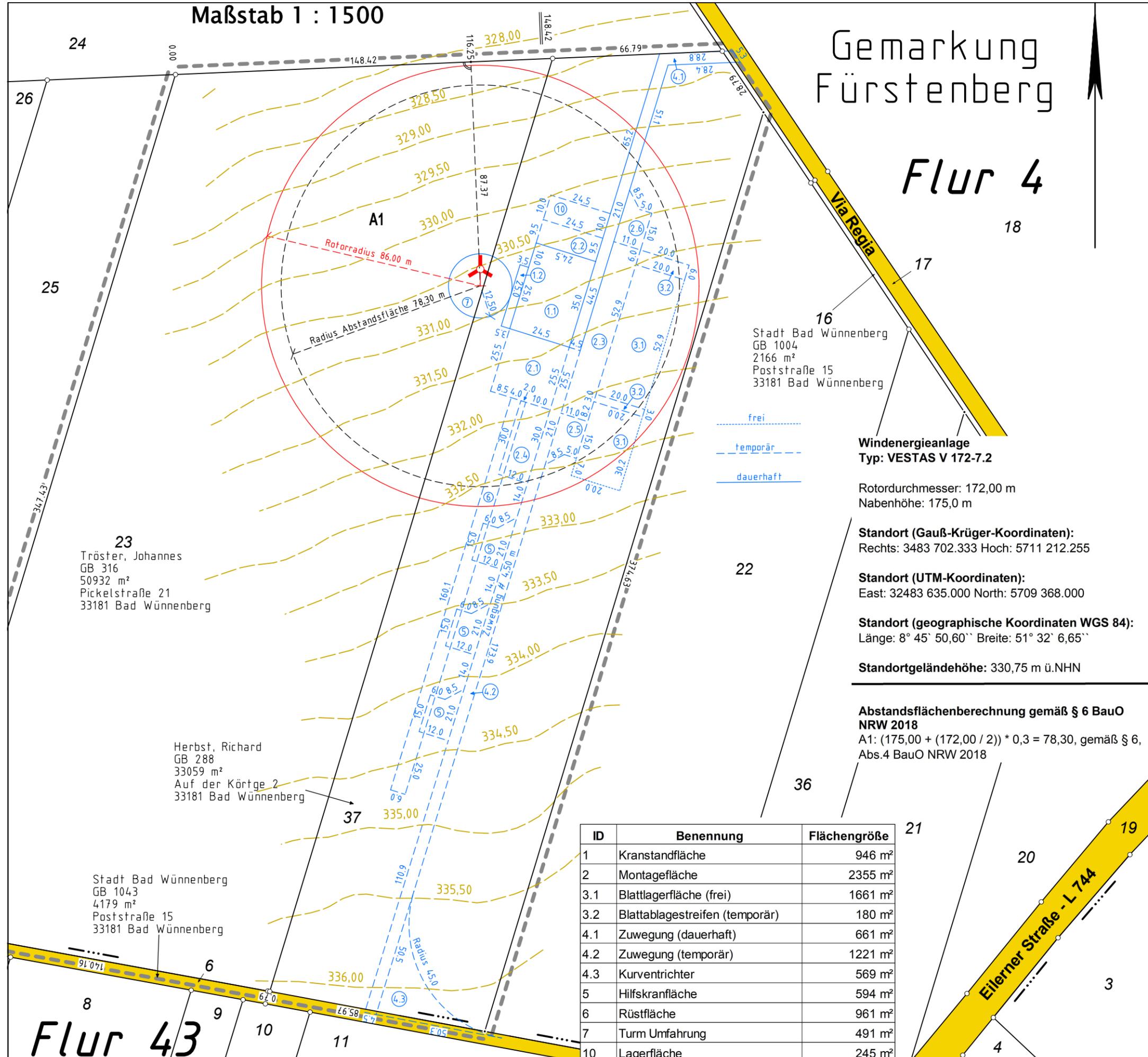


Maßstab 1 : 1500

Gemarkung Fürstenberg

Flur 4



Stadt Bad Wünnenberg
GB 1004
2166 m²
Poststraße 15
33181 Bad Wünnenberg

Windenergieanlage
Typ: VESTAS V 172-7.2

Rotordurchmesser: 172,00 m
Nabenhöhe: 175,0 m

Standort (Gauß-Krüger-Koordinaten):
Rechts: 3483 702.333 Hoch: 5711 212.255

Standort (UTM-Koordinaten):
East: 32483 635.000 North: 5709 368.000

Standort (geographische Koordinaten WGS 84):
Länge: 8° 45' 50,60" Breite: 51° 32' 6,65"

Standortgeländehöhe: 330,75 m ü.NHN

Abstandsflächenberechnung gemäß § 6 BauO NRW 2018
A1: $(175,00 + (172,00 / 2)) * 0,3 = 78,30$, gemäß § 6, Abs.4 BauO NRW 2018

23
Trüster, Johannes
GB 316
50932 m²
Pickelstraße 21
33181 Bad Wünnenberg

Herbst, Richard
GB 288
33059 m²
Auf der Körtge 2
33181 Bad Wünnenberg

Stadt Bad Wünnenberg
GB 1043
4179 m²
Poststraße 15
33181 Bad Wünnenberg

| ID | Benennung | Flächengröße |
|-----|--------------------------------|--------------|
| 1 | Kranstandfläche | 946 m² |
| 2 | Montagefläche | 2355 m² |
| 3.1 | Blattlagerfläche (frei) | 1661 m² |
| 3.2 | Blattablagestreifen (temporär) | 180 m² |
| 4.1 | Zuwegung (dauerhaft) | 661 m² |
| 4.2 | Zuwegung (temporär) | 1221 m² |
| 4.3 | Kurventrichter | 569 m² |
| 5 | Hilfskranfläche | 594 m² |
| 6 | Rüstfläche | 961 m² |
| 7 | Turm Umfahrung | 491 m² |
| 10 | Lagerfläche | 245 m² |

Gabriele Meyer
Dipl. Ing. (TU)

Öffentlich bestellte
Vermessungsingenieurin



Brandenburger Straße 12
33803 Steinhagen
Telefon 0 52 04/800 420

meyer@meyer-vermessung.de
www.meyer-vermessung.de



Amtlicher Lageplan zum Bauantrag

Bauvorhaben:
Errichtung und Betrieb einer
Windenergieanlage des Typs VESTAS V 172-
7.2, 175 m Nabenhöhe (WEA 7)

Bauort:
Kreis: Paderborn
Gemeinde: Bad Wünnenberg
Gemarkung: Fürstenberg
Flur: 4
Flurstücke: 23, 37
Lagebezeichnung: Via Regia

Bauwillige/r:



Energieplan Ost West GmbH & Co. KG
Graf-Zeppelin-Straße 69
33181 Bad Wünnenberg

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher
Unterlagen erstellt. Die Richtigkeit des geltenden
Planungsrechtes wird gewährleistet.

Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass
gegebenenfalls Flächen auf dem Baugrundstück
mit grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten zu
Gunsten der Träger von Hochspannungs-
leitungen und unterirdischen Leitungen für die
Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wärme und
Wasser belegt sind.

Dem Projekteintrag liegen die Bauzeichnungen
der Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Bad
Wünnenberg, zugrunde.

Die Darstellung entspricht den geltenden
Zeichenvorschriften für Katasterkarten und
Vermessungsrisse, der Bauprüfverordnung
– BauPrüfVO – v. 23.01.2006 sowie der
Planzeichenverordnung - PlanzV- v. 18.12.1990.

Steinhagen, den 14.08.2024