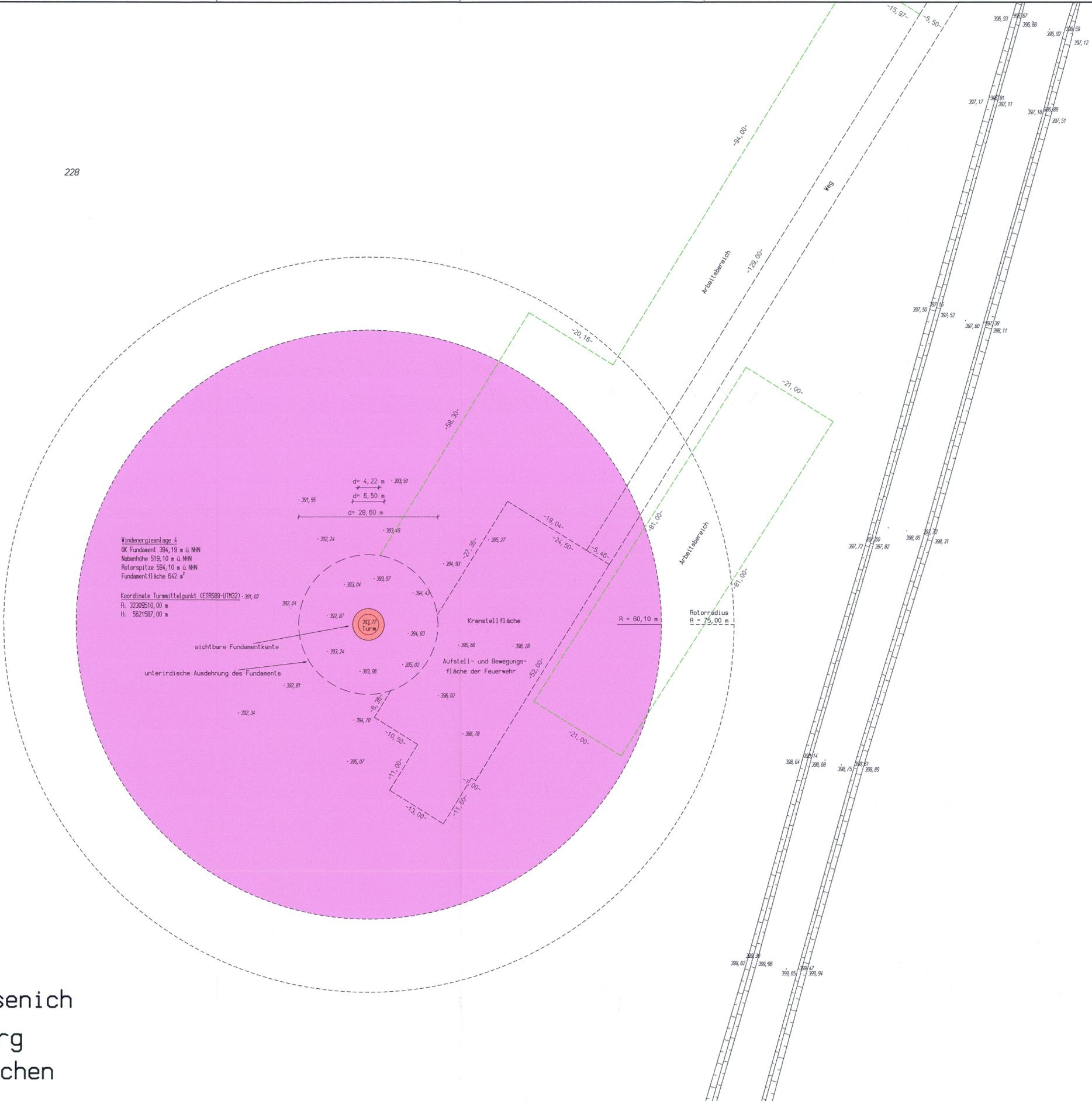




228



Windenergieanlage 4  
OK Fundament 394,19 m ü. NN  
Nabenhöhe 519,10 m ü. NN  
Rotorspitze 594,10 m ü. NN  
Fundamentfläche 642 m²

Koordinate Turmittelpunkt (ETRS89-UTM32) : 391,02  
R: 32305610,00 m  
H: 5621587,00 m

sichtbare Fundamentkante  
unterirdische Ausdehnung des Fundaments

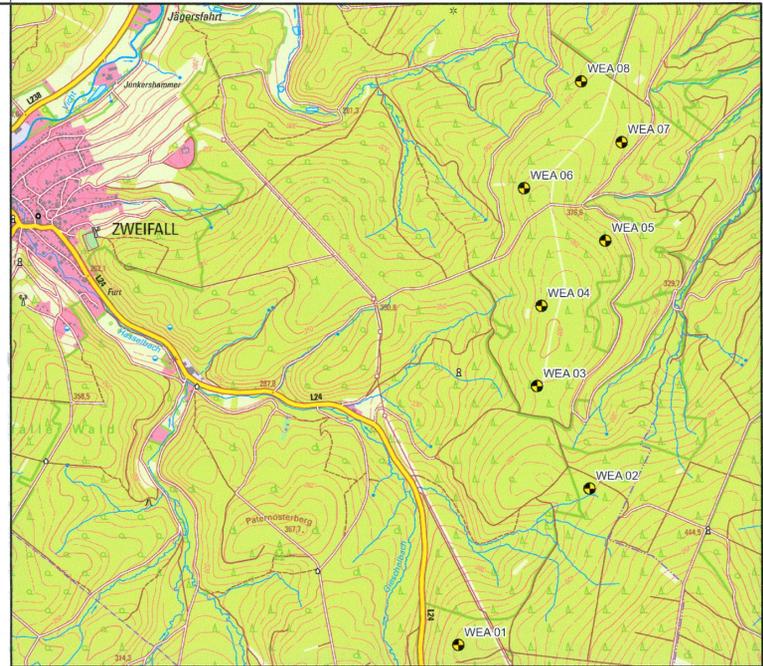
Kranstellfläche

Aufstell- und Bewegungsfläche der Feuerwehr

R = 60,10 m

Rotorradius  
R = 75,00 m

Flur 12  
Gemarkung Gressenich  
Stadt Stolberg  
Städteregion Aachen



Dipl.-Ing. Carsten Löffler  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Hirzenrott 13, 52076 Aachen  
Telefon: 02408 - 1606  
Fax: 02408 - 6164  
E-Mail: info@vermessung-loeffler.de

### Lage- und Höhenplan Maßstab 1:500

zum Bauantrag

Vorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage (WEA 4)  
Stolberg-Zweifall "Drei Kaiser Eichen"

Bauherr: Juwi GmbH  
Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt

Planung/Entwurf: Juwi GmbH  
Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt

Gemarkung: Gressenich Flur: 12

Flurstück	Fläche	Grundbuch Blatt	Eigentümer (gem. ALKIS)
228	9819323 m²	2007	Land Nordrhein-Westfalen (Forstverwaltung) Albrecht-Thaer-Straße 34 48147 Münster

#### Art und Maß der baulichen Nutzung

Bebauungsplan-Nr.: nicht vorhanden

Abstandsfläche T (gem. §6 Abs. 4 BauO NRW, gemessene Geländehöhen)  
T = (594,10 m - 393,77 m) x 0,3 = 60,10 m

Entfernung zur nächsten Windenergieanlage (WEA 3): 479 m

200,00 = gemessene Geländehöhen  
[200,00] = geplante Geländehöhen

Die Lage ist im UTM-Gitter dargestellt (ETRS89)  
Die Höhenangaben beziehen sich auf NNH (DHHN 2016)

Aktualität: Ausgabe vom: 22.01.2024

#### Legende

- geplante Windenergieanlage einschl. Fundament
- Abstandsfläche gem. §6 BauO NRW 2018
- vorhandener Weg (befestigt/unbefestigt)
- dauerhafte Inanspruchnahme
- temporäre Inanspruchnahme

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

Wolfgang... den Bauherrn... Entwurfsverfasser:

Handlungsbevollmächtigter  
Handlungsbevollmächtigter

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener früherer Aufnahmen hergestellt. Evtl. weitere vorhandene unterirdische Anlagen und Leitungen sind nicht erfasst und nicht dargestellt worden. Abweichungen in den Eigentümerangaben gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Aachen, den 22.01.2024

(Stempel, Unterschrift)

