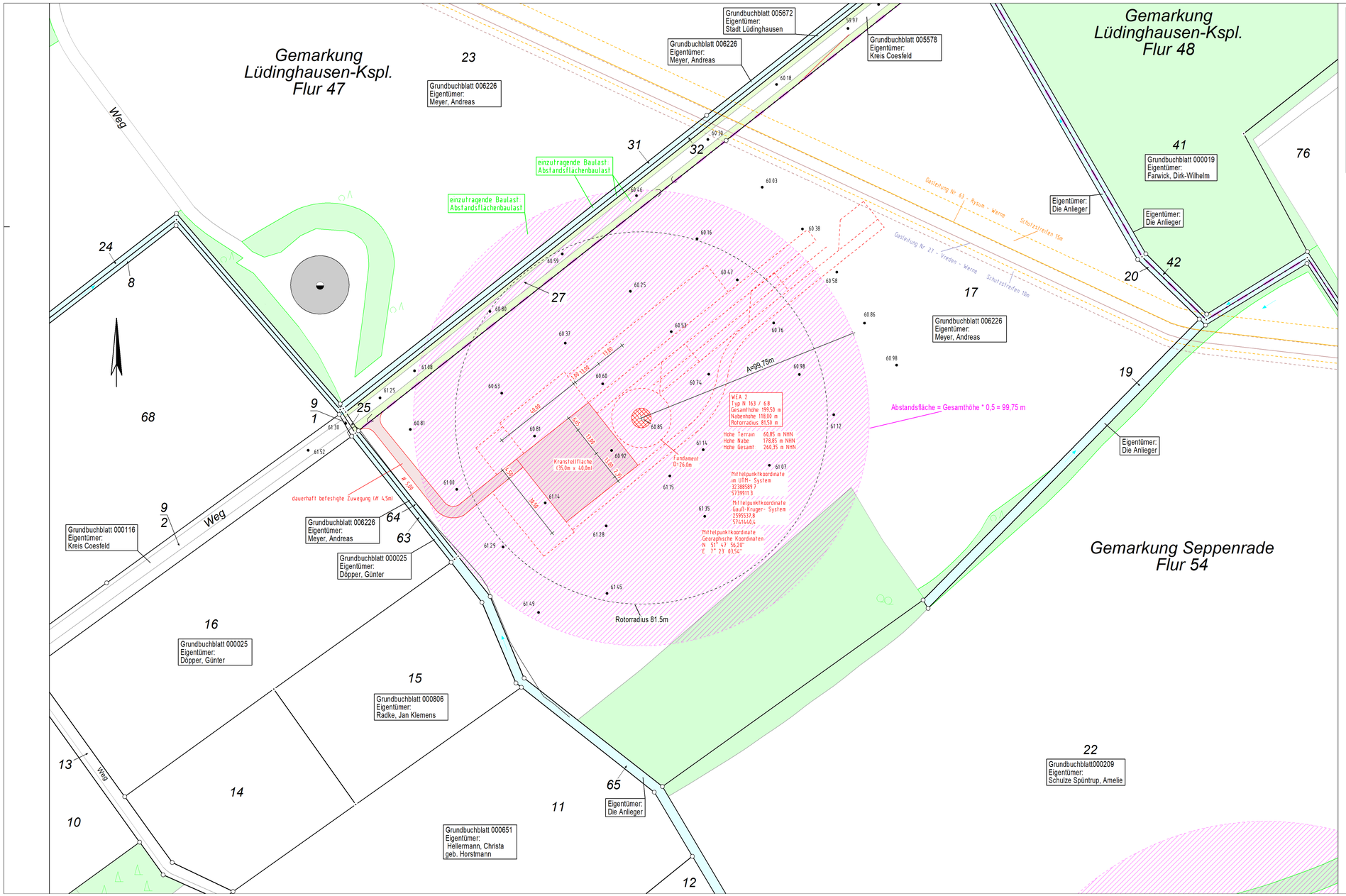

ZEICHENERKLÄRUNG

ALLGEMEIN

- Kreisgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Gebäudeumrißlinie
- Nutzungsgrenze
- Oberirdische Leitung Starkstrom
- Oberirdische Leitung Strom
- Unterirdische Leitung Wasser / Gas
- Kartierungsnachweis für Grenzpunkte
- Geländehöhe (70.33)
- Böschung
- Zaun
- Hecke
- Baum allgemein
- Hervorragender Laubbaum
- Hervorragender Nadelbaum
- Mast
- Bauliche Anlagen vorhanden
- Bauliche Anlagen geplant
- Abstandsfläche gem §6 BauO NW
- bestehende Baulast
- geplante Baulast
- geplante befestigte Flächen (u.a. Kranstellflächen)
- geplante temporäre Flächen

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Pölling & Homoet

Münsterstr. 49 • 48653 Coesfeld
Telefon (02541) 70082 • Telefax (02541) 70515
http://www.vermessung-homoet.de / vermessung@homoet.de

AMTLICHER LAGEPLAN

Maßstab 1:1000

Baugenehmigungsbehörde: Kreis Coesfeld

Bauvorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage
Typ Nordex N163/6.8, 118 m NH, **WEA 2**

Bauherr: Bürgerwindpark Ondrup GbR
Ondrup 40, 59348 Lüdinghausen

Gemeinde: Lüdinghausen

Gemarkung: Seppenrade | Flur: 54 | Rahmenkarte:

Flurstück	Fläche (qm)	Grundbuch	Eigentümer	Baul.Nr.
17	66.479	6226	Meyer, Andreas	
			Nachbargrundstücke siehe Lageplan	

E = Erbbauberechtigter W = Wohnungs- und Teileigentümer N.N. = Nullus Nomen

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung n. § 3 Abs. 2 BauPrüf. VO auf Beiblatt)

Bebauungsplan Nr. -
Baugebiet -
Anzahl der Vollgeschosse
Fläche des Flurstücks m²

	Grundflächenzahl-Geschossflächenzahl-Baumassenzahl		bauliche Nutzung (m²) bzw. (m³)			
	zulässig	beansprucht	zulässig	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beansprucht
Grundflächenzahl						
Geschossflächenzahl						
Baumassenzahl						

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahme vom 02.02.2023 hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird gewährleistet.
~~Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab vom zugrunde.~~

Höhenanschluss: GNSS-Messung vom 02.02.2023 (DHHN 2016)

Coesfeld, den 15.03.2023

Gesch.B. Nr.: *16-L-926*

Michael Homoet
Öffentl. best. Verm.-Ing.

Bauherr:

Architekt / Entwurfsverfasser: