

ÖKOTEC Windenergie GmbH · Postfach 120743 · 10597 Berlin

**Kreisverwaltung Cochem-Zell**  
**Bau- und Umweltrecht**  
**Untere Immissionsschutzbehörde**  
**Endertplatz 2**  
**56812 Cochem**

Schillerstr. 3  
10625 Berlin  
Tel: +49 (0)30 8968380-0  
Fax: +49 (0)30 8968380-70  
info@oekotec.berlin  
www.oekotec.berlin

Ihr Ansprechpartner:  
Isabelle Frantz  
Durchwahl: - 12  
i.frantz@oekotec.berlin

05. Juli 2021

**Antrag auf Errichtung u. Betrieb von 5 WEA in Beuren, Az. BIM-U 1566/2020,  
Stellungnahme der Unteren Landesplanungsbehörde v. 10.06.**

Sehr geehrte Frau Roeder,

im Rahmen des Genehmigungsverfahrens hat Frau Weiler-Görgen von der unteren Landesplanungsbehörde des Landkreises Cochem-Zell in einem Schreiben Stellung zu dem geplanten Windpark Beuren bezogen.

Ziel Z 163 h des LEP IV beschreibt einen erforderlichen Mindestabstand von 1.000 m zu Gebieten mit Wohnnutzung für Anlagen unter 200 m. Anlage 1 enthält die aktuelle Windparkplanung mit den jeweiligen Abstandsangaben und einer Darstellung, wo und wie die Messung erfolgte. Der Abstand wurde ab dem Mastmittelpunkt gemessen. Sowohl in Beuren als auch in Kennfuß, Bad Bertrich und Kliding wird der Mindestabstand der WEA zu den Wohngebäuden eingehalten. Ziel Z 163 h wird eingehalten.

Das Gutachterbüro ecoda hat die anliegende Einschätzung zu den Ausführungen zum Ziel 163 d und untersetzenden Regelungen im RROP beigebracht.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



i. A. Abdullah Al-Mansour  
Projektmanagement

Anlagen:

- 1: *Übersichtslageplan Abstand zu Wohnbebauung*
- 2: *ecoda: Fachliche Einschätzung zu den Stellungnahmen aus landesplanerischer und raumordnerischer Sicht des Landkreises Cochem-Zell*