 1	
4	The second secon	S)	9	7

Amtsgericht Kaiserslautern	Grur Kai	Grundbuch von Kaiserslautern	Blatt 1	Dritte Abteilung Bogen
Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden	den, Rentenschulden	
	3	4		
				, .

_		<u> </u>		.	
Bogen	Н				
lung				10	
Dritte Abteilung					
ritte /		ڍ			
۵		Löschungen			
	_	Liss			
Blatt	23859		Betrag	6	
ш.	0				
			Laufende Nummer der Spalte 1	- -	
			Sp. New Sp.		
					•
e u	tern			7	
Grundbuch von	Kaiserslautern				
Indbu	ser	ngen			
25	Kai	Veränderungen			
		۶			
	пл		Betrag	9	
¥	aute		Ω		
geric	ersl		<u>o</u>		
Amtsgericht	Kaiserslautern		Laufende Nummer der Spatte 1	5	
7	ا بر ن [,		

Kaiserslautern Kaiserslautern 23859 \cdot Letzte Änderung vom 17.01.2011 \cdot Ausdruck vom 04.09.2012 \cdot Seite 8/8

Kaiserslautern

Grundbuch

Von

Baalborn

Blatt 575

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 14.5.2001, T. Müller

							_
Kaıserslautern		Baalborn	rn		3/3		7
Bisheriae		zeíchnung	der Grundstück	ce und der n	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte	Größe	
laufende Nummer d.Grund- etficke	Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegen- schafts- buch	und Lage	2	9,6
, je			0			┨	
						,	
	BAALBORN		936/13		VERKEHRSFLÄCHE		ά
	BAALBORN		936/15		NAPITELTAL VERKEHRSFLXCHE KAPITELTAL		55
	Baalborn		950/3		Verkehrsfläche	r C	Ö
	Baalborn		8/056		Verkehrsfläche	, ,	, ,
	8aalborn		950/9		Verkehrsfläche) (d
	Baalborn		950/10		Kapice ra Verkehrsfläche	- 6	? (
					\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	-	_
				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
							- -
				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
			•••	****			

Kaiserslautern Baalborn 575 · Letzte Änderung vom 17.01.2011 · Ausdruck vom 04.09.2012 · Seite 2/8

	_					୭ ଖ କ
Bogen 1						
Bestandsverzeichnis	Abschreibungen					
Blatt 5					i.	,
		Zur Ifd. Nr. d. Grund- stücke	7			
Grundbuch von Baalborn	Bestand und Zuschreibungen		9	BLATT 560 ÜBERTRAGEN AM Übertragen am 19.06.1995.		
Amtsgericht Kaiserslautern		Zur Ifd. Nr. d. Grund- stücke	lt)	Hunderter 239 Aus Blatt 239	TabnaavaT	123

8 GS Kaisen Enrangement 1.78 ettle இதன்கள் இதன்கள் இதன்கள் 1.78 om 17.01.2011 · Ausdruck vom 04.09.2012 · Seite 3/8

Amtsgericht	ericht Grundbuch von		Blatt Erste Abteilung Bogen
Kaiser	Kaiserslautern Baalborn		575
Laufende Nummer der Eintra- gungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
-	2	eo.	4
ner	DEPONIEZWECKVERBAND		AUFGELASSEN AM 21. JANUAR 1991
	KAISERSLAUTERN DEPONIE KAPITELTAL 6751 MEHLINGEN		AM OS. 0
			Aufgelassen am 10.03.1995 eingetragen am 19.06.1995.
			THE STATE OF THE S
7	Zentrale Abfallwirtschaft Kaiserslautern -gemeinsame kommunale Anstalt der Stadt und des Landkreises Kaiserslautern (ZAK) mit Sitz in Mehlingen	ern 1,2 dt AK)	Rechtsformwechsel; Satzung vom 11.11.2010; eingetragen am 17.01.2011.
			Zimmer
A ru ondez			
,			
8 -			

Kaiserslautern Baalborn 575 · Letzte Änderung vom 17.01.2011 · Ausdruck vom 04.09.2012 · Seite 4/8

sgt	Amtsgericht Kaiserslautern	Grundbuch von Baalborn		Blatt 575	Zweite Abteilung Bogen
Laufende Nummer der Eintra- gungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Laste	Lasten und Beschränkungen		
-	2	The state of the s	3		

Amtsgericht	cht	Grundbuch von	Blatt	Zweite Abteilung Bogen
Kaisers.	Kaiserslautern	Baalborn	575	1
	W. Shankara and A. Carallanda	Veränderungen		Löschungen
Laufende Nummer d. Spalte 1	·		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4		5	9	7

Amtsgericht Kaiserslan	Amtsgericht Kailsers lantern	Gru	Grundbuch von	Blatt ४२४	Dritte Abteilung Bogen
100101	מדשמת כיידו	ממ		0,70	1
Laufende Nummer der Eintra- gungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden	ilden, Rentenschulden	
-	2	3	**************************************		

Bogen	, -1				
Dritte Abteilung B		Löschungen	The second secon	10	
Blatt	575	Lösch	Betrag	6	
			Laufende Nummer der Spatte 1	8	
Grundbuch von	Baalborn	Veränderungen		2	
ericht	kalserslautern		Betrag	9	
Amtsgericht	Nalsei		Laufende Nummer der Spalte 1	5	

Kaiserslautem Baalborn 575 · Letzte Änderung vom 17.01.2011 · Ausdruck vom 04.09.2012 · Seite 8/8