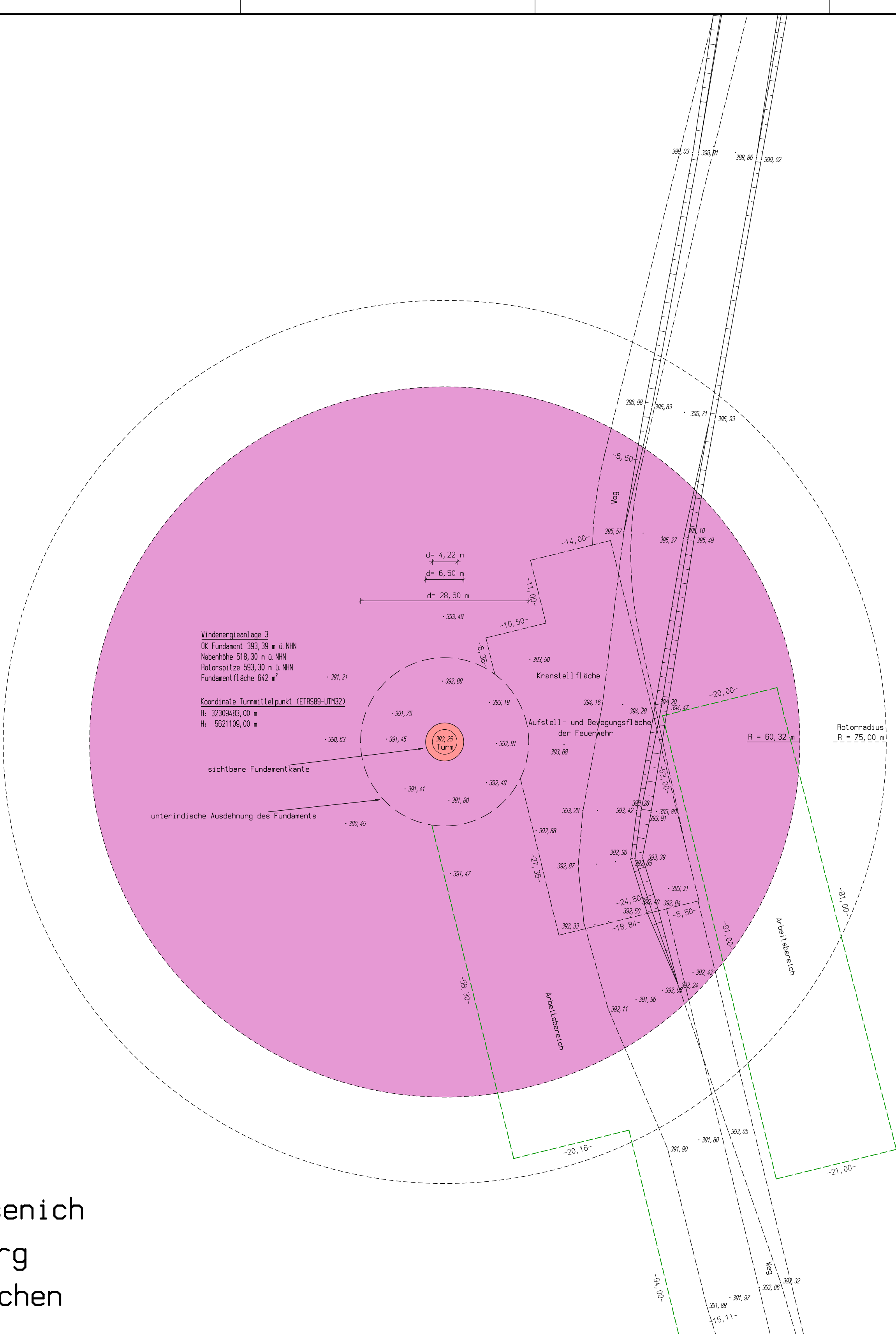
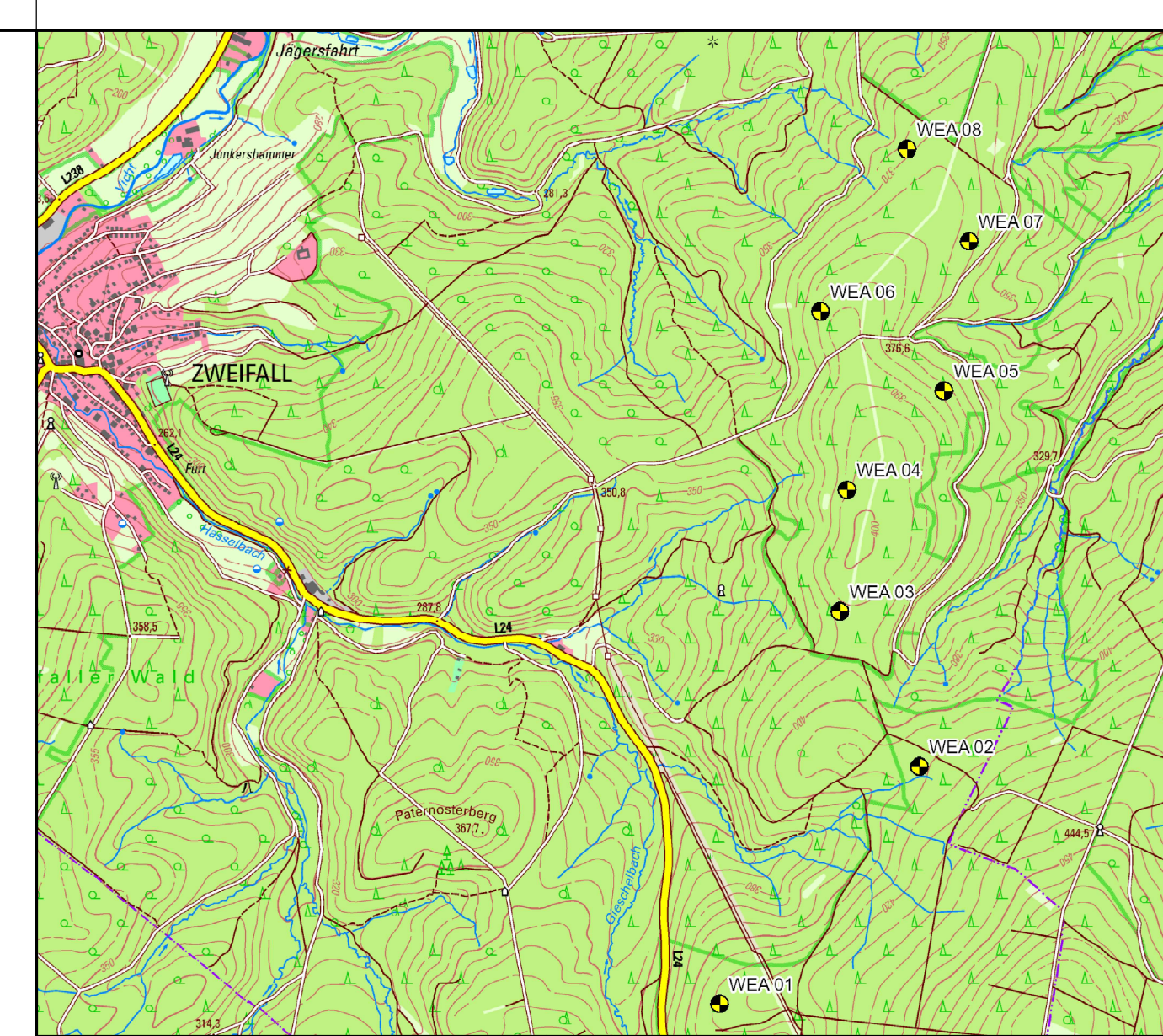




228



Flur 12  
Gemarkung Gressenich  
Stadt Stolberg  
Städteregion Aachen



**Dipl.-Ing. Carsten Löffler**  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Hirzenrott 13, 52076 Aachen  
Telefon: 02408 - 1606  
Fax: 02408 - 6164  
E-Mail: info@vermessung-loeffler.de

**Lage- und Höhenplan**  
Maßstab 1:500

zum Bauantrag  
  
Vorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage (WEA 3)  
Stolberg-Zweifall "Drei Kaiser Eichen"  
  
Bauherr: Juwi GmbH  
Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt  
  
Planung/Entwurf: Juwi GmbH  
Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt

Gemarkung: Gressenich Flur: 12

Flurstück	Fläche	Grundbuch Blatt	Eigentümer (gem. ALKIS)
228	9819323 m²	2007	Land Nordrhein-Westfalen (Forstverwaltung) Albrecht-Thaer-Straße 34 48147 Münster

**Art und Maß der baulichen Nutzung**  
Bebauungsplan-Nr.: nicht vorhanden  
Abstandsfläche T (gem. §6 Abs. 4 BauO NRW, gemessene Geländehöhen)  
T = (593,30 m - 392,25 m) x 0,3 = 60,32 m

Entfernung zur nächsten Windenergieanlage (WEA 4): 479 m  
200,00 = gemessene Geländehöhen  
[200,00] = geplante Geländehöhen  
Die Lage ist im UTM-Gitter dargestellt (ETRS89!)  
Die Höhenangaben beziehen sich auf NNH (DHHN 2016)!

Aktualität: Ausgabe vom 22.01.2024  
Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.  
Bauherr: ..... den .....  
Entwurfsverfasser: ..... den .....  
Die Übereinstimmung der eingetragenen Planung mit den Bauzeichnungen und deren baurechtliche Berechnungen wurden geprüft.

**Legende**

- geplante Windenergieanlage einschl. Fundament
- Abstandsfläche gem. §6 BauO NRW 2018
- vorhandener Weg (befestigt/unbefestigt)
- dauerhafte Inanspruchnahme
- temporäre Inanspruchnahme

(Unterschrift) (Stempel, Unterschrift)  
Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen hergestellt. Evtl. weitere vorhandene unterirdische Anlagen und Leitungen sind nicht erfasst und nicht dargestellt worden. Abweichungen in den Eigentümerangaben gegenüber dem Grundbuch sind möglich.  
Aachen, den 22.01.2024  
(Stempel, Unterschrift)