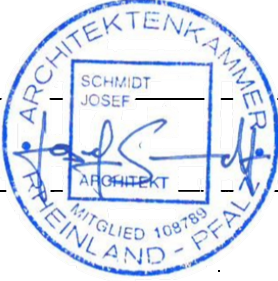


Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom Im einfachen Baugenehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 8 bis 10 nicht erforderlich.		Baubeschreibung	
Bauherrschaft Johannes Vollmer, Kirchborchener Str. 18, 33178 Borchten			
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) 33178 Borchten, Gemarkung Dörenhagen, Flur 3, Flurstücke 297, 296, 88			
1	Bezeichnung des Vorhabens	Repowering: Errichtung und Betrieb von einer WEA des Typs ENERCON E-175 EP5	
2	Art der Nutzung ☐ Betriebsbeschreibung ist beigelegt	Erzeugung von Strom aus Erneuerbaren Energien (Windenergie)	
3	Angaben zum Grundstück		
	geschützter Baumbestand	☐ ja	
	Trinkwasserversorgung	☐ durch zentrale Wasserversorgung	☐ durch Brunnen
	Löschwasserversorgung (Art und Entfernung zur Entnahmestelle)		
	Grundstücksentwässerung	☐ durch öffentliche Sammelkanalisation ☐ durch Kleinkläranlage ☐ durch sonstige Anlage; Art:	☐ vorhanden ☐ fertiggestellt bis zum
	Sonstiges		
4	Barrierefreies Bauen	☐ eingehalten bei: ☐ Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen ☐ öffentlich zugänglichen baulichen Anlagen ☐ unverhältnismäßiger Mehraufwand aufgrund von: ☐ schwierigen Geländebedingungen oder ☐ ungünstiger vorhandener Bebauung (Nachweis ist beigelegt)	
5	Anzahl der notwendigen Stellplätze Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück: in Garagen + im Freien = fremden Grundstück mit Baulast: = durch Ablösung = Summe:	
		davon für Menschen mit Behinderungen:	
6	Anzahl der Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur für Elektromobilität Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	Zu errichtende Wohngebäude mit mehr als 5 Stellplätzen (§ 6 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur Zu errichtende Nichtwohngebäude mit mehr als 6 Stellplätzen (§ 7 GEIG) Anzahl Stellplätze mit Leitungsinfrastruktur Anzahl Ladepunkte ☐ Dem bestehenden oder erwarteten Bedarf an Ladeinfrastruktur in einer oder mehreren Liegenschaften wird dadurch Rechnung getragen, dass die Gesamtzahl der zu errichtenden Ladepunkte zusammen in einer oder mehreren Liegenschaften errichtet wird. Eine Planung für alle betroffenen Nichtwohngebäude und Stellplätze ist zugrunde gelegt (§ 10 Absatz 2 und 3 GEIG).	

Baubeschreibung Blatt 2		Bauherrschaft: Johannes Vollmer		Bauantrag vom:	
7	Anzahl der notwendigen Fahrradstellplätze Bedarfsermittlung gegebenenfalls als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück: in Garagen + im Freien = fremden Grundstück mit Baulast: = durch Ablösung = Summe:			
		davon für Menschen mit Behinderungen:			
8	Schutz gegen schädliche Einflüsse	Korrosionsschutz durch Lackierung			
9	Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten	Gesamt -Nennwärmeleistung:			kW
		☐ Heizraum			
		☐ Aufstellraum			
Angaben zur Brennstofflagerung		☐ fester Brennstoff	☐ Heizöl		m³
		☐ Gas	☐ Flüssiggas		m³
		☐ unterirdischer Lagerbehälter	☐ Lagerraum	☐ sonstiger Raum:	
10	Lüftung				
	Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	☐ ja	Art der Anlage:		
	sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	☐ ja	Art der Anlage:		
		☐ Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: ☐ Schematische Darstellung entsprechend den Bildern der Lüftungsanlagenrichtlinie und Beschreibung der Lüftungsanlagen mit Angabe der Feuerwiderstandsdauer und Baustoffklasse der Bauteile und Lüftungsabschnitte ist beigefügt.			
11	weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich				
äußere Gestaltung		Wände			
		Hybridturm			
		Dachflächen und Dachaufbauten			
		Türen und Fenster			
Spielplatz für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)					
Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien		Zuwegung und Kranstellfläche müssen mit Fzg mit einer Achslast von max. 12t und einem max. GG von 160t befahren werden können.			
Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen					

Baubeschreibung Blatt 3		Bauherrschaft: Johannes Vollmer	Bauantrag vom:
12	Sonstiges		
Die/Der Entwurfsverfassende:		Signiert von:	Genehmigungsvermerk
Name, Vorname, Büro ENERCON GmbH Josef Schmidt			
Straße, Hausnummer Robert-Koch-Straße 50, Eingang D			
PLZ, Ort 55129 Mainz			
Datum, Unterschrift * 24 July 2024 16:47 MESZ			

* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen