

Planfeststellung

für den 6-streifigen Ausbau der A57

zwischen dem AK Moers und der AS Krefeld - Gartenstadt von Betr.-km 54+070 bis Betr.-km 60+500

einschließlich der notwendigen Folgemaßnahmen an Verkehrswegen und Anlagen Dritter
sowie die Anlage der Kompensationsflächen

Regierungsbezirk Düsseldorf
Stadt Kreisfreie Stadt Krefeld, Gemarkung Traar
Kreis Kreis Wesel
Stadt Moers, Gemarkung Kapellen, Repelen
Stadt Neukirchen-Vluyn, Gemarkung Neukirchen

– Grunderwerbsverzeichnis –

bestehend aus 40 Seiten

Aufgestellt: Mönchengladbach, den 28.05.2020
Der Leiter der Projektgruppe BAB

i. A. gez. Mpasios

(Athanasios Mpasios)

Satzungsgemäß ausgelegen

in der Zeit vom _____

bis _____ (einschließlich)

in der Stadt/Gemeinde _____

Zeit und Ort der Auslegung des Planes sind
rechtzeitig vor Beginn der Auslegung ortsüblich
bekannt gemacht worden.

Stadt/Gemeinde _____

(Dienstsigel)

Straße/Maßnahme: A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt -		
Baulastträger: BRD - Bundesstraßenverwaltung		
Straßenbaubehörde: Land NRW - Landesbetrieb Straßenbau		
Grunderwerbsverzeichnis, bestehend aus diesem Deckblatt und weiteren 39 Blatt.		
Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:		Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:
A = Ackerland GFLF = GebFFl. Land- und Forstwirtschaft GFLF = GebFFl. Land- und Forstwirtschaft Wohnen GFMI = GebFFl. Wohnen mit Handel und Dienstleis GFÖ = GebFFl. Friedhof GFVK = GebFFl. zu Verkehrsanlagen, Straße GFW = GebFFl. für Wohnzwecke GH = Gehölz GR = Grünland GR = Streuobstwiese GRÜ = Garten GRÜ = Grünanlage LH = Laubwald LWBF = Landwirtschaftliche Betriebsfläche OBST = Obstbaumanlage S = Straße SPO = Reitplatz SPO = Rennbahn U = Unland, vegetationslose Fläche VKB = Verkehrsbeleitfläche Straßenverkehr WAB = Bach WAG = Graben WAT = Teich, Weiher WEG = Weg WEG = Fuß- und Radweg		Spalte 1: Laufende Nummer des Flurstücks Spalte 2: Baukilometer Spalte 3: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert) Spalte 4: a) Grundbuch von b) Band c) Blatt Spalte 5: a) Gemarkung b) Flur c) Flurstück Spalte 6: Nutzungsart Spalte 7: Größe des Flurstückes in Quadratmetern Spalte 8: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern Spalte 9: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern Spalte 10: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern Spalte 11: Bemerkungen: A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße C) für Dritte D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP
		Die in der Spalte 8 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden.
Aufgestellt: , den 06.05.2020	Straßenbaubehörde: Land NRW - Landesbetrieb Straßenbau	Im Auftrag: (Unterschrift)

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 1.1.1	53+788	001671	Kapellen 1200A	Kapellen 1 1293	A	443			443	D; für Komp.Maßnahme	
GP 1.2.1	53+863	001671	Kapellen 1200A	Kapellen 1 1294	A	3.645			3.641	D; für Komp.Maßnahme	
GP 1.3.1	53+787	001671	Kapellen 1200A	Kapellen 1 856	GH GR	1.468			715	D; für Komp.Maßnahmen	
GP 1.4.1	53+863	001790	Kapellen 4091	Kapellen 1 69	A	1.757			1.757	D; für Komp.Maßnahme	
GP 1.5.1	53+860	002936	Kapellen 431	Kapellen 1 68	A	1.860			1.860	D; für Komp.Maßnahme	
GP 1.6.1	53+975	001671	Kapellen 1200A	Kapellen 1 1295	A	4.234			4.234	D; für Komp.Maßnahme	
GP 1.7.1	53+910	002678	Kapellen 399A	Kapellen 1 1275	S VKB	3.544		7		A	
GP 1.8.1	54+036	002678	Kapellen 399A	Kapellen 1 885	LH	685		25		A	
GP 1.9.1	54+042	002987	Kapellen 1	Kapellen 1 890	S VKB	278		154		A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 1.10.1	54+044		Kapellen 1	Kapellen 1 891	S	38		1		A	
		002987									
GP 1.11.1	54+047		Kapellen 1	Kapellen 1 1397	S VKB	1.349		86		A	
		002987									
GP 1.12.1	54+052		Kapellen 1	Kapellen 1 898	VKB	39		1		A	
		002987									
GP 1.13.1	54+054		Kapellen	Kapellen	VKB	74	22			C; für Stadt Moers ; auch Unterhaltungsweg	
GP 1.13.2			1	1 899				17		A	
		002987									
GP 1.14.1	54+107		Kapellen 2400	Kapellen 1 906	A	1.519	614			C; für Stadt Moers ; auch Unterhaltungsweg	
		002411									
GP 1.15.1	54+079		Kapellen 1	Kapellen 1 921	VKB	2	2			A	
		002987									
GP 1.16.1	54+090		Kapellen	Kapellen	VKB	1.243	44			A	
GP 1.16.2			1	1 922	WEG			125		A	
		002987									
GP 1.17.1	54+125		Kapellen	Kapellen	A	2.110	1			A	
GP 1.17.2			753	1 864			17			A	
GP 1.17.3								194		A	
		002365									

