

Maßstab 1 : 1000

Gemeinde
Altenbeken
Gemarkung
Schwaney
Flur 13

Flur 15

Flur 2

Zeichenerklärung

Flurkartendarstellung

- Grenzpunkt abgemerkt
- Grenzpunkt nicht abgemerkt
- Flurstücksgrenze
- Flurgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemeindegrenze
- Kreisgrenze
- geplante Grenze
- Abgrenzung zur Flurbereinigung
- Umrang Baugrundstück
- öffentliche Verkehrsfläche
- Gewässer (Teich, Bach)

Bauliche Anlagen

- Wohnhaus, vorhanden
- geplante bauliche Anlage
- zu beseitigende bauliche Anlage
- Wirtschaftsgebäude, Garage usw., vorhanden
- Überdachung, Carport etc., vorhanden
- Gebäude für öffentl. Zwecke, vorhanden

Schraffuren nach Bauprüfverordnung

- ▲ Abstandsfläche geplant / vorhanden
- ▲ einseitige Baulast
- ▲ vorhandene Baulastfläche
- ▲ Zugang / Zufahrt

- Abkürzungen:**
- GH = Geländehöhe
 - KG = Kellergeschoss
 - NHN = Normalhöhennull
 - MWH = mittlere Wandhöhe
 - 116.60 = ausgemessene Höhe
 - 116.60 = rechnerisch ermittelte Höhe
 - OK = Oberkante
 - UK = Unterkante
 - OKFF = Oberkante fertiger Fußboden
 - WH = Wandhöhe
 - FH = Firsthöhe
 - OG = Obergeschoss
 - GS = Gasschieber
 - WS = Wasserschieber
 - KD = Kanalschleife
 - KS = Kanalschleife
 - RW = Regenwasser
 - MW = Mischwasser
 - SW = Schmutzwasser
 - RR = Regenrohr
 - WD = Walmdach
 - GB = Grundbuchblatt
 - BM = Bogenmaß
 - EG = Erdgeschoss
 - DG = Dachgeschoss
 - Whs = Wohnhaus
 - Ga = Garage
 - Wiga = Wintergarten
 - LWP = Luftwärmepumpe
 - FD = Flachdach
 - SD = Satteldach
 - PD = Pultdach
 - ZD = Zeltdach
 - WD = Walmdach
 - KWD = Krüppelwalmdach
 - TS = Teilstück

Windenergieanlage
Typ: VESTAS V136-4.2 4200 136.0

Rotordurchmesser: 136,00 m
Nabenhöhe: 162,0 m

Standort (Gauß-Krüger-Koordinaten):
Rechts: 3493 965.148 Hoch: 5729 170.615

Standort (UTM-Koordinaten):
East: 32493 894.000 North: 5727 319.000

Standort (geographische Koordinaten WGS 84):
Länge: 8° 54' 41,95" Breite: 51° 41' 48,45"

Standortgeländehöhe: 327,20 m ü.NHN

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin Dipl. Ing. Gabriele Meyer

Brandenburger Straße 12
33803 Steinhagen
Telefon 05204/800420
meyer@meyer-vermessung.de
www.meyer-vermessung.de

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag
Kreis Paderborn
Gesch.B. Nr.: 23215

Bauvorhaben: Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage des Typs VESTAS V 136-4.2 4200 136.0 mit 162,0 m Nabenhöhe (WEA 7)

Bauort: Würgedahl 33184 Altenbeken

Bauwillige/r: Uhrenberg Windgemeinschaft GbR
Graf-Zeppelin-Straße 69
33181 Bad Wünnenberg

Übersichtskarte

Flurstück	Fläche (m²)	Grundbuch Blatt	Eigentümerin
52	24022	344	Rustemeyer, Birgit
43	14114	168	Kütting, Rüdiger

Abstandsflächenberechnung gemäß § 6 BauO NRW 2018

A1: $(162,00 + (136,00 / 2)) * 0,5 = 115,00$
gemäß § 6, Abs.13 BauO NRW 2018

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen erstellt. Die Richtigkeit des geltenden Planungsrechtes wird gewährleistet. Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass gegebenenfalls Flächen auf dem Baugrundstück mit grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten zu Gunsten der Träger von Hochspannungsleitungen und unterirdischen Leitungen für die Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wärme und Wasser belegt sind. Dem Projektantrag liegen die Bauzeichnungen der Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Bad Wünnenberg zugrunde. Die Darstellung entspricht den geltenden Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse, der Bauprüfverordnung – BauprÜVO – vom 23.01.2008 sowie der Planzeichenverordnung – PlanZV – vom 18.12.1990

Steinhagen, den 25.09.2023

ID	Benennung	Flächengröße
1	Kranstandflächen	981
2	Montageflächen	1807
3	Blattlagerfläche	1501
4.1	Zuwegungen (dauerhaft)	1254
4.2	Zuwegungen (temporär)	1446
5	Hilfskranflächen	504
6	Rüstfläche Gittermastmontage	919
7	Turm / Fundament	805
9	Müllsammelplatz	300

Dipl. Ing. Gabriele Meyer

