

Stadt Übach-Palenberg

Flächennutzungsplan

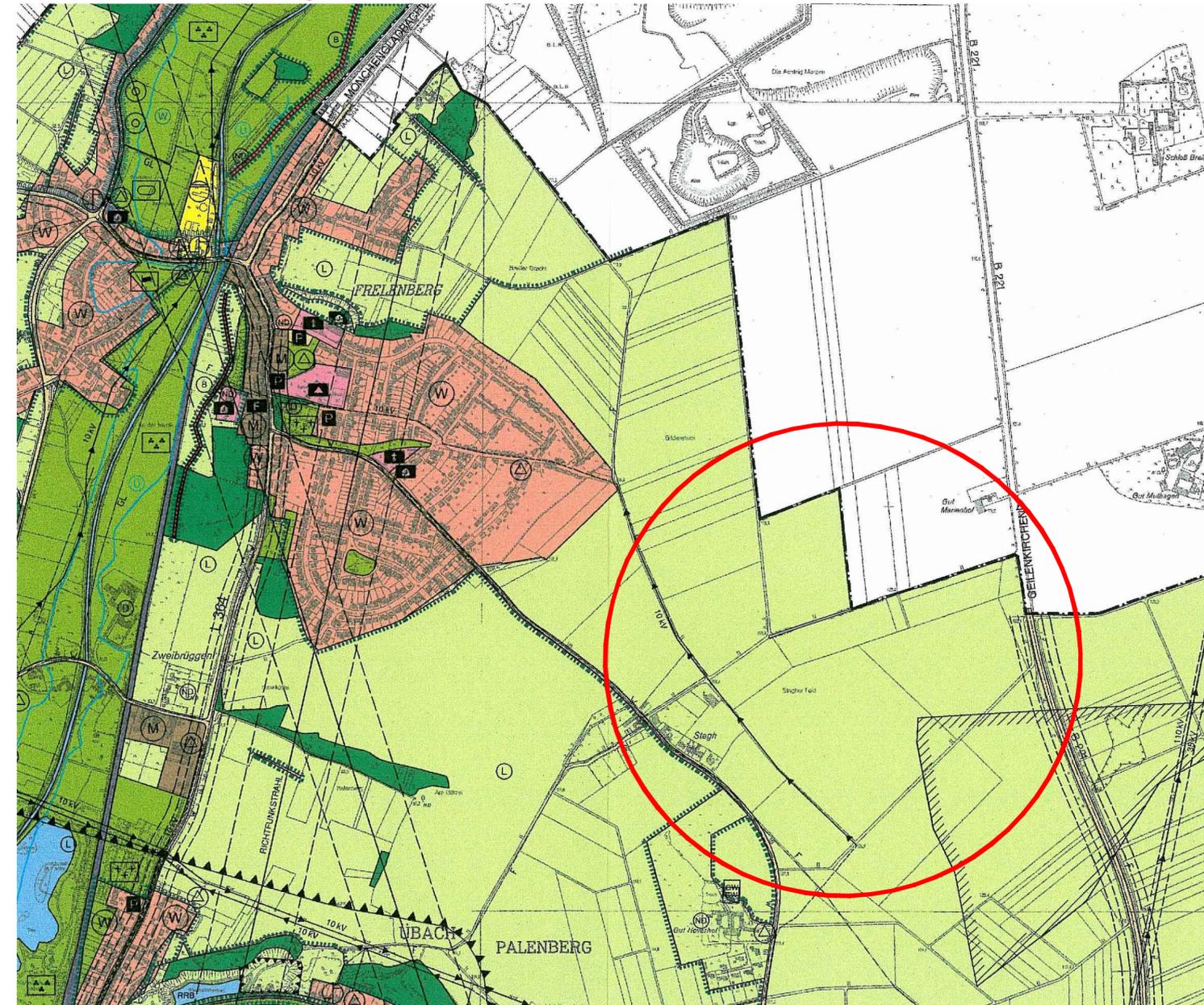
ERLÄUTERUNG:

- Stadtgrenze
- - - Staatsgrenze
  
- Art der baulichen Nutzung
- (W) Wohnbaufläche
- (M) gemischte Baufläche
- (GE) Gewerbegebiet
- (GI) Industriegebiet
- (SO) Sondergebiet
  
- Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf
- Verwaltungsgebäude
- Schule
- Feuerwehr
- Altenheim, Altagestätte
- Jugendheim
- Kirche
- Hallenbad
- Sporthalle
- Stadthalle

- Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
- Autobahn
- Bundesstraße
- Landstraße
- Kreisstraße
- Hauptverkehrsstraße
- anbaufreie Strecke
- Parkplatz, öffentlich
  
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung
- Wasserbehälter
- Umformerstation
- Pumpwerk
- Umspannwerk
- Brunnen
- Kläranlage
- TV - Umsetzer
- Konzentrationszone für Windkraftanlagen
  
- Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
- 110 kV Elektrizitätsleitung
- 10 kV Elektrizitätskabel
- W Wasserleitung
- GL Gasleitung
- A Abwasserleitung

- Grünflächen
- Parkanlage
- Festplatz
- Badeplatz
- Friedhof
- Sportplatz
- Tennisplatz
  
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft
- Wasserfläche
- RRB Regenrückhaltebecken
- RÜB Regenüberlaufbecken
  
- Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
- Kiesgrube
- Umgrenzung der Flächen, die der Bergaufsicht unterliegen
  
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald
- Fläche für Wald
- Fläche für die Landwirtschaft
- Fläche für Erwerbsgärtnereien

- Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen
- (N) Naturschutzgebiet
- (L) Landschaftsschutzgebiet
- (W) Wasserschutzgebiet
- (Ü) Überschwemmungsgebiet
- Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen oder bei denen besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind, sowie Flächen, unter denen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau von Mineralien bestimmt sind
- GW Grundwasser - Messstelle
- Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
- Fläche, für die humose Böden ausgewiesen sind
- Fläche für Bahnanlagen
- Bahnhof
- Siedlungsschwerpunkt
- (D) Baudenkmal
- (ND) Naturdenkmal
- (B) Bodendenkmal
- Richtfunkstrahl
- Flächen bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen (Beschränkung der Höhe baulicher Anlagen) erforderlich sind
- F Fernmeldeleitung
- Schallschutzmaßnahmen erforderlich



Ausschnitt aus  
**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - 3. AUFLAGE 2000**  
 mit den Änderungen 1 - 19  
 Übach-Palenberg, den 1. März 2000  
 der Bürgermeister