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 1.18.1	54+175	002411	Kapellen 2400	Kapellen 1 905	A	1.074	214			C; für Stadt Moers ; auch Unterhaltungsweg
GP 1.19.1	54+202	002411	Kapellen 2400	Kapellen 1 904	A	5.190	228			C; für Stadt Moers ; auch Unterhaltungsweg
GP 1.20.1	54+313	002096	Kapellen 1062	Kapellen 1 1188	A	11.151	813			C; für Stadt Moers ; auch Unterhaltungsweg
GP 1.21.1 GP 1.21.2	54+265	002365	Kapellen 753	Kapellen 1 649	A	398	211	172		A A
GP 1.22.1 GP 1.22.2 GP 1.22.3	54+240	002365	Kapellen 753	Kapellen 1 932	A	21.051	267	88 502		A A A
GP 1.23.1 GP 1.23.2	54+303	002096	Kapellen 1062	Kapellen 1 648	A	44	43	1		A A
GP 1.24.1 GP 1.24.2	54+303	002096	Kapellen 1062	Kapellen 1 169	A	11.595	23	100		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 1.25.1	54+316	002096	Kapellen 1062	Kapellen 1 647	A	1	1			A	
GP 1.26.1 GP 1.26.2	54+327	003861	Kapellen 5502	Kapellen 1 646	A	2.063	59	102		A A	
GP 1.27.1	54+333	003861	Kapellen 5502	Kapellen 1 715	VKB	18	18			A	
GP 1.28.1	54+335	003861	Kapellen 5502	Kapellen 1 716	VKB	4	4			A	
GP 1.29.1 GP 1.29.2	54+336	003861	Kapellen 5502	Kapellen 1 643	A	13.402	18	96		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 1.30.1 GP 1.30.2	54+352	003861	Kapellen 5502	Kapellen 1 644	A	1.560	61	153		A A	
GP 1.31.1	54+364	003861	Kapellen 5502	Kapellen 1 1411	A GRÜ LH	13.000	1.096			C; für Stadt Moers ; auch Unterhaltungsweg	
GP 1.32.1 GP 1.32.2	54+523	003861	Kapellen 5502	Kapellen 1 645	A	3.916	528	826		A A	
GP 1.33.1 GP 1.33.2	54+531	002177 001895 002179	Kapellen 179	Kapellen 1 1037	A	371	4	123		A A	
GP 1.34.1	54+535	002713	Kapellen 3737	Kapellen 1 638	GH	4.793	324			A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 1.35.1	54+524	002179	Kapellen 5441	Kapellen 1 1185	GFLF GH GRÜ LH	7.363	8			A	
GP 1.36.1 GP 1.36.2	54+593	002179	Kapellen 5441	Kapellen 1 602	LH WAG	3.680	57	978		A A; für Komp.Maßnahmen	
GP 1.37.1	54+625	002713	Kapellen 3737	Kapellen 1 637	GH	782	90			A	
GP 1.38.1 GP 1.38.2	54+587	002495 001975	Kapellen 5446	Kapellen 1 1061	GR LH S WAG	8.641	15	345		A A; für Komp.Maßnahmen	
GP 1.39.1 GP 1.39.2	54+640	002987	Kapellen 1	Kapellen 1 1249	S VKB	2.215	3 7			A A	
GP 1.40.1	54+672	002506	Kapellen 2615	Kapellen 11 1506	LH	1.621	53			A	
GP 1.41.1 GP 1.41.2	54+656	002987	Kapellen 1	Kapellen 1 1063	S VKB	3.989	1			A 1 D; für Komp.Maßnahmen	
GP 1.42.1	54+737	001671	Kapellen 1200A	Kapellen 11 2225	VKB	1.134			444	D; für Komp.Maßnahmen	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 1.43.1 GP 1.43.2	54+680	002103	Kapellen 5104	Kapellen 11 1505	A LH	12.441	799	976		A A	
GP 1.44.1 GP 1.44.2 GP 1.44.3	54+802	002103	Kapellen 5104	Kapellen 11 3068	A	38.556	28	117	861	A A D; für Komp.Maßnahmen	
GP 1.45.1 GP 1.45.2	54+799	002524	Kapellen 2111	Kapellen 11 1868	A LH	7.937	325	585		A A	
GP 1.46.1 GP 1.46.2 GP 1.46.3	54+822	002456	Kapellen 5149	Kapellen 11 2375	GR GRÜ WEG	9.772	757	82 494		A; verlegter WiWeg A A	
GP 1.47.1 GP 1.47.2	54+912	002524	Kapellen 2111	Kapellen 11 1867	A	791	203	293		A A	
GP 1.48.1 GP 1.48.2	54+943	002456	Kapellen 5149	Kapellen 11 2376	GR GRÜ WEG	196	54	92		A A; verlegter WiWeg	
GP 1.49.1 GP 1.49.2	54+978	002456	Kapellen 5149	Kapellen 11 1925	WEG	7.837	49	200		A A; verlegter WiWeg	
GP 1.50.1 GP 1.50.2	54+982	002499	Kapellen 754	Kapellen 11 1501	A	451	22	37		A A	
GP 1.51.1	54+986	002456	Kapellen 5149	Kapellen 11 1494	WEG	83	83			A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 1.52.1	54+985	003821	Kapellen 100	Kapellen 3 203	S VKB	110		110		A
GP 1.53.1	54+991	003821	Kapellen 100	Kapellen 3 303	GFW	3		3		A
GP 1.54.1	55+011	003821	Kapellen 100	Kapellen 3 551	VKB	118		118		A
GP 1.55.1 GP 1.55.2	55+013	002499	Kapellen 754	Kapellen 11 1499	A	258	127	124		A A
GP 1.56.1 GP 1.56.2	55+016	002456	Kapellen 5149	Kapellen 11 1496	GR	1.113	150	175		A A
GP 2.1.1	54+941	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 558	GFLF S VKB WEG	4.185		1.016		A
GP 2.2.1 GP 2.2.2 GP 2.2.3	54+994	002456	Kapellen 5149	Kapellen 11 1495	GR S	548	42	64 158		A A A
GP 2.3.1 GP 2.3.2	54+994	002499	Kapellen 754	Kapellen 3 548	GFLF GR GRÜ LWBF	10.093	688		565	C D; für Komp.Maßnahme
GP 2.4.1 GP 2.4.2	55+043	002499	Kapellen 754	Kapellen 11 1500	A	3.767	16	166		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 2.5.1 GP 2.5.2	55+037	003821	Kapellen 100	Kapellen 11 1927	GR	220	34	64		A A
GP 2.6.1	55+041	002499	Kapellen 754	Kapellen 11 1965	GR	1	1			A
GP 2.7.1 GP 2.7.2	55+046	002499	Kapellen 754	Kapellen 11 1498	A	512	22	56		A A
GP 2.8.1 GP 2.8.2	55+061	002499	Kapellen 754	Kapellen 11 1497	A	464	41	158		A A
GP 2.9.1	55+092	002987	Kapellen 11	Kapellen 11 1503	WEG	67		52		A
GP 2.10.1	55+122	001671	Kapellen 1200A	Kapellen 3 378	S VKB	18.288			957	A; für BW Unterhaltung
GP 2.11.1	55+093	002987	Kapellen 11	Kapellen 11 1502	WEG	17		17		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 2.12.1	55+102	002499	Kapellen 754	Kapellen 11 1929	A	1		1		A	
GP 2.13.1 GP 2.13.2 GP 2.13.3 GP 2.13.4 GP 2.13.5 GP 2.13.6	55+070	002499	Kapellen 754	Kapellen 3 306	GR	7.650	92 138 2.944 200 900	292		A A C; für Kreis Wesel A C; für Kreis Wesel ; und Komp.Maßnahmen C; für Kreis Wesel ; und Komp.Maßnahmen	
GP 2.14.1	55+143	002930	Kapellen 787	Kapellen 11 1932	GFW	106		3		A	
GP 2.15.1 GP 2.15.2 GP 2.15.3 GP 2.15.4	55+099	002499	Kapellen 754	Kapellen 3 307	A	3.032	56 260 1.314	557		A A C; für Kreis Wesel A	
GP 2.16.1 GP 2.16.2 GP 2.16.3 GP 2.16.4	55+014	002295	Kapellen 1105	Kapellen 3 305	GFMI GFW GH GR GRÜ SPO WEG	35.173	113 988 1	223		A C; für Kreis Wesel A C; für Kreis Wesel ; und Komp.Maßnahmen	
GP 2.17.1 GP 2.17.2 GP 2.17.3 GP 2.17.4	55+202	002499	Kapellen 754	Kapellen 3 308	A	4.016	4 635	44 287		A C; für Kreis Wesel A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 2.18.1	55+193	003313	Kapellen 1275	Kapellen 11 1934	GR	530	101			C; für Kreis Wesel	
GP 2.19.1	55+241	002987	Kapellen 11	Kapellen 11 1935	WEG	119		60		A	
GP 2.20.1 GP 2.20.2	55+208	002499	Kapellen 754	Kapellen 3 309	A	2.157	310	364		C; für Kreis Wesel A	
GP 2.21.1 GP 2.21.2	55+386	001992	Kapellen 2547	Kapellen 3 424	A	20.108	623	1.097		A A	
GP 2.22.1 GP 2.22.2 GP 2.22.3 GP 2.22.4	55+213	001992	Kapellen 2547	Kapellen 3 423	A	15.256	233 540	456 976		C; für Kreis Wesel A A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 2.23.1 GP 2.23.2 GP 2.23.3 GP 2.23.4 GP 2.23.5 GP 2.23.6 GP 2.23.7 GP 2.23.8 GP 2.23.9 GP 2.23.10	55+021	003821	Kapellen 100	Kapellen 3 557	S VKB	10.810	109 1.043	 711 88 22 477 348 4.201	861 1.254	A A A; Rekultivierung und Komp.Maßnahme A; Rekultivierung und Komp.Maßnahme A A A A; Rekultivierung A; Rekultivierung A
GP 2.24.1 GP 2.24.2 GP 2.24.3	55+375	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 441	S VKB	341	11	 3 31		A A A
GP 2.25.1	55+392	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 277	S VKB	42			9	A; für BW Unterhaltung
GP 2.26.1	55+393	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 276		98			98	A; für BW Unterhaltung
GP 2.27.1 GP 2.27.2	55+396	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 268	S	726		14	22	A A; für BW Unterhaltung
GP 2.28.1	55+397	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 275	VKB	36			13	A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 2.29.1	55+389	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 459	S VKB	419		32		A	
GP 2.30.1	55+404	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 278		249			249	A; für BW Unterhaltung	
GP 2.31.1	55+399	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 442	S VKB	522		26		A	
GP 2.32.1	55+403	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 281	S VKB	54			10	A; für BW Unterhaltung	
GP 2.33.1	55+403	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 280	S	120			120	A; für BW Unterhaltung	
GP 2.34.1	55+409	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 279		46			15	A; für BW Unterhaltung	
GP 2.35.1 GP 2.35.2	55+346	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 206	S VKB	5.888		24	31	A A; für BW Unterhaltung	
GP 2.36.1	55+410	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 458	S VKB	24		10		A	
GP 2.37.1	55+412	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 491	S VKB	677		39		A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2
										Datum: 06.05.2020
Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von	Gemarkung	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes	Zu erwerbende Fläche	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 2.38.1	55+610		Kapellen 2547	Kapellen 3 439	WEG	1.143	1.143			A
		001992								
GP 2.39.1 GP 2.39.2	55+402		Kapellen 2547	Kapellen 3 440	GFLF GH GR GRÜ	23.262	700	1.544		A A
		001992								
GP 2.40.1 GP 2.40.2 GP 2.40.3	55+580		Kapellen 2547	Kapellen 3 438	A	60.060	53 53	1.089		A A A; verlegter WiWeg
		001992								
GP 2.41.1	55+667		Kapellen 2547	Kapellen 3 257	WEG	81	81			A
		001992								
GP 2.42.1 GP 2.42.2	55+667		Kapellen 2547	Kapellen 3 251	A	340	3	98		A A; verlegter WiWeg
		001992								
GP 2.43.1	55+674		Kapellen 5311	Kapellen 9 1084	GFW GH	642	96			A
		002225								
GP 2.44.1	55+678		Kapellen 1164	Kapellen 3 252	A WEG	12.364		167		A; verlegter WiWeg
		003671								
GP 2.45.1	55+687		Kapellen 1164	Kapellen 9 1085	GFW GH WEG	407	16			A
		003671								
GP 2.46.1 GP 2.46.2	55+692		Kapellen 1164	Kapellen 3 259	A WEG	29	10	19		A A
		003671								

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 2.47.1	55+692	003671	Kapellen 1164	Kapellen 3 253	A WEG	880		58		A	
GP 2.48.1 GP 2.48.2	55+695	003671	Kapellen 1164	Kapellen 3 260	A WEG	31	10	21		A A	
GP 2.49.1 GP 2.49.2 GP 2.49.3	55+726	003671	Kapellen 1164	Kapellen 3 254	A WEG	33.560	668	16 1.457		A A A	
GP 2.50.1 GP 2.50.2	55+700	001936	Kapellen 5122	Kapellen 9 1086	GFW GH GR GRÜ WAT	18.706	877	1.273		A A	
GP 2.51.1 GP 2.51.2	55+938	001340	Kapellen 99005	Kapellen 9 1088	WAG	1.007	120		337	C; für LINEG D; für Komp.Maßnahmen	
GP 2.52.1 GP 2.52.2	55+962	003671	Kapellen 1164	Kapellen 9 686	A	22.534	4.376		1.573	C; für LINEG D; für Komp.Maßnahmen	
GP 2.53.1 GP 2.53.2 GP 2.53.3	55+684	002987	Kapellen 3	Kapellen 3 255	A GH WEG WEG	3.131		47	245	A D; für Komp.Maßnahmen A	
GP 2.54.1 GP 2.54.2	55+915	002093	Kapellen 3906	Kapellen 3 553	A GH	9.966	243		400	C; für Stadt Moers D; für Komp.Maßnahmen	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 2.55.1 GP 2.55.2	55+962	002987	Kapellen 3	Kapellen 9 1087	WEG	170	36	47		A A	
GP 2.56.1	55+966	003066	Kapellen 215A	Kapellen 9 685	WEG	5			5	D; für Komp.Maßnahmen	
GP 2.57.1 GP 2.57.2	55+966	003066	Kapellen 215A	Kapellen 9 1160	WEG	745	229		204	C; für LINEG D; für Komp.Maßnahmen	
GP 2.58.1	56+001	001671	Kapellen 1200A	Kapellen 9 684	GH	379			184	D; für Komp.Maßnahmen	
GP 2.59.1 GP 2.59.2	55+866	001677	Kapellen 1181	Kapellen 3 67	A GH GR SPO WEG	34.674	287		476	C; für Stadt Moers D; für Komp.Maßnahmen	
GP 2.60.1	55+678	003671	Kapellen 1164	Kapellen 3 258	A WEG	73	73			A	
GP 3.1.1 GP 3.1.2	56+067	003066	Kapellen 2222A	Kapellen 9 699	WEG	124	73		51	C; für Stadt Moers D; für Komp.Maßnahmen	
GP 3.2.1 GP 3.2.2 GP 3.2.3	56+044	001340	Kapellen 99005	Kapellen 9 683	WAG	1.965	230 479		1.253	C; für LINEG A D; für Komp.Maßnahmen	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
GP 3.3.1 GP 3.3.2	56+054	003066	Kapellen 2222A	Kapellen 3 297	A	42.498	35		212	C; für Stadt Moers D; für Komp.Maßnahmen
GP 3.4.1 GP 3.4.2 GP 3.4.3	56+100	001340	Kapellen 99005	Kapellen 9 682	WAG	244	74 169		1	C; für LINEG A D; für Komp.Maßnahmen
GP 3.5.1 GP 3.5.2	56+094	003066	Kapellen 2222A	Kapellen 3 410	A	536	176		218	C; für Stadt Moers D; für Komp.Maßnahmen
GP 3.6.1 GP 3.6.2	55+991	003217 001683	Kapellen 2483	Kapellen 9 692	GH GR WAG WEG WEG	38.936	358	122		A A
GP 3.7.1	56+150	001340	Kapellen 99005	Kapellen 9 676	WAG	165		62		A
GP 3.8.1 GP 3.8.2	56+148	003066	Kapellen 2222A	Kapellen 3 409	A	11.410	686		1.148	C; für Stadt Moers D; für Komp.Maßnahmen
GP 3.9.1 GP 3.9.2 GP 3.9.3 GP 3.9.4 GP 3.9.5	56+234	003066	Kapellen 2222A	Kapellen 9 678	A	52.233	95 1.650 7.471	1.366	1.983	A A C; für LINEG A D; für Komp.Maßnahmen

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
GP 3.10.1	56+236	003217 001683	Kapellen 2483	Kapellen 9 691	GR WEG	7.696		29		A
GP 3.11.1	56+435	002987	Kapellen 4	Kapellen 4 222	S	1		0		A
GP 3.12.1	56+382	002987	Kapellen 4	Kapellen 4 223	S VKB	2.133		57		A
GP 3.13.1	56+438	002987	Kapellen 4	Kapellen 4 249	VKB	2			2	A; für BW Unterhaltung
GP 3.14.1	56+440	002987	Kapellen 4	Kapellen 4 248	S	1			1	A; für BW Unterhaltung
GP 3.15.1	56+447	002987	Kapellen 4	Kapellen 4 250	VKB	315			315	A; für BW Unterhaltung
GP 3.16.1 GP 3.16.2	56+440	002987	Kapellen 4	Kapellen 4 136	S VKB	3.961		55	68	A A; für BW Unterhaltung
GP 3.17.1	56+415	002987	Kapellen 4	Kapellen 4 224	S VKB	1.720		49		A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 3.18.1	56+447		Kapellen 4	Kapellen 4 251	S	154			154	A; für BW Unterhaltung	
		002987									
GP 3.19.1	56+453		Kapellen 2222A	Kapellen 4 280		1.037		50		A	
		003066									
GP 3.20.1 GP 3.20.2	56+451		Kapellen 4	Kapellen 4 216	S VKB	836		52	33	A A; für BW Unterhaltung	
		002987									
GP 3.21.1	56+451		Kapellen 4	Kapellen 4 252	S VKB	115			79	A; für BW Unterhaltung	
		002987									
GP 3.22.1 GP 3.22.2	56+420		Kapellen 2222A	Kapellen 4 282	A GH U WEG	41.157	75	208		A A	
		003066									
GP 3.23.1 GP 3.23.2 GP 3.23.3 GP 3.23.4 GP 3.23.5	56+863		Kapellen 2222A	Kapellen 4 247	A	56.776	10 1.660 3.350		3.844 797	A A A D; für Komp.Maßnahmen D; für Komp.Maßnahmen	
		003066									
GP 3.24.1 GP 3.24.2 GP 3.24.3 GP 3.24.4	56+912		Kapellen 2222A	Kapellen 4 246	A S	2.473	180 1.613		206 141	A A D; für Komp.Maßnahmen D; für Komp.Maßnahmen	
		003066									
GP 3.25.1 GP 3.25.2 GP 3.25.3	57+089		Kapellen 2222A	Kapellen 4 245	A	8.549	6.307		295 112	A D; für Komp.Maßnahmen D; für Komp.Maßnahmen	
		003066									

