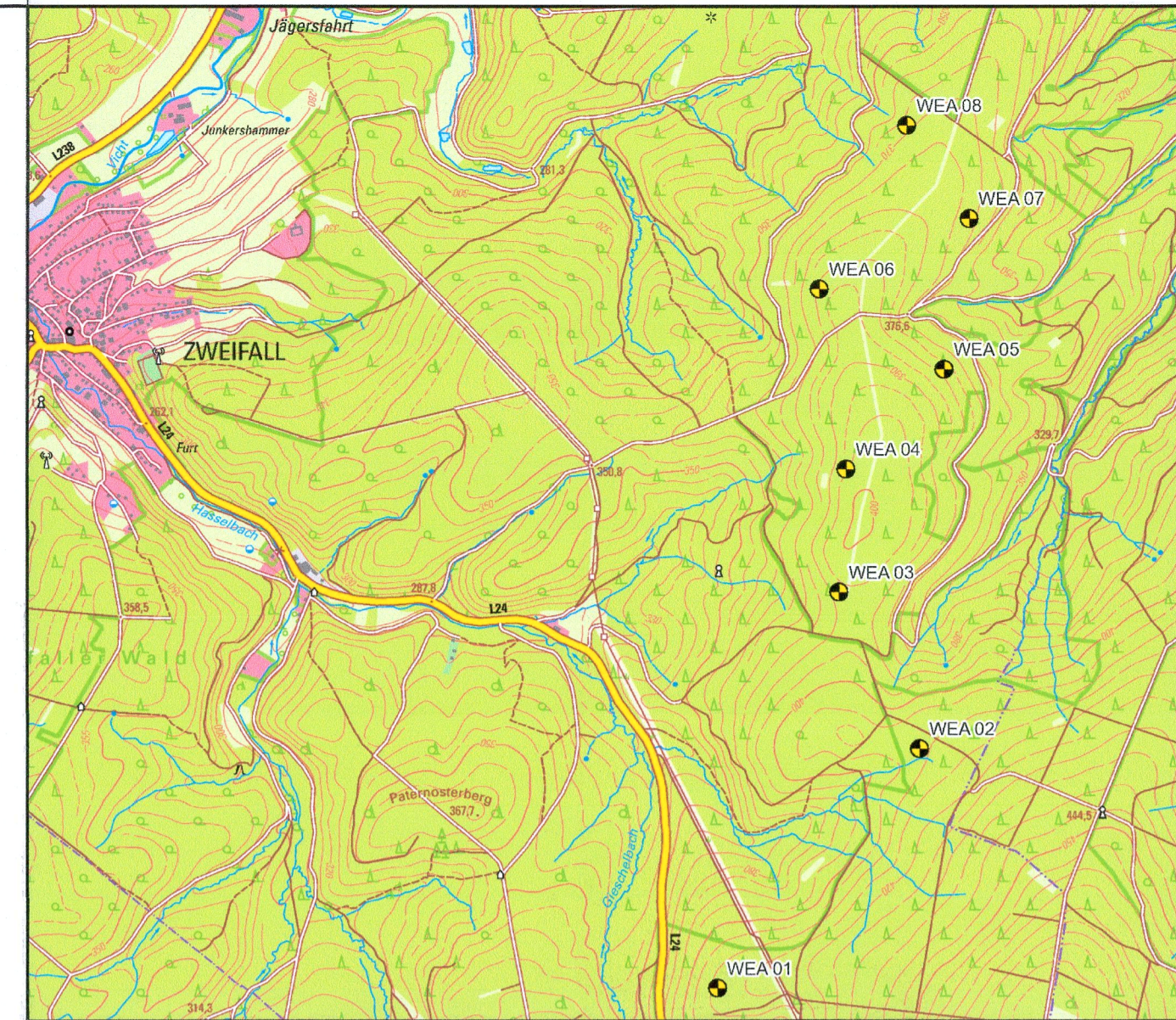


Flur 12
Gemarkung Gressenich
Stadt Stolberg
Städteregion Aachen



Dipl.-Ing. Carsten Löffler
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Hirzenrott 13, 52076 Aachen
Telefon: 02408 - 16006
Fax: 02408 - 6164
E-Mail: info@vermessung-loeffler.de

Lage- und Höhenplan
Maßstab 1:500

zum Bauantrag
Vorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage (WEA 5) Stolberg-Zweifall "Drei Kaiser Eichen"
Bauherr: Juwi GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt
Planung/Entwurf: Juwi GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt

Flurstück	Fläche	Grundbuch Blatt	Eigentümer (gem. ALKIS)
228	9819323 m²	2007	Land Nordrhein-Westfalen (Forstverwaltung) Albrecht-Thaer-Straße 34 48147 Münster

Art und Maß der baulichen Nutzung
Bebauungsplan-Nr.: nicht vorhanden
Abstandsfläche T (gem. §6 Abs. 4 BauO NRW, gemessene Geländehöhen)
T = (585,20 m - 383,61 m) x 0,3 = 60,48 m

Entfernung zur nächsten Windenergieanlage (WEA 4): 545 m
200,00 = gemessene Geländehöhen
[200,00] = geplante Geländehöhen
Die Lage ist im UTM-Gitter dargestellt (ETRS89)!
Die Höhenangaben beziehen sich auf NNH (DHHN 2016)!

Legende

- geplante Windenergieanlage einschl. Fundament
- Abstandsfläche gem. §6 BauO NRW 2018
- vorhandener Weg (befestigt/unbefestigt)
- dauerhafte Inanspruchnahme
- temporäre Inanspruchnahme

Aktualität: Ausgabe vom 22.01.2024

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.
Bauherr: Manfred Neef
Handlungsbevollmächtigter

Die Übereinstimmung der eingetragenen Planung mit den Bauzeichnungen und deren baurechtliche Berechnungen wurden geprüft.
den Manfred Neef
Handlungsbevollmächtigter

Manfred Zenker
Handlungsbevollmächtigter

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener eigener Aufnahmen hergestellt. Evtl. weitere vorhandene unterirdische Anlagen und Leitungen sind nicht erfasst und nicht dargestellt worden. Abweichungen in den Eigentümerebenen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.
Aachen, den 22.01.2024