



Windenergieanlage 5  
 OK Fundament 385,29 m ü NN  
 Nebenhöhe 510,20 m ü NN  
 Rotorhöhe 56,20 m ü NN  
 Fundamentfläche 642 m<sup>2</sup>  
 Koordinate Turmmittelpunkt (ETRS89-UTM32)  
 R: 3230892,00 m  
 H: 5621976,00 m

d = 4,22 m  
 d = 6,50 m  
 d = 28,60 m

Rotorradius  
 R = 75,00 m  
 R = 60,48 m

Flur 12  
 Gemarkung Gressenich  
 Stadt Stolberg  
 Städteregion Aachen

Dipl.-Ing. Carsten Löffler  
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
 Hirzenrott 13, 52076 Aachen  
 Telefon: 02408 - 1606  
 Fax: 02408 - 6164  
 E-Mail: info@vermessung-loeffler.de

Lage- und Höhenplan  
 Maßstab 1:500

zum Bauantrag  
 Vorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage (WEA 5) Stolberg-Zweifall "Drei Kaiser Eichen"  
 Bauherr: Juwi GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt  
 Planung/Entwurf: Juwi GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt

Flurstück	Fläche	Grundbuch Blatt	Eigentümer (gem. ALKIS)
228	9819323 m <sup>2</sup>	2007	Land Nordrhein-Westfalen (Forstverwaltung) Albrecht-Thaer-Straße 34 48147 Münster

Art und Maß der baulichen Nutzung  
 Bebauungsplan-Nr.: nicht vorhanden  
 Abstandfläche T (gem. §6 Abs. 4 BauO NRW, gemessene Geländehöhen)  
 $T = (585,20 \text{ m} - 383,61 \text{ m}) \times 0,3 = 60,48 \text{ m}$   
 Entfernung zur nächsten Windenergieanlage (WEA 4): 545 m  
 200,00 = gemessene Geländehöhen  
 [200,00] = geplante Geländehöhen  
 Die Lage ist im UTM-Gitter dargestellt (ETRS89)!  
 Die Höhenangaben beziehen sich auf NNH (DHHN 2016)!

- Legende**
- geplante Windenergieanlage einschl. Fundament
  - Abstandfläche gem. §6 BauO NRW 2018
  - vorhandener Weg (befestigt/unbefestigt)
  - dauerhafte Inanspruchnahme
  - - - - - temporäre Inanspruchnahme

Aktualität: Ausgabe vom 22.01.2024  
 Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.  
 Bauherr: ..... den .....  
 Entwurfsverfasser: ..... den .....  
 (Unterschrift) (Stempel, Unterschrift)  
 Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen hergestellt. Evtl. weitere vorhandene unterirdische Anlagen und Leitungen sind nicht erfasst und nicht dargestellt worden. Abweichungen in den Eigentümerangaben gegenüber dem Grundbuch sind möglich.  
 Aachen, den 22.01.2024  
 (Stempel, Unterschrift)