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 3.26.1 GP 3.26.2	57+027	001340	Kapellen 99005	Kapellen 4 230	GH WAB	4.425		10 144		A A	
GP 4.1.1	57+097	003066	Kapellen 2222A	Kapellen 4 244	GH	9	9			A	
GP 4.2.1	57+028	003066	Kapellen 2222A	Kapellen 4 212	A	5.524	54			A	
GP 4.3.1 GP 4.3.2	57+151	003656	Kapellen 5506	Kapellen 4 243	GFW GH GRÜ	9.640	456	535		A A	
GP 4.4.1 GP 4.4.2	57+228	003066	Kapellen 2222A	Kapellen 4 242	GR	4.328	465	257		A A	
GP 4.5.1 GP 4.5.2	57+256	003066	Kapellen 2222A	Kapellen 4 241	GR	300	35	20		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 4.6.1 GP 4.6.2	57+261	002581 003426	Kapellen 3224	Kapellen 4 240	GR	332	39	23		A A
GP 4.7.1 GP 4.7.2	57+370	002581 003426	Kapellen 3224	Kapellen 4 234	GR	6.871	1.009	578		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 4.8.1 GP 4.8.2	57+405		Kapellen 1188	Kapellen 6 369	GH GR	1.718	444	310		A A
		003030								
		003400								
		003718								
GP 4.9.1	57+409		Kapellen 2396	Kapellen 6 368	GH GR	365		2		A
		003030								
		001696								
		003718								
GP 4.10.1 GP 4.10.2	57+437		Kapellen 1188	Kapellen 6 370	GR	16	15	1		A A
		003030								
		003400								
		003718								

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 4.11.1 GP 4.11.2	57+440	003030 001696 003718	Kapellen 2396	Kapellen 6 361	GH WEG	31		3 3		A; verlegter Rad-und Gehweg A
GP 4.12.1 GP 4.12.2	57+439	003030 003400 003718	Kapellen 1188	Kapellen 6 360	GH WEG	12		1 11		A; verlegter Rad-und Gehweg A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 4.13.1 GP 4.13.2 GP 4.13.3 GP 4.13.4	57+459	003030 003400 003718	Kapellen 1188	Kapellen 6 359	GH WEG	493	294	139 6 54		A; verlegter Rad-und Gehweg A A A
GP 4.14.1 GP 4.14.2 GP 4.14.3 GP 4.14.4 GP 4.14.5	57+443	003030 001696 003718	Kapellen 2396	Kapellen 6 358	GH WEG	577	14 177	9 320 36		A; verlegter Rad-und Gehweg A A A; verlegter Rad-und Gehweg A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 4.15.1 GP 4.15.2 GP 4.15.3 GP 4.15.4	57+514	003030 001696 003718	Kapellen 2396	Kapellen 6 353	GR	660	75	81 34 227		A A; verlegter Rad-und Gehweg A A
GP 4.16.1 GP 4.16.2 GP 4.16.3 GP 4.16.4	57+524	003030 001696 003718	Kapellen 2396	Kapellen 6 352	GR	28	8	5 3 8		A; verlegter Rad-und Gehweg A A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 4.17.1 GP 4.17.2 GP 4.17.3	57+627	003030 003400 003718	Kapellen 1188	Kapellen 6 351	GR	8.336	716	6 973		A; verlegter Rad-und Gehweg A A
GP 4.18.1 GP 4.18.2	57+495	003030 001696 003718	Kapellen 2396	Kapellen 6 376	GH WEG	10	2	8		A A; verlegter Rad-und Gehweg
GP 4.19.1	57+497	001671	Kapellen 1200A	Kapellen 6 375	WEG	10			10	A; für BW Unterhaltung
GP 4.20.1	57+495	001671	Kapellen 1200A	Kapellen 6 374	WEG	114			114	A; verlegter Rad-und Gehweg

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 4.21.1 GP 4.21.2	57+646	003900	Kapellen 759	Kapellen 6 293	GFLF GRÜ	2.415	184	119		A A	
GP 4.22.1 GP 4.22.2	57+672	003900	Kapellen 759	Kapellen 6 335	GFLF GRÜ OBST WEG	2.894	235	148		A A	
GP 4.23.1 GP 4.23.2	57+721	003900	Kapellen 2595	Kapellen 6 406		27.452	956	582		A A	
GP 4.24.1 GP 4.24.2 GP 4.24.3	57+805	002501 003342	Kapellen 5256	Kapellen 6 407	A	22.825	1 121	723		A A A	
GP 5.1.1	58+119	001304	Traar 505	Traar 26 370	GH	6.649			6.649	D; für Komp.Maßnahmen	
GP 5.2.1 GP 5.2.2 GP 5.2.3	58+403	001340	Traar 90002	Traar 26 380	WAG	1.031	16 99		719	A C; für LINEG D; für Komp.Maßnahmen	
GP 5.3.1 GP 5.3.2	58+356	001389	Traar 713	Traar 52 164	A	44.842	205	986		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
GP 5.4.1	58+355	001355	Traar 2252	Traar 26 377	GH	674	149			A	
GP 5.5.1	58+393	001355	Traar 2252	Traar 26 378	GH	568	140			A	
GP 5.6.1	58+389	001355	Traar 2252	Traar 26 379	GH	3.275	70			A	
GP 5.7.1	58+400	001355	Traar 2252	Traar 26 381	GH	18	18			A	
GP 5.8.1	58+409	001355	Traar 2252	Traar 26 382	WAG	20	20			A	
GP 5.9.1 GP 5.9.2	58+418	000686	Traar 1426	Traar 52 211	A WEG	42.932	230	782		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 5.10.1 GP 5.10.2 GP 5.10.3 GP 5.10.4	58+418	000686	Traar 1426	Traar 26 395	A GFLF GR GR GRÜ LH WAG WEG	114.460	772 8.620	766	9.773	A C; für LINEG A D; für Komp.Maßnahmen	
GP 5.11.1 GP 5.11.2 GP 5.11.3 GP 5.11.4	58+585	000686	Traar 1426	Traar 26 276	WAG	1.288	8 91 461		728	A C; für LINEG A D; für Komp.Maßnahmen	
GP 5.12.1 GP 5.12.2 GP 5.12.3	58+547	001355	Traar 2252	Traar 52 171	GH	512	29 118	243		C; für LINEG A A	
GP 5.13.1 GP 5.13.2 GP 5.13.3	58+583	001340	Traar 90002	Traar 52 193	WAG	1.233	6 108	68		A C; für LINEG A	
GP 5.14.1 GP 5.14.2	58+590	001355	Traar 2252	Traar 52 95	GH GR	933	1	43		C; für LINEG A	
GP 5.15.1 GP 5.15.2	58+611	000262 000021	Traar 387A	Traar 52 190	GFW GRÜ	3.537	340	258		A A	
GP 5.16.1 GP 5.16.2	58+741	001060	Traar 1335	Traar 52 192	GR	4.768	396	627		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
GP 5.17.1 GP 5.17.2	58+884	001060	Traar 1335		Traar 26 271	A GFLF GR GR	16.061	424	829		A A
GP 5.18.1 GP 5.18.2	58+850	001355 E 001355	Traar 2730		Traar 53 324	GH	8.313	28	479		A A
GP 5.19.1	58+792	001355	Traar 2253		Traar 53 86	S WAG	1.434			318	A; für BW Unterhaltung
GP 5.20.1	58+862	001355	Traar 2253		Traar 53 155	S	57			42	A; für BW Unterhaltung
GP 5.21.1 GP 5.21.2	58+978	001060	Traar 1335		Traar 54 68	A	4.242	1	34		A A
GP 5.22.1 GP 5.22.2	59+107	001060	Traar 1335		Traar 54 70	A	8.420	262	657		A A
GP 5.23.1	58+290	000686	Traar 1426		26 100	A	4.557	6			C; für LINEG

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 6.1.1 GP 6.1.2	59+176	001355 E 001355	Traar 2730 Traar 2769	Traar 54 76	GH	5.361	311	815		A A
GP 6.2.1 GP 6.2.2	59+123	001060	Traar 1335	Traar 54 73	A	1.810	3	34		A A
GP 6.3.1 GP 6.3.2	59+249	000640	Traar 1259	Traar 54 72	A	15.651	362	713		A A
GP 6.4.1	59+205	001355 E 001355	Traar 2730 Traar 2769	Traar 54 79	GH	796		1		A
GP 6.5.1 GP 6.5.2	59+209	001355 E 001355	Traar 2730 Traar 2769	Traar 54 53	GH	510	68	181		A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 6.6.1 GP 6.6.2	59+291	001355 E 001355	Traar 2730 Traar 2769	Traar 54 82	GH	3.899	171	599		A A
GP 6.7.1 GP 6.7.2	59+351	001355	Traar 2254	Traar 54 85	GH	146	4	20		A A
GP 6.8.1 GP 6.8.2	59+270	001355	Traar 2254	Traar 54 59	A	17.874	275		17.028	A D; für Komp.Maßnahmen
GP 6.9.1 GP 6.9.2	59+409	001355 E 001355	Traar 2730 Traar 2769	Traar 55 34	GH	6.463	204	547		A A
GP 6.10.1 GP 6.10.2	59+401	W 000640 W 001355	Traar 1259 Traar 2254 Traar 100183	Traar 54 60	A	672	13		624	A D; für Komp.Maßnahmen

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
GP 6.11.1	59+423		Traar 505		Traar 55 16	A GFVK	12.566			4.255	D; für Komp.Maßnahmen
		001304									
GP 6.12.1	59+483		Traar 711		Traar 54 28	A	4.008			3.093	D; für Komp.Maßnahmen
		001578									
GP 6.13.1 GP 6.13.2	59+456		Traar 2653		Traar 55 40	GH	5.574	394	847		A A
		001355									
		E	Traar 2860								
		001396									
GP 6.14.1	59+547		Traar 1259		Traar 55 28	A	8.507			8.505	D; für Komp.Maßnahmen
		000640									
GP 6.15.1 GP 6.15.2	59+696		Traar 2730		Traar 55 38	GH	1.404	126	351		A A
		001355									
		E	Traar 2769								
		001355									
GP 6.16.1	59+712		Traar 2268		Traar 68 21	WEG	704		704		A
		001355									

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 6.17.1 GP 6.17.2	59+731	001355 E 001396	Traar 2653 Traar 2860	Traar 55 42	GH	1.747	152	242		A A	
GP 6.18.1 GP 6.18.2	59+718	000965 001171 000773 000520 001454 000109 000502	Traar 1706	Traar 68 26	WEG	259	108	151		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 6.19.1 GP 6.19.2	59+745	001355	Traar 2653	Traar 55 41	GRÜ WEG	750	37	39		A A	
GP 6.20.1	59+714	001578	Traar 711	Traar 68 27	A	21.995		152		A	
GP 6.21.1 GP 6.21.2	59+750	001355	Traar 2653	Traar 55 43	GRÜ WEG	387	28	33		A A	
GP 6.22.1	59+753	001355	Traar 2268	Traar 68 56	WEG	8	8			A	
GP 6.23.1 GP 6.23.2	59+759	001355 E 001396	Traar 2653 Traar 2860	Traar 55 44	GH	132	1	7		A A	
GP 6.24.1	59+753	001355	Traar 2268	Traar 68 54	VKB	49	49			A	
GP 6.25.1 GP 6.25.2	59+758	001355 E 001396	Traar 2268 Traar 2860	Traar 68 57	GH	153	21	32		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 6.26.1 GP 6.26.2	60+213	001355 E 001396	Traar 2653 Traar 2860	Traar 68 63	GH	16.059	1.200	2.287		A A
GP 6.27.1 GP 6.27.2	59+800	001383 000694	Traar 3542	Traar 68 30	WEG	226	82	144		A A
GP 6.28.1	59+806	001383 000694	Traar 3542	Traar 68 31	A	6.477		86		A
GP 6.29.1	59+841	001355	Traar 2268	Traar 68 38	A	1.283		23		A
GP 6.30.1 GP 6.30.2 GP 6.30.3	59+846	001355	Traar 2268	Traar 68 32	WEG	134	61	3 70		A A A
GP 6.31.1 GP 6.31.2 GP 6.31.3	60+048	001355	Traar 2268	Traar 68 33	A	10.043	543	104 985		A A A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 6.32.1	59+973	001355	Traar 2268	Traar 68 48	LH	160			160	D; für Fledermauskästen	
GP 6.33.1	60+024	001355	Traar 2268	Traar 68 49	LH	1.455			1.455	D; für Fledermauskästen	
GP 7.1.1 GP 7.1.2	60+136	001344	Traar 2189	Traar 68 40	A	18.971	302	529		A A	
GP 7.2.1 GP 7.2.2	60+267	001355 E 001355	Traar 2730 Traar 2769	Traar 68 66	GH	2.641	96	162		A A	
GP 7.3.1 GP 7.3.2	60+282	001060	Traar 1335	Traar 68 41	A	8.218	145	323		A A	
GP 7.4.1 GP 7.4.2	60+322	001355 E 001355	Traar 2730 Traar 2769	Traar 67 167	GH	5.738	285	299		A A	
GP 7.5.1 GP 7.5.2	60+346	000720	Traar 2732	Traar 67 160	A	2.171	317	281		A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
GP 7.6.1 GP 7.6.2	60+379	001355 E 001355	Traar 2730 Traar 2769	Traar 67 169	GH	10.817	242	465		A A
GP 7.7.1	60+313	001355	Traar 2267	Traar 67 81	S VKB	1.220	14			A
GP 7.8.1 GP 7.8.2	60+395	000720	Traar 2732	Traar 67 161	A	997	222	251		A A
GP 7.9.1	60+414	001355	Traar 2267	Traar 67 80	VKB	187	11			A
GP 7.10.1	60+405	000720	Traar 2732	Traar 67 69	A	5.092		324		A
GP 7.11.1	60+423	001355	Traar 2267	Traar 67 159	S VKB	1.715	6			A
GP 7.12.1	60+440	001355	Traar 2267	Traar 67 70	S VKB	935		73		A
GP 7.13.1	60+499	001355	Traar 2267	Traar 67 101	GFÖ GH	43.641	170			A

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 57 - 6 streifiger Ausbau von AK Moers bis AS Krefeld-Gartenstadt

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 06.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Personenschlüssel	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
GP 7.14.1	60+513		Traar 2732	Traar 67 106	A	1.040	1.040			A	
		000720									
GP 7.15.1	60+540		Traar 2732	Traar 67 111	A	7.111	7.111			A	
		000720									
GP 7.16.1	60+475		Traar 2267	Traar 67 113	S VKB	1.117	77			A	
		001355									
GP 8.1.1			Repelen 1884	Repelen 55 728	LW	8826			8825	D; für Komp.Maßnahmen	
		001671									
GP 9.1.1			Neukirchen 620	Neukirchen 1 762	A	11			11	D; für Komp.Maßnahmen	
		001671									
GP 9.2.1			Neukirchen 620	Neukirchen 1 763	LW	7652			7309	D; für Komp.Maßnahmen	
		001671									
GP 9.3.1			Neukirchen 620	Neukirchen 1 767	LW	184			110	D; für Komp.Maßnahmen	
		001671									