

Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom		Baubeschreibung	
Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 8 bis 10 nicht erforderlich.			
Baherrschaft JUWI GmbH, Energie-Allee 1, 55286 Wörrstadt			
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) 52222 Stolberg (Rhld.), Gemarkung Gressenich, Flur 12, Flurstück 228			
1	Bezeichnung des Vorhabens	Errichtung einer Windenergieanlage (WEA 07) des Typs Vestas V150, 6,0 MW, 148 m Nabenhöhe	
2	Art der Nutzung	Stromerzeugung mit 6,0 MW	
	<input checked="" type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung ist beigefügt		
3	Angaben zum Grundstück		
	geschützter Baumbestand	<input type="checkbox"/> ja	
	Trinkwasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch zentrale Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch Brunnen
	Löschwasserversorgung (Art und Entfernung zur Entnahmestelle)		
	Grundstücksentwässerung	<input type="checkbox"/> durch öffentliche Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> vorhanden
		<input type="checkbox"/> durch Kleinkläranlage	<input type="checkbox"/> fertiggestellt bis zum
		<input type="checkbox"/> durch sonstige Anlage; Art:	
	Sonstiges		
4	Barrierefreies Bauen	<input type="checkbox"/> eingehalten bei: <input type="checkbox"/> Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen <input type="checkbox"/> öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen <input type="checkbox"/> unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: <input type="checkbox"/> schwierigen Geländeverhältnissen oder <input type="checkbox"/> ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigefügt)	
5	Anzahl der notwendigen Stellplätze	insgesamt auf dem Baugrundstück: <input type="text"/> in Garagen + <input type="text"/> im Freien = <input type="text"/> fremden Grundstück mit Baulast: <input type="text"/> = <input type="text"/> durch Ablösung <input type="text"/> = <input type="text"/> Summe: <input type="text"/>	
	Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	davon für Menschen mit Behinderungen: <input type="text"/>	
6	Anzahl der Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur für Elektromobilität	Zu errichtende Wohngebäude mit mehr als 5 Stellplätzen (§ 6 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur <input type="text"/> Zu errichtende Nichtwohngebäude mit mehr als 6 Stellplätzen (§ 7 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur <input type="text"/> Anzahl Ladepunkte <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Dem bestehenden oder erwarteten Bedarf an Ladeinfrastruktur in einer oder mehreren Liegenschaften wird dadurch Rechnung getragen, dass die Gesamtzahl der zu errichtenden Ladepunkte zusammen in einer oder mehreren Liegenschaften errichtet wird. Eine Planung für alle betroffenen Nichtwohngebäude und Stellplätze ist zugrunde gelegt (§ 10 Absatz 2 und 3 GEIG).	
	Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt		

Baubeschreibung Blatt 2		Bauherrschaft: JUWI GmbH, Energie-Allee 1, 55286 Wörrstadt		Bauantrag vom:	
7 Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück:		in Garagen +	im Freien	=
	fremden Grundstück mit Baulast:				=
	durch Ablösung				=
			Summe:		
davon für Menschen mit Behinderungen:					
8 Schutz gegen schädliche Einflüsse					
9 Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten	Gesamt -Nennwärmeleistung:				kW
	<input type="checkbox"/> Heizraum				
	<input type="checkbox"/> Aufstellraum				
Angaben zur Brennstofflagerung	<input type="checkbox"/> fester Brennstoff	<input type="checkbox"/> Heizöl			m³
	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Flüssiggas			m³
	<input type="checkbox"/> unterirdischer Lagerbehälter	<input type="checkbox"/> Lagerraum	<input type="checkbox"/> sonstiger Raum:		
10 Lüftung					
Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:			
sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:			
	<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschosdecken: <input type="checkbox"/> Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigelegt.				
11 weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich					
äußere Gestaltung	Wände				
	Dachflächen und Dachaufbauten				
	Türen und Fenster				
Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)					
Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien					
Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen					

Baubeschreibung Blatt 3	Bauherrschaft: JUWI GmbH, Energie-Allee 1, 55286 Wörrstadt	Bauantrag vom:
12 Sonstiges		
Die/Der Entwurfsverfassende:		Genehmigungsvermerk
Name, Vorname, Büro Stablo, Bernhard		
Straße, Hausnummer Forsthausstraße 11		
PLZ, Ort 55127 Mainz		
Datum, Unterschrift * 28. März 2024		



* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen