

Abstandflächenberechnung:

WEA1 – WEA6: 246,0 m x 0,5 = 123,0m

WEA7: 203,5 m x 0,5 = 101,75m



Dipl.-Ing. Arne Adomeit
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Klosterstraße 131, 52146 Würselen
Telefon 02405/ 28901-00, Fax 02405/ 28901-50
Email: info@adomeit-vermessung.de

Amtlicher Lageplan

Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde: Kreis Viersen

Bauvorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage

Bauherr: PNE AG

Gemeinde: Niederkrüchten

Gemarkung: Elmpf

Flur: 34 Flurstück: 13

Auftragsnummer 19062 (HEIN)

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung n. § 2 Abs 2 BauPrüfVO)

Bebauungsplan (Nr.): /

Fläche des Baugrundstücks: 8630625 m²

Grundflächen- / Geschossflächenzahl bauliche Nutzung (m²)

	Grundfläche		bauliche Nutzung (m ²)			
	zulässig	beanspruchte	zulässig	Vorhanden / verbleibend	geplant	beanspruchte
Grundfläche						
Grundfläche mit Nebenanlagen						
Geschossfläche						

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung.

....., den

....., den

Bauherr:

Architekt:

(Stempel/Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener öffentlicher Aufnahmen vom 02.07.2019 hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechtes wird gewährleistet.

Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:200 vom 14.10.2019 zugrunde.

Würselen, den 02.03.2020

[Handwritten Signature]



Am Vogelsberg

13
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Grundbuchblatt nr.:1227

Die Höhen beziehen sich auf NHN. Höhenanschluss: Höhenfestpunkt Nr. 4702900005 Höhe 68,684 m ü. NHN. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Safem der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

Die im Lageplan dargestellten Zeichen entsprechen den Vorgaben der Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90) sowie der Anlage zur BauPrüfVO (Zeichen für Bauvorlagen) Teil I und Teil II.

© Vermessungsbüro Adomeit

Dieser Lageplan darf ohne schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht veröffentlicht, vervielfältigt, geändert oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden.



Dipl.-Ing. Arne Adomeit
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Klosterstraße 131, 52146 Würselen
Telefon 02405/ 28901-00, Fax 02405/ 28901-50
Email: info@adomeit-vermessung.de

Amtlicher Lageplan

Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde: Kreis Viersen

Bauvorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage

Bauherr: PNE AG

Gemeinde: Niederkrüchten

Gemarkung: Elmpf

Flur: 34 Flurstück: 13

Auftragsnummer 19062 (HEIN)

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung n. § 2 Abs 2 BauPrüfVO)

Bebauungsplan (Nr.): /

Fläche des Baugrundstücks: 8630625 m²

Grundflächen- / Geschossflächenzahl bauliche Nutzung (m²)

	beanspruchte		Vorhanden / verbleibend		beanspruchte	
	zulässig	beanspruchte	zulässig	geplant	geplant	beanspruchte
Grundfläche						
Grundfläche mit Nebenanlagen						
Geschossfläche						

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen.
Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung.
Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

..... den den

Bauherr: Architekt:

(Stempel/Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen vom 02.07.2019 hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechtes wird gewährleistet.

Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:200 vom 14.10.2019 zugrunde.

Würselen, den 02.03.2020

[Handwritten signature]
[Official stamp: Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur 0590]

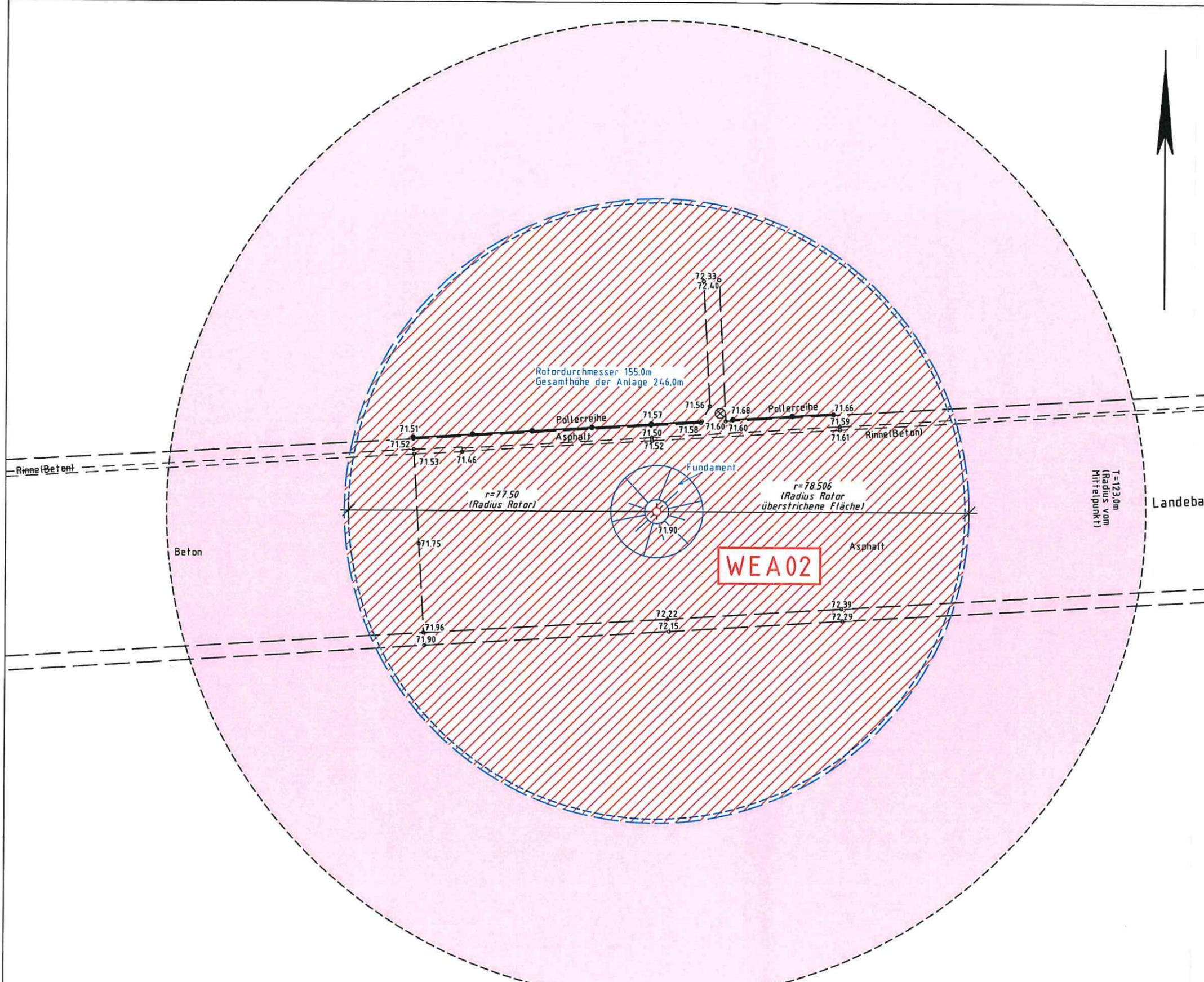
Die Höhen beziehen sich auf NHN. Höhenanschluss: Höhenfestpunkt Nr. 470290005 Höhe 68,684 m ü. NHN. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

Die im Lageplan dargestellten Zeichen entsprechen den Vorgaben der Planzeichenvorschrift 1990 (PlanZV 90) sowie der Anlage zur BauPrüfVO (Zeichen für Bauvorlagen) Teil I und Teil II.

© Vermessungsbüro Adomeit

Dieser Lageplan darf ohne schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht öffentlich, vervielfältigt, geändert oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden.



Am Vogelsberg

Abstandflächenberechnung:

WEA1 – WEA6:	246,0 m x 0,5 = 123,0m
WEA7:	203,5 m x 0,5 = 101,75m



Dipl.-Ing. Arne Adomeit
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Klosterstraße 131, 52146 Würselen
Telefon 02405/ 28901-00, Fax 02405/ 28901-50
Email: info@adomeit-vermessung.de

Amtlicher Lageplan

Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde: Kreis Viersen
Bauvorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage

Bauherr: PNE AG

Gemeinde: Niederkrüchten

Gemarkung: Elmpf

Flur: 34 Flurstück: 13

Auftragsnummer 19062 (HEIN)

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung n. § 2 Abs 2 BauPrüVO)

Bebauungsplan (Nr.): /

Fläche des Baugrundstücks: 8630625 m²

Grundflächen- /Geschossflächenzahl	bauliche Nutzung (m ²)					
	zulässig	beanspruchte	zulässig	Vorhanden / verbleibend	geplant	beanspruchte
Grundfläche						
Grundfläche mit Nebenanlagen						
Geschossfläche						

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen.

Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung.

..... den

..... den

Bauherr:

Architekt:

(Stempel/Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen vom 02.07.2019 hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechtes wird gewährleistet.

Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:200 vom 14.10.2019 zugrunde.

Würselen, den 02.03.2020



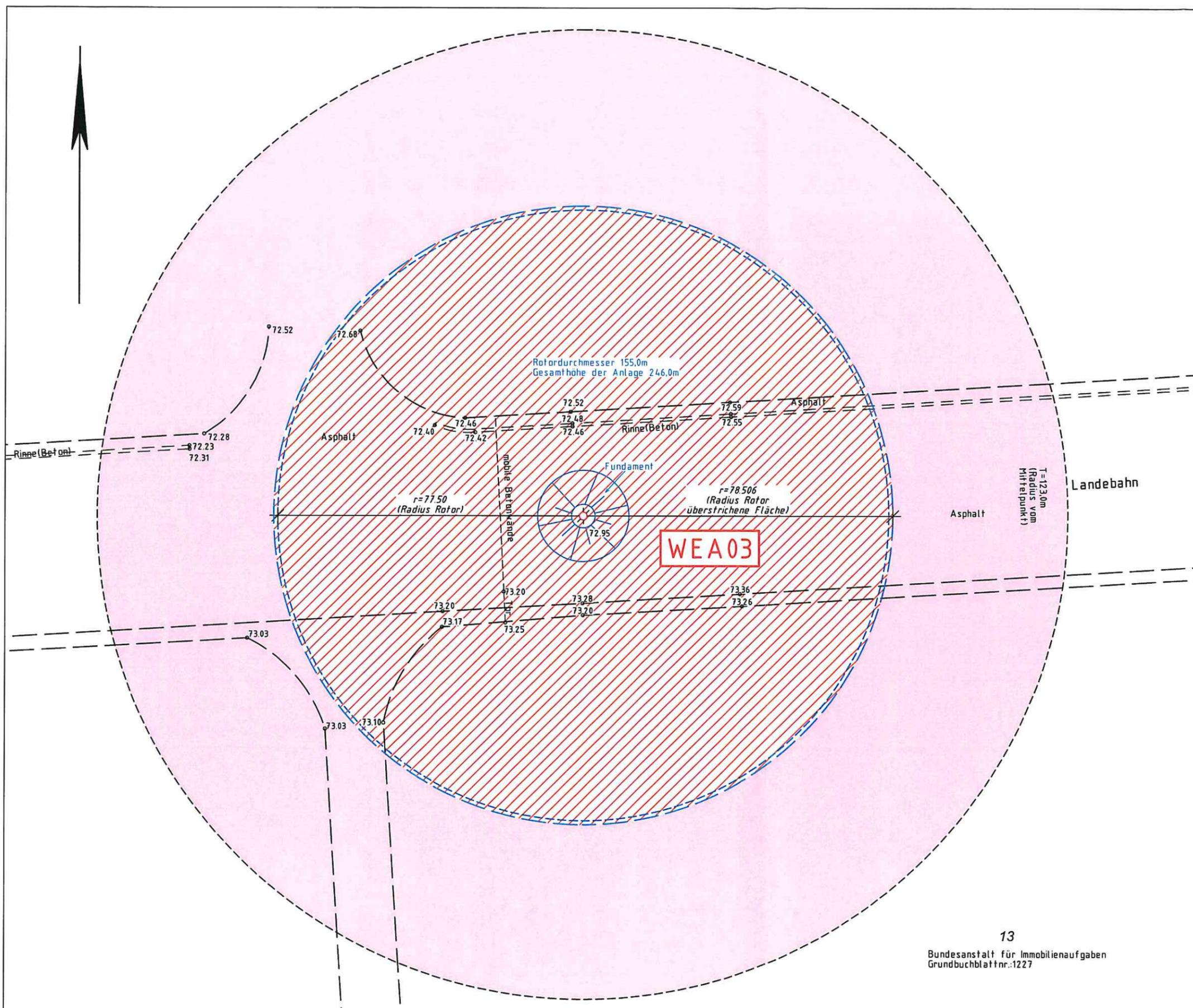
Die Höhen beziehen sich auf NHN. Höhenanschluss: Höhenfestpunkt Nr. 4702900005 Höhe 68,684 m ü. NHN. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Sobald der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

Die im Lageplan dargestellten Zeichen entsprechen den Vorgaben der Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) sowie der Anlage zur BauPrüVO (Zeichen für Bauvorlagen) Teil I und Teil II.

© Vermessungsbüro Adomeit

Dieser Lageplan darf ohne schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht veröffentlicht, vervielfältigt, geändert oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden.



Abstandflächenberechnung:

WEA1 – WEA6: 246,0 m x 0,5 = 123,0m

WEA7: 203,5 m x 0,5 = 101,75m

13
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Grundbuchblatt nr.:1227

Am Vogelsberg



Dipl.-Ing. Arne Adomeit
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Klosterstraße 131, 52146 Würselen
 Telefon 02405/ 28901-00, Fax 02405/ 28901-50
 Email: info@adomeit-vermessung.de

Amtlicher Lageplan

Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde: Kreis Viersen
 Bauvorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage

Bauherr: PNE AG

Gemeinde: Niederkrüchten

Gemarkung: Elmpf

Flur: 34 Flurstück: 13

Auftragsnummer 19062 (HEIN)

Art und Maß der baulichen Nutzung
 (Berechnung n. § 2 Abs 2 BauPrüfVO)

Bebauungsplan (Nr.): /

Fläche des Baugrundstücks: 8630625 m²

Grundflächen- /Geschossflächenzahl	bauliche Nutzung (m ²)					
	zulässig	beanspruchte	zulässig	Vorhanden / verbleibend	geplant	beanspruchte
Grundfläche						
Grundfläche mit Nebenanlagen						
Geschossfläche						

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen.
 Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung.

Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

..... den den
 Bauherr: Architekt:

(Stempel/Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen vom 02.07.2019 hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechtes wird gewährleistet.

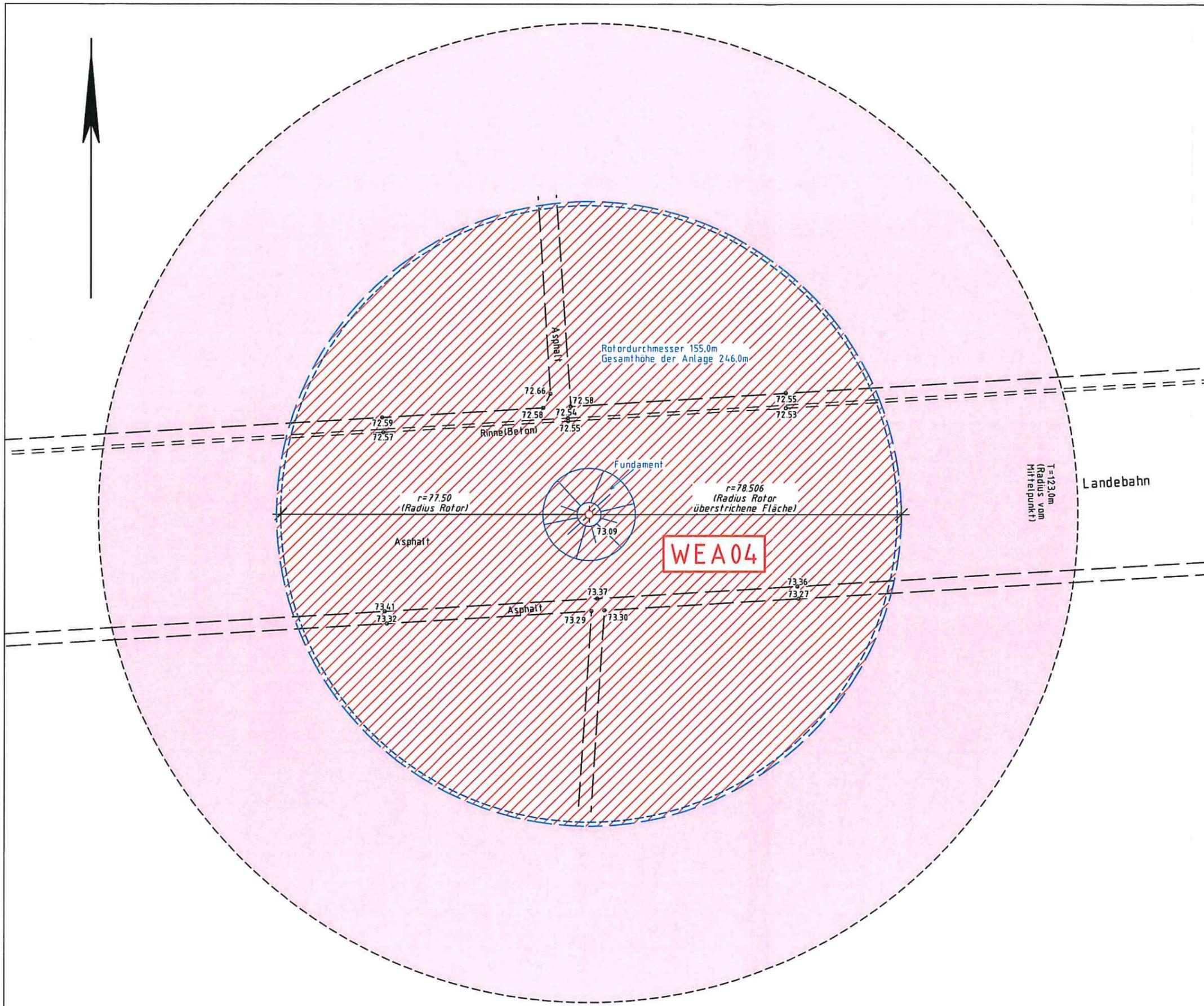
Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1: 200 vom 14.10.2019 zugrunde.

Würselen, den 02.03.2020

Die Höhen beziehen sich auf NHN. Höhenanschluss: Höhenfestpunkt Nr. 4702900005 Höhe 68,684 m ü. NHN. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.
 Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.
 Die im Lageplan dargestellten Zeichen entsprechen den Vorgaben der Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) sowie der Anlage zur BauPrüfVO (Zeichen für Bauvorlagen) Teil I und Teil II.

© Vermessungsbüro Adomeit

Dieser Lageplan darf ohne schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht veröffentlicht, vervielfältigt, geändert oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden.



Abstandflächenberechnung:

WEA1 – WEA6: 246,0 m x 0,5 = 123,0m

WEA7: 203,5 m x 0,5 = 101,75m





Dipl.-Ing. Arne Adomeit
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Klosterstraße 131, 52146 Würselen
 Telefon 02405/ 28901-00, Fax 02405/ 28901-50
 Email: info@adomeit-vermessung.de

Amtlicher Lageplan

Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde: Kreis Viersen
 Bauvorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage

Bauherr: PNE AG

Gemeinde: Niederkrüchten

Gemarkung: Elmpf

Flur: 34 Flurstück: 13

Auftragsnummer 19062 (HEIN)

Art und Maß der baulichen Nutzung
 (Berechnung n. § 2 Abs 2 BauPrüfVO)

Bebauungsplan (Nr.): /

Fläche des Baugrundstücks: 8630625 m²

Grundflächen- /Geschossflächenzahl	bauliche Nutzung (m ²)					
	zulässig	beanspruchte	zulässig	Vorhanden / verbleibend	geplant	beanspruchte
Grundfläche						
Grundfläche mit Nebenanlagen						
Geschossfläche						

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen. Für die Übereinstimmung von
 Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden. Projekteintragung und Bauzeichnung.

..... den den

Bauherr: Architekt:

(Stempel/Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener Vermessungsaufnahmen vom 02.07.2019 hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechtes wird gewährleistet.
 Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:200 vom 14.10.2019 zugrunde.

Würselen, den 02.03.2020

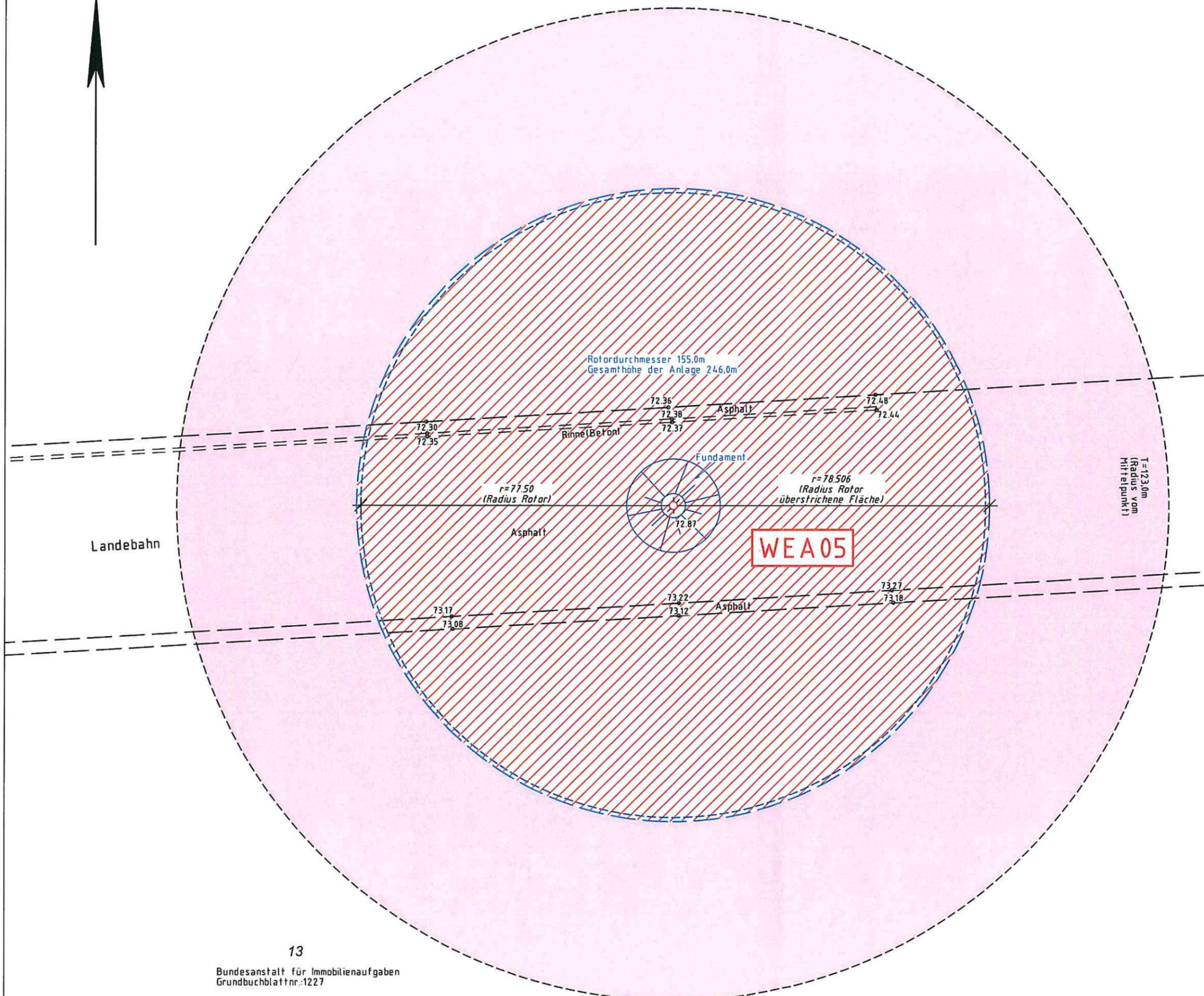
[Handwritten Signature]



Die Höhen beziehen sich auf NHN. Höhenanschluss: Höhenfestpunkt Nr. 4702900005 Höhe 68,684 m ü. NHN. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.
 Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.
 Die im Lageplan dargestellten Zeichen entsprechen den Vorgaben der Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) sowie der Anlage zur BauPrüfVO (Zeichen für Bauvorlagen) Teil I und Teil II.

© Vermessungsbüro Adomeit

Dieser Lageplan darf ohne schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht veröffentlicht, vervielfältigt, gebündelt oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden.



13

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
 Grundbuchblattnr.:1227

Am Vogelsberg

Abstandflächenberechnung:

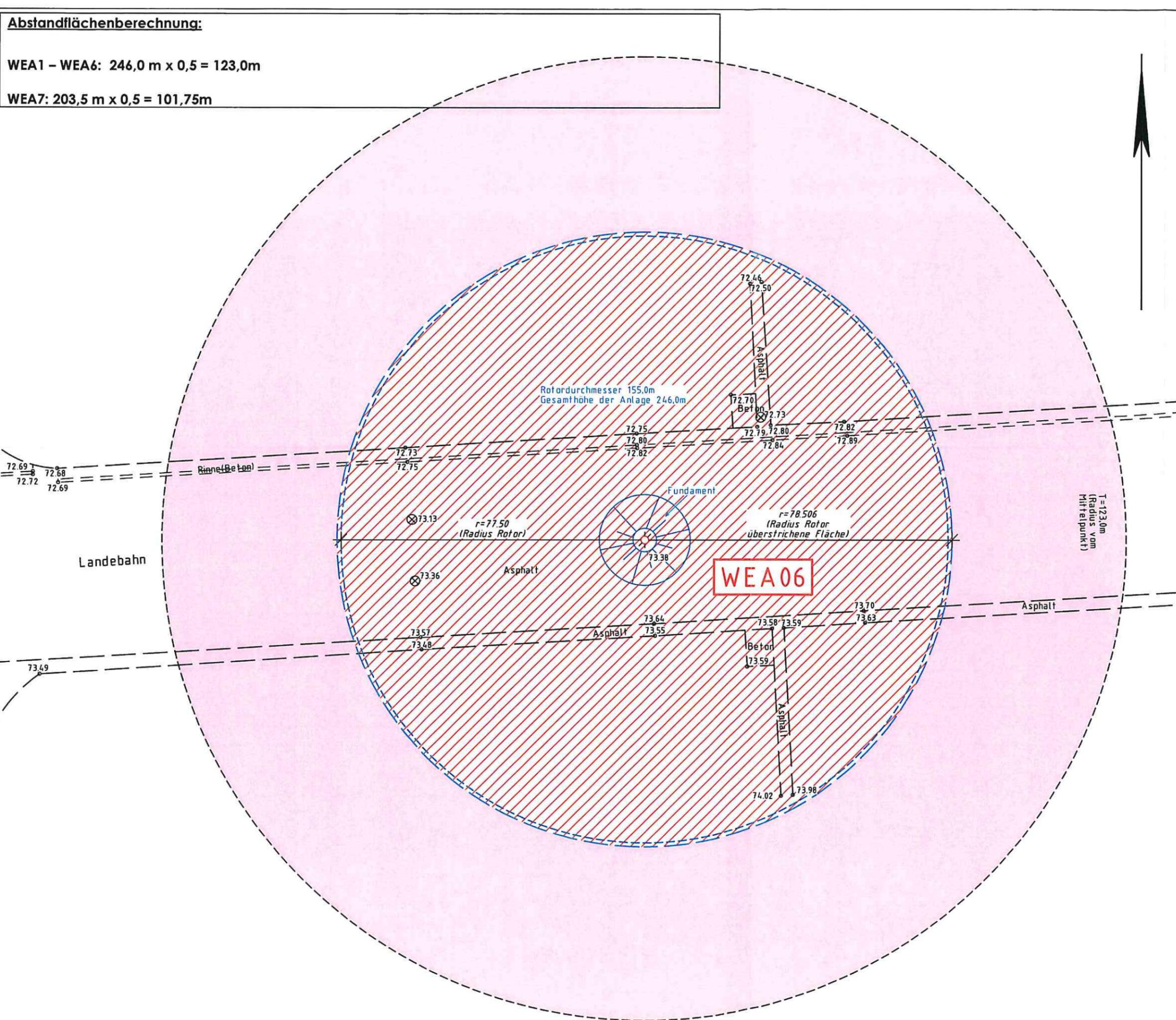
WEA1 – WEA6: 246,0 m x 0,5 = 123,0m

WEA7: 203,5 m x 0,5 = 101,75m

Abstandflächenberechnung:

WEA1 – WEA6: 246,0 m x 0,5 = 123,0m

WEA7: 203,5 m x 0,5 = 101,75m



Dipl.-Ing. Arne Adomeit

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Klosterstraße 131, 52146 Würselen
 Telefon 02405/ 28901-00, Fax 02405/ 28901-50
 Email: info@adomeit-vermessung.de

Amtlicher Lageplan

Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde: Kreis Viersen
 Bauvorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage

Bauherr: PNE AG

Gemeinde: Niederkrüchten

Gemarkung: Elmpf

Flur: 34 Flurstück: 13

Auftragsnummer 19062 (HEIN)

Art und Maß der baulichen Nutzung
 (Berechnung n. § 2 Abs 2 BauPrüfVO)

Bebauungsplan (Nr.): /

Fläche des Baugrundstücks: 8630625 m²

Grundflächen- /Geschossflächenzahl	bauliche Nutzung (m ²)					
	zulässig	beanspruchte	zulässig	Vorhanden / verbleibend	geplant	beanspruchte
Grundfläche						
Grundfläche mit Nebenanlagen						
Geschossfläche						

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen. Für die Übereinstimmung von
 Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden. Projekteintragung und Bauzeichnung.

..... den den

Bauherr: Architekt:

(Stempel/Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher
 Aufnahmen vom 02.07.2019 hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden
 Planungsrechtes wird gewährleistet.
 Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:200
 vom 14.10.2019 zugrunde.

Würselen, den 02.03.2020



Die Höhen beziehen sich auf NHN. Höhenanschluss: Höhenfestpunkt Nr. 4702900005
 Höhe 68,684 m ü. NHN. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das
 dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.
 Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist
 eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.
 Die im Lageplan dargestellten Zeichen entsprechen den Vorgaben der
 Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) sowie der Anlage zur BauPrüfVO (Zeichen für
 Bauvorlagen) Teil I und Teil II.

© Vermessungsbüro Adomeit

Dieser Lageplan darf ohne schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht veröffentlicht,
 vervielfältigt, geändert oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden.

Am Vogelsberg

13

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
 Grundbuchblattnr.:1227



Dipl.-Ing. Arne Adomeit

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Klosterstraße 131, 52146 Würselen

Telefon 02405/ 28901-00, Fax 02405/ 28901-50

Email: info@adomeit-vermessung.de

Amtlicher Lageplan

Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde: Kreis Viersen

Bauvorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage

Bauherr: PNE AG

Gemeinde: Niederkrüchten

Gemarkung: Elmpf

Flur: 34 Flurstück: 13

Auftragsnummer 19062 (HEIN)

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung n. § 2 Abs 2 BauPrüfVO)

Bebauungsplan (Nr.): /

Fläche des Baugrundstücks: 8630625 m²

Grundflächen- /Geschossflächenzahl	bauliche Nutzung (m ²)					
	zulässig	beanspruchte	zulässig	Vorhanden / verbleibend	geplant	beanspruchte
Grundfläche						
Grundfläche mit Nebenanlagen						
Geschossfläche						

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung.

....., den

....., den

Bauherr:

Architekt:

(Stempel/Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener öffentlicher Aufnahmen vom 02.07.2019 hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des Geländes Planungsrechtes wird gewährleistet.

Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:200 vom 14.10.2019 zugrunde.

Würselen, den 02.03.2020



Die Höhen beziehen sich auf NHN. Höhenanschluss: Höhenfestpunkt Nr. 4702900005 Höhe 68,684 m ü. NHN. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

Die im Lageplan dargestellten Zeichen entsprechen den Vorgaben der Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) sowie der Anlage zur BauPrüfVO (Zeichen für Bauvorlagen) Teil I und Teil II.

© Vermessungsbüro Adomeit

Dieser Lageplan darf ohne schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht veröffentlicht, vervielfältigt, geändert oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden.

Abstandflächenberechnung:

WEA1 – WEA6: 246,0 m x 0,5 = 123,0m

WEA7: 203,5 m x 0,5 = 101,75m

Am Vogelsberg

13

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Grundbuchblattnr.:1227

Rotordurchmesser 155,0m
Gesamthöhe der Anlage 203,5m

Beton

WEA07

Fundament

r=77,50
(Radius Rotor)

r=78,506
(Radius Rotor
überstrichene Fläche)

T=101,75m
(Radius vom
Mittelpunkt)

Beton

Asphalt

<