

Neubau der B 238 – Ortsumgehung Lemgo

PROJIS-Nr.:

PROJEKT-Nr.: 01-0416

Regierungsbezirk : Detmold
Kreis : Lippe
Stadt/Gemeinde : Lemgo
Gemarkung : Lemgo

FESTSTELLUNGSENTWURF

Unterlage 10

- **Grunderwerb** -

bestehend aus den Einzelunterlagen

10.1. Grunderwerbsverzeichnis

bestehend aus 8 Blatt (einschließlich dieses Titelblattes)

10.2 Grunderwerbsplan

Blatt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8

Aufgestellt:

Bielefeld, den 22.06.2020

Der Leiter der Regionalniederlassung OWL

i.A.



(Manuela Rose)

Satzungsgemäß ausgelegen

in der Zeit vom _____

bis _____ (einschließlich)

in der Stadt / Gemeinde:

Zeit und Ort der Auslegung des Plans sind rechtzeitig vor
Beginn der Auslegung ortsüblich bekannt gemacht worden.

Stadt / Gemeinde _____

(Dienstsiegel)

(Unterschrift)

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dauernd zu beschränkende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück					
1	2	3	4	5		6		8	9	10	11	12
001.01	1	4+550	Eigentümer 1	Lemgo		Lemgo		724	482			
				16025		37	141					
002.01	1	4+555	Eigentümer 1	Lemgo		Lemgo		5598	270			
				16025		37	167					
003.01	1	4+580	Eigentümer 2	Lemgo		Lemgo		41628	312			
003.02	1			641		39	294				41	
004.01	1	4+565	Eigentümer 1	Lemgo		Lemgo		57	57			
				16025		37	163					
005.01	1	4+600	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		28004	1680			
005.02	1			16060		37	131				294	
006.01	1	4+640	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		556	69			
006.02	1			16060		37	132				23	
007.01	1	4+641	Eigentümer 4	Lemgo		Lemgo		15753	2943			
007.02	1			2412		39	169				2430	
008.01	2	4+799	Eigentümer 5	Lemgo		Lemgo		9884	1300			
008.02	2			1759		37	44				250	
009.01	2	4+803	Eigentümer 4	Lemgo		Lemgo		11812	359			
009.02	2			2412		37	67				820	
010.01	2	4+823	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		10046	100			
010.02	2			10511		39	177		308			
010.03											323	
011.01	2	4+808	Eigentümer 6	Lemgo		Lemgo		12628			3551	
012.01	2	4+829	Eigentümer 4	Lemgo		Lemgo		8000	1802			
012.02	2			2412		39	288		97			
012.03	2									3977		
013.01	2	4+803	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		53	53			
014.01	2	5+133	Eigentümer 7	Lemgo		Lemgo		53085	28			
014.02	2			1316		39	161		6157			
014.03	2										2042	
015.01	2	5+133	Eigentümer 8	Lemgo		Lemgo		5462	275			
016.01	2	5+191	Eigentümer 8	Lemgo		Lemgo		6990	237			
0.16.02	2								127			
0.16.03	3			1961		39	18		375			
0.16.04	3								1216			
017.01	3	5+229	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		7381	95			
017.02	3			3039		39	164		482			
017.03	3										349	
017.04	3										537	
018.01	2	5+191	Eigentümer 9	Lemgo		Lemgo		1949	105			
018.02	2			2358		39	17		1570			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dauernd zu beschränkende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück					
1	2	3	4	5		6		8	9	10	11	12
019.01 019.02	3 3	5+207	Eigentümer 10	Lemgo		Lemgo		19551	790			
					5577A	36	32		485			
020.01 020.02	3 3	5+229	Eigentümer 11	Lemgo		Lemgo		454	41			
					90009	36	31		66			
021.01 021.02	3 3	5+236	Eigentümer 9	Lemgo		Lemgo		4967	310			
					2358	39	41		363			
022.01 022.02	3 3	5+238	Eigentümer 9	Lemgo		Lemgo		5637	343			
					2358	36	30		1040			
023.01 023.02	3 3	5+256	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		4956	12			
					18505	39	42		84			
024.01 024.02 024.03	3 3 3	5+282	Eigentümer 12	Lemgo		Lemgo		4405	8			
					3296	36	29		241			
									1053			
025.01 025.02 025.03 025.04 025.05	3 3 3 3 3	5+316	Eigentümer 13	Lemgo		Lemgo		6410	336			
					2429	36	28		253			
									1690			
									45			
									4070			
026.01	3	5+385	Eigentümer 13	Lemgo		Lemgo		3542	3542			
					2429	36	26					
027.01 027.02 027.03	3 3 3	5+316	Eigentümer 11	Lemgo		Lemgo		704	16			
					90009	36	27		140			
									549			
028.01	3	5+287	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		3534			7	
					3040	40	25					
029.01 029.02 029.03	3 3 3	5+318	Eigentümer 4	Lemgo		Lemgo		7737	260			
					2412	41	25		1606			
											282	
030.01 030.02 030.03	3 3 3	5+355	Eigentümer 4	Lemgo		Lemgo		32421	1105			
					2412	41	18		4297			
											1479	
031.01	3	5+492	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		5674		1201		
					15358	41	27					
032.01 032.02 032.03	3 3 3	5+489	Eigentümer 14	Lemgo		Lemgo		46120	1420			
					1392	41	31		3837			
											1810	
033.01	3	5+760	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		36518		18659		
					15358	41	12					

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dauernd zu beschränkende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück					
1	2	3	4	5		6		8	9	10	11	12
034.01 034.02 034.03 034.04 034.05	4 4 4 4 4	5+818	Eigentümer 5	Lemgo		Lemgo		31936	3345 1819 2864		480 1	
035.01 035.02 035.03	4 4 4	5+827	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		8215	188		698 235	
036.01	4	5+834	Eigentümer 15	Lemgo		Lemgo		1057	423			
037.01 037.02	4 4	5+833	Eigentümer 16	Lemgo		Lemgo		8863	193	8501		
038.01 038.02 038.03	4 4 4	5+855	Eigentümer 16	Lemgo		Lemgo		8743	2280	3	455	
039.01 039.02 039.03	4 4 4	5+834	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		903	325 210	368		
040.01 040.02 040.03	4 4 4	5+945	Eigentümer 17	Lemgo		Lemgo		4631	1544 2935	152		
041.01 041.02 041.03 042.01	4 4 4 4	5+971 6+040	Eigentümer 18 Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		1179	472 706	1 7004		
043.01 043.02	4 4	5+982	Eigentümer 19	Lemgo		Lemgo		7066	445		257	
044.01 044.02	4 4	5+996	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		11820	372	11445		
045.01 045.02 045.03	4 4 4	6+003	Eigentümer 20	Lemgo		Lemgo		21983	4395	1574	887	
046.01	4	6+067	Eigentümer 11	Lemgo		Lemgo		397		47		
047.01	4	5+961	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		3000		3000		
048.01	5	6+072	Eigentümer 21	Lemgo		Lemgo		67788		8017		
049.01	5	6+240	Eigentümer 22	Lemgo		Lemgo		7825		464		

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dauernd zu beschränkende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück					
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12		
050.01 050.02 050.03	5 5 5	6+332	Eigentümer 21	Lemgo		Lemgo		31162	5165			
				7415	44	525				17411		
											2975	
051.01 051.02	5 5	6+282	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		709	3			
				2555	44	719						58
052.01	5	6+282	Eigentümer 23	Lemgo		Lemgo						10
				18018	44	701		191				
053.01	5	6+282	Eigentümer 23	Lemgo		Lemgo		8532				42
				18018	44	708						
054.01 054.02	5 5	6+347	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		1367	1102			
				2555	44	700						255
055.01	5	6+350	Eigentümer 24	Lemgo		Lemgo		84	84			
				289	45	220						
056.01	5	6+347	Eigentümer 25	Lemgo		Lemgo		8132	5102			
				15905	45	221						
057.01	5	6+356	Eigentümer 26	Lemgo		Lemgo		1728	125			
				3830A	45	124						
058.01	5	6+358	Eigentümer 27	Lemgo		Lemgo		451	451			
				2269	45	121						
059.01 059.02	5 5	6+373	Eigentümer 27	Lemgo		Lemgo		7552	880			
				2269	45	122			920			
060.01 060.02	5 5	6+373	Eigentümer 28	Lemgo		Lemgo		9246	3182			
				905	45	118				6064		
061.01 061.02	5 5	6+400	Eigentümer 27	Lemgo		Lemgo		6306	482			
				4608	45	23			852			
062.01 062.02	5 5	6+439	Eigentümer 27	Lemgo		Lemgo		8646	1093			
				2269	45	25			2225			
063.01	5	6+534	Eigentümer 29	Lemgo		Lemgo		831	831			
				909	45	120						
064.01 064.02 064.03	5 5 5	6+558	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		3694	228			
				3045	45	213				265		
											489	
065.01 065.02	5 5	6+534	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		4016	489			
				16060	45	59			586			
066.01	5	6+334	Eigentümer 25	Lemgo		Lemgo		6	6			
				15905	45	222						
067.01 067.02 067.03 067.04	6 6 6 6	6+558	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		31329	5329			
				1051	45	203				10443		
											1394	
											183	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dauernd zu beschränkende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück					
1	2	3	4	5		6		8	9	10	11	12
068.01 068.02 068.03 068.04	6 7 6 6	6+834	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		26041	32 211 4020		1075	
069.01 069.02 069.03	6 6 6	6+929	Eigentümer 3	Lemgo	1051	Lemgo	46 21	2549	561 190		109	
070.01 070.02	6 6	6+871	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		201	36 108			
071.01 071.02 071.03	6 6 6	6+875	Eigentümer 30	Lemgo	3046	Lemgo	46 19	5387	204 199	4984		
072.01 072.02	6 6	6+871	Eigentümer 31	Lemgo		Lemgo		18000	141 60			
073.01 073.02 073.03 073.04	6 6 7 7	6+879	Eigentümer 3	Lemgo	15882	Lemgo	45 208	2385	65 908 128		160	
074.01 074.02 074.03	6 6 6	7+017	Eigentümer 30	Lemgo	1619	Lemgo	46 67	13850	1221 3712	58		
075.01	6	7+033	Eigentümer 3	Lemgo	1051	Lemgo	46 11	6438	204			
076.01	6	7+017	Eigentümer 32	Lemgo	5049A	Lemgo	46 73	29359	377			
076.02 076.03 076.04	7 7 7	7+017	Eigentümer 32	Lemgo	5049A	Lemgo	46 73	29359	3123 6967 569			
077.01	7	7+179	Eigentümer 33	Lemgo	2134A	Lemgo	46 74	1016	82			
078.01 078.02 078.03 078.04	7 7 7 8	7+283	Eigentümer 34	Lemgo	2465	Lemgo	46 12	7504	687 5298	1433	50	
079.01 079.02 079.03 079.04	7 7 7 7	7+198	Eigentümer 32	Lemgo	11892	Lemgo	46 71	7772	98 1931 733		982	
080.01	7	7+099	Eigentümer 35	Lemgo	5569A	Lemgo	46 68	4913	50			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dauernd zu beschränkende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück					
1	2	3	4	5		6		8	9	10	11	12
081.01	7	7+289	Eigentümer 20	Lemgo		Lemgo		41021	809			
					15973	46	6					
082.01	7	7+198	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		610	349			
082.02	7				3046	46	15		109			
082.03	7										45	
083.01	7	7+149	Eigentümer 36	Lemgo		Lemgo		4879	871			
					6453A	46	69					
084.01	7	7+292	Eigentümer 37	Lemgo		Lemgo		6113	39			
084.02	7		W Eigentümer 37		14927	46	72		1718			
			W	Lemgo								
					14928							
085.01	7	7+211	Eigentümer 38	Lemgo		Lemgo		893	31			
085.02	7				3256	46	14		39			
086.01	7	7+198	Eigentümer 30	Lemgo		Lemgo		27177	668			
086.02	7				1619	45	188				253	
087.01	7	7+265	Eigentümer 39	Lemgo		Lemgo		943	35			
					2018	45	171					
088.01	7	7+403	Eigentümer 1	Lemgo		Lemgo		20885	6514			
088.02	8				16025	49	144		6995			
089.01	8	7+427	Eigentümer 40	Lemgo		Lemgo		6758	943			
089.02	8				2211	46	9		1204			
089.03	8										142	
090.01	8	7+402	Eigentümer 41	Lemgo		Lemgo		1999	14			
090.02	8				512	46	10		56			
090.03	8										49	
091.01	8	7+455	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		7699	418			
091.02	8				3046	46	5				677	
092.01	8	7+403	Eigentümer 41	Lemgo		Lemgo		50	41			
					512	49	145					
093.01	8	7+461	Eigentümer 34	Lemgo		Lemgo		496	498			
					15961	49	146					
094.01	8	7+470	Eigentümer 3	Lemgo		Lemgo		4303	898			
094.02	8				3345	9	415		62			
095.01	8	7+477	Eigentümer 32	Lemgo		Lemgo		3210	44			
095.02	8				5056	9	409				1212	
096.01	8	7+603	Eigentümer 42	Lemgo		Lemgo		16136	262			
096.02	8				1967	9	256		267			
097.01	8	7+547	Eigentümer 42	Lemgo		Lemgo		9593	3			
					5601	9	493					

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Unterlage: 10.1

für das Straßenbauvorhaben

Neubau der B 238 - Ortsumgehung Lemgo

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Größe des Flurstücks m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dauernd zu beschränkende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück					
1	2	3	4	5		6		8	9	10	11	12
098.01	8	7+643	Eigentümer 3	Lemgo	1431	Lemgo	49 504	5448			3328	
099.01	8	Bauende	Eigentümer 43	Lemgo	12107	Lemgo	49 361	708	86			
100.01	8	7+500	Eigentümer 3	Lemgo	3049	Lemgo	49 597	628			120	
101.01	4	5+800	Eigentümer 44	Lemgo	546	Lemgo	44 13	10508			297	
102.01	5	6+170	Eigentümer 3	Lemgo	10706	Lemgo	44 690	5488			129	