

An die untere Bauaufsichtsbehörde		Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	
Kreis Viersen - Büro des Landrates Rathausmarkt 3 41747 Viersen			
PLZ, Ort 27476 Cuxhaven		Aktenzeichen	
<input checked="" type="checkbox"/> Bauantrag <input type="checkbox"/> Antrag auf Vorbescheid		Sonderbau	
Sonderbauvorhaben, für das das vereinfachte Genehmigungsverfahren <u>nicht</u> gilt. (§ 68 Abs.1 Satz 3 BauO NRW)			
Bauherrin / Bauherr / Antragstellerin / Antragsteller		Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser	
Name, Vorname, Firma Frieler, Fabian, PNE AG		Name, Vorname, Firma Peters, Jens, PNE AG	
Straße, Hausnummer Peter-Henlein-Str. 2-4		Straße, Hausnummer Peter-Henlein-Str. 2-4	
PLZ, Ort 27476 Cuxhaven		PLZ, Ort 27476 Cuxhaven	
vertreten durch: Name, Vorname, Anschrift (§ 69 Abs. 3 BauO NRW) Frieler, Fabian Peter-Henlein-Str. 2-4 27476 Cuxhaven		bauvorlageberechtigt Name, Vorname (§ 70 Abs. 3 BauO NRW) Peters, Jens Mitgliedsnummer der Architekten- oder der Ingenieurkammer des Landes 2286 Niedersachsen	
Telefon (mit Vorwahl) 04721 - 718 193	Telefax 04721 - 718 495	Telefon (mit Vorwahl) 04721 - 718 255	Telefax 04721 - 718 495
E-Mail fabian.frieler@pne-ag.com		E-Mail jens.peters@pne-ag.com	
Baugrundstück			
Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil Niederkrüchten-Elmpt, Roermonder Str. (ehem. Militärflugplatz Javelin Barracks)			
Gemarkung(en) Elmpt	Flur(e) 34	Flurstück(e) 13	
Bezeichnung des Vorhabens (Errichtung, Änderung)			
Bau von 7 Windkraftanlagen vom Typ Siemens Gamesa SG-6.0 155 mit einem Rotordurchmesser von 155m. WKA 1 bis 6 mit einer Nabenhöhe von 165m und einer Gesamthöhe von 242,5m zzgl. Fundament in Höhe von 3,5m; WKA 7 mit einer Nabenhöhe von 122,5m und einer Gesamthöhe von 200m zzgl. Fundament in Höhe von 3,5m.			
Bei Nutzungsänderungen			
Beabsichtigte Nutzung			
Genauere Fragestellung zum Vorbescheid (zur planungsrechtlichen Zulässigkeit oder bauordnungsrechtlichen Zulässigkeit)			
Bindungen zur Beurteilung des Vorhabens		Bescheid vom	erteilt von (Behörde)
<input type="checkbox"/> Vorbescheid			
<input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung			
<input type="checkbox"/> Befreiungs-/Abweichungsbescheid			
<input type="checkbox"/> Baulast Nr.			
<input type="checkbox"/>			
			Fortsetzung Blatt 2

Die erforderlichen Bauvorlagen sind beigefügt:

(Einem Antrag auf Vorbescheid sind nur die für die Klärung der Fragestellung erforderlichen Unterlagen beizufügen.)

- 1. 3 - fach Lageplan / amtlicher Lageplan (§ 3 BauPrüfVO; Anforderungen an Planersteller/in sind zu beachten)
- 2. 3 - fach Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung (§ 3 Abs. 2 BauPrüfVO)
(nur im Bereich eines Bebauungsplanes oder einer Satzung nach BauGB)
- 3. 3 - fach Beglaubigter Auszug aus der Liegenschaftskarte/Flurkarte
(nur bei Vorhaben nach den §§ 34 oder 35 des Baugesetzbuches; Beglaubigung nicht erforderlich bei Beibringung eines amtlichen Lageplanes)

- 4. 3 - fach Auszug aus der Deutschen Grundkarte 1:5000
(nur bei Vorhaben nach den §§ 34 oder 35 des Baugesetzbuches)
- 5. 3 - fach Bauzeichnungen (§§ 4 und 12 BauPrüfVO)
- 6. 3 - fach Baubeschreibung auf amtlichem Vordruck
- 7. 2 - fach Nachweis der Standsicherheit (§ 8 Abs. 1 BauPrüfVO)
 - ist zur Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde beigefügt
 - ist geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n (§ 72 Abs. 6 BauO NRW)
 - wird nachgereicht und geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n
- 8. 2 - fach Nachweis des Schallschutzes (§ 8 Abs. 4 BauPrüfVO)
 - ist zur Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde beigefügt
 - ist aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n (§ 72 Abs. 6 BauO NRW)
 - wird nachgereicht und aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n
- 9. 2 - fach Nachweis des Wärmeschutzes (§ 2 Abs. 1 EnEV-UVO)
 - ist aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n (§ 72 Abs. 6 BauO NRW)
 - wird nachgereicht und aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n (§ 72 Abs. 6 BauO NRW)
 - die Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde wird beantragt (§ 2 Abs. 1 Satz 6 EnEV-UVO)

- 10. 3 - fach Brandschutzkonzept (§ 9 BauPrüfVO i. V. m. § 58 Abs. 3 BauO NRW)
- 11. 3 - fach Betriebsbeschreibung für gewerbliche oder landwirtschaftliche Betriebe auf amtlichem Vordruck (§ 5 Abs. 2 oder 3 BauPrüfVO)
(ggf. mit Maschinenaufstellungsplan mit Rettungswegen und Notausgängen, falls nicht bereits in den Grundrisszeichnungen dargestellt)
- 12.1 2 - fach bei Gebäuden; Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277 (§ 6 Nr. 1 BauPrüfVO) oder
- 12.1 2 - fach bei Gebäuden, für die landesdurchschnittliche Rohbauwerte je m³ Bruttorauminhalt nicht festgelegt sind, die Berechnung der Rohbaukosten einschließlich Umsatzsteuer (§ 6 Nr. 1 BauPrüfVO) oder
- 12.3 bei der Änderung von Gebäuden oder bei baulichen Anlagen, die nicht Gebäude sind: €
Herstellungskosten einschließlich Umsatzsteuer
- 13. Erhebungsbogen für die Baustatistik

Ort, Datum Cuxhaven, 18.11.2019

Ort, Datum Cuxhaven, 18.11.2019

Für den Bauherrn / die Bauherrin:

Der / die bauvorlageberechtigte, Entwurfsverfasser/in:


PNE AG
 Peter Henlein-Str. 2-4
 27472 Cuxhaven
 Tel. 04721-71806



Unterschrift

Unterschrift