Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 8 bis 10 nicht erforderlich.	**Baubeschreibung**

Bauherrschaft

Energieplan Ost West GmbH & Co.KG, Graf-Zeppelin-Straße 69, 33181 Bad Wünnenberg

Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.)

59581 Warstein, Gemarkung Suttrop, Flur 17, Flurstücke 2/2 + 2/1 + 2/3 + 1

1 Bezeichnung des Vorhabens	Errichtung und Betrieb einer WEA des Typs Vestas V162-7.2 mit 169m Nabenhöhe		
2 Art der Nutzung ☐ Betriebsbeschreibung ist beigefügt	Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien (Windenergie)		
3 Angaben zum Grundstück			
geschützter Baumbestand	☐ ja		
Trinkwasserversorgung	☐ durch zentrale Wasserversorgung	☐ durch Brunnen	
Löschwasserversorgung (Art und Entfernung zur Entnahmestelle)			
Grundstücksentwässerung	☐ durch öffentliche Sammelkanalisation	☐ vorhanden	
	☐ durch Kleinkläranlage	☐ fertiggestellt bis zum	
	☐ durch sonstige Anlage; Art:		
Sonstiges			
4 Barrierefreies Bauen	☐ eingehalten bei: ☐ Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen ☐ öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen		
	☐ unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: ☐ schwierigen Geländeverhältnissen oder ☐ ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigefügt)		
5 Anzahl der notwendigen Stellplätze Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück: in Garagen + im Freien =		
	fremden Grundstück mit Baulast: =		
	durch Ablösung =		
	Summe:		
	davon für Menschen mit Behinderungen:		
6 Anzahl der Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur für Elektromobilität Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	Zu errichtende Wohngebäude mit mehr als 5 Stellplätzen (§ 6 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur		
	Zu errichtende Nichtwohngebäude mit mehr als 6 Stellplätzen (§ 7 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur Anzahl Ladepunkte ☐ Dem bestehenden oder erwarteten Bedarf an Ladeinfrastruktur in einer oder mehreren Liegenschaften wird dadurch Rechnung getragen, dass die Gesamtzahl der zu errichtenden Ladepunkte zusammen in einer oder mehreren Liegenschaften errichtet wird. Eine Planung für alle betroffenen Nichtwohngebäude und Stellplätze ist zugrunde gelegt (§ 10 Absatz 2 und 3 GEIG).		

Fortsetzung Blatt 2

Baubeschreibung Blatt 2	Bauherrschaft: Energieplan Ost West GmbH & Co.KG	Bauantrag vom:

7 Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück: in Garagen + im Freien = fremden Grundstück mit Baulast: = durch Ablösung = **Summe:**	
	davon für Menschen mit Behinderungen:	
8 Schutz gegen schädliche Einflüsse	Korrosionsschutz durch Lackierung	
9 Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten	Gesamt -Nennwärmeleistung:	**kW**
	☐ Heizraum	
	☐ Aufstellraum	
Angaben zur Brennstofflagerung	☐ fester Brennstoff ☐ Heizöl	**m³**
	☐ Gas ☐ Flüssiggas	**m³**
	☐ unterirdischer Lagerbehälter ☐ Lagerraum ☐ sonstiger Raum:	
10 Lüftung		
Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	☐ ja Art der Anlage:	
sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	☐ ja Art der Anlage:	
	☐ Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: ☐ Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigefügt.	
11 weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich		
äußere Gestaltung	Wände Hybridturm	
	Dachflächen und Dachaufbauten	
	Türen und Fenster	
Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)		
Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien	Zuwegung + Kranstellfläche müssen mit Fahrzeugen mit einer Achslast von max. 12 t / Gesamtgewicht von 160 t befahren werden können. Deckschicht = Schotter	
Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen		

Fortsetzung Blatt 3

Baubeschreibung Blatt 3	Bauherrschaft: Energieplan Ost West GmbH & Co.KG	Bauantrag vom:
12 Sonstiges		

Die/Der Entwurfsverfassende:	Genehmigungsvermerk
Name, Vorname, Büro König, Oliver K&V - König Architekten u. Ingenieure GbR	
Straße, Hausnummer Lise-Meitner-Straße 1c	
PLZ, Ort 33104 Paderborn	
Datum, Unterschrift * 08.03.2024	

* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen