



Statistik der Baugenehmigungen

BG

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: RWE Power AG

Anschrift: RWE Platz 2
45141 Essen

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Oberster Monheimer Weg 24

Postleitzahl, Ort: 41539 Dormagen

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Dormagen

Gemeindeteil: Rheinfeld

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat: Jahr:

Nur Neubau

2 Art der Bautätigkeit **2**

Errichtung eines neuen Gebäudes - überwiegend

in konventioneller Bauart 1

im Fertigteilbau (auch serielles/modulares Bauen) 2

Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

3

Bei Baumaßnahme an bestehendem Gebäude

Ändert sich der Nutzungsschwerpunkt des Gebäudes zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau? 1 Ja 2 Nein

Falls „Ja“, bitte frühere Nutzung angeben:

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei Wiederaufbau, Ersatzbau, Wiederherstellung

In welchem Jahr wurde das Gebäude (Gebäudeteil) abgebrochen, zerstört o.Ä.?

1 2

Wurde ein Abgangsbogen ausgestellt? 1 Ja 2 Nein

Bei Baumaßnahmen

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

**Information und Technik
Nordrhein-Westfalen**
Statistisches Landesamt
502 * Servicebündel
Datengewinnung & Aufbereitung
Bautätigkeitsstatistik
Auf der Schulbreite 4
33098 Paderborn
Telefon: 0211 9449 - 4664
E-Mail: bautaetigkeit@it.nrw.de

Info: Auf folgender Internetseite können Sie den Statistikbogen auch online ausfüllen und herunterladen: www.statistik-bw.de/baut

Kenntnisgabe, Anzeige bzw. Genehmigungsfreistellung entspricht jeweiligem Landesrecht 1 2

Sonstige landesrechtliche Angaben

Ansprechperson für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Klaus, Joachim

Name (z. B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)

0211/5236-220 / joachim.klaus@spiekermann.de

Telefon und/oder E-Mail

3 Angaben zum Gebäude **3**

Bauherr

- | | | | | | |
|-----------------------------|---|--------------------------|---|---|-------------------------------------|
| Öffentlicher Bauherr | 1 | <input type="checkbox"/> | Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung | 6 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Unternehmen | 2 | <input type="checkbox"/> | Wohnungsunternehmen | 3 | <input type="checkbox"/> |
| | 3 | <input type="checkbox"/> | Immobilienfonds | 4 | <input type="checkbox"/> |
| | 4 | <input type="checkbox"/> | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | 5 | <input type="checkbox"/> |
| | 5 | <input type="checkbox"/> | Produzierendes Gewerbe | 6 | <input type="checkbox"/> |
| | 7 | <input type="checkbox"/> | Privater Haushalt | 8 | <input type="checkbox"/> |
| | 8 | <input type="checkbox"/> | Organisation ohne Erwerbszweck | | |

Wohngebäude (ohne Wohnheim)

(auch Ferienhaus privat vom Eigentümer genutzt)

ohne Eigentumswohnungen 1

mit Eigentumswohnungen 2

Wohnheim

3

Nichtwohngebäude - Bitte Nutzungsart angeben:

Pumpbauwerk

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Ferienhaus zur gewerblichen Nutzung, Schule)

Haustyp des Wohngebäudes

- | | | | | | |
|------------------|---|--------------------------|-------------------|---|--------------------------|
| Einzelhaus | 1 | <input type="checkbox"/> | Gereiftes Haus | 3 | <input type="checkbox"/> |
| Doppelhaushälfte | 2 | <input type="checkbox"/> | Sonstiger Haustyp | 4 | <input type="checkbox"/> |

Überwiegend verwendeter Baustoff/Tragkonstruktion

- | | | | | | |
|------------------|---|--------------------------|------------|---|-------------------------------------|
| Ziegel | 1 | <input type="checkbox"/> | Stahl | 5 | <input type="checkbox"/> |
| Kalksandstein | 2 | <input type="checkbox"/> | Stahlbeton | 6 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Porenbeton | 3 | <input type="checkbox"/> | Holz | 7 | <input type="checkbox"/> |
| Leichtbeton/Bims | 4 | <input type="checkbox"/> | Sonstiges | 8 | <input type="checkbox"/> |

Vorwiegende Art der Beheizung

- | | | | | | |
|----------------|---|--------------------------|-------------------|---|-------------------------------------|
| Fernheizung | 1 | <input type="checkbox"/> | Etagenheizung | 4 | <input type="checkbox"/> |
| Blockheizung | 2 | <input type="checkbox"/> | Einzelraumheizung | 5 | <input type="checkbox"/> |
| Zentralheizung | 3 | <input type="checkbox"/> | Keine Heizung | 6 | <input checked="" type="checkbox"/> |

Bei allen Baumaßnahmen

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Identifikationsnummer

noch: 3 Angaben zum Gebäude

Verwendete Energie (Bitte jeweils eine Position ankreuzen.)

| Heizung | Primär | | Sekundär | | Warmwasserbereitung | Primär | | Sekundär | |
|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 00 | 00 | 00 | 00 | | 00 | 00 | 00 | 00 |
| Keine | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Keine | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Öl | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Öl | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Gas | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Gas | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Strom | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Strom | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Fernwärme/ Fernkälte | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Fernwärme/ Fernkälte | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Geothermie | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Geothermie | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Umweltthermie (Luft/Wasser) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Umweltthermie (Luft/Wasser) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Solarthermie | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Solarthermie | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Holz | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Holz | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Biogas/ Biomethan | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Biogas/ Biomethan | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Sonst. Biomasse | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Sonst. Biomasse | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Sonst. Energie | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Sonst. Energie | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Falls „Sonstige Energie für Heizung“, bitte hier erläutern:

Abwärme aus dem Prozess

Falls „Sonstige Energie für Warmwasserbereitung“, bitte hier erläutern:

Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen

Anlagen zur Lüftung

- mit Wärmerückgewinnung 1
- ohne Wärmerückgewinnung 2
- keine Nutzung 3

Anlagen zur Kühlung

- elektrisch 1
- thermisch 2
- keine Nutzung 3

Art der Erfüllung des GEG

Mehrfachnennungen möglich.

Erneuerbare Energie (Wärme, § 34 bis § 40)

- Holz, Bioöl, Biogas, Biomethan 01
- Sonstige (z. B. Umwelt-, Geo-, Solarthermie) 02

Erneuerbare Energie (Kälte, § 41) 03

Kraft-Wärme-/Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (§ 43) 04

Wärmerückgewinnung (§ 68) 05

Sonstige Abwärme (§ 42) 06

Energieeinsparung (§ 45) 07

Fernwärme oder Fernkälte (§ 44) 08

Gemeinschaftliche Wärmeversorgung (§ 107)
z. B. Quartierslösung 09

Ausnahme(regelung) (§ 55) 10

Befreiung (§ 102) 11

Sonstiges 12

Falls „Sonstiges“, bitte hier erläutern:

4 Größe des Bauvorhabens 4

Werte ohne Kommastellen angeben.

Rauminhalt – Brutto in m³ (DIN 277) 01

Anzahl der Vollgeschosse (laut LBO) 02

| neuer Zustand in vollen m ² | alter Zustand in vollen m ² |
|---|---|
|---|---|

Nutzfläche

(DIN 277; ohne Wohnfläche)

03 05

Wohnfläche

(WoFIV) der Wohnungen

04 06

Anzahl der Wohnungen mit

(Räume, einschließl. Küchen)

| neuer Zustand | alter Zustand |
|---------------|---------------|
|---------------|---------------|

1 Raum 07 15

2 Räumen 08 16

3 Räumen 09 17

4 Räumen 10 18

5 Räumen 11 19

6 Räumen 12 20

7 Räumen oder mehr 13 21

Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen

14 22

5 Veranschlagte Kosten des Bauwerks 5

bzw. der Baumaßnahme (Kostengruppe 300, 400 DIN 276)

Kosten in 1000 Euro (einschließlich MwSt) 23

24 Straßenschlüssel

Nur bei Errichtung eines neuen Gebäudes

Nur Neubau

Bei allen Baumaßnahmen – bei Neubau ist nur der neue Zustand auszufüllen



Statistik der Baufertigstellungen

BF

Bitte lesen Sie vor dem Ausfüllen die dazugehörigen Erläuterungen.

Identifikationsnummer

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

1 Allgemeine Angaben **1** (Blockschrift)

Bauherr/Bauherrin

Name/Firma: RWE Power AG

Anschrift: RWE Platz 2

45141 Essen

Anschrift des Baugrundstücks

Straße, Nummer: Oberster Monheimer Weg 24

Postleitzahl, Ort: 41539 Dormagen

Füllen Sie den Fragebogen aus bei ...

- ... Neubau (für jedes Gebäude 1 Erhebungsbogen).
- ... Baumaßnahmen an einem bestehenden Gebäude.
- ... Änderung des Nutzungsschwerpunkts zwischen Wohnbau und Nichtwohnbau (bitte zusätzlich einen Abgangsbogen ausfüllen).

**Information und Technik
Nordrhein-Westfalen**
Statistisches Landesamt
502 * Servicebündel
Datengewinnung & Aufbereitung
Bautätigkeitsstatistik
Auf der Schulbreite 4
33098 Paderborn
Telefon: 0211 9449 - 4664
E-Mail: bautaetigkeit@it.nrw.de

Info: Auf folgender Internetseite können Sie den Statistikbogen auch online ausfüllen und herunterladen: www.statistik-bw.de/baut

Ansprechpartner/-in für Rückfragen

Klaus, Joachim

Name (z. B. Architekt/-in, Planverfasser/-in)

0211/5236-220 / joachim.klaus@spiekermann.de

Telefon und/oder E-Mail

Lage des Baugrundstücks

Gemeinde: Dormagen

Gemeindeteil: Rheinfeld

Datum der Baugenehmigung bzw. Genehmigungsfreistellung

Monat Jahr

Datum der Bezugsfertigstellung

Monat Jahr

Haben sich seit Einreichung des Erhebungsbogens für Baugenehmigung Änderungen ergeben ?

Ja Nein
1 2

Falls ja, geben Sie die Änderungen